



**Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ»**

***Состоит в саморегулируемой организации основанной на
членстве лиц, осуществляющих изыскания
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»***

Заказчик – ПАО «Сахалинэнерго»

***Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта
регионального значения напряжением 110 кВ:***

***«Перенос (реконструкции) энергообъектов:
ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348)
– район Динамо, в границы земельного участка
или участков, на которых будет
осуществляться строительство
(реконструкция)»***

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ



Общество с ограниченной ответственностью
«ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ»

**Состоит в саморегулируемой организации основанной на
членстве лиц, осуществляющих изыскания
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»**

Заказчик – ПАО «Сахалинэнерго»

**Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта
регионального значения напряжением 110 кВ:**

**«Перенос (реконструкции) энергообъектов:
ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348)
– район Динамо, в границы земельного участка
или участков, на которых будет
осуществляться строительство
(реконструкция)»**

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Д.В. Гладких

Е.В. Аксёнов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проект межевания территории. Основная часть.

17-65-07-ПМТЗ

1. Пояснительная записка

- 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории..... 4
- 1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования 5
- 1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 5

Приложения

- Приложение А Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, частей земельных участков.....6

2. Графическая часть

Чертеж межевания территории.
М 1:500




17-65-07-ПМТЗ-Г1 .. 9

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

17-65-07-ПМТЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание		
Разраб.	Менчинев		04.18					
Проверил	Милошечко		04.18			Содержание	Стадия	Лист
Н. контр.	Милошечко		04.18				П	1
							ООО «ИНПЭС»	

1. Пояснительная записка.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1.1.1 – Образуемые земельные участки для строительства КВЛ 110 кВ

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:1501001:ЗУ1	Энергетика (код 6.7)	Образование ЗУ из земель, государственная собственность на которой не разграничена	Земли населенных пунктов	4097
65:01:1501001:ЗУ5				387
ИТОГО				4484

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков принят в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 1.1.2 – Образуемые земельные участки для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0603002:ЗУ1	Энергетика (код 6.7)	Образование ЗУ из земель, государственная собственность на которой не разграничена	Земли населенных пунктов	215
65:01:1501001:ЗУ2				202
65:01:1501001:ЗУ3				1622
65:01:1501001:ЗУ4				4600
ИТОГО				6639

Таблица 1.1.3 – Образуемые части земельных участков для строительства КВЛ 110 кВ

№ образуемой части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(1)	65:01:0000000:2224	Земли населенных пунктов	7352
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(2)			397
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(3)			2024
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(1)	65:01:0000000:2367		159
65:01:0000000:2364:ЧЗУ1	65:01:0000000:2364		2592
ИТОГО			12524

17-65-07-ПМТЗ




Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Текстовая часть		
Разраб.	Менчинеv				04.18	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Милошечко				04.18	П	1	5
Н. контр.	Милошечко				04.18	ООО «ИНПЭС»		

Таблица 1.1.4 – Образуемые части земельных участков для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

№ образуемой части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель	Площадь участка, кв.м
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(4)	65:01:0000000:2224		31
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(2)	65:01:0000000:2367		146
65:01:1501001:6:ЧЗУ1	65:01:1501001:6		246
65:01:0603002:580:ЧЗУ1	65:01:0603002:580		279
ИТОГО			702

Всего для строительства линейного объекта «Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)» необходимо – **17008** кв.м.

Для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11 - **7341** кв.м.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования не требуется.

1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-65-07-ПМТЗ			2

Приложение А

Ведомость координат поворотных точек границ
образуемых земельных участков/частей земельных участков,
необходимых для строительства КВЛ 110 кВ
(система координат города Южно-Сахалинска)

Номер точки	X	Y
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(1)		
н1	9990,67	13091,46
н2	9990,42	13103,96
н3	9809,23	13040,68
н4	9739,26	13237,93
н5	9620,40	13381,04
н6	9465,23	13282,13
н7	9463,84	13270,57
н8	9618,55	13369,19
н9	9731,31	13233,41
н10	9802,21	13033,55
н11	9880,89	13051,75
65:01:1501001:3У5		
н10	9802,21	13033,55
н68	9805,44	13024,46
н11	9880,89	13051,75
65:01:0000000:2367:ЧЗУ1(1)		
н6	9465,23	13282,13
н12	9457,87	13277,45
н13	9450,07	13273,08
н14	9448,54	13261,92
н15	9462,49	13269,72
н7	9463,84	13270,57
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(2)		
н13	9450,07	13273,08
н16	9412,05	13251,84
н17	9409,62	13240,17
н14	9448,54	13261,92
65:01:0000000:2364:ЧЗУ1		
н16	9412,05	13251,84
н18	9334,01	13208,23
н19	9272,84	13180,15
н20	9232,36	13093,91
н21	9196,09	13083,47
н22	9196,46	13074,21
н23	9238,77	13086,40
н24	9279,59	13173,34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	н17			9409,62	13240,17	
			н14			9448,54	13261,92	
			65:01:0000000:2364:ЧЗУ1					
			н16			9412,05	13251,84	
			н18			9334,01	13208,23	
			н19			9272,84	13180,15	
			н20			9232,36	13093,91	
			н21			9196,09	13083,47	
			н22			9196,46	13074,21	
			н23			9238,77	13086,40	
			н24			9279,59	13173,34	

						17-65-07-ПМТЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Продолжение приложения А

н25	9338,09	13200,20
н17	9409,62	13240,17
65:01:0000000:2224:ЧЗУ1(3)		
н21	9196,09	13083,47
н26	9151,28	13070,57
н27	8969,28	13056,71
н28	8969,25	13056,22
н29	8978,72	13048,40
н30	9152,89	13061,66
н22	9196,46	13074,21
65:01:1501001:3У1		
н27	8969,28	13056,71
н31	8947,62	13055,06
н32	8870,58	12971,97
н33	8828,59	12846,92
н34	8792,25	12832,96
н35	8791,54	12813,41
н36	8740,56	12814,74
н37	8740,54	12808,48
н38	8742,84	12808,41
н39	8742,83	12808,15
н40	8824,03	12804,92
н41	8878,50	12967,27
н42	8951,82	13046,36
н29	8978,72	13048,40
н28	8969,25	13056,22

Ведомость координат поворотных точек границ
образуемых земельных участков/частей земельных участков,
необходимых для демонтажа участка существующей ВЛ 110 кВ С-11

65:01:0603002:580:ЧЗУ1		
н43	9272,78	12798,52
н44	9272,72	12796,39
н45	9275,00	12796,33
н46	9274,92	12791,77
н47	9311,21	12792,15
н48	9308,90	12799,85
н49	9308,91	12800,87
65:01:0603002:3У1		
н49	9308,91	12800,87
н48	9308,90	12799,85
н47	9311,21	12792,15
н50	9332,12	12792,37

