

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

**Система координат: МСК-65 зона 1**

Условный номер земельного участка \_\_\_\_\_  
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ 826 \_\_\_\_\_ М<sup>2</sup>  
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
н1	695 967,18	1 299 344,59	н4	695 972,60	1 299 385,46
н2	695 987,04	1 299 341,96	н1	695 967,18	1 299 344,59
н3	695 992,46	1 299 382,83			

Адрес (месторасположение) земельного участка:  
Российская Федерация, Сахалинская область, г.о. "Город Южно-Сахалинск"  
село Новая Деревня, район ул. Рыжкова, д. 1/1



Масштаб 1:800

**Условные обозначения:**

65:02:0000024

- Обозначение кадастрового квартала

(ЖЗ)

- обозначение территориальной зоны

65:01-6.734

- Обозначение кадастрового номера земельного участка

65:01-6.734

- Номер ЗОУИТ

65:01-6.734

- Номер сооружения

65:01-6.734

- Сооружение



- Граница кадастрового квартала



- Объекты капитального строительства согласно сведениям ЕГРН



- Земли общего пользования (подъезд)



- характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



- граница земельного участка, стоящего на ГКУ