

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

**ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК
047501602**

**Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru**

**Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-
дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»**

*Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по
обоснованию*

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК
047501602

Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru

**Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-
дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»**

*Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по
обоснованию*

Заказчик:

Департамент архитектуры и
градостроительства города
Южно-Сахалинска

Директор ООО МПК «РЕСУРС»



Е.П. Левашов

Челябинск
2023

Состав документации

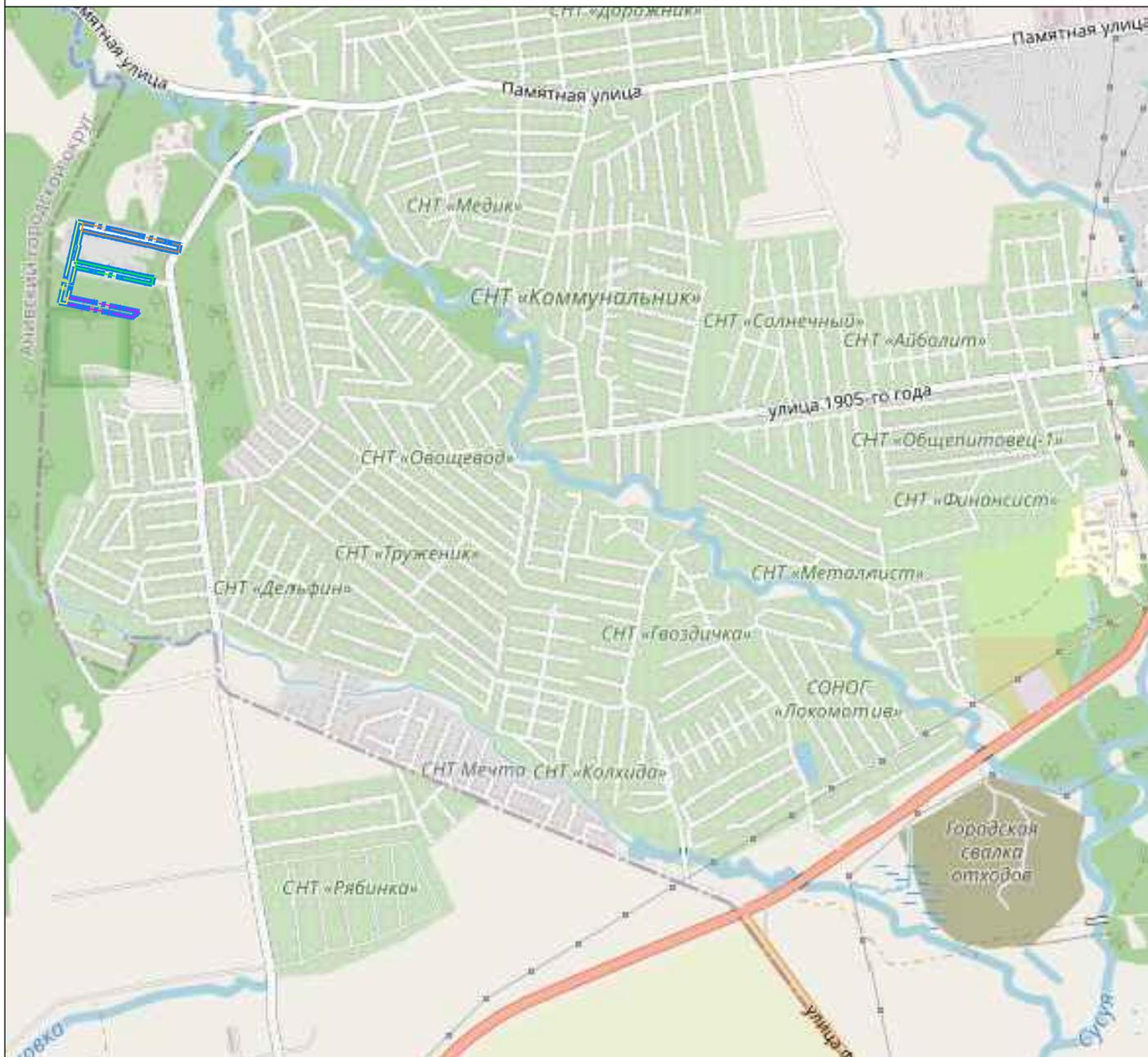
№п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<i>Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть</i>		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж красных линий	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	1:1000
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
<i>Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию</i>		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:20000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Лист 4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<i>Проект межевания территории линейного объекта</i>		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж межевания территории	1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Раздел 3
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»



Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»

Схема расположения элементов планировочной структуры



Условные обозначения:

 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:



Бульвар Зеленый



Улица Кленовая



Улица Нагорная



Улица Липовая

						9R/23			
						Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	4
						Схема расположения элементов планировочной структуры М1:20000	МПК «РЕСУРС»		

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

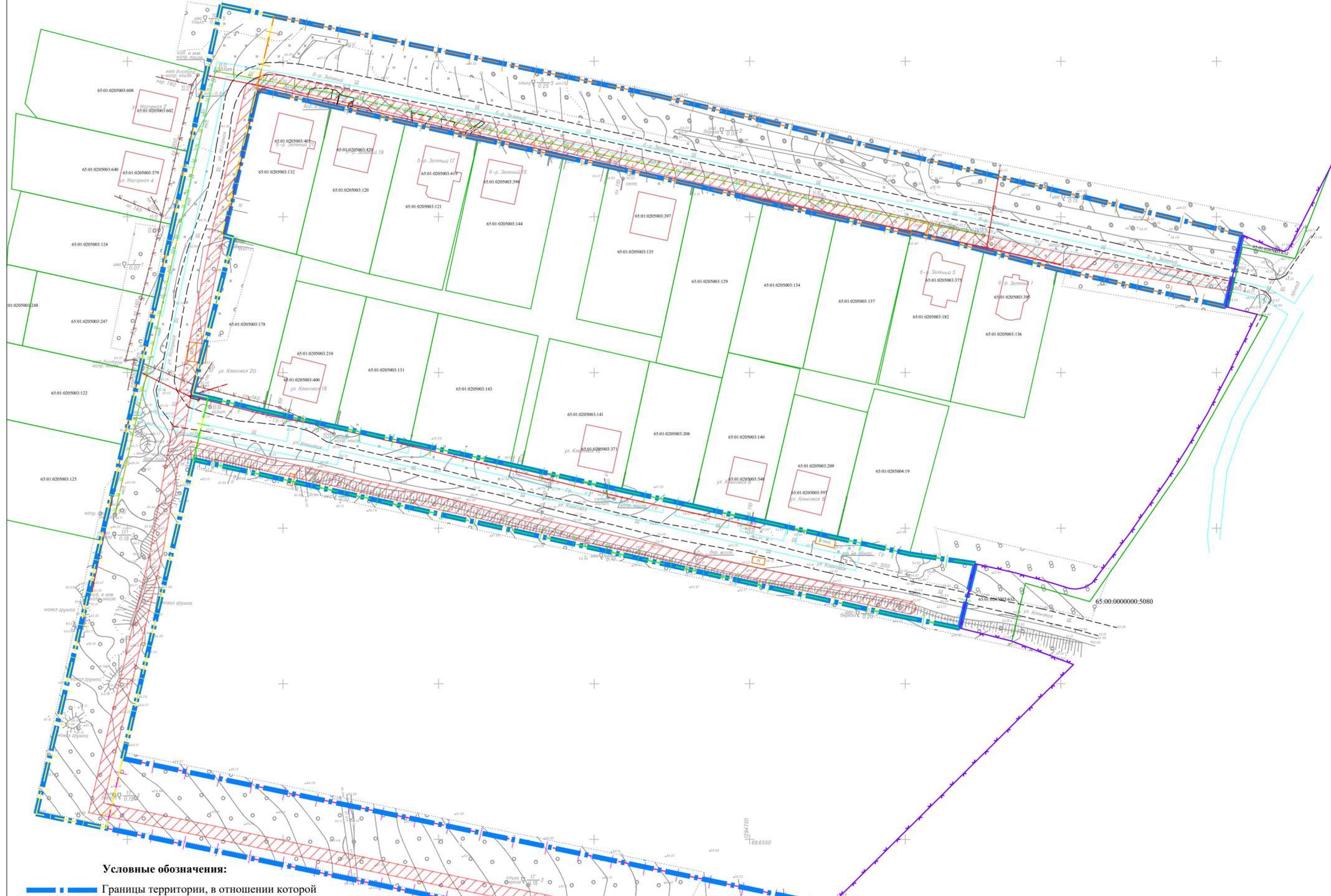


Схема размещения существующих земельных участков
 М1:5000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- Бульвар Зеленый
- Улица Нагорная
- Улица Кленовая
- Улица Липовая
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
- Существующая улично-дорожная сеть
- 65-01-0205003-371 Контурь объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- Контурь существующих объектов капитального строительства, подлежащие сносу
- Существующие объекты инженерной инфраструктуры:
- Объекты электросетевого хозяйства
- Сети водоснабжения (недействующие)
- Сети хозяйственно-бытовой канализации (недействующие)

- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (сети освещения)