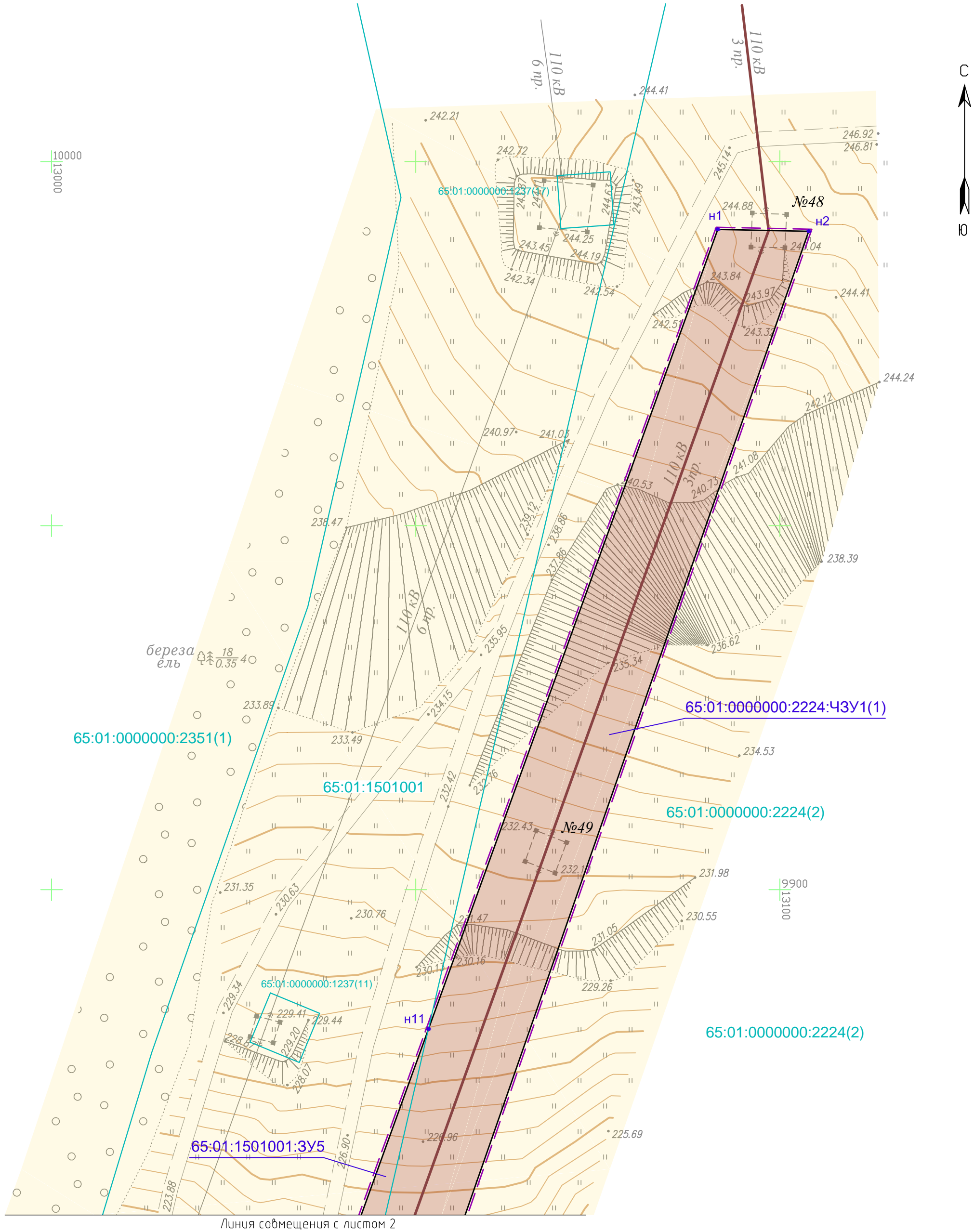
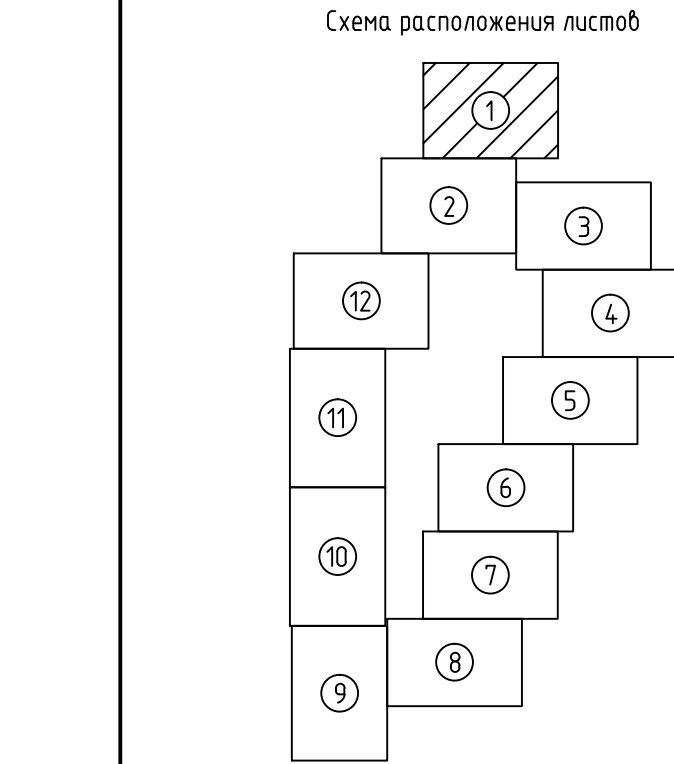
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17-65-07-ПМТЗ	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Окончание приложения А

h51	9333,04	12800,10
h52	9333,31	12802,46
65:01:1501001:3Y2		
h52	9333,31	12802,46
h51	9333,04	12800,10
h50	9332,12	12792,37
h53	9351,50	12792,57
h54	9352,10	12803,69
65:01:0000000:2367:Ч3Y1(2)		
h54	9352,10	12803,69
h53	9351,50	12792,57
h55	9364,50	12792,71
h56	9364,68	12804,51
65:01:1501001:3Y3		
h56	9364,68	12804,51
h55	9364,50	12792,71
h57	9399,82	12793,08
h58	9485,30	12799,41
h59	9490,30	12812,69
65:01:1501001:6:Ч3Y1		
h59	9490,30	12812,69
h58	9485,30	12799,41
h60	9503,55	12800,76
h61	9510,31	12813,99
65:01:1501001:3Y4		
h61	9510,31	12813,99
h60	9503,55	12800,76
h62	9537,94	12803,30
h63	9769,55	13012,30
h64	9797,12	13022,47
h65	9793,88	13031,63
h66	9772,29	13026,63
h67	9762,96	13023,20
h68	9532,74	12815,45
65:01:0000000:2224:Ч3Y1(4)		
h66	9772,29	13026,63
h65	9793,88	13031,63
h69	9792,95	13034,25



