



Индивидуальный предприниматель
РАДА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА

**Проект межевания территории, предусматривающей
размещение линейного объекта
ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта
Поповича до пр. Победы**

113-05/2019-ПМТ-1

КНИГА № 3

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

***г. Южно-Сахалинск
2019 год***

**Проект межевания территории, предусматривающей
размещение линейного объекта
ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта
Поповича до пр. Победы**

113-05/2019-ПМТ-1

КНИГА № 3

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Главный инженер проекта:

Ботин В.А.

Индивидуальный предприниматель:

Рада С.Ю.

2019 год

Состав проекта

№пп	Наименование материалов
Утверждаемая часть проекта планировки территории	
1.	Положение о размещении линейного объекта. Книга 1
2.	Чертеж красных линий - на 1 листе
3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта - на 1 листе
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
4.	Пояснительная записка. Книга 2
5.	Схема расположения элементов планировочной структуры - на 1 листе
6.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории - на 1 листе
7.	Схема организации улично-дорожной сети движения транспорта - на 1 листе
8.	«Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории» - на 1 листе
9.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории - на 1 листе
Утверждаемая часть проекта межевания территории	
10.	Текстовая часть. Книга 3
11.	Чертеж межевания территории - на 1 листе
12.	Чертеж межевания территории (первый этап) - на 1 листе
13.	Схема границ образуемых земельных участков (первый этап) - на 1 листе
14.	Чертеж межевания территории (второй этап) - на 1 листе
15.	Схема границ образуемых земельных участков (второй этап) - на 1 листе
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
16.	Пояснительная записка. Книга 4
17.	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории - на 1 листе

Содержание

1. Общие положения.....	5
2. Цели и задачи проекта межевания	6
3. Основные проектные решения.....	7

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта улица Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы, разработан на основании проекта планировки территории, предусматривающего размещение данного объекта.

Основанием для разработки проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта, является Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 28.02.2019 № 709-па «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы».

Целью выполнения проекта межевания территории является установление границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Основными задачами разработки проекта межевания территории по сути своей являются: определение границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Документация по межеванию территории подготовлена в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Закон Сахалинской области от 02.04.2007 № 27-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области, утвержденные приказом Министерства строительства Сахалинской области № 60 от 26.10.2015;
- Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 г. № 744/44-13-4.

Основой для проектирования явились: кадастровый план территории кадастрового квартала по состоянию на 2018 и топографическая съемка М 1:500. Топографическая основа выполнена МКП «Горархитектура» в 2019 году и предоставлена в качестве исходных данных.

Границы образуемых земельных участков выполнены в местной системе координат, принятой для города Южно-Сахалинска.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Целью выполнения проекта межевания территории является установление границ образуемых земельных участков, в том числе тех, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования, имуществу общего пользования или в отношении которых планируется резервирование и (изъятие) для государственных и муниципальных нужд.

Основными задачами разработки проекта межевания территории являются обеспечение следующих требований:

- анализ фактического землепользования в границах проектируемой территории;
- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

В проекте межевания территории виды разрешенного использования земельных участков приняты строго в соответствии с Приказом Министерства экономического развития от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Согласно сведениям Единого Государственного реестра недвижимости по Сахалинской области, на территории проектирования расположено 6 земельных участков, поставленных на кадастровый учет, частично или полностью попадающих в границы проектирования.

Проектом межевания территории предусматривается:

- сохранение земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, границы которых соответствуют решениям проекта планировки и не требуют преобразования;
- изменение границ существующих земельных участков, поставленных на кадастровый учет, с учетом установленных в проекте планировки красных линий и зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определение границ образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования;
- определение границ земельных участков, планируемых к изъятию для муниципальных нужд.

Решения проекта межевания предлагается осуществить в два этапа.

3. ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Таблица №1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков (первый этап).

№ Участка на чертеже межевания	Местоположение (адресный ориентир)	Форма собственности	Категория земель	Обеспечение доступа к земельному участку	Статус	Возможные способы образования	Вид разрешенного использования, Код вида, согласно Классификатору (приказ мин.эконом. развития РФ от 01.09.2014 №540)	Площадь проектная, кв.м
:ЗУ5	Сахалинская область, г. Южно- Сахалинск	Частная собственность	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2095	2.5	3963
:ЗУ6	Сахалинская область, г. Южно- Сахалинск	Частная собственность	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:92	2.1.1	634

:ЗУ8	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Частная собственность	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:6	4.4	239
:ЗУ11	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	-	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2727	4.0	3213
:ЗУ12	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Частная собственность	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2681	2.5	3122

Таблица №2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (первый этап).

