



**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ»**

***Состоит в саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих изыскания
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»***

Заказчик – ПАО «Сахалинэнерго»

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения напряжением 110 кВ:

***«Перенос (реконструкции) энергообъектов:
ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348)
– район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)»***

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ



**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ»**

**Состоит в саморегулируемой организации основанной на
членстве лиц, осуществляющих изыскания
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»**

Заказчик – ПАО «Сахалинэнерго»

**Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта
регионального значения напряжением 110 кВ:**

**«Перенос (реконструкции) энергообъектов:
ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348)
– район Динамо, в границы земельного участка
или участков, на которых будет
осуществляться строительство
(реконструкция)»**

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Д.В. Гладких

Е.В. Аксёнов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ

1. Пояснительная записка

- 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории..... 4
- 1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования 5
- 1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 5
- Приложения
- Приложение А Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, частей земельных участков.....6

2. Графическая часть

Чертеж межевания территории.
М 1:500

17-65-07-ПМТЗ-Г1 .. 9

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	17-65-07-ПМТЗ									
									Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
												Содержание	Стадия	Лист	Листов
													П	1	1
Разраб.	Менчинев		04.18	Содержание			ООО «ИНПЭС»								
Проверил	Милошечко		04.18												
Н. контр.	Милошечко		04.18												

1. Пояснительная записка.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1.1.1 – Образуемые земельные участки для строительства КВЛ 110 кВ

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:1501001:ЗУ1	Энергетика (код 6.7)	Образование ЗУ из земель, государственная собственность на которой не разграничена	Земли населенных пунктов	4097
65:01:1501001:ЗУ5				387
ИТОГО				4484

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков принят в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 1.1.2 – Образуемые земельные участки для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0603002:ЗУ1	Энергетика (код 6.7)	Образование ЗУ из земель, государственная собственность на которой не разграничена	Земли населенных пунктов	215
65:01:1501001:ЗУ2				202
65:01:1501001:ЗУ3				1622
65:01:1501001:ЗУ4				4600
ИТОГО				6639

Таблица 1.1.3 – Образуемые части земельных участков для строительства КВЛ 110 кВ

№ образуемой части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(1)	65:01:0000000:2224	Земли населенных пунктов	7352
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(2)			397
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(3)			2024
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(1)	65:01:0000000:2367		159
65:01:0000000:2364:ЧЗУ1	65:01:0000000:2364		2592
ИТОГО			12524

17-65-07-ПМТЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Менчинев			04.18		Текстовая часть	П	1	5
Проверил		Милошечко			04.18	ООО «ИНПЭС»				
Н. контр.		Милошечко			04.18					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Таблица 1.1.4 – Образуемые части земельных участков для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

№ образуемой части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(4)	65:01:0000000:2224		31
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(2)	65:01:0000000:2367		146
65:01:1501001:6:ЧЗУ1	65:01:1501001:6		246
65:01:0603002:580:ЧЗУ1	65:01:0603002:580		279
ИТОГО			702

Всего для строительства линейного объекта «Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)» необходимо – **17008** кв.м.

Для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11 - **7341** кв.м.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования не требуется.

1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-65-07-ПМТЗ			

Приложение А

Ведомость координат поворотных точек границ
образуемых земельных участков/частей земельных участков,
необходимых для строительства КВЛ 110 кВ
(система координат города Южно-Сахалинска)

Номер точки	X	Y
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(1)		
н1	9990,67	13091,46
н2	9990,42	13103,96
н3	9809,23	13040,68
н4	9739,26	13237,93
н5	9620,40	13381,04
н6	9465,23	13282,13
н7	9463,84	13270,57
н8	9618,55	13369,19
н9	9731,31	13233,41
н10	9802,21	13033,55
н11	9880,89	13051,75
65:01:1501001:3У5		
н10	9802,21	13033,55
н68	9805,44	13024,46
н11	9880,89	13051,75
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(1)		
н6	9465,23	13282,13
н12	9457,87	13277,45
н13	9450,07	13273,08
н14	9448,54	13261,92
н15	9462,49	13269,72
н7	9463,84	13270,57
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(2)		
н13	9450,07	13273,08
н16	9412,05	13251,84
н17	9409,62	13240,17
н14	9448,54	13261,92
65:01:0000000:2364:ЧЗУ1		
н16	9412,05	13251,84
н18	9334,01	13208,23
н19	9272,84	13180,15
н20	9232,36	13093,91
н21	9196,09	13083,47
н22	9196,46	13074,21
н23	9238,77	13086,40
н24	9279,59	13173,34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-65-07-ПМТЗ

Лист

3

Продолжение приложения А

н25	9338,09	13200,20
н17	9409,62	13240,17
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(3)		
н21	9196,09	13083,47
н26	9151,28	13070,57
н27	8969,28	13056,71
н28	8969,25	13056,22
н29	8978,72	13048,40
н30	9152,89	13061,66
н22	9196,46	13074,21
65:01:1501001:3У1		
н27	8969,28	13056,71
н31	8947,62	13055,06
н32	8870,58	12971,97
н33	8828,59	12846,92
н34	8792,25	12832,96
н35	8791,54	12813,41
н36	8740,56	12814,74
н37	8740,54	12808,48
н38	8742,84	12808,41
н39	8742,83	12808,15
н40	8824,03	12804,92
н41	8878,50	12967,27
н42	8951,82	13046,36
н29	8978,72	13048,40
н28	8969,25	13056,22

Ведомость координат поворотных точек границ
образуемых земельных участков/частей земельных участков,
необходимых для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

65:01:0603002:580:ЧЗУ1		
н43	9272,78	12798,52
н44	9272,72	12796,39
н45	9275,00	12796,33
н46	9274,92	12791,77
н47	9311,21	12792,15
н48	9308,90	12799,85
н49	9308,91	12800,87
65:01:0603002:3У1		
н49	9308,91	12800,87
н48	9308,90	12799,85
н47	9311,21	12792,15
н50	9332,12	12792,37

