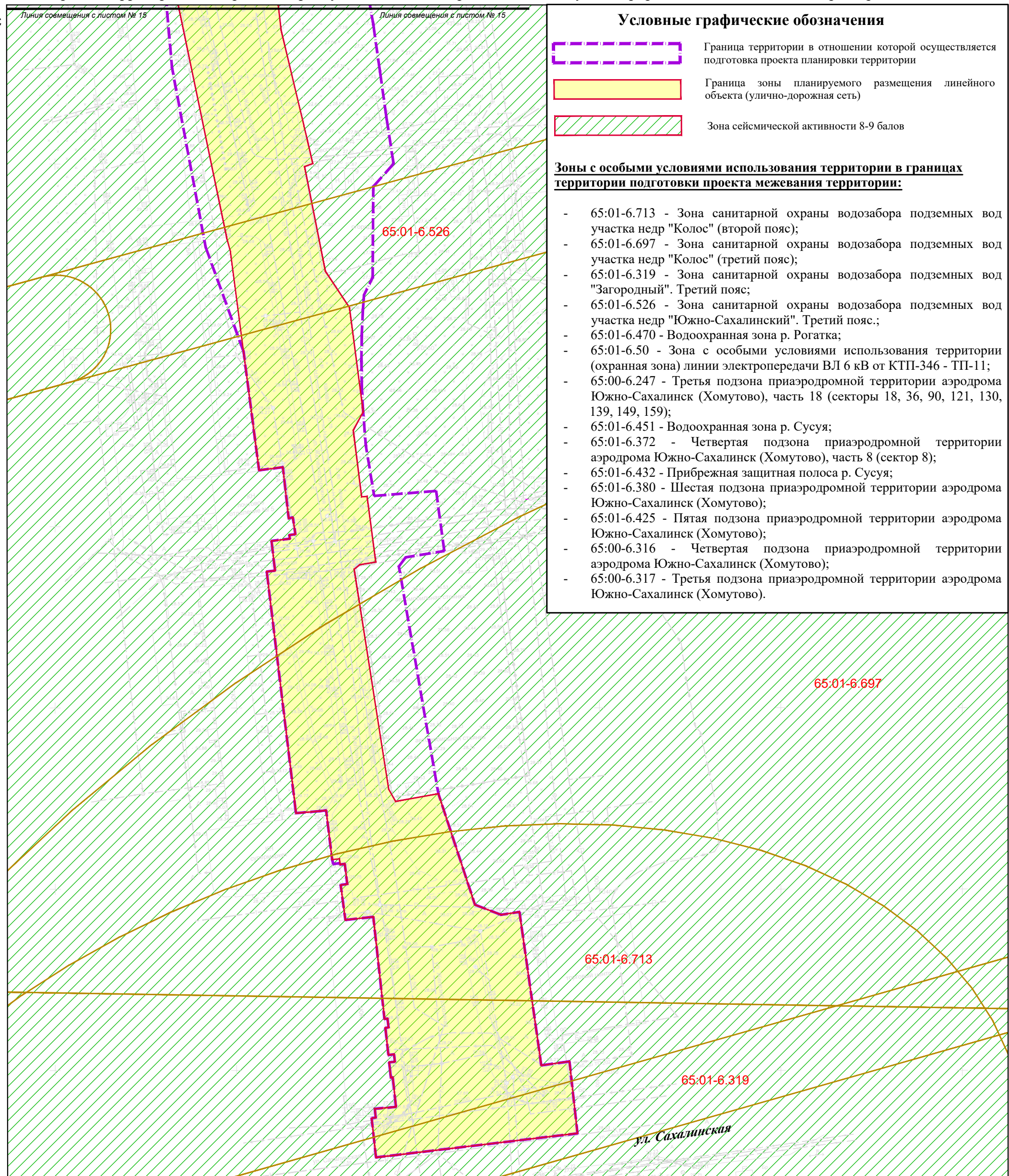


Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



Примечание:

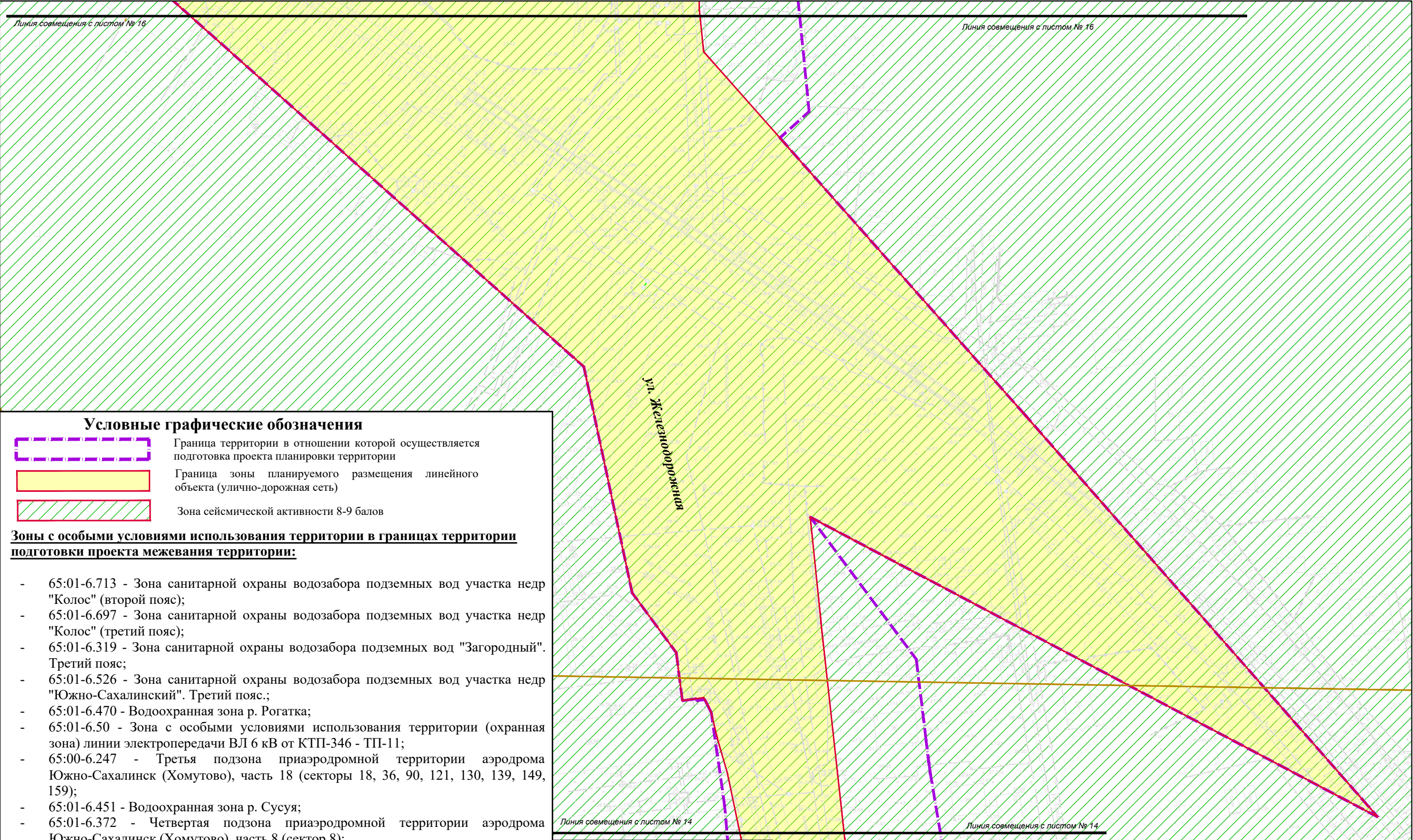
1. Конструктивные решения, а также размещение сетей инженерной инфраструктуры подлежат уточнению в составе проектно-сметной документации в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ № 564 от 12.05.2017 "Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах города Южно-Сахалинска, категория земель - земли населенных пунктов;
3. Подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска. Указанная съемка выполнена МКП Горархитектура г. Южно-Сахалинска в 2023 году.

