

Протокол публичных слушаний от 20.06.2019
по актуализированной «Схеме теплоснабжения городского округа
«Город Южно-Сахалинск» на период до 2034 года»

20.06.2019 в 18-00 час.

Овальный зал администрации
города Южно-Сахалинска
ул.Ленина, д.173

Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

На публичных слушаниях присутствовали:

1. Участники публичных слушаний — жители городского округа «Город Южно-Сахалинск». Зарегистрировались 9 чел. (Приложение № 1 к протоколу публичных слушаний)

2. Президиум публичных слушаний:

председатель рабочей комиссии:

Попов И.Д., заместитель директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

заместитель председателя рабочей комиссии:

Подолянко А.М., исполняющий обязанности начальника отдела инженерных сетей Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

члены рабочей комиссии:

- Артеменко Н.Д., заместитель председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска, депутат Городской Думы по одномандатному избирательного округа № 23.

- Дубов С.В., депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 4.

- Вторушин О.А., начальник МКУ «Управление мониторинга городского хозяйства» Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

- Жихарев А.И., начальник отдела газификации и энергоэффективности Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Разуваев А.С., советник отдела инженерных сетей Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

3. Секретариат:

- Лейба А.В. - ведущий советник отдела инженерных сетей Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (осуществляла регистрацию участников публичных слушаний и ведение настоящего протокола).

Хлусович С.А. - старший инспектор МКУ «Управление мониторинга городского хозяйства» Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (осуществляла регистрацию участников публичных слушаний и ведение настоящего протокола).

4. Приглашенный:

Нагдасёв В.М. - представитель ООО ИЦ «КалидусСити», разработчика материалов по актуализации «Схемы теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» на период до 2034 года».

СЛУШАЛИ:

1. Попов И.Д.

1.1. Открытие публичных слушаний. информация о работе рабочей комиссии по подготовке к проведению публичных слушаний (приложение № 3 к протоколу публичных слушаний).

1.2. Оглашение регламента и порядка проведения публичных слушаний (приложение № 2 к протоколу публичных слушаний). Участники публичных слушаний проголосовали единогласно за регламент и порядок проведения публичных слушаний.

2. Нагдасёв В.М. - основной доклад-презентация по актуализированной «Схеме теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» на период до 2034 года» (приложение № 4 к протоколу публичных слушаний).

3. Вопросы участников, поступившие в ходе проведения публичных слушаний, и ответы на них:

№ п/п	Ф.И.О. участника (вопросы, выступления)	Ф.И.О. ответчика, ответ
1.	<p><u>Полевой В.В., Штрикунов А.А.</u></p> <p><u>Вопрос 1</u></p> <p>Замечания ПАО «Сахалинэнерго» представлены письмом от 03.06.2019 Исх. № С/Э-1-19-1177. Данное письмо отправлено в адрес АО «Сахалинская Коммунальная Компания». Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска». ООО ИЦ «КалидусСити» (письмо на 17л.). По итогам рассмотрения указанных Ваше замечаний прошу отразить их в Главе 17 «Замечания и предложения к проекту Схемы теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинска на период до 2034 года».</p> <p><u>Вопрос 2</u></p> <p>В своих письмах ПАО «Сахалинэнерго» поднимало ряд вопросов по температурным графикам. в том числе: принцип выбора оптимального температурного графика и моделирование его применения к существующим условиям теплоснабжения города. Была ли проведена данная работа и можете ли Вы представить модель или подтвердить выводы об оптимальных графиках расчетах?</p>	<p><u>Вопрос 1</u></p> <p>Данные замечания ПАО «Сахалинэнерго» и ответы на них включены в документ «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» до 2034 года (актуализация на 2020 год)». Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения». Также в Главу 17 включены замечания ПАО «Сахалинэнерго». представленные письмами от 06.02.2019 №С/Э-1-19-283 и от 10.04.2019 №С/Э-1-19-822.</p> <p><u>Вопрос 2</u></p> <p>Существуют следующие температурные графики:</p> <p>-проектный график, который обосновывается в момент проектирования для вновь строящихся систем теплоснабжения и связан с согласованием всех элементов систем теплоснабжения: проектный температурный график может быть изменен только в связи с существенной реконструкцией и новым строительством систем теплоснабжения:</p>

	<p><u>Вопрос 3</u> Почему температурный график по теплотрассе Ду 800 мм разработан только для режима совместной работы ТЭЦ-1 и районной котельной? Имеется ли у разработчика схемы разработанный температурный график по теплотрассе Ду 800 мм при условии отключенной районной котельной?</p>	<p>-диспетчерский график, который разрабатывается по факту температуры наружного воздуха и существенных особенностей функционирования систем теплоснабжения. согласовывается со всеми участниками теплоснабжения и утверждается в установленном порядке, но не в схеме теплоснабжения. Разработка и утверждение «диспетчерских» температурных графиков для источников тепловой энергии выходит за рамки требований ПП РФ № 405. Кроме того разработчик схемы теплоснабжения считает, что корректировка температурных графиков возможна лишь при следующих актуализациях схем теплоснабжения с учетом согласования их между ПАО «Сахалинэнерго» и АО «СКК». Для оптимизации температурных графиков необходимо проведение НИОКР и дополнительных испытаний, что не входит в объемы схемы теплоснабжения. Анализ существующих температурных графиков выполнен в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» до 2034 года (актуализация на 2020 год)». Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».</p> <p><u>Вопрос 3</u> Вывод из эксплуатации РК полностью (с исключением условно постоянных затрат на ее содержание, т.е. практически «списание» РК) приведет к нарушению принципа: п. 9 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения «обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями</p>
--	--	---

<p><u>Вопрос 4</u> Почему в схеме не определены критерии включения в работу Районной котельной, которая является пиковым источником? Какие условия в соответствии с требованиями нормативной документации должны быть созданы (температура наружного воздуха, тепловые нагрузки) для необходимости включения районной котельной? Может ли в существующих условиях быть обеспечено качественное теплоснабжение потребителей в течение всего отопительного сезона без включения в работу Районной котельной, только за счет мощностей Южно-Сахалинской ТЭЦ-1?</p> <p><u>Вопрос 5</u> Каким образом повлияет отсутствие отпуска тепла с Районной котельной в течение всего года на тариф для потребителя?</p> <p><u>Вопрос 6</u> Почему в главе 8 обосновывающих материалов отсутствуют предложения по переводу в пиковый режим котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии?</p>	<p>технических регламентов». Поддержание РК в горячем резерве, без отпуск тепла от