- Охранная зона сетей газоснабжения (в соответствие с проектной документацией «Подводящий газопровод и ПРГ «Ласточка»)
- 65-01-6-372 Вся территория проектирования располагается в следующих границах зон с особыми условиями использования территории: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 8 (сектор 8)
- 65-00-6-316 65-01-6-422 Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово), часть 1 (сектор 1)
- 65-01-6-425 65-01-6-380 65-01-6-317 Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово) Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Южно-Сахалинск (Хомутово)
- 606010102 606010104 Зона землетрясений Зона сильных ветров

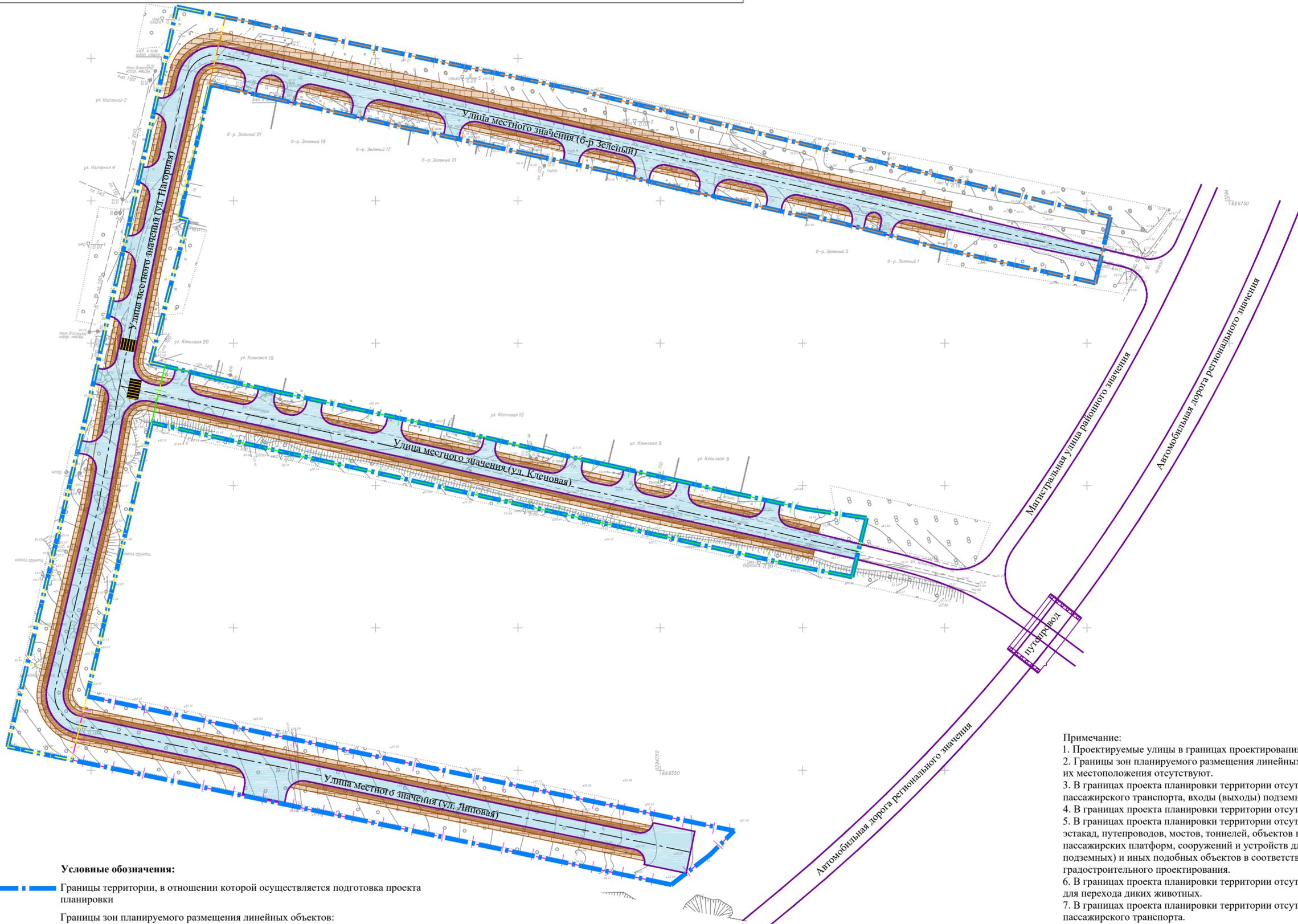
Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена МКП «Горархитектура» города Южно-Сахалинск в апреле 2023 г., система координат - МСК-65 1-я зона, система высот Балтийская, 1977 г.
2. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, относится к Землям населенных пунктов.
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
4. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы лесничеств.
5. Вся территория проектирования располагается в зоне сейсмической активности 8-9 баллов.