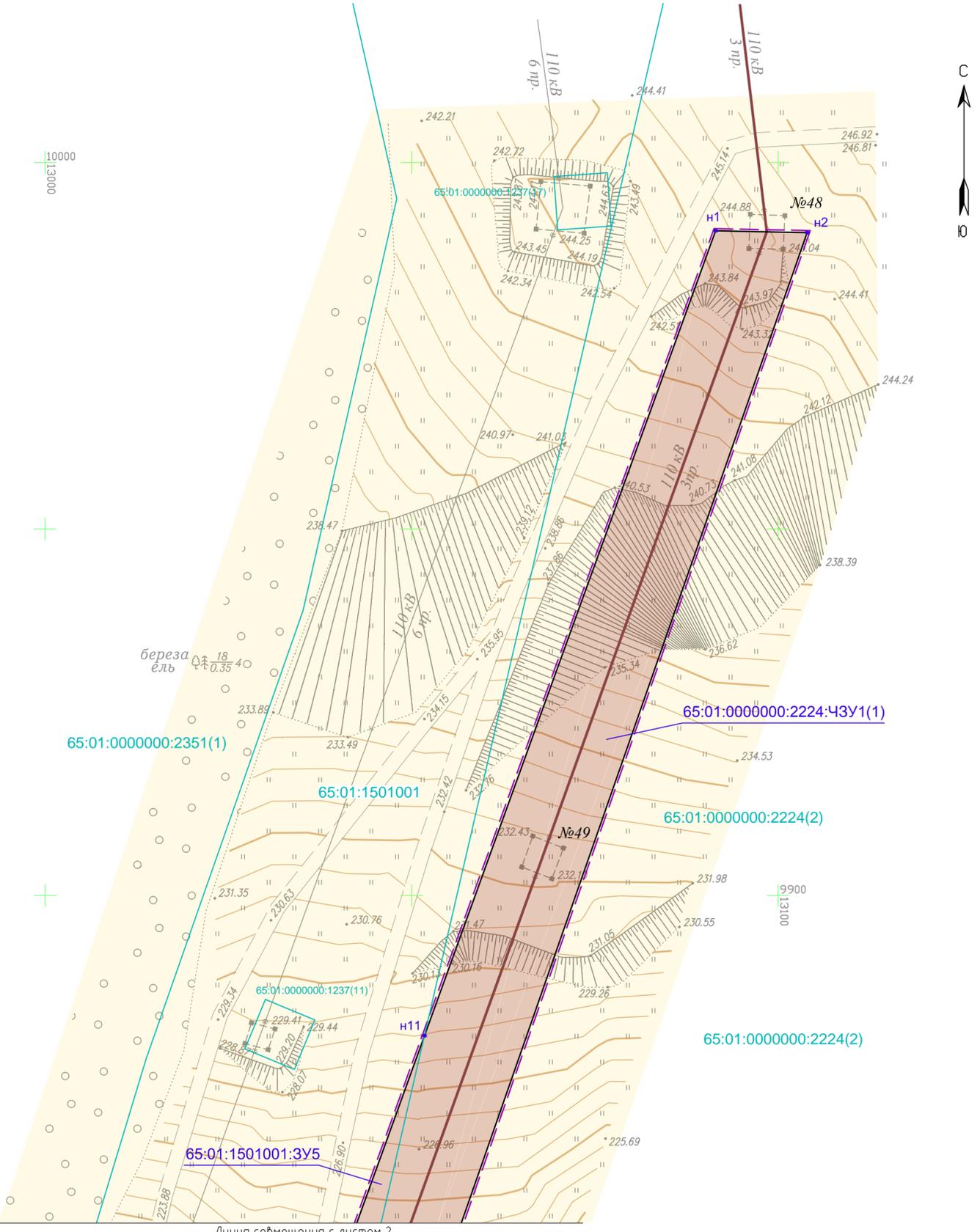
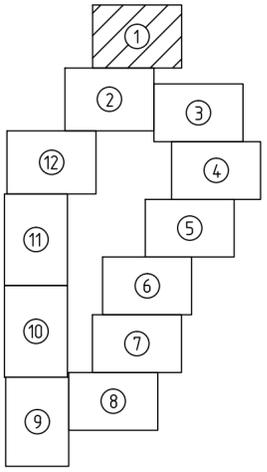
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-65-07-ПМТЗ			

Окончание приложения А

н51	9333,04	12800,10
н52	9333,31	12802,46
65:01:1501001:3У2		
н52	9333,31	12802,46
н51	9333,04	12800,10
н50	9332,12	12792,37
н53	9351,50	12792,57
н54	9352,10	12803,69
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(2)		
н54	9352,10	12803,69
н53	9351,50	12792,57
н55	9364,50	12792,71
н56	9364,68	12804,51
65:01:1501001:3У3		
н56	9364,68	12804,51
н55	9364,50	12792,71
н57	9399,82	12793,08
н58	9485,30	12799,41
н59	9490,30	12812,69
65:01:1501001:6:ЧЗУ1		
н59	9490,30	12812,69
н58	9485,30	12799,41
н60	9503,55	12800,76
н61	9510,31	12813,99
65:01:1501001:3У4		
н61	9510,31	12813,99
н60	9503,55	12800,76
н62	9537,94	12803,30
н63	9769,55	13012,30
н64	9797,12	13022,47
н65	9793,88	13031,63
н66	9772,29	13026,63
н67	9762,96	13023,20
н68	9532,74	12815,45
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(4)		
н66	9772,29	13026,63
н65	9793,88	13031,63
н69	9792,95	13034,25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			17-65-07-ПМТЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

17-65-07-ПМТЗ-Г1									
Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)									
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Менчинев				04.18		ВС	1	12
Проверил	Милошечко				04.18	Чертеж межевания территории М 1:500		ООО "ИНПЭС"	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
- существующие опоры, номера опор
- проектируемые опоры, номера опор
- проектируемый кабельный участок 110 кВ
- проектируемый воздушный участок 110 кВ
- демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
- границы территории демонтажных работ
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
- устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- 65:01:1501001 — номер кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- 65:01:1501001:6 — кадастровый номер земельного участка
- границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
- линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

— земли населенных пунктов

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

— образуемые земельные участки/части земельных участков

- 65:01:1501001:3У1 — условные номера образуемых земельных участков
- 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1 — условные номера образуемых частей земельных участков
- н1 — характерные точки образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

— границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

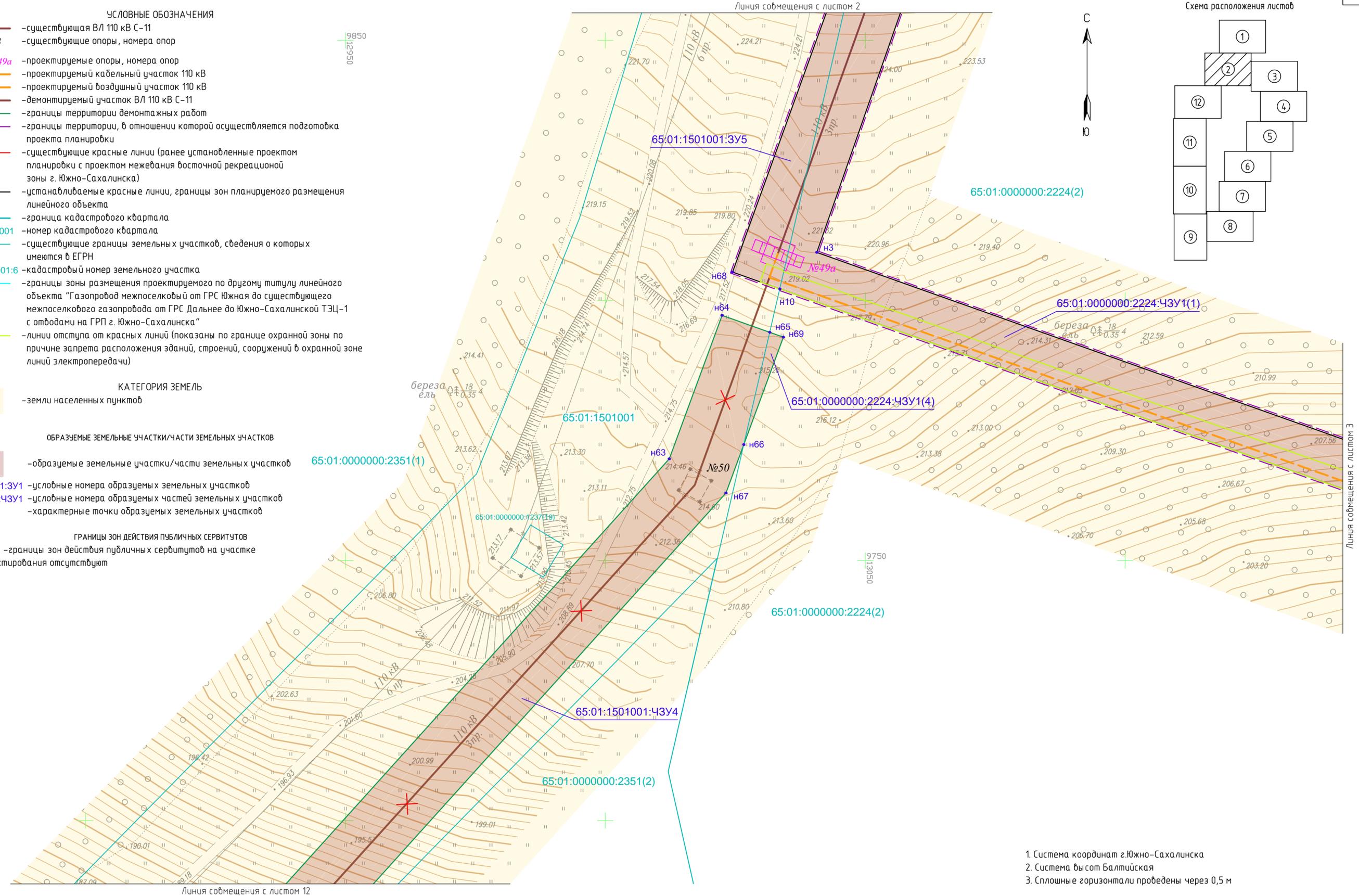
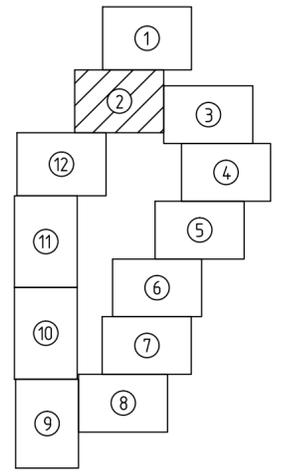


Схема расположения листов



1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев				04.18
Проверил	Милошечко				04.18
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	2
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	

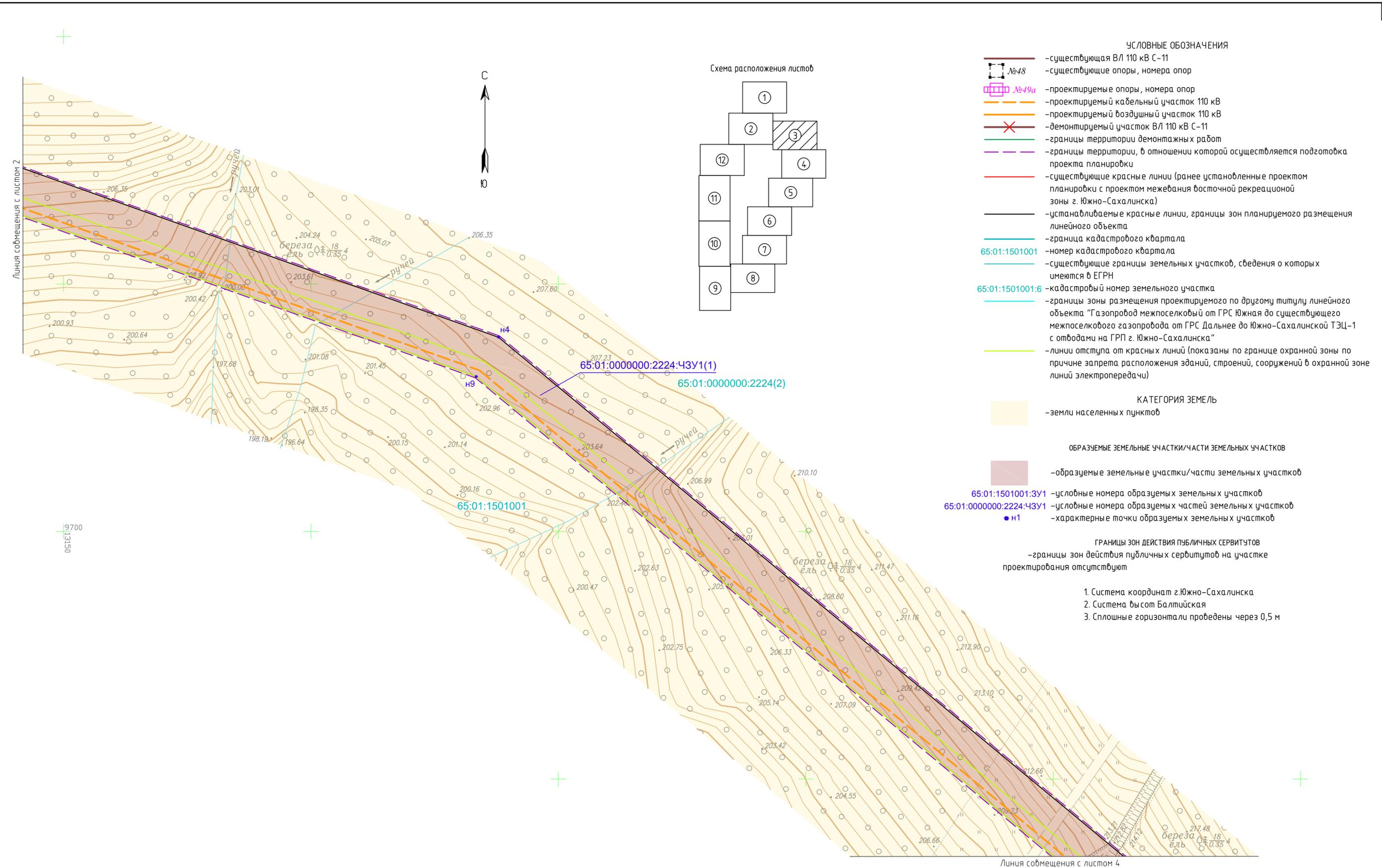
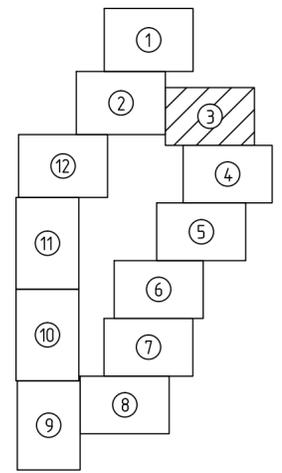


