



РАСПОРЯЖЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 15 FEB 2023 № 3.10-17-Р

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в Примерный стандарт по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства, утвержденный распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области № 3.10-59-р от 05.11.2020 «Об утверждении Примерного стандарта по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства»

1. Внести в Примерный стандарт по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства, утвержденный распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области № 3.10-59-р от 05.11.2020 «Об утверждении Примерного стандарта по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства» (далее – Стандарт) следующие изменения:

1.1. Дополнить Стандарт разделом 3.1. следующего содержания:

«3.1. Требования к содержанию подъездов многоквартирных домов

Содержание подъездов многоквартирных домов необходимо осуществлять в соответствии с настоящим стандартом (Приложение №16).

За каждым домом должна быть закреплена управляющая компания.

Крыльцо подъезда в ночное время должно освещаться.

В каждом подъезде должны быть козырек над входной дверью и конструкция отвода воды от фасада (сток, желоб и т.п.).

3.10-17-р (п)(5.0)

Козырек не должен иметь видимых повреждений, сколов и неровностей.

Рекомендовано размещать антискользящее покрытие на ступеньках к крыльцу, при входе и выходе в подъезд.

Управляющие компании, обслуживающие многоквартирные жилые дома должны размещать на входной группе подъезда унифицированные информационные таблички с обозначением номера подъезда и квартир.

Дверь в подъезд должна плотно закрываться и иметь доводчик, обеспечивающий автоматическое закрытие.

В каждом подъезде должен быть размещен информационный стенд с контактами основных служб.

В подъездах должны быть установлены лампы освещения.

По решению собрания собственников допускается установка ламп освещения с дополнительными характеристиками.

При наличии лифтов, обязательно размещение информационной таблички с поэтажной нумерацией квартир.

В каждом подъезде обязательно наличие пронумерованных почтовых ящиков.

Рядом с почтовыми ящиками рекомендовано размещать корзины для нежелательной почты.

Лестничные пролеты по всему внутреннему периметру должны быть оснащены перилами без функциональных дефектов.

Каждая лестничная площадка должна быть оснащена лампами освещения, обеспечивающими достаточное освещение.

Шкафы с электросчетами быть всегда закрыты, а электроизмерительные приборы в них должны быть пронумерованы с внешней стороны соответствующим номером квартиры.

Общедомовая проводка и интернет кабели провайдеров должны быть аккуратно размещены и промаркированы.

Люк на крышу должен закрываться, а ключ на крышу должен