					9R/23			
					Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
ГИП	Левашова Д.С.					МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Разработал	Кувшинова М.И.							
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	2	4
						МПК «РЕСУРС»		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М1:1000		

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



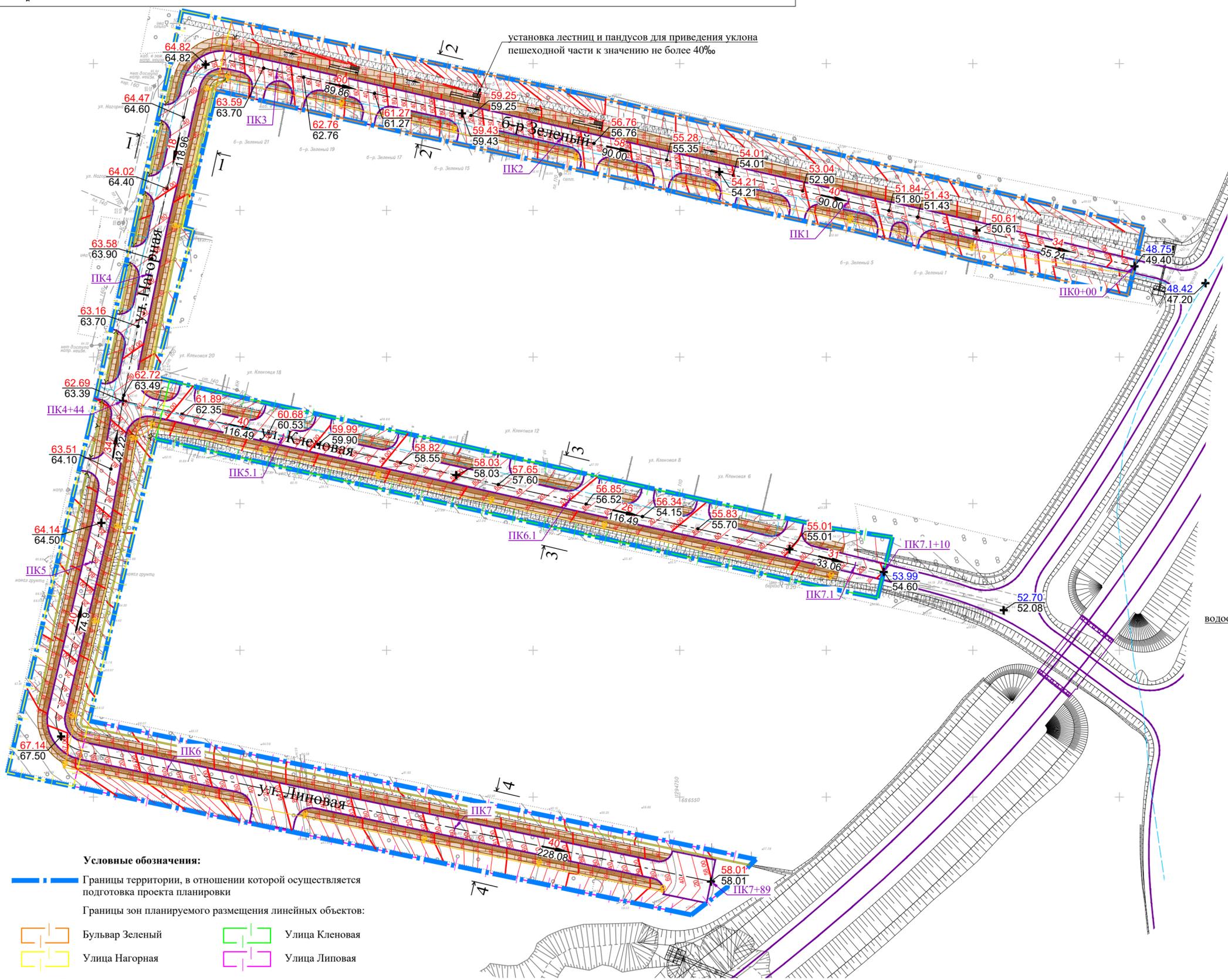
Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- Бульвар Зеленый
- Улица Кленовая
- Улица Нагорная
- Улица Липовая
- Улица местного значения
- Основные пути пешеходного движения
- Велодорожка
- Пешеходные переходы

Примечание:

1. Проектируемые улицы в границах проектирования относятся к категории «улицы местного значения».
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. В границах проекта планировки территории отсутствуют остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта.
4. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы публичных сервитутов.
5. В границах проекта планировки территории отсутствуют объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.
6. В границах проекта планировки территории отсутствуют хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных.
7. В границах проекта планировки территории отсутствуют направления движения наземного общественного пассажирского транспорта.
8. В границах проекта планировки территории отсутствуют иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

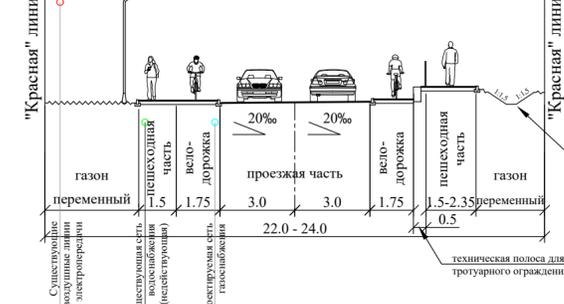
					9R/23				
					Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»				
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	ППТ	3	4
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М1:1000	МПК «РЕСУРС»		



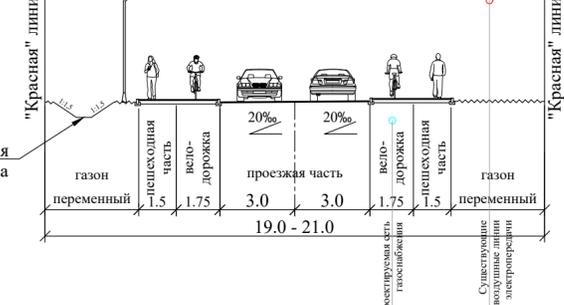
Проектируемый поперечный профиль улицы Нагорная
Сечение 1-1
М 1:200