№ участка на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)	Форма собственности исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Статус	Способы образования земельных участков	Цели образования земельного участка
:ЗУ1	65:01:0702002:2721	Земельные участки (территории) общего пользования (улица Красная)	12.0	Собственность публично-правовых образований	3670	Образуемый	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2721 с территорией, находящейся в муниципальной собственности	Для размещения объекта улично-дорожной сети
:ЗУ2	65:01:0702002:17	Для объектов общественно-делового значения	12.0	Собственность публично-правовых образований	681	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:17 с сохранением исходного в измененных границах	Изъятие участка для целей перераспределения под линейный объект улично-дорожной сети

:ЗУ3	65:01:07020 02:2675	Для размещения объектов здравоохранения	12.0	Собственность публично-правовых образований	128	Образуемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2675 с сохранением исходного в измененных границах	Образование для целей перераспределения под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ4	65:01:07020 02:2095	Для многоквартирной застройки	12.0	Частная собственность	101	Изымаемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2095 (для последующего изъятия земельного участка)	Изъятие участка для целей перераспределения под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ7	65:01:07020 02:92	Для использования под жилым домом	12.0	Частная собственность	263	Изымаемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:92 (для последующего изъятия земельного участка)	Изъятие участка для целей перераспределения под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ9	65:01:07020 02:6	Для размещения объектов торговли	12.0	Частная собственность	82	Изымаемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:6 (для последующего изъятия земельного участка)	Изъятие участка для целей перераспределения под линейный объект улично-
:ЗУ10	65:01:07020 02:2727	Для завершения строительства пристройки с западной стороны здания по ул.	12.0	-	26	Изымаемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2727 (для последующего изъятия земельного участка)	Изъятие участка для целей перераспределения под линейный объект улично-дорожной сети

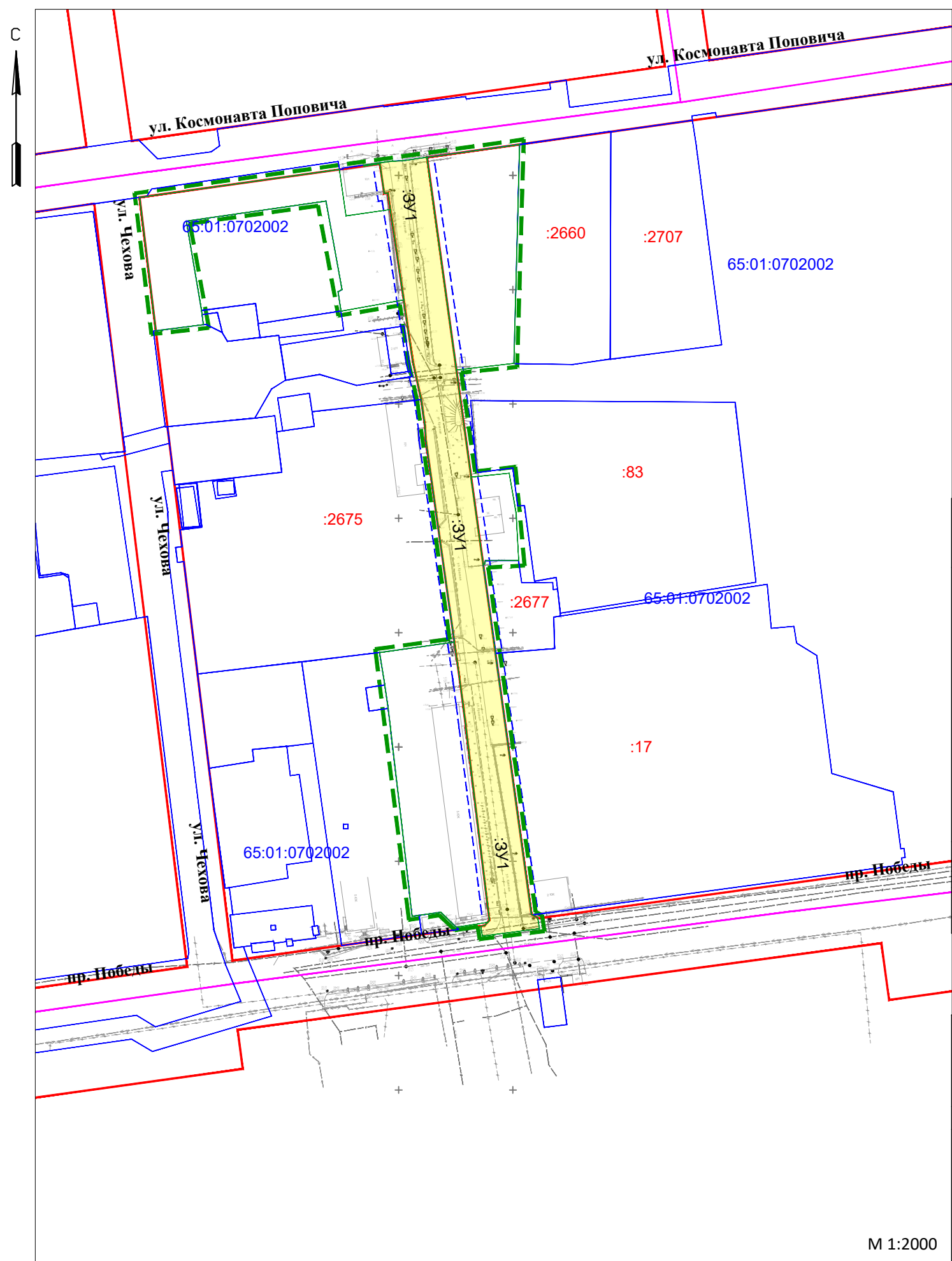
:ЗУ13	65:01:07020 02:2681	Для строительства объекта "Многоквартир ный жилой дом со встроенными предприятиями общественного назначения в г. Южно- Сахалинске, в границах части элемента планировочной структуры: ул. Красная - ул. им. Космонавта	12.0	Частная собственность	1180	Изымаемый	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702002:2681 (для последующего изъятия земельного участка)	Изъятие участка для целей перераспределен ия под линейный объект улично- дорожной сети
-------	------------------------	--	------	--------------------------	------	-----------	---	---