Схема расположения листов

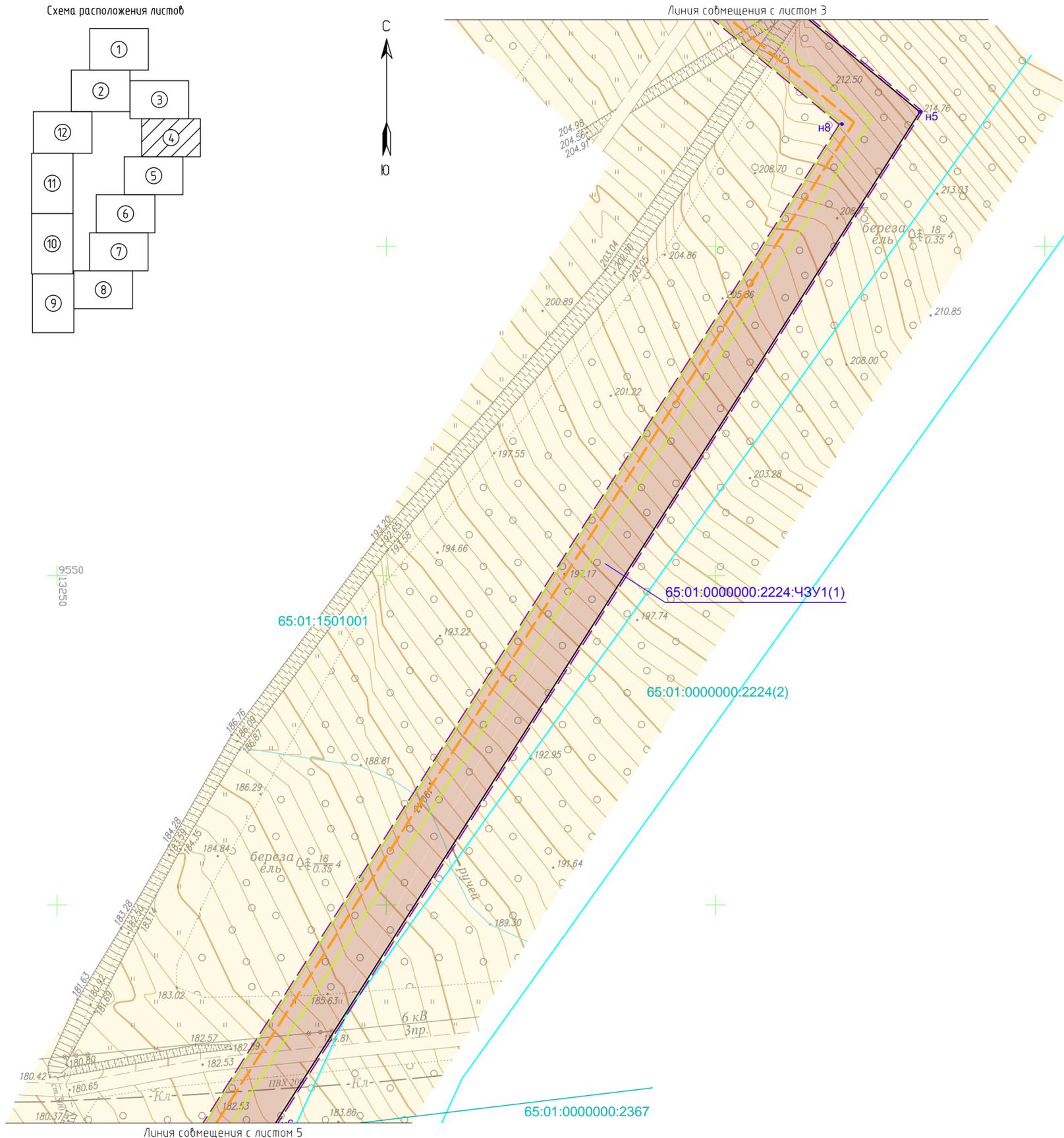
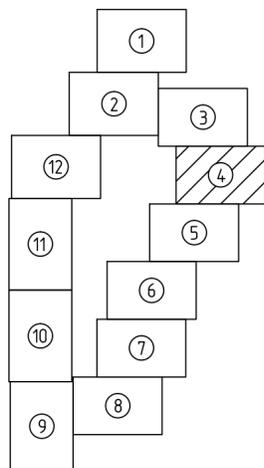


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - н1 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют
1. Система координат г.Южно-Сахалинска
 2. Система высот Балтийская
 3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					17-65-07-ПМТЗ-Г1					
					Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Менчинев				04.18		ВС	3	12	
Проверил	Милошечко				04.18	Чертеж межевания территории		ООО "ИНПЭС"		
							М 1:500			