Проектируемый поперечный профиль бульвара Зеленый
Сечение 2-2
М 1:200



Проектируемый поперечный профиль улицы Кленовая
Сечение 3-3
М 1:200



Проектируемый поперечный профиль улицы Липовая
Сечение 4-4
М 1:200



- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
 - Бульвар Зеленый
 - Улица Нагорная
 - Улица Кленовая
 - Улица Липовая
 - Проезжая часть (Тип покрытия проезжей части - асфальтобетон)
 - Пешеходные дорожки (Тип покрытия тротуара - асфальтобетон)
 - Велодорожка (Тип покрытия проезжей части - асфальтобетон)
 - ПКЗ — Ось планируемого линейного объекта с пикетажем
 - проектная отметка, м
 - существующая отметка земли, м
 - 41 — уклон по дорожному покрытию, ‰
 - 234.52 — расстояние между переломными точками, м
 - 50.83 — Проектная отметка, м (в соответствии с проектной документацией «Строительство автомобильной дороги, соединяющей трассы Южно-Сахалинск - Холмск и Южно-Сахалинск - Оха»)

- Проектные горизонтали
- Водоотводный лоток
- Проектный откос
- Водопропускная труба
- Проектируемая сеть газоснабжения (в соответствии с проектной документацией «Подводящий газопровод и ПРГ «Ласточка»)
- Проектируемая сеть освещения

9R/23									
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Левашова Д.С.			<i>[Signature]</i>			МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	ППТ	4
Разработал	Кувшинова М.И.			<i>[Signature]</i>		Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М1:1000	МПК «РЕСУРС»		

Раздел 4
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Оглавление

Введение.....	11
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	13
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	15
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	16
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	16
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	16

Введение

Выполнение работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров», на основании:

1. Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.11.2022 № 2983-па «О подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейных объектов: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»;

3. Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.11.2022 № 2984-па «О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейных объектов: «Улично-дорожная сеть в границах ТОС «Зеленый остров»;

4. Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью муниципального контракта № 19/ПР/23 от 17.05.2023.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. Земельный кодекс Российской Федерации.

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями и дополнениями).

4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

5. СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 № 309/пр);

6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

7. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.
8. Приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 «О введении местных систем координат».
9. Закон Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-30 «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области»;
10. Постановление Правительства Сахалинской области от 27.07.2012 № 377 «Об утверждении схемы территориального планирования Сахалинской области»;
11. Постановление Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 «О государственной информационной системе Сахалинской области «Географическая информационная система Сахалинской области»;
12. Приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области 30.12.2020 № 3.39-46-п «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области»;
13. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные Постановлением администрации города Южно-Сахалинска №2643-па от 20.10.2022;
14. ГОСТ 16350-80 Государственный стандарт Союза ССР. Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей;
15. СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
16. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
17. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
18. Генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением Городской Думы города Южно-Сахалинска 28.09.2022 №1029/48-22-6;
19. Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 №2618-па;
20. ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

21. СП 100.13330.2016. Свод правил. Мелиоративные системы и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.06.03-85;
22. СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85;
23. СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
24. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
25. Распоряжение министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 27.10.2023 №3.39-50-р «Об утверждении проекта «Внесение изменений в документацию по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги, соединяющей трассы Южно-Сахалинск - Холмск и Южно-Сахалинск - Оха»».

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат городского округа муссонный умеренных широт, характеризующийся холодной зимой и теплым влажным летом. Климат формируется под влиянием больших зональных термических контрастов Азиатского материка и Тихого океана, обусловленных неоднородностью нагревания суши и моря.

Зимний муссон приносит холодный и сухой континентальный воздух. Преобладают ветры северного и северо-западного румбов. Циклоническая деятельность, развивающаяся над Охотским морем, может вызывать потепления и снегопады. Летний муссон приносит обильные осадки и туманы. В конце лета и начале осени наблюдаются выходы тропических циклонов (тайфунов) с ливневыми дождями и штормовыми ветрами скоростью до 40 м/сек и более. В тёплый период преобладают ветры юго-восточного направления.