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

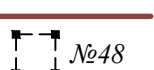
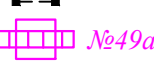







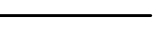




						17-65-07-ПМТЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - условные номера образуемых земельных участков
 - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют
1. Система координат г. Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонтали пробедены через 0,5 м

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	1	12
Проверил		Милошечко			04.18	Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

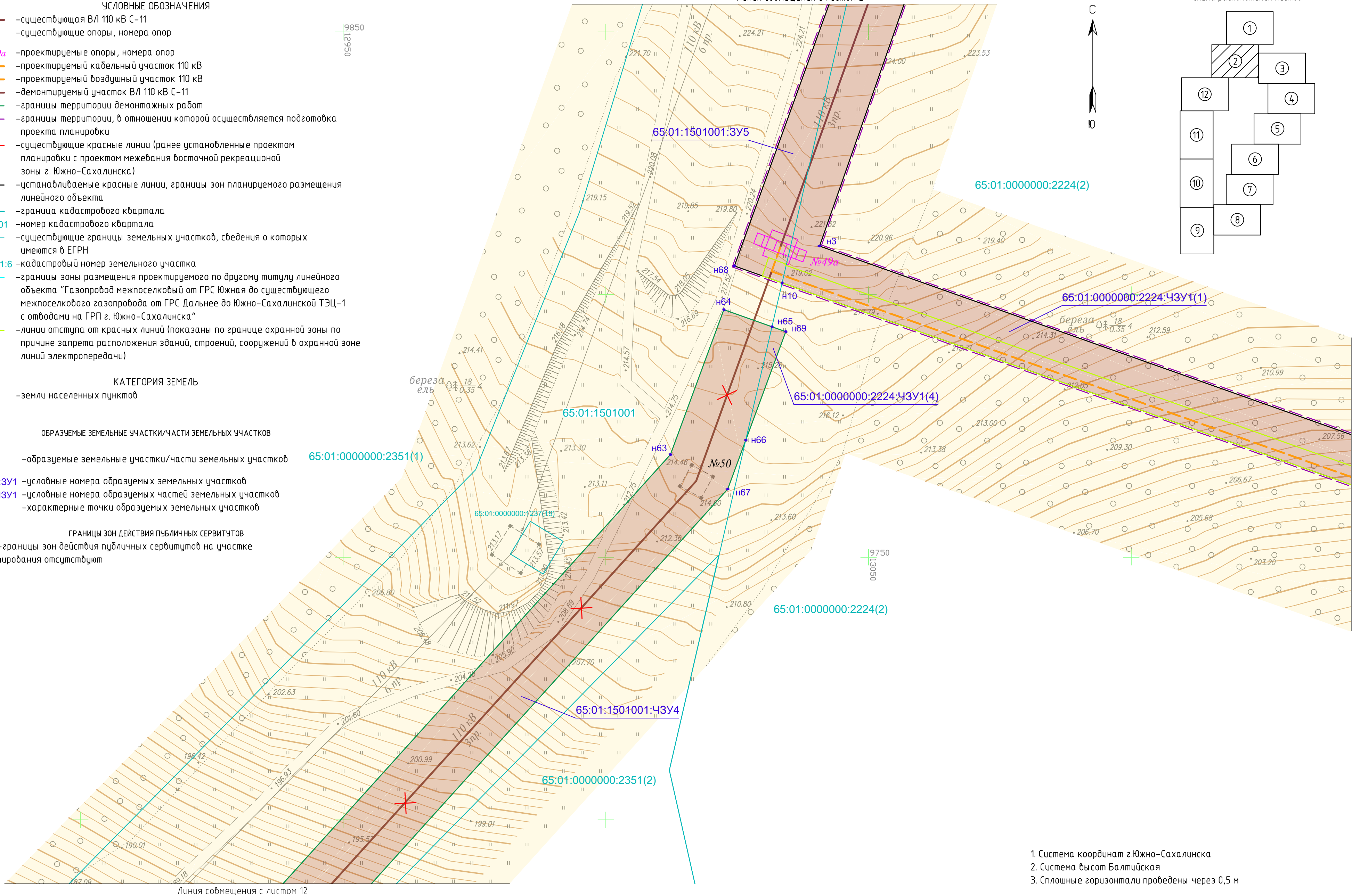
	-существующая ВЛ 110 кВ С-11
	-существующие опоры, номера опор №48
	-проектируемые опоры, номера опор №49а
	-проектируемый кабельный участок 110 кВ
	-проектируемый воздушный участок 110 кВ
	-демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
	-границы территории демонтажных работ
	-границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	-существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
	-устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
	-граница кадастрового квартала
65:01:1501001	-номер кадастрового квартала
	-существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
5:01:1501001:6	-кадастровый номер земельного участка
	-границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
	-линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)