Схема расположения листов

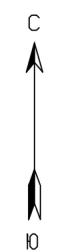
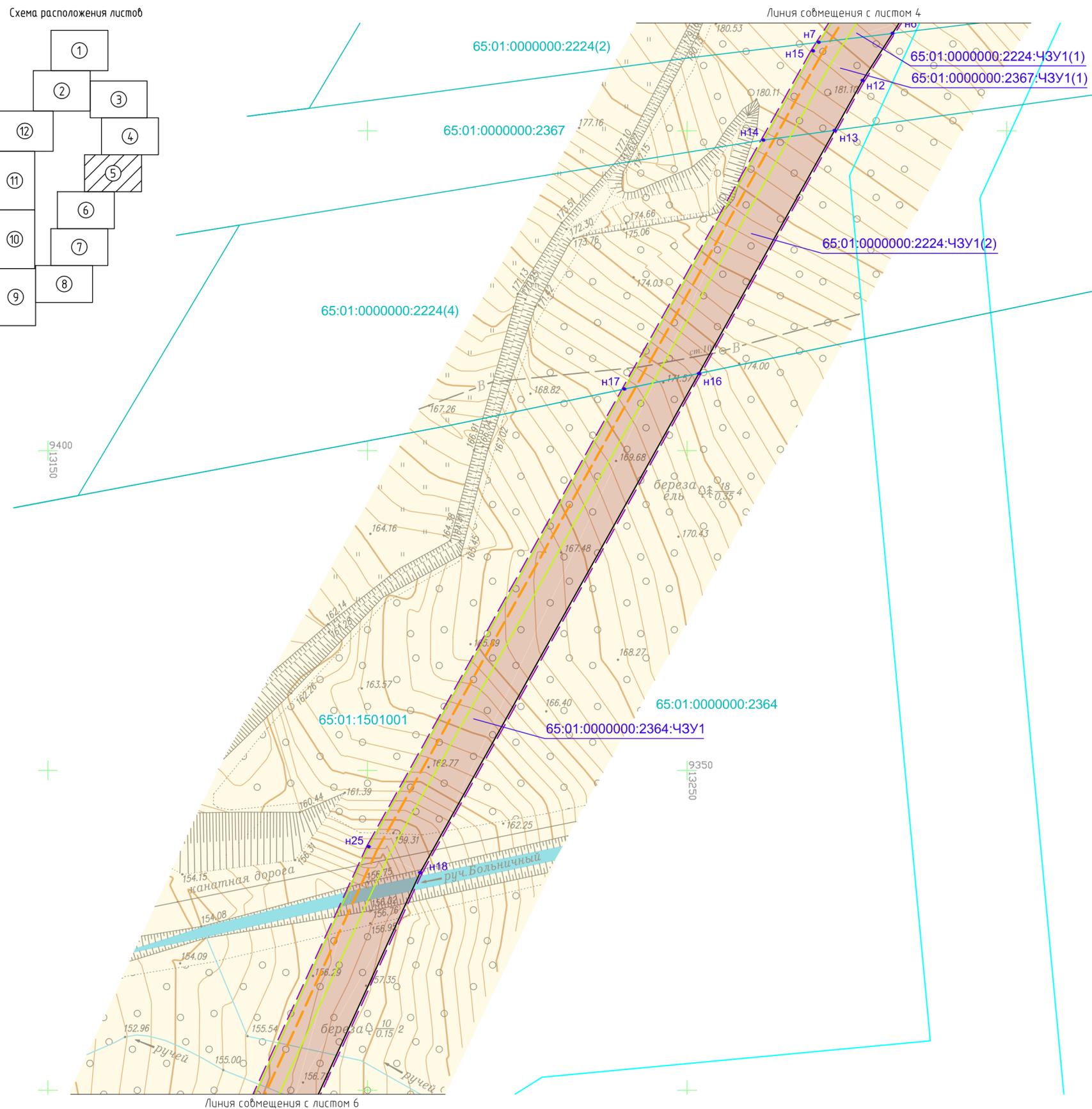
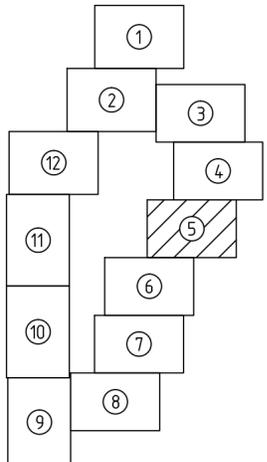


1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев				04.18
Проверил	Милошечко				04.18
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	4
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Схема расположения листов



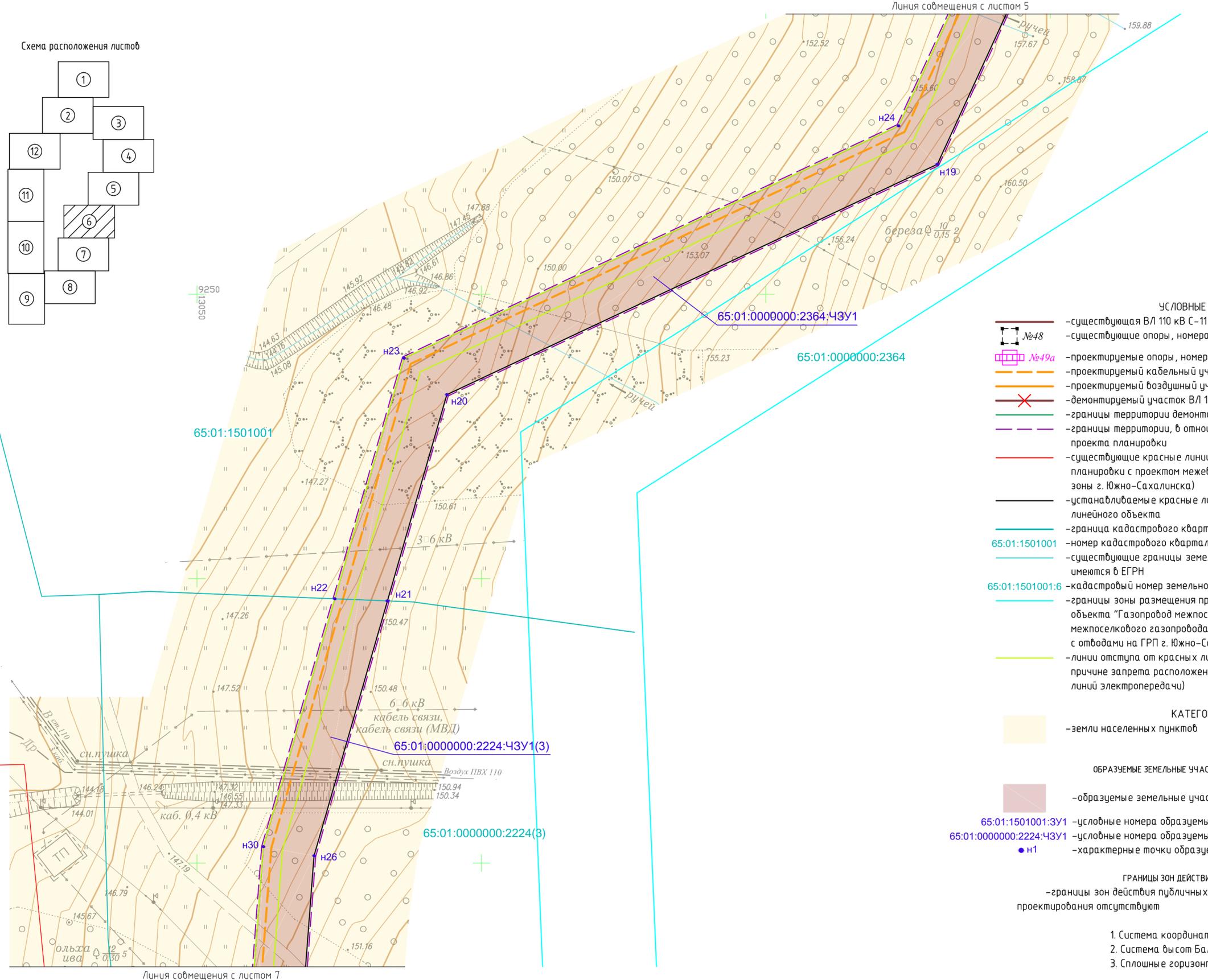
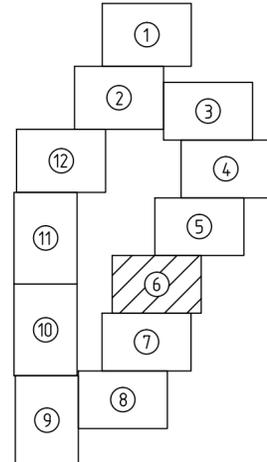
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев	04.18			
Проверил	Милошечко	04.18			
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	5
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - условные номера образуемых земельных участков
 - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