Таблица №3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (второй этап).

№ участка на чертеже	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Форма собственности исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка,	Статус	Способы образования земельных участков	Цели образования земельного участка
:ЗУ1	-	-	12.0	Собственность публично-правовых образований (после выполнения первого этапа)	6131	Образуемый	Образование земельного участка путем объединения земельных участков «:ЗУ1», «:ЗУ2», «:ЗУ3», «:ЗУ4», «:ЗУ7», «:ЗУ9», «:ЗУ10», «:ЗУ13», образованных на первом этапе проекта межевания территории	Для размещения объекта улично-дорожной сети

Графическая часть основной части проекта межевания территории

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



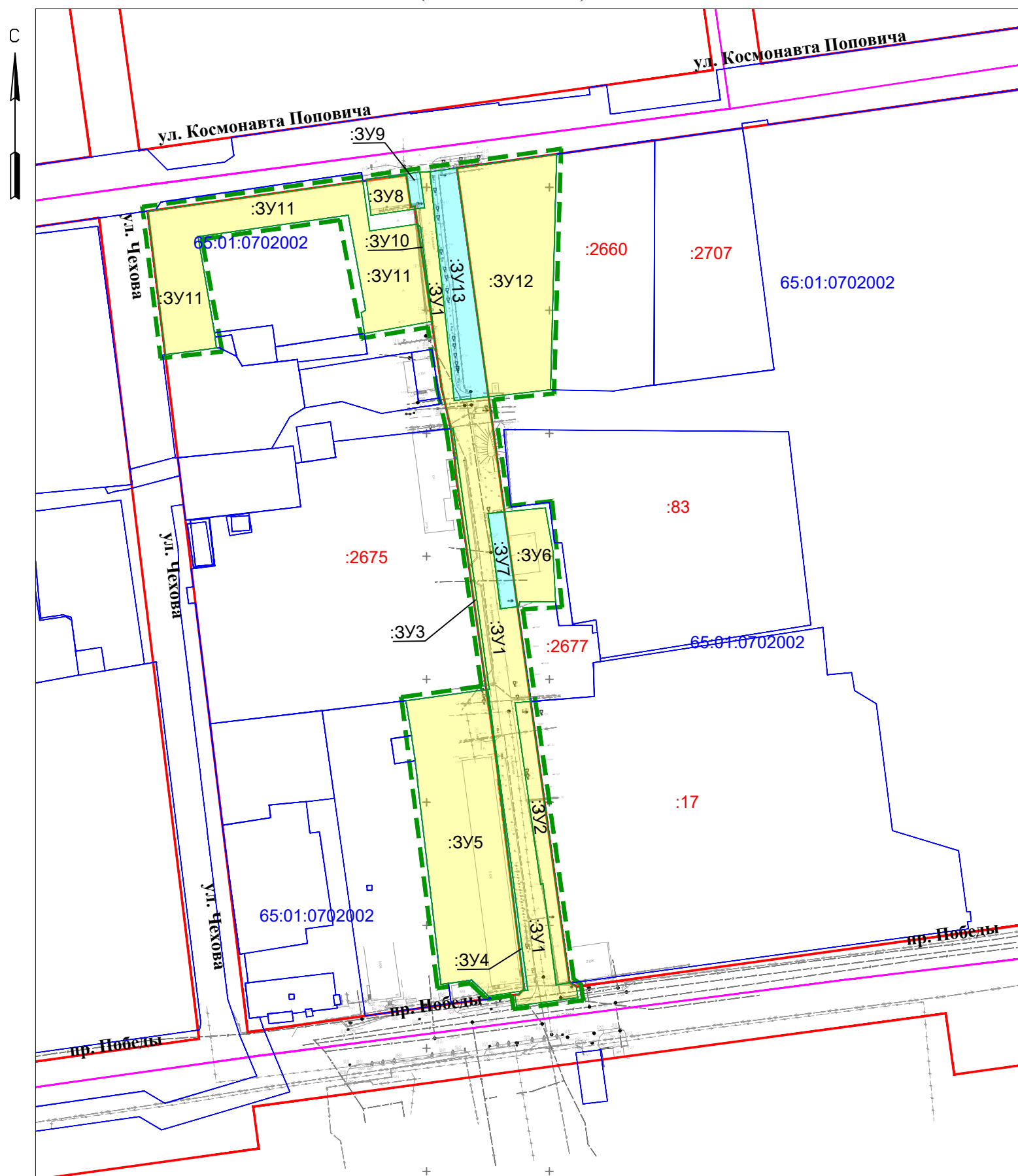
Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
2		Красные линии
3		Границы образуемых земельных участков
4	:3У2	Условный номер образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предусматривается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
5	:162	Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
6	65:01:0703001	Номер кадастрового квартала
7		Границы кадастровых кварталов
8		Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