–земли населенных пунктов



65:01:0000000:2224:43У1 –условные номера образуемых частей земельных участков

- н1 -характерные точки образуемых земельных участков

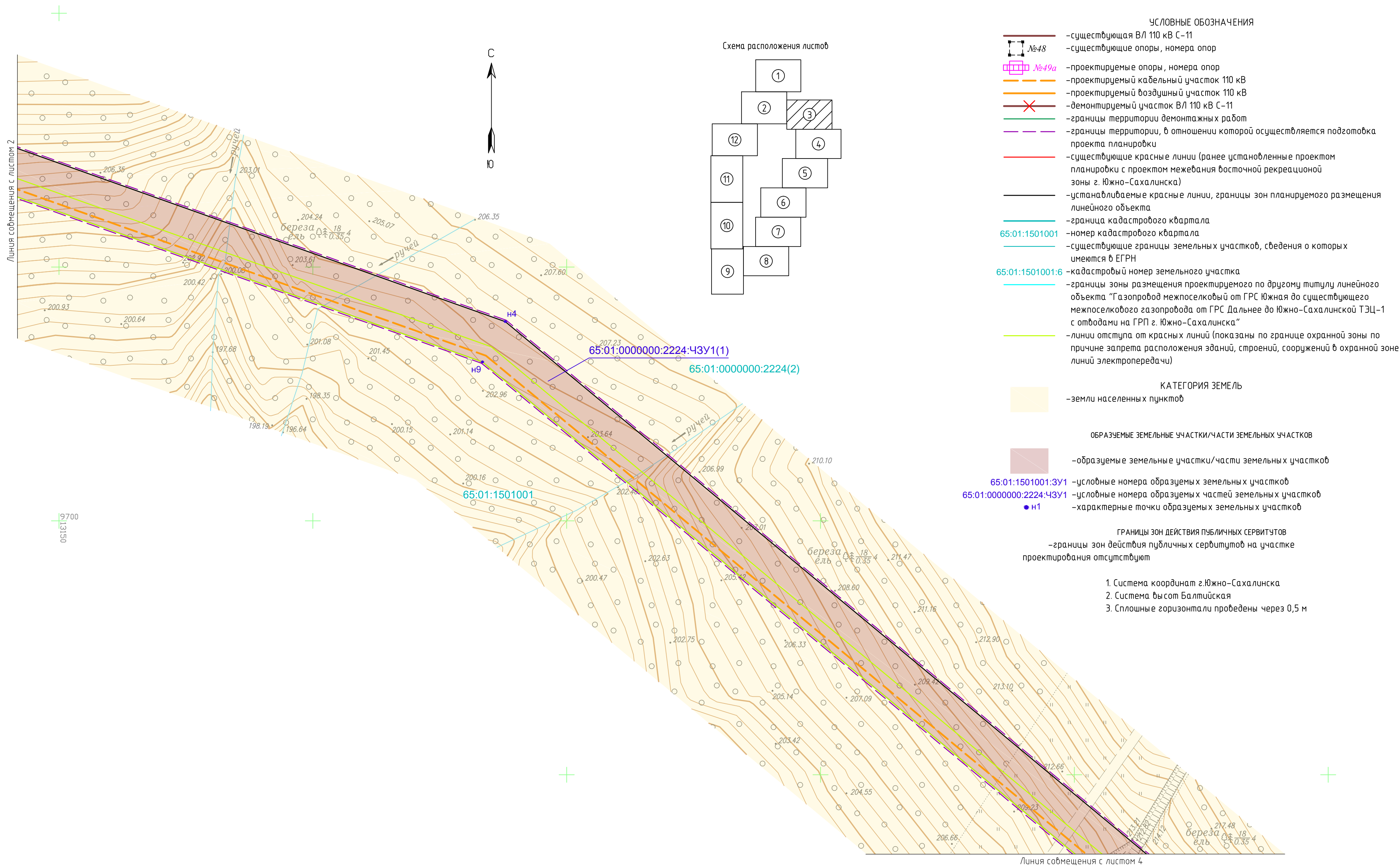
-границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют



1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Менчинев				04.18		ВС	2	12
Проверил	Милошечко				04.18				
						Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №	Согласовано	





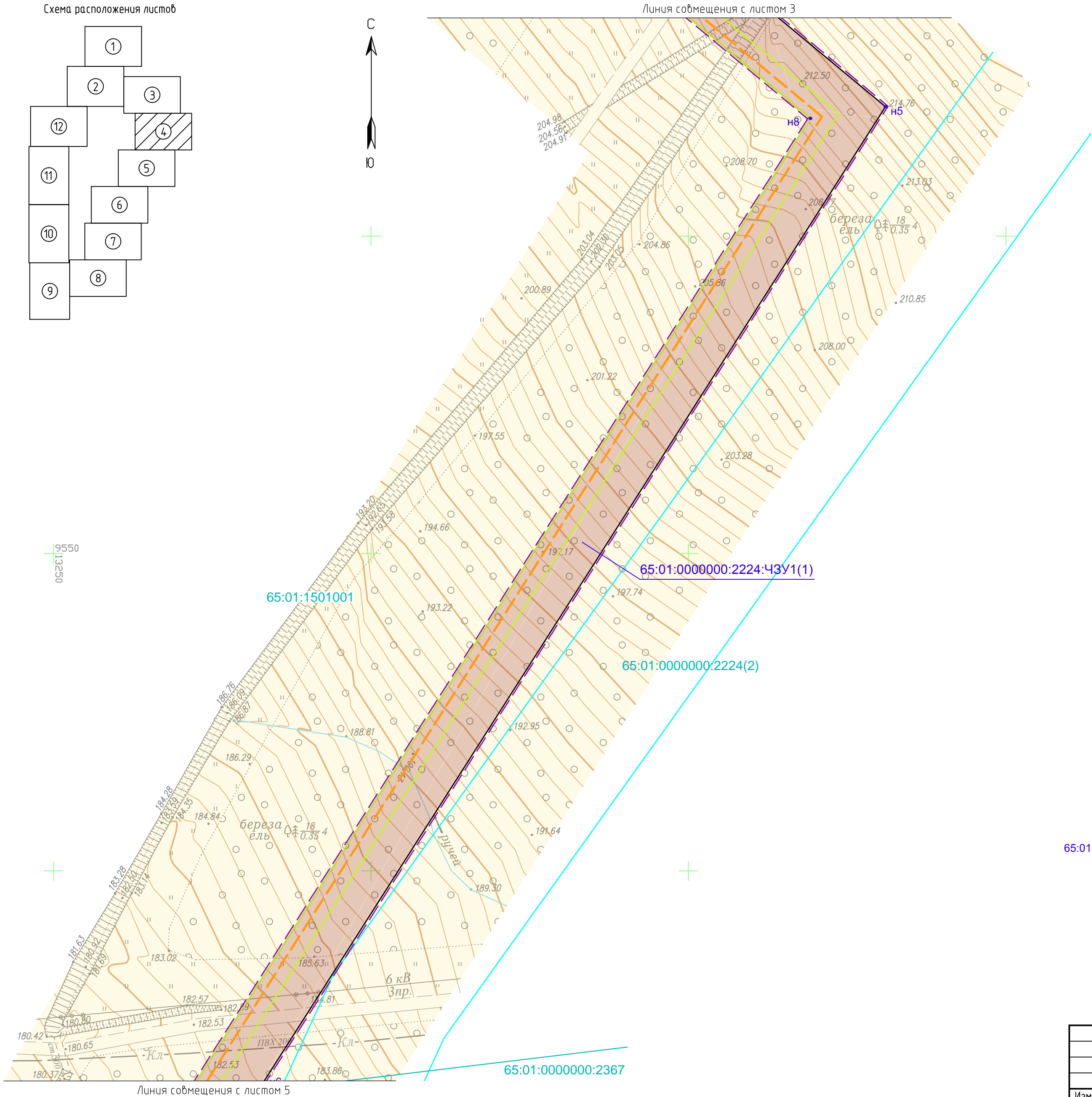
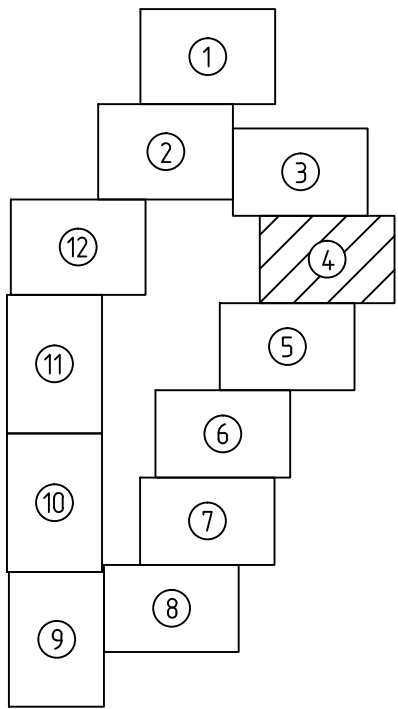
						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛС-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	3	12
Проверил		Милошечко			04.18				
						Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