Годовое значение суммарной радиации составляет около 110 ккал/см², величина радиационного баланса в среднем за год достигает значения 46-47 ккал/см². Среднегодовая продолжительность солнечного сияния достигает 1828 часов, максимум приходится на май (м./ст. Южно-Сахалинск), минимум - на декабрь. В среднем за год отмечается 23 ясных, 155 пасмурных и 187 дней с переменной облачностью.

Среднегодовая температура составляет +2,1°С. Самый теплый месяц –

август со среднемесячной температурой +17,3°C, максимальная температура – 30°C. Период с устойчивыми морозами довольно длительный.

Средняя температура самого холодного месяца – января, -13,8°C. Абсолютный минимум достигает –39°C. В Сусунайской долине возможны сильные морозы.

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции равны – -24°C и -15°C соответственно. Продолжительность отопительного периода 233- 236 дней.

Продолжительность безморозного периода – 120 дней, с середины июня до середины сентября. Период активной вегетации растений составляет 3,5 месяцев.

Средняя годовая скорость ветра - 3,6 м/сек. В течение года колебания среднемесячных скоростей ветра - незначительны и составляют от 3 до 5 м/сек. Наибольшую повторяемость имеют ветры до 4-5 м/с. Максимальная скорость ветра в феврале (30-35 и порывы свыше 40 м/с) и в сентябре (до 40 м/с). С сильным ветром (более 15 м/сек) отмечается в среднем 20 дней в году. Преобладающее направление сильных ветров северное.

Территория достаточно увлажнена, за год выпадает 753 мм осадков. Основное количество приходит на тёплый период, преимущественно с июля по август, когда возможен выход тайфунов, смещающихся с Японского моря. С ними связаны самые интенсивные ливни, которые могут продолжаться 4-5 суток. Летние осадки могут достигать значительной интенсивности, особенно в период прохождения тайфунов. Суточный максимум осадков в городе был зафиксирован 107 мм.

Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 80%, наиболее теплого месяца (августа) – 86%.

Устойчивый снежный покров сохраняется в среднем 5 месяцев. Мощность снежного покрова в конце зимы достигает 54 см на открытых и до 80 – 100 см на защищённых местах. Относительно часто бывают метели с мощными заносами, в среднем за год отмечается 32 дня с метелью.

Характерной особенностью территории являются туманы, особенно в тёплый период времени, в среднем за год наблюдается 52 дня с туманом.

В конце лета - начале осени наблюдаются выходы тайфунов с ливневыми дождями и штормовыми ветрами. Наиболее разрушительным фактором при тайфунах является сильный ветер. Обильные дожди вызывают наводнения. Снегопады образуют заносы.

По степени благоприятности на территории можно выделить два района: наиболее благоприятный и благоприятный. К наиболее благоприятным по

мезоклимату территориям можно отнести западные территории городского округа. К благоприятным территориям по мезоклимату относятся остальные территории муниципального образования.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть определены на основании сведений ЕГРН, генерального плана.

Параметры улично-дорожной сети в границах ТОС «Зеленый остров» (б-р Зеленый, ул. Кленовая, ул. Липовая и ул. Нагорная) принимаются в соответствии с таблицей 11.2 СП 42.13330.2016 и табл. 5 ГОСТ Р 52766-2007:

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
- ширина полосы движения – 3 м;
- число полос движения – 2;
- ширина тротуара – 3,25 м (пешеходная часть – 1,5 м; велосипедная дорожка – 1,75 м);
- максимальный продольный уклон - 70‰;
- ширина в красных линиях – 15-30 м.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение объектов капитального строительства в зоне планируемого размещения проектируемого линейного объекта проектом не предусматривается.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица №1

Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями

№ п/п	Место пересечения	Наименование коммуникации
1	ПК0+80.5	Воздушная линия электропередачи
2	ПК3+31.7	Сети водоснабжения (недействующие)
3	ПК3+33.6	Воздушная линия электропередачи
4	ПК4+30.1	Сети водоотведения (недействующие)
5	ПК4+33.7	Воздушная линия электропередачи

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с водными объектами.