						113-05/2019-ПМТ-1			
						Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ботин В.А.					ПМТ	1	5
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж межевания территории	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.		Ботин В.А.							

М 1:2000

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕРВЫЙ ЭТАП)



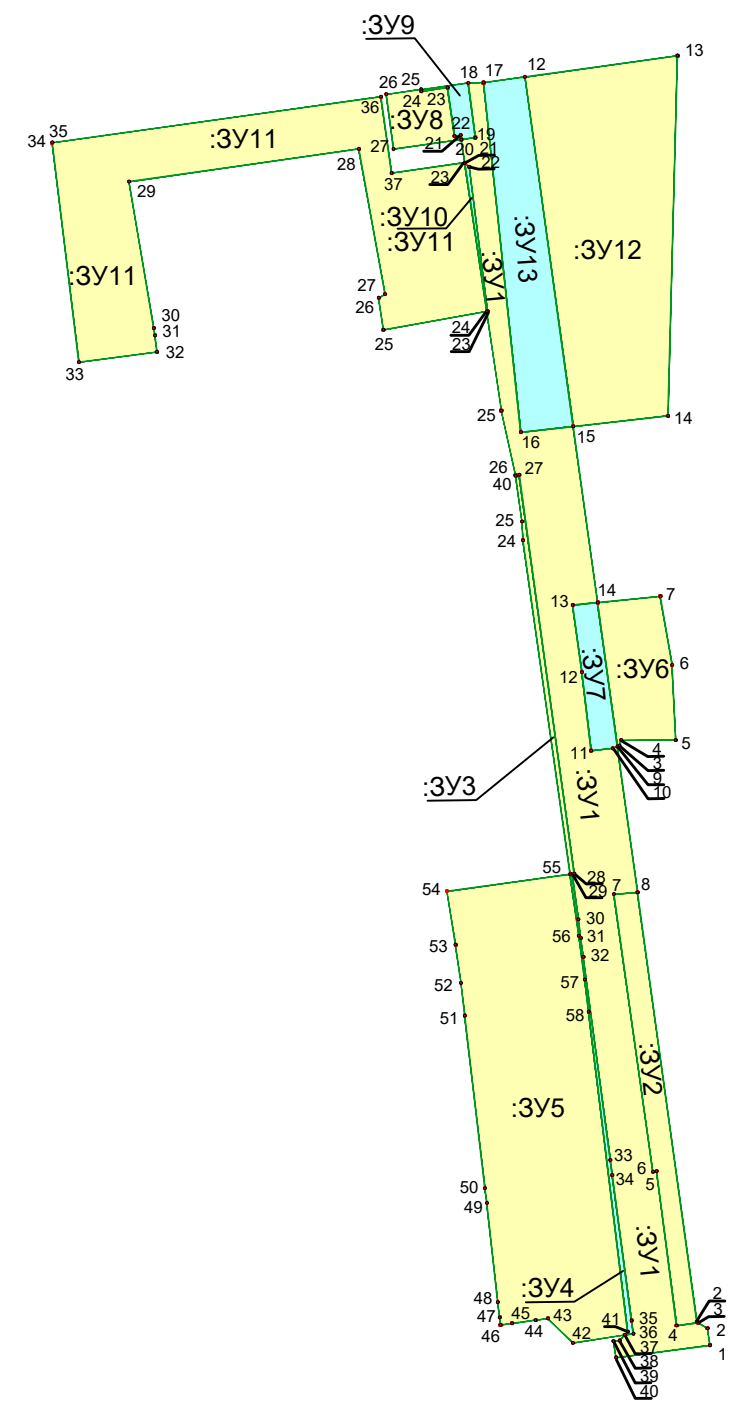
Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
2		Красные линии
3		Границы образуемых земельных участков
4		Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
5	:3У2	Условный номер образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предусматривается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
6	:162	Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
7	65:01:0703001	Номер кадастрового квартала
8		Границы кадастровых кварталов

						113-05/2019-ПМТ-1			
						Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ботин В.А.					ПМТ	2	5
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж межевания территории (первый этап)	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.		Ботин В.А.							