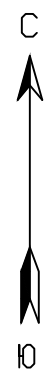
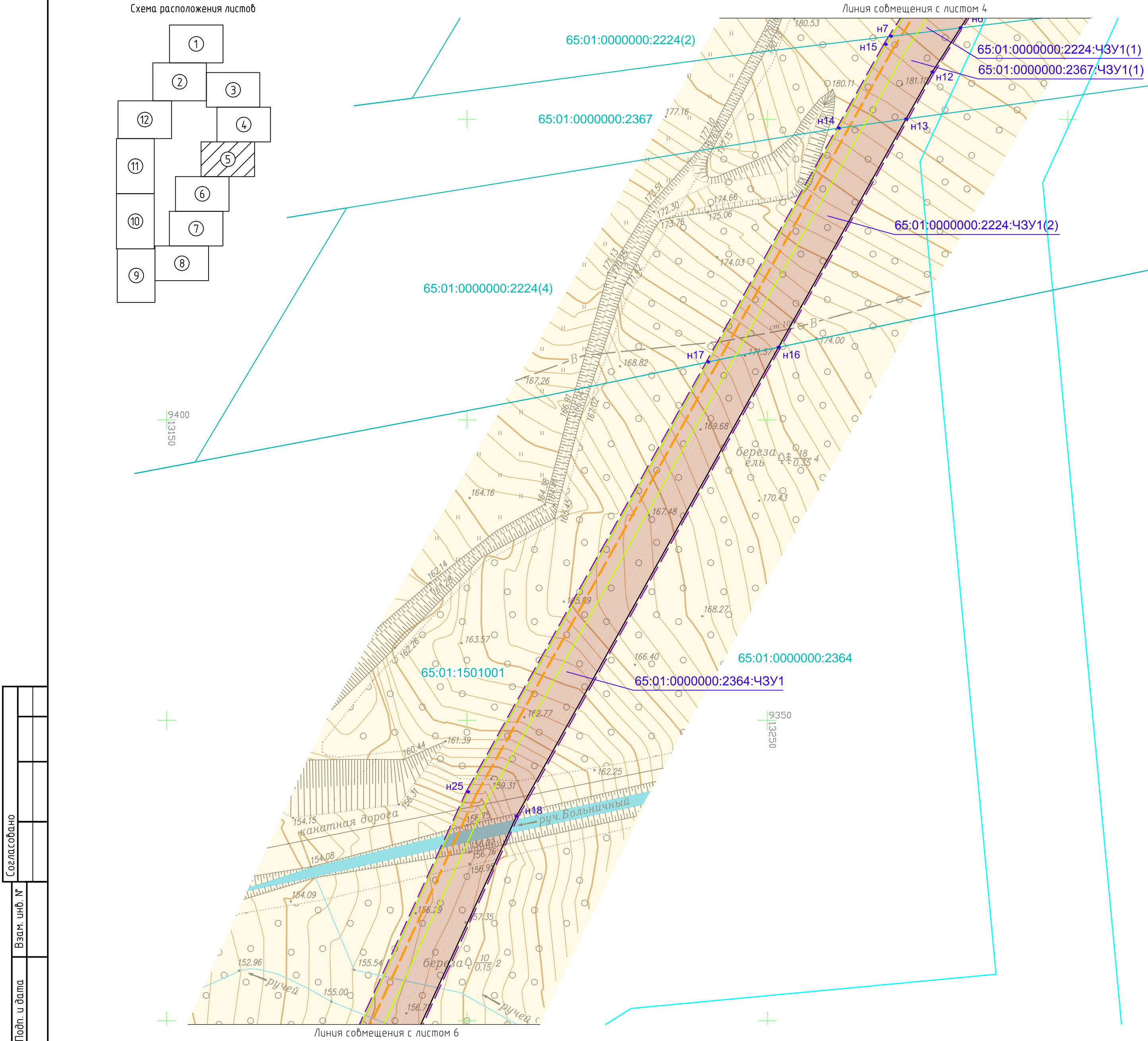
Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового кбартала
 - номер кадастрового кбартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - условные номера образуемых земельных участков
 - условные номера образующих частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

							17-65-07-ПМТЗ-Г1
							Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
Разраб.	Менчинев	04.18					Стадия
Проверил	Милошечко	04.18					Лист
							Листов
							ВС
							4
							12
							Чертеж межевания территории М 1:500
							ООО "ИНПЭС"



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового кбартала
 - номер кадастрового кбартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - условные номера образуемых земельных участков
 - условные номера образуемых частей земельных участков
 - характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют
1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