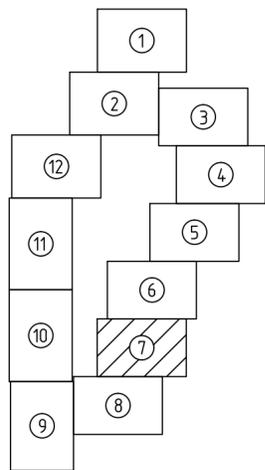
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

65:01:0603002
9150
00000

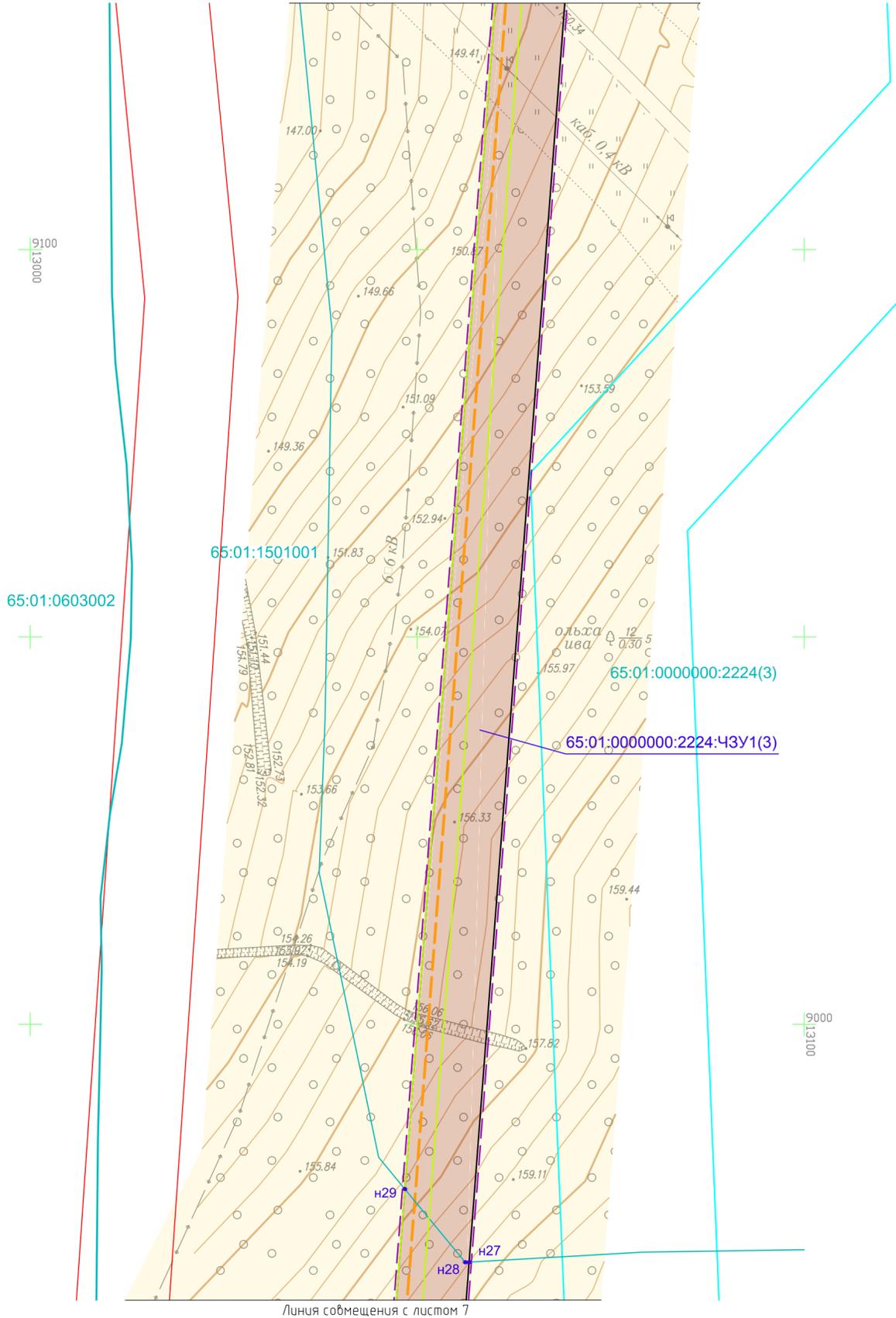
Линия совмещения с листом 7

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев				04.18
Проверил	Милошечко				04.18
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1:500				ВС	6
ООО "ИНПЭС"				Листов	12

Схема расположения листов



Линия совмещения с листом б



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - №48 - существующие опоры, номера опор
 - №49a - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:ЗУ1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - н1 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

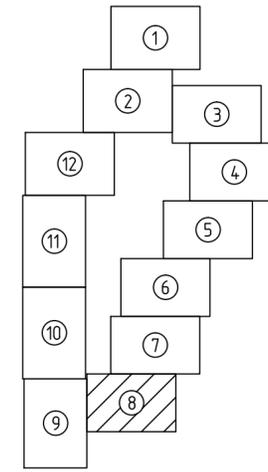
17-65-07-ПМТЗ-Г1

Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)

Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Менчинев				04.18		Чертеж межевания территории М 1:500	ВС	7
Проверил	Милошечко				04.18				

ООО "ИНПЭС"