M 1:2000

						198-03/2022-ППТ-1			
						Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Улица Железнодорожная на участке от ул. Сахалинская до ул. Транзитная с устройством пересечения ул. Железнодорожной с железнодорожными путями в одном уровне»			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разработ.	Ким Е.С.					Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Рада С.Ю.						ППТ	14	17
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.	Рада С.Ю.								

Формат А3

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



Условные графические обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть)
- Зона сейсмической активности 8-9 баллов

Зоны с особыми условиями использования территории в границах территории подготовки проекта межевания территории:

- 65:01-6.713 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (второй пояс);
- 65:01-6.697 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (третий пояс);
- 65:01-6.319 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Загородный". Третий пояс;
- 65:01-6.526 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Южно-Сахалинский". Третий пояс.;
- 65:01-6.470 - Водоохранная зона р. Рогатка;
- 65:01-6.50 - Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи ВЛ 6 кВ от КТП-346 - ТП-11;
- 65:00-6.247 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 18 (секторы 18, 36, 90, 121, 130, 139, 149, 159);
- 65:01-6.451 - Водоохранная зона р. Сусуя;
- 65:01-6.372 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 8 (сектор 8);
- 65:01-6.432 - Прибрежная защитная полоса р. Сусуя;
- 65:01-6.380 - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:01-6.425 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.316 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.317 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово).

М 1:2000

						198-03/2022-ППТ-1			
						Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Улица Железнодорожная на участке от ул. Сахалинская до ул. Транзитная с устройством пересечения ул. Железнодорожной с железнодорожными путями в одном уровне»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Ким Е.С.						ППТ	15	17
Пров.	Рада С.Ю.					Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.	Рада С.Ю.								