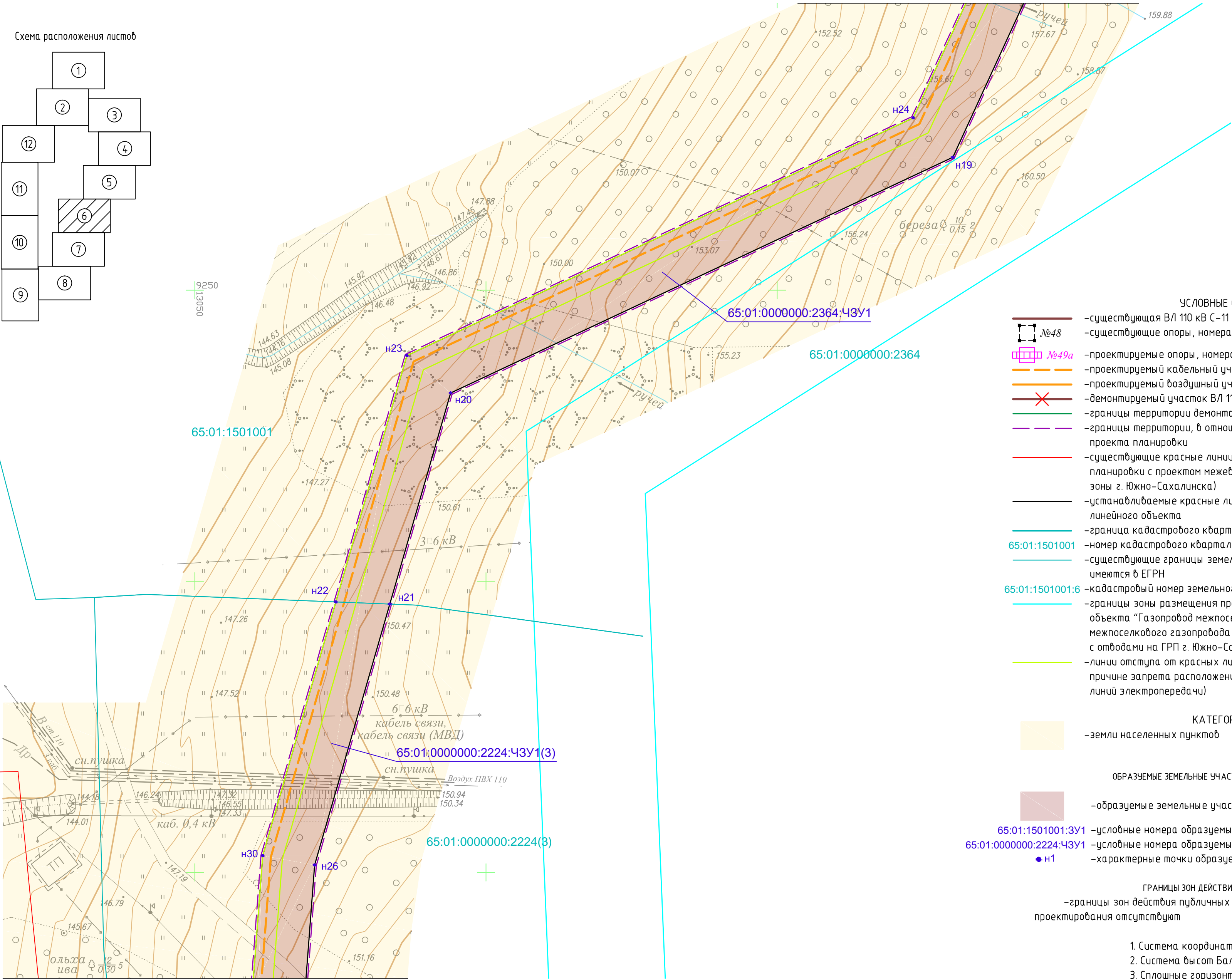
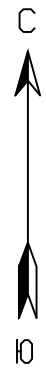
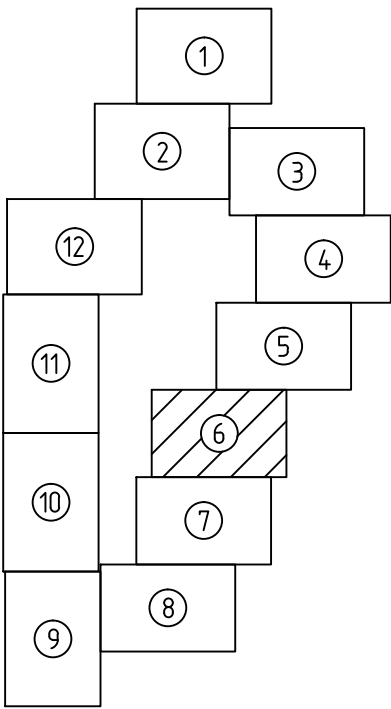
						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	5	12
Проверил		Милошечко			04.18	Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001 — номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6 — кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1 — условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1 — условные номера частей земельных участков
 - н1 — характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м



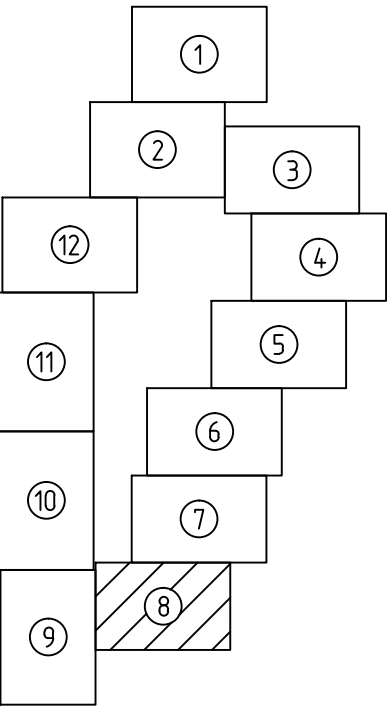
						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	6	12
Проверил		Милошечко			04.18	Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

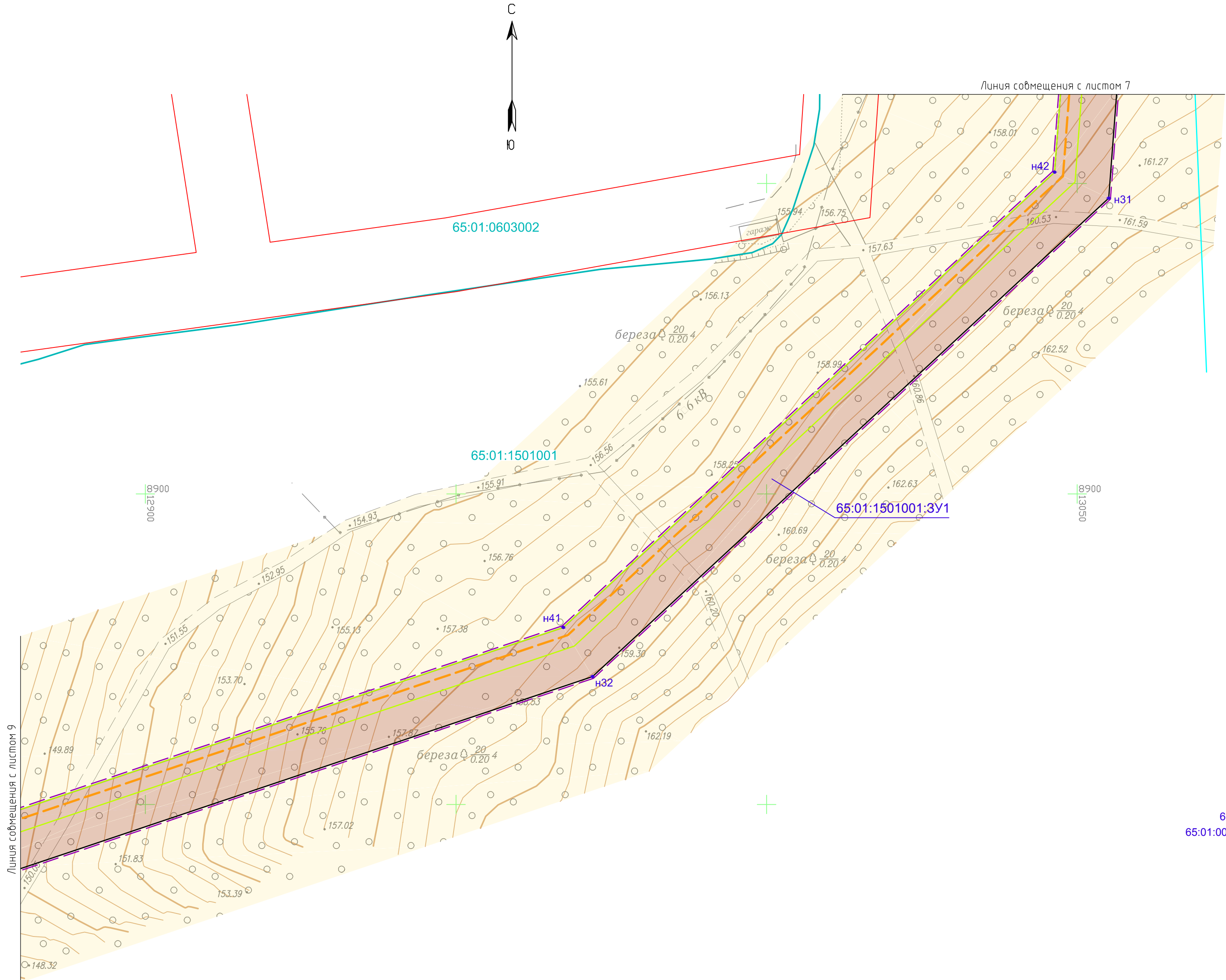
Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