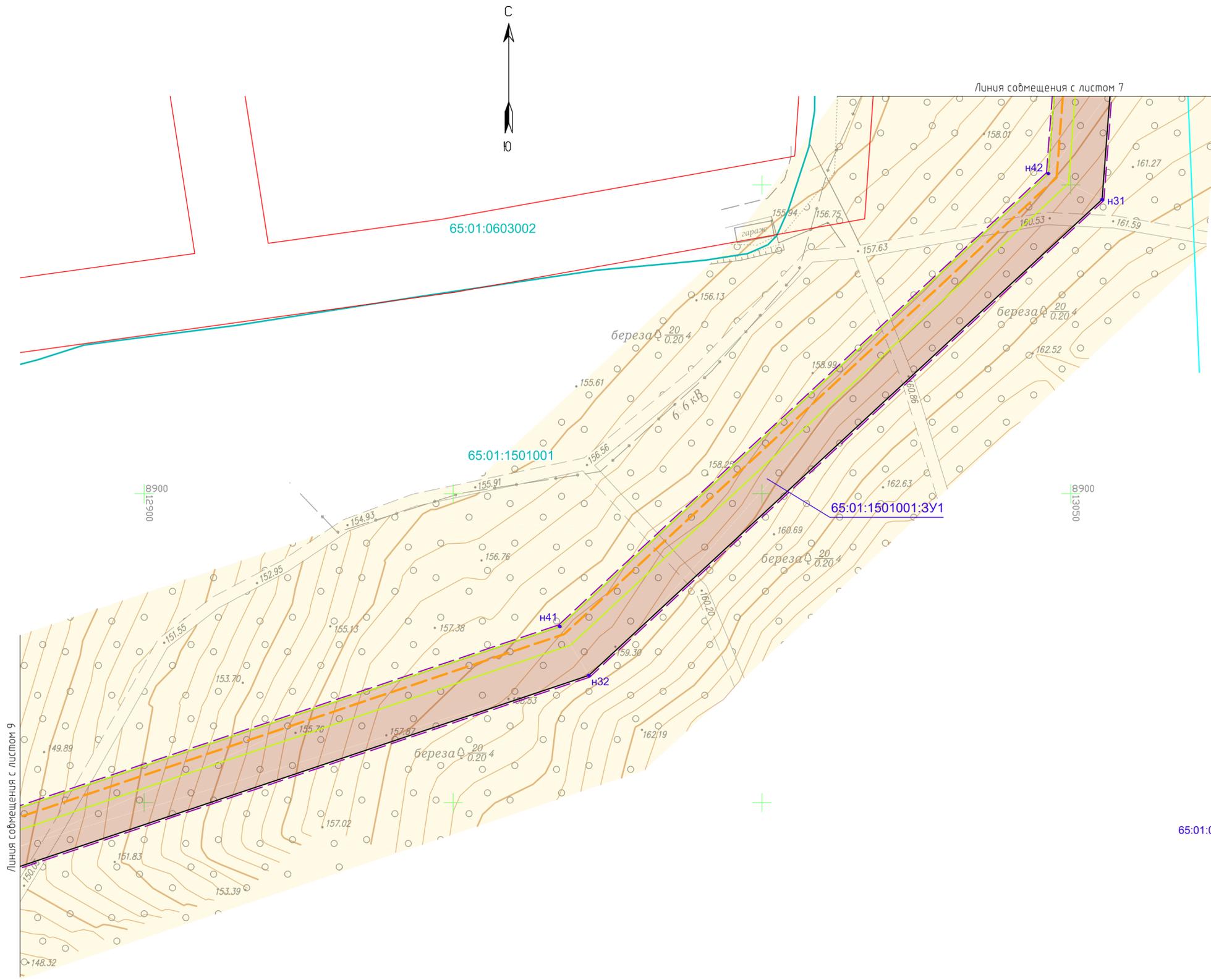
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - №48 - существующие опоры, номера опор
 - №49a - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - n1 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

17-65-07-ПМТЗ-Г1									
Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)									
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Менчинев	04.18			04.18		ВС	8	12
Проверил	Милошечко					Чертеж межевания территории М 1:500			
							ООО "ИНПЭС"		

Линия совмещения с листом 11

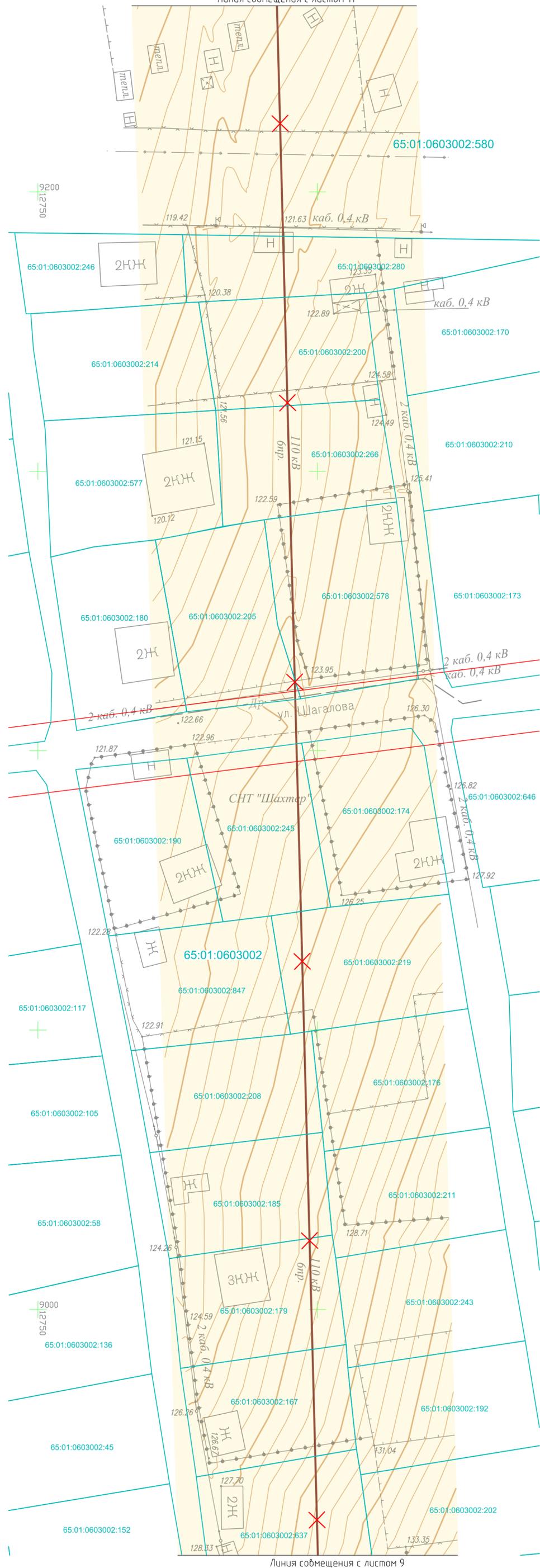
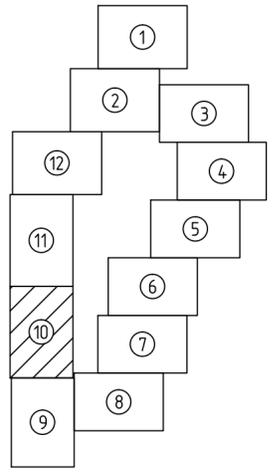


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1 - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1 - условные номера образуемых частей земельных участков
 - н1 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г. Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев				04.18
Проверил	Милошечко				04.18
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	10
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	