М 1:2000

СХЕМА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ПЕРВЫЙ ЭТАП)



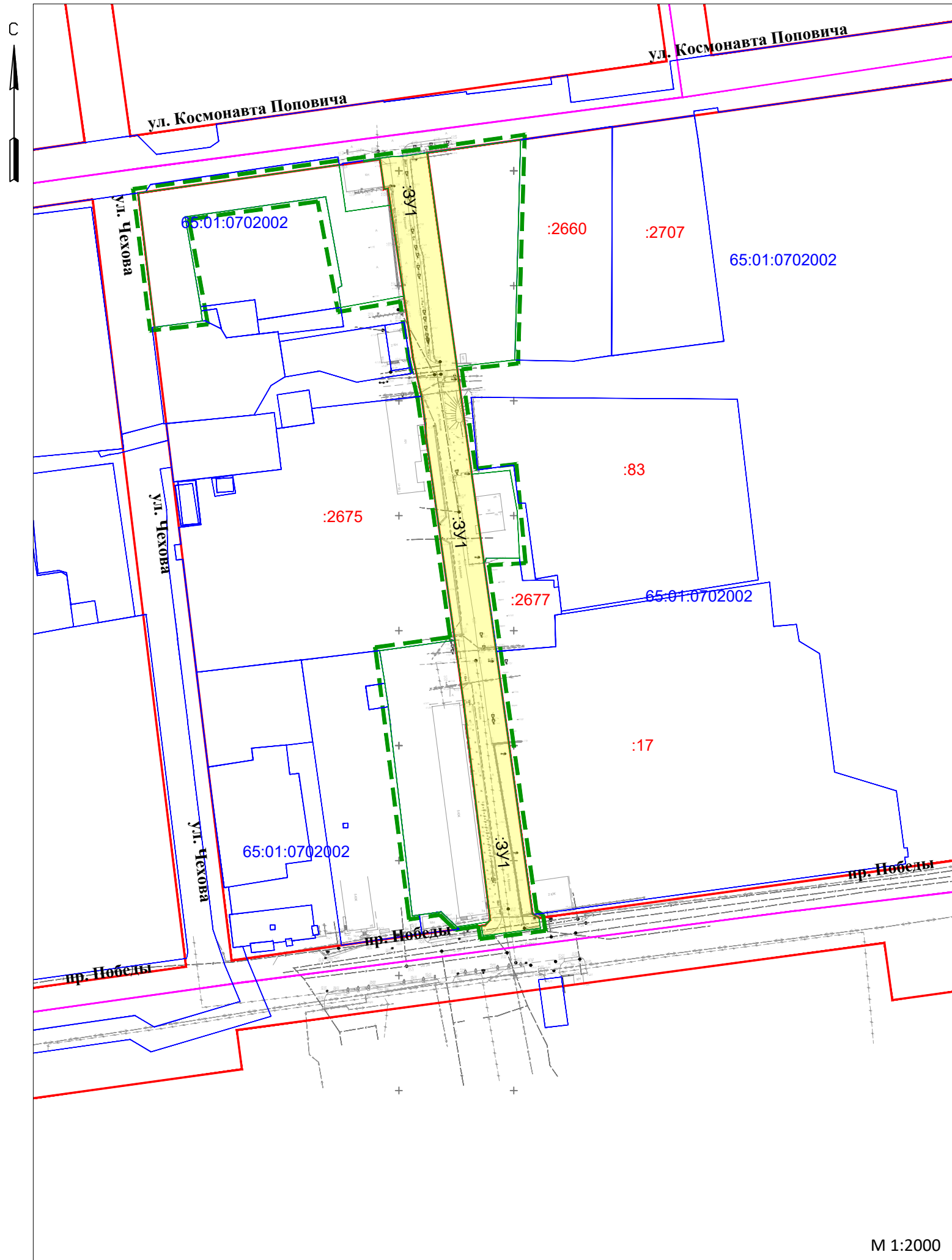
Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Границы образуемых земельных участков
2		Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
3	:ЗУ2	Условный номер образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предусматривается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
4		Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков

						113-05/2019-ПМТ-1			
						Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ботин В.А.					ПМТ	3	5
Проверил		Рада С.Ю.				Схема границ образуемых земельных участков (первый этап)	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.		Ботин В.А.							

М 1:2000

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ВТОРОЙ ЭТАП)