Формат А3

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

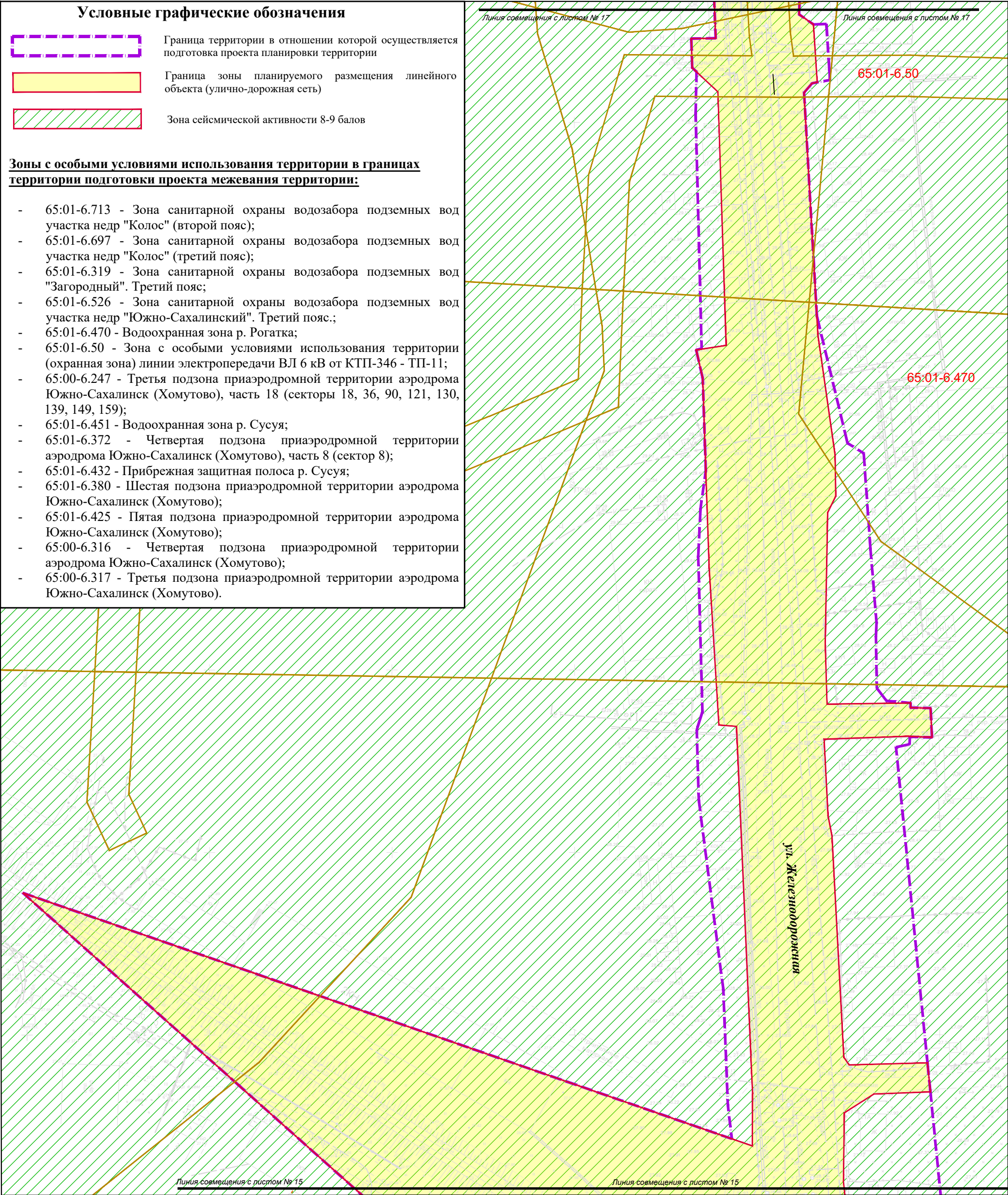


Условные графические обозначения

-
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть)
-
- Зона сейсмической активности 8-9 баллов

Зоны с особыми условиями использования территории в границах территории подготовки проекта межевания территории:

- 65:01-6.713 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (второй пояс);
- 65:01-6.697 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (третий пояс);
- 65:01-6.319 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Загородный". Третий пояс;
- 65:01-6.526 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Южно-Сахалинский". Третий пояс.;
- 65:01-6.470 - Водоохранная зона р. Рогатка;
- 65:01-6.50 - Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи ВЛ 6 кВ от КТП-346 - ТП-11;
- 65:00-6.247 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 18 (секторы 18, 36, 90, 121, 130, 139, 149, 159);
- 65:01-6.451 - Водоохранная зона р. Сусуя;
- 65:01-6.372 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 8 (сектор 8);
- 65:01-6.432 - Прибрежная защитная полоса р. Сусуя;
- 65:01-6.380 - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:01-6.425 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.316 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.317 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово).