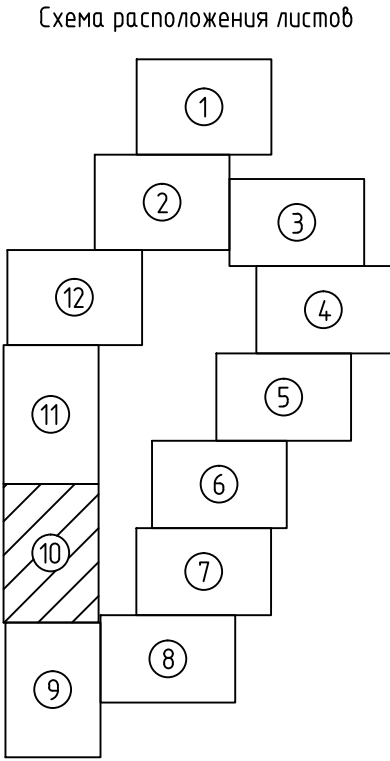
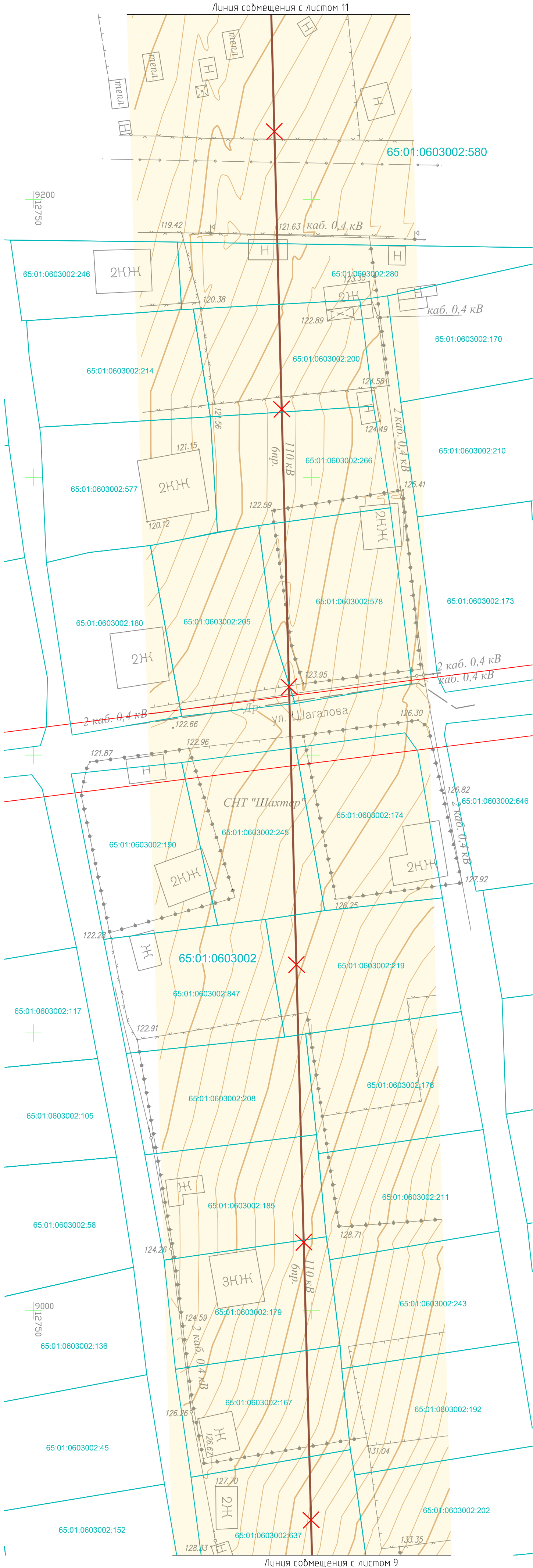
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
- существующие опоры, номера опор
- проектируемые опоры, номера опор
- проектируемый кабельный участок 110 кВ
- проектируемый воздушный участок 110 кВ
- демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
- границы территории демонтажных работ
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
- устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- 65:01:1501001 -номер кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- 65:01:1501001:6 -кадастровый номер земельного участка
- границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
- линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранный зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
- 65:01:1501001:3У1 -условные номера образуемых земельных участков
- 65:01:0000000:2224:ЧЗУ1 -условные номера образуемых частей земельных участков
- н1 -характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м





							17-65-07-ПМТЗ-Г1			
							Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Менчинев	04.18						ВС	8	12
Проверил	Милошечко	04.18					Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

Согласовано			Взам. инв. №			Подп. и дата			Инв. № подл.		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- существующая ВЛ 110 кВ С-11
 - существующие опоры, номера опор
 - проектируемые опоры, номера опор
 - проектируемый кабельный участок 110 кВ
 - проектируемый воздушный участок 110 кВ
 - демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
 - границы территории демонтажных работ
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
 - устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 65:01:1501001 -номер кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 65:01:1501001:6 -кадастровый номер земельного участка
 - границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
 - линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- образуемые земельные участки/части земельных участков
 - 65:01:1501001:3У1 -условные номера образуемых земельных участков
 - 65:01:0000000:2224:43У1 -условные номера образуемых частей земельных участков
 - н1 -характерные точки образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют
1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы пробиты через 0,5 м

						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкция) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	10	12
Проверил		Милошечко			04.18	Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		

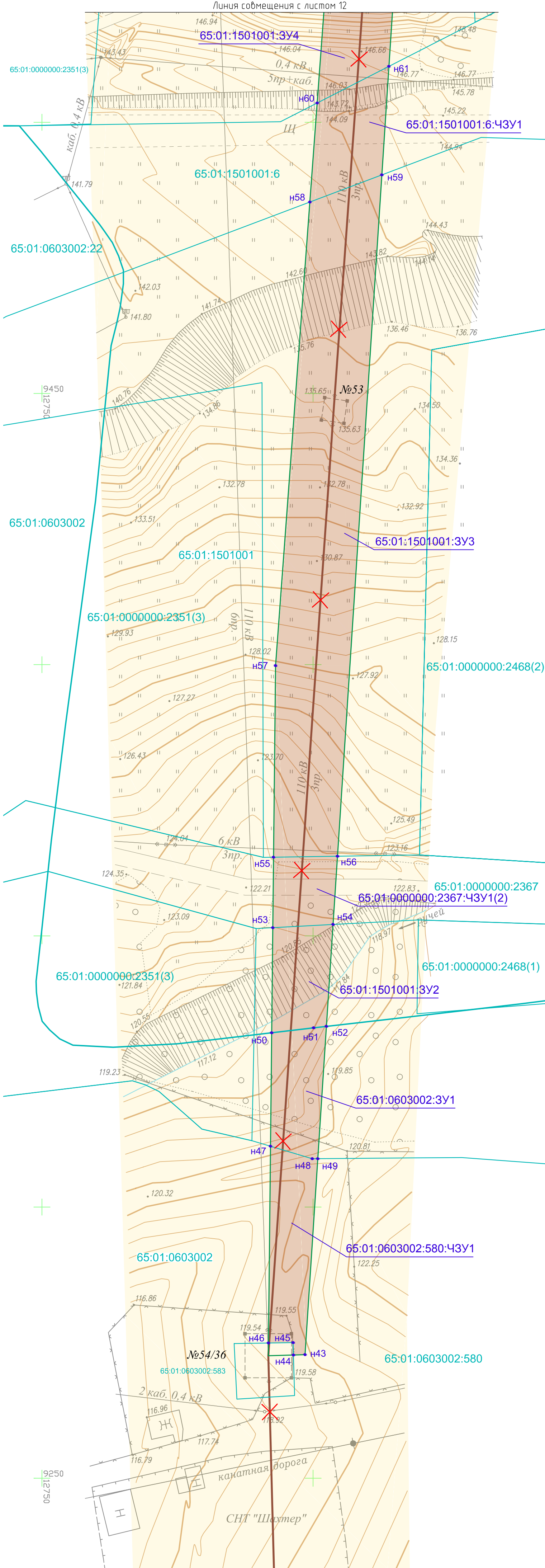
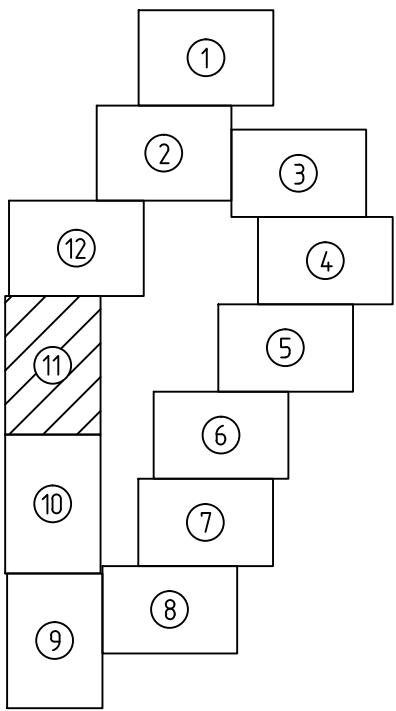


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая ВЛ 110 кВ С-11
- существующие опоры, номера опор
- проектируемые опоры, номера опор
- проектируемый кабельный участок 110 кВ
- проектируемый воздушный участок 110 кВ
- демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
- устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка
- границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
- линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охранной зоне линий электропередачи)

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

- земли населенных пунктов

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ/ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



- образуемые земельные участки/части земельных участков
- условные номера образуемых земельных участков
- условные номера образуемых частей земельных участков
- характерные точки образуемых земельных участков

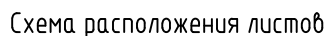
ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

- 1. Система координат г.Южно-Сахалинска
- 2. Система высот Балтийская
- 3. Сплошные горизонталы пробедены через 0,5 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инв. №055-30348) – район Динамо, в границы земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	11	12
Проверил		Милошечко			04.18				
						Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		





- существующая ВЛ 110 кВ С-11
- существующие опоры, номера опор
- проектируемые опоры, номера опор
- проектируемый кабельный участок 110 кВ
- проектируемый воздушный участок 110 кВ
- демонтируемый участок ВЛ 110 кВ С-11
- границы территории монтажных работ
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии (ранее установленные проектом планировки с проектом межевания восточной рекреационной зоны г. Южно-Сахалинска)
- устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка
- границы зоны размещения проектируемого по другому титулу линейного объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС Южная до существующего межпоселкового газопровода от ГРС Дальнее до Южно-Сахалинской ТЭЦ-1 с отводами на ГРП г. Южно-Сахалинска"
- линии отступа от красных линий (показаны по границе охранной зоны по причине запрета расположения зданий, строений, сооружений в охрannой зоне линий электропередачи)

-земли населенных пунктов

- образуемые земельные участки/части земельных участков
- 1 -условные номера образуемых земельных участков
- 1 -условные номера образуемых частей земельных участков
- характерные точки образуемых земельных участков

-границы зон действия публичных сервитутов на участке проектирования отсутствуют

1. Система координат г.Южно-Сахалинска
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

						17-65-07-ПМТЗ-Г1			
						Перенос (реконструкции) энергообъектов: ВЛ С-11: участок опор № 49-56 (инд. №055-30348) – район Динамо, в границе земельного участка или участков, на которых будет осуществляться строительство (реконструкция)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Менчинев			04.18		ВС	12	12
Проверил		Милошечко			04.18				
						Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "ИНПЭС"		