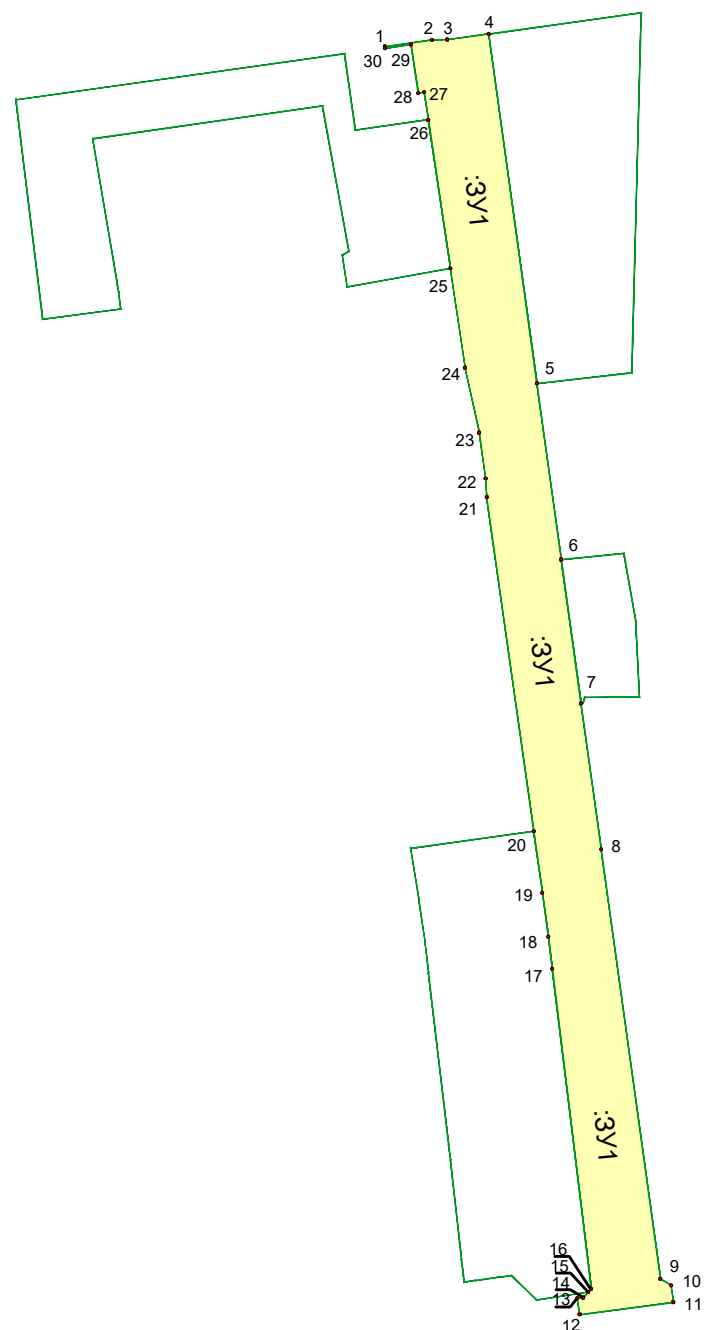
Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
2		Красные линии
3		Границы образуемых земельных участков
4	:3У2	Условный номер образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предусматривается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
5	:162	Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
6	65:01:0703001	Номер кадастрового квартала
7		Границы кадастровых кварталов

						113-05/2019-ПМТ-1			
						Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ботин В.А.					ПМТ	4	5
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж межевания территории (второй этап)	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.		Ботин В.А.							

М 1:2000

СХЕМА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ВТОРОЙ ЭТАП)



Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Границы образуемых земельных участков
2	:ЗУ2	Условный номер образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предусматривается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
3		Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков

						113-05/2019-ПМТ-1			
						Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта ул. Красная на участке от ул. им. Космонавта Поповича до пр. Победы			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ботин В.А.						ПМТ	5	5
Проверил	Рада С.Ю.					Схема границ образуемых земельных участков (второй этап)	ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск		
Н. контр.	Ботин В.А.								

М 1:2000

Ведомость координат границ образуемых земельных участков (первый этап)

Контур образуемого земельного участка "ЗУ1"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
1	8820.53	10611.57	352 6' 26"	4.57
2	8825.06	10610.94	301 37' 31"	2.91
3	8826.58	10608.47	262 17' 45"	5.82
4	8825.80	10602.70	352 38' 4"	4.134
5	8866.80	10597.40	264 17' 22"	1.00
6	8866.70	10596.40	351 58' 43"	74.53
7	8940.50	10586.00	85 33' 38"	6.34
8	8940.99	10592.32	352 8' 52"	39.17
9	8979.79	10586.97	248 44' 4"	1.36
10	8979.30	10585.70	263 59' 28"	5.73
11	8978.70	10580.00	353 12' 2"	20.95
12	8999.50	10577.52	352 18' 2"	18.06
13	9017.40	10575.10	84 21' 45"	6.63
14	9018.05	10581.69	352 8' 52"	47.27
15	9064.88	10575.24	263 36' 42"	14.04
16	9063.32	10561.28	353 55' 8"	93.55
17	9156.34	10551.37	268 1' 48"	4.07
18	9156.20	10547.30	172 32' 5"	14.62
19	9141.70	10549.20	262 9' 52"	3.78
20	9141.19	10545.46	171 35' 33"	6.32
21	9134.93	10546.38	130 14' 11"	1.59
22	9133.90	10547.60	172 48' 6"	38.71
23	9095.50	10552.45	259 56' 8"	0.24
24	9095.46	10552.22	171 35' 33"	26.66
25	9069.09	10556.11	167 37' 57"	17.59
26	9051.90	10559.88	83 44' 9"	0.98
27	9052.01	10560.86	172 8' 57"	107.03
28	8945.98	10575.48	262 1' 49"	0.50
29	8945.91	10574.98	172 26' 34"	12.17
30	8933.85	10576.58	172 24' 19"	4.99
31	8928.90	10577.24	172 28' 19"	5.11
32	8923.83	10577.91	172 25' 54"	54.51
33	8869.79	10585.09	172 32' 16"	4.00
34	8865.82	10585.61	172 26' 4"	39.04
35	8827.12	10590.75	172 18' 30"	3.51
36	8823.64	10591.22	261 21' 10"	2.32
37	8823.29	10588.92	222 19' 22"	1.98
38	8821.83	10587.59	262 14' 17"	1.67
39	8821.60	10585.94	171 5' 28"	4.33
40	8817.33	10586.61	82 41' 13"	25.17