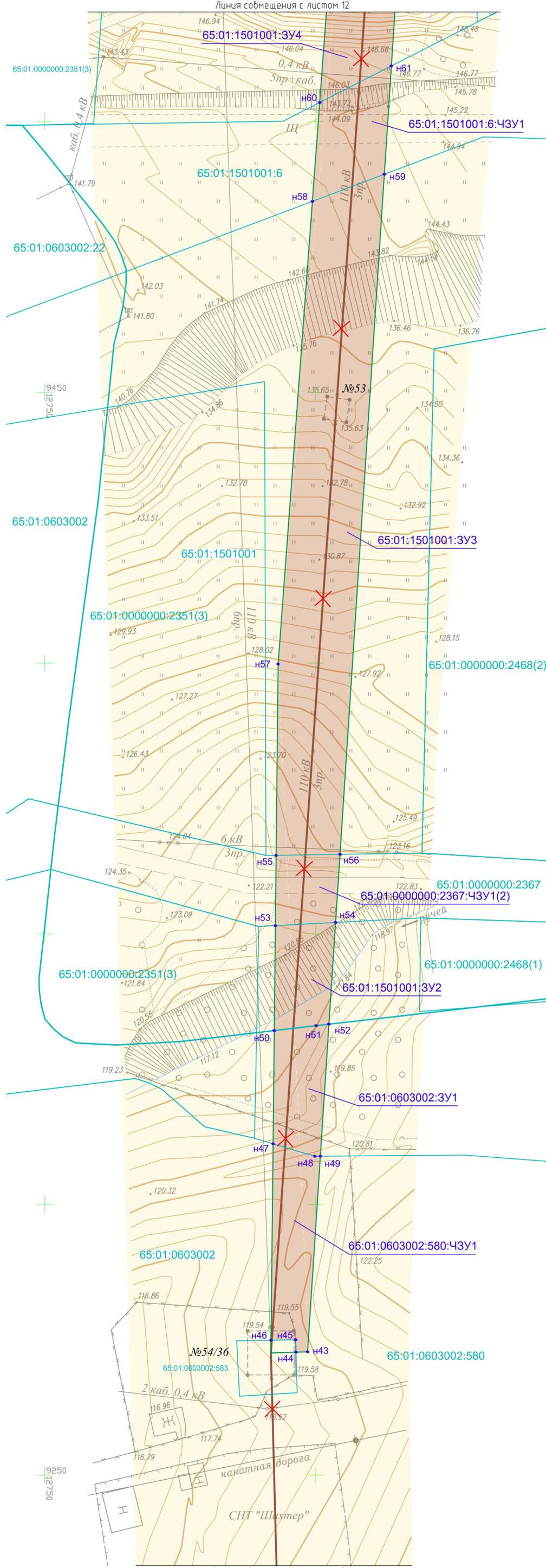
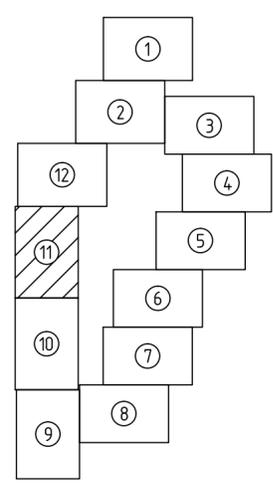


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - №48 - существующие опоры, номера опор
 - №49a - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001 - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1 - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1 - условные номера образуемых частей земельных участков
 - н1 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

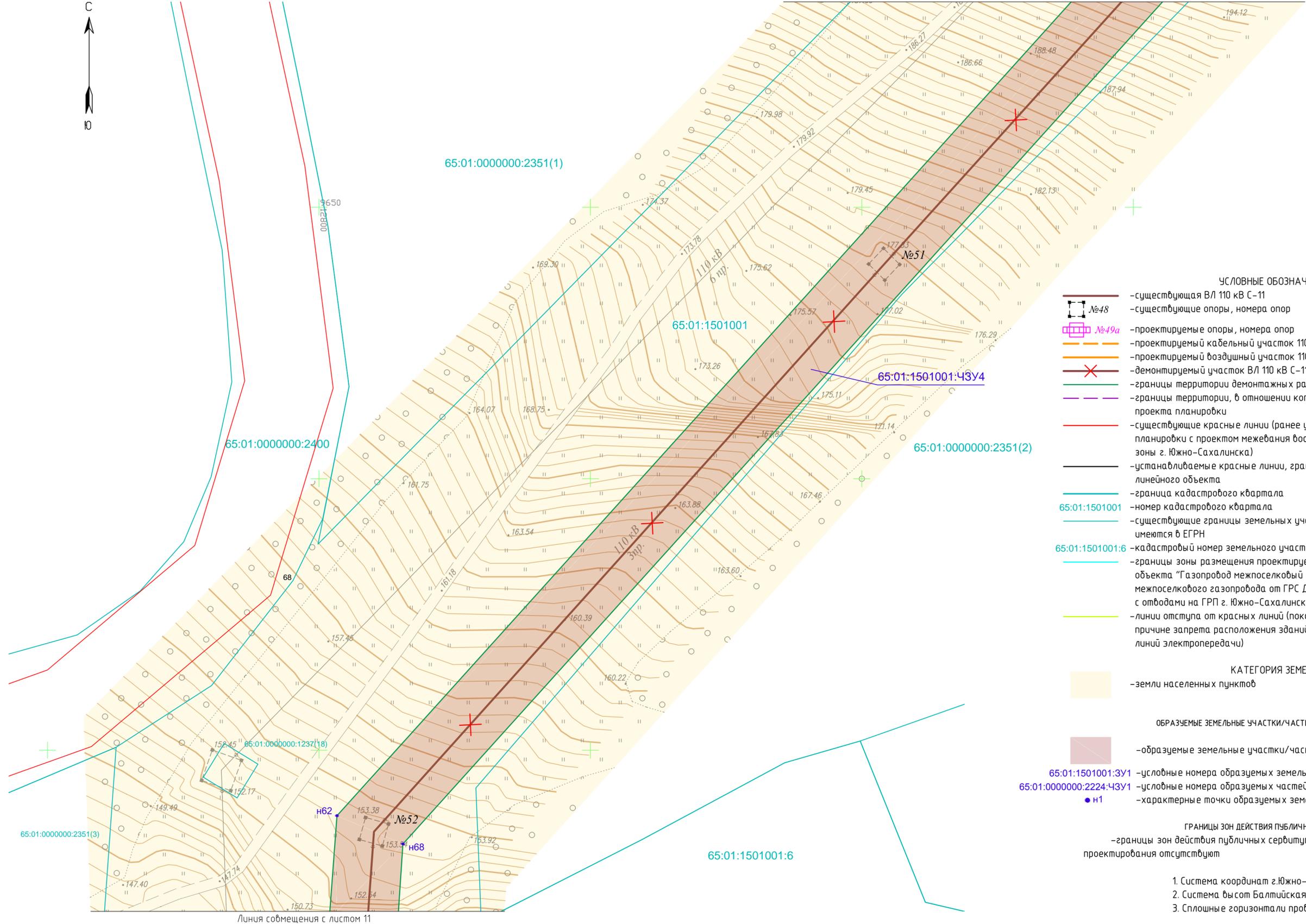
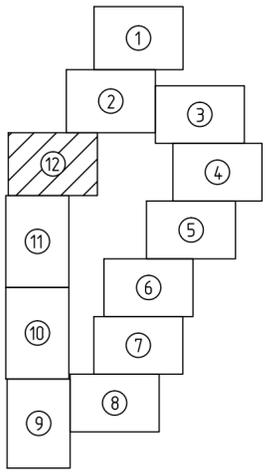
1. Система координат г. Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Создано	
Внесено	
Проверено	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев				04.18
Проверил	Милошечко				04.18
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	11
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	



Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001** - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6** - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ**
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1** - условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1** - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

17-65-07-ПМТЗ-Г1					
Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) - район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разраб.	Менчинев	04.18			
Проверил	Милошечко	04.18			
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ВС	12
Чертеж межевания территории М 1:500				ООО "ИНПЭС"	