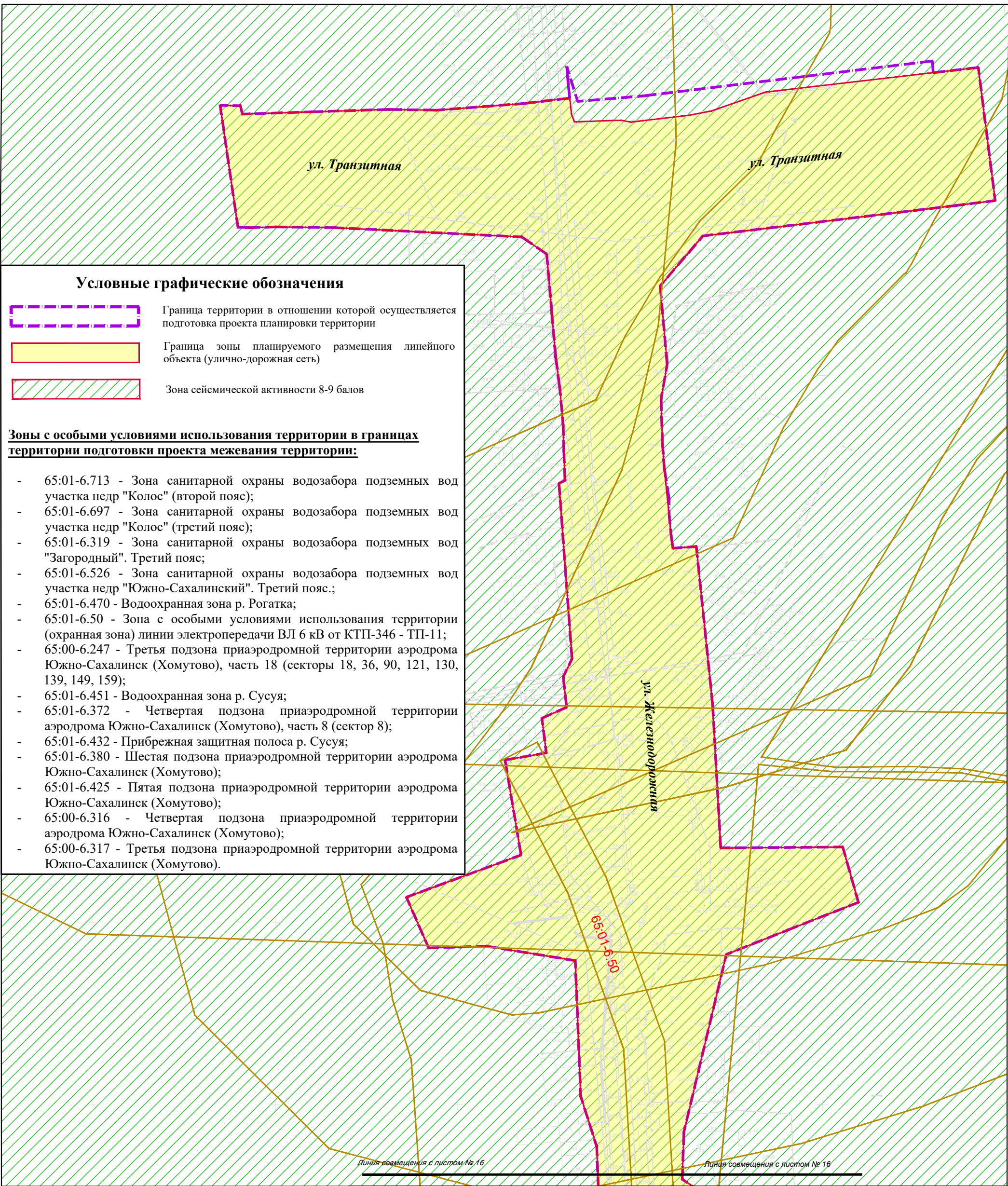


						198-03/2022-ППТ-1		
						Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Улица Железнодорожная на участке от ул. Сахалинская до ул. Транзитная с устройством пересечения ул. Железнодорожной с железнодорожными путями в одном уровне»		
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разработ.		Ким Е.С.					ППТ	16
Пров.		Рада С.Ю.				Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.		Листов
								17
Н. контр.		Рада С.Ю.				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		

M 1:2000

Формат А3

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



Условные графические обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть)
- Зона сейсмической активности 8-9 баллов

Зоны с особыми условиями использования территории в границах территории подготовки проекта межевания территории:

- 65:01-6.713 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (второй пояс);
- 65:01-6.697 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Колос" (третий пояс);
- 65:01-6.319 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод "Загородный". Третий пояс;
- 65:01-6.526 - Зона санитарной охраны водозабора подземных вод участка недр "Южно-Сахалинский". Третий пояс.;
- 65:01-6.470 - Водоохранная зона р. Рогатка;
- 65:01-6.50 - Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи ВЛ 6 кВ от КТП-346 - ТП-11;
- 65:00-6.247 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 18 (секторы 18, 36, 90, 121, 130, 139, 149, 159);
- 65:01-6.451 - Водоохранная зона р. Сусуя;
- 65:01-6.372 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 8 (сектор 8);
- 65:01-6.432 - Прибрежная защитная полоса р. Сусуя;
- 65:01-6.380 - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:01-6.425 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.316 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово);
- 65:00-6.317 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово).

						198-03/2022-ППТ-1		
						Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Улица Железнодорожная на участке от ул. Сахалинская до ул. Транзитная с устройством пересечения ул. Железнодорожной с железнодорожными путями в одном уровне»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разработ.		Ким Е.С.					ППТ	17
Пров.		Рада С.Ю.				Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.		Листов
								17
Н. контр.		Рада С.Ю.				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		

М 1:2000

Формат А3