Контур образуемого земельного участка "ЗУ2"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
2	8826.83	10608.07	121 37' 31"	0.47
3	8826.58	10608.47	262 17' 45"	5.82
4	8825.80	10602.70	352 38' 4"	4.134
5	8866.80	10597.40	264 17' 22"	1.00
6	8866.70	10596.40	351 58' 43"	74.53
7	8940.50	10586.00	85 33' 38"	6.34
8	8940.99	10592.32	172 8' 52"	115.25

Контур образуемого земельного участка "ЗУ3"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
24	9034.59	10561.89	356 27' 0"	5.02
25	9039.60	10561.58	352 11' 19"	12.31
40	9051.80	10559.91	347 37' 57"	0.11
26	9051.90	10559.88	83 44' 9"	0.98
27	9052.01	10560.86	172 8' 57"	107.03
28	8945.98	10575.48	262 1' 49"	0.50
29	8945.91	10574.98	262 8' 31"	0.59
55	8945.83	10574.40	351 58' 37"	89.64

Контур образуемого земельного участка "ЗУ4"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
29	8945.91	10574.98	172 26' 34"	12.17
30	8933.85	10576.58	172 24' 19"	4.99
31	8928.90	10577.24	172 28' 19"	5.11
32	8923.83	10577.91	172 25' 54"	54.51
33	8869.79	10585.09	172 32' 16"	4.00
34	8865.82	10585.61	172 26' 4"	39.04
35	8827.12	10590.75	172 18' 30"	3.51
36	8823.64	10591.22	261 21' 10"	2.32
37	8823.29	10588.92	42 19' 22"	1.17
41	8824.15	10589.71	353 3' 22"	85.75
58	8909.27	10579.34	352 48' 55"	8.57
57	8917.78	10578.27	352 22' 32"	11.76
56	8929.43	10576.71	351 58' 37"	16.56
55	8945.83	10574.40	82 8' 31"	0.59

Контур образуемого земельного участка "ЗУ5"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
41	8824.15	10589.71	222 19' 22"	1.17
37	8823.29	10588.92	261 21' 10"	13.97
42	8821.19	10575.11	314 33' 48"	9.28
43	8827.70	10568.50	262 35' 54"	3.34
44	8827.27	10565.19	261 59' 58"	6.25
45	8826.40	10559.00	261 59' 53"	3.16
46	8825.96	10555.87	353 58' 34"	2.00
47	8827.95	10555.66	353 5' 4"	4.07
48	8831.99	10555.17	353 38' 27"	26.54
49	8858.37	10552.23	353 15' 54"	4.01
50	8862.35	10551.76	353 20' 56"	46.19
51	8908.23	10546.41	353 19' 29"	8.69
52	8916.86	10545.40	351 38' 3"	10.31
53	8927.06	10543.90	351 1' 39"	14.43
54	8941.31	10541.65	82 8' 31"	33.06
55	8945.83	10574.40	171 58' 37"	16.56
56	8929.43	10576.71	172 22' 32"	11.76
57	8917.78	10578.27	172 48' 55"	8.57
58	8909.27	10579.34	173 3' 22"	85.75

Контур образуемого земельного участка "ЗУ6"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
9	8979.79	10586.97	68 47' 8"	0.57
3	8980.00	10587.50	18 26' 6"	1.58
4	8981.50	10588.00	90 0' 0"	14.50
5	8981.50	10602.50	357 8' 15"	20.02
6	9001.50	10601.50	350 20' 1"	18.46
7	9019.70	10598.40	264 21' 45"	16.79
14	9018.05	10581.69	172 8' 52"	38.62

Контур образуемого земельного участка "ЗУ7"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
9	8979.79	10586.97	248 44' 4"	1.36
10	8979.30	10585.70	263 59' 28"	5.73
11	8978.70	10580.00	353 12' 2"	20.95
12	8999.50	10577.52	352 18' 2"	18.06
13	9017.40	10575.10	84 21' 45"	6.63
14	9018.05	10581.69	172 8' 52"	38.62

Контур образуемого земельного участка "ЗУ8"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
20	9141.19	10545.46	351 35' 33"	1.14
21	9142.31	10545.29	261 47' 35"	1.67
22	9142.07	10543.64	351 47' 35"	13.06
23	9155.00	10541.77	262 4' 4"	7.00
24	9154.03	10534.83	351 16' 49"	0.45
25	9154.48	10534.77	262 9' 52"	9.35
26	9153.20	10525.50	172 32' 5"	14.62
27	9138.70	10527.40	82 9' 52"	18.23

Ведомость координат границ образуемых земельных участков (первый этап)

Контур образуемого земельного участка "ЗУ9"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
18	9156.20	10547.30	172 32' 5"	14.62
19	9141.70	10549.20	262 9' 52"	3.78
20	9141.19	10545.46	351 35' 33"	1.14
21	9142.31	10545.29	261 47' 35"	1.67
22	9142.07	10543.64	351 47' 35"	13.06
23	9155.00	10541.77	262 4' 4"	7.00
24	9154.03	10534.83	351 16' 49"	0.45
25	9154.48	10534.77	82 9' 52"	12.65

Контур образуемого земельного участка "ЗУ10"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
21	9134.93	10546.38	130 14' 11"	1.59
22	9133.90	10547.60	172 48' 6"	38.71
23	9095.50	10552.45	259 56' 8"	0.24
24	9095.46	10552.22	351 35' 33"	39.90

Контур образуемого земельного участка "ЗУ11"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
23	9135.00	10546.30	130 14' 11"	0.11
21	9134.93	10546.38	171 35' 33"	39.90
24	9095.46	10552.22	259 56' 8"	27.92
25	9090.58	10524.73	351 47' 7"	8.61
26	9099.10	10523.50	62 6' 10"	1.92
27	9100.00	10525.20	349 44' 50"	39.33
28	9138.70	10518.20	261 53' 46"	61.72
29	9130.00	10457.10	170 25' 58"	39.53
30	9091.02	10463.67	170 14' 51"	1.95
31	9089.10	10464.00	173 32' 46"	4.45
32	9084.68	10464.50	262 43' 57"	20.95
33	9082.03	10443.72	353 4' 42"	58.75
34	9140.35	10436.64	90 0' 0"	0.01
35	9140.35	10436.65	82 4' 32"	88.27
36	9152.52	10524.08	172 3' 37"	20.42
37	9132.30	10526.90	82 4' 36"	19.59

Контур образуемого земельного участка "ЗУ13"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
12	9157.87	10562.41	172 8' 52"	93.86
15	9064.88	10575.24	263 36' 42"	14.04
16	9063.32	10561.28	353 55' 8"	93.55
17	9156.34	10551.37	82 7' 47"	11.15

Контур образуемого земельного участка "ЗУ12"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У		
12	9157.87	10562.41	82 7' 47"	40.92
13	9163.47	10602.95	181 31' 31"	95.80
14	9067.70	10600.40	263 36' 42"	25.32
15	9064.88	10575.24	352 8' 52"	93.86

Ведомость координат границ образуемых земельных участков (второй этап)

Контур образуемого земельного участка "ЗУ1"

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м
	Х	У				Х	У		
1	9154.48	10534.77	82 9' 52"	12.65	16	8824.15	10589.71	353 3' 22"	85.75
2	9156.20	10547.30	88 1' 48"	4.07	17	8909.27	10579.34	352 48' 55"	8.57
3	9156.34	10551.37	82 8' 52"	11.15	18	8917.78	10578.27	352 22' 32"	11.76
4	9157.86	10562.41	172 8' 52"	93.86	19	8929.43	10576.71	351 58' 37"	16.56
5	9064.88	10575.24	172 8' 52"	47.27	20	8945.83	10574.40	351 58' 37"	89.64
6	9018.05	10581.69	172 8' 52"	38.62	21	9034.59	10561.89	356 27' 0"	5.02
7	8979.79	10586.97	172 8' 52"	39.17	22	9039.60	10561.58	352 11' 19"	12.31
8	8940.99	10592.32	172 8' 52"	115.25	23	9051.80	10559.91	347 37' 57"	17.70
9	8826.83	10608.07	121 37' 31"	3.37	24	9069.09	10556.11	351 35' 33"	26.66
10	8825.06	10610.94	172 6' 26"	4.57	25	9095.47	10552.22	351 35' 33"	39.89
11	8820.53	10611.57	262 41' 13"	25.17	26	9134.93	10546.38	351 35' 33"	7.46
12	8817.33	10586.61	351 5' 28"	4.33	27	9142.31	10545.29	261 47' 35"	1.67
13	8821.60	10585.94	82 14' 17"	1.67	28	9142.07	10543.64	351 47' 35"	13.06
14	8821.83	10587.59	42 19' 22"	1.98	29	9155.00	10541.77	262 4' 4"	7.00
15	8823.29	10588.92	42 19' 22"	1.17	30	9154.03	10534.83	351 16' 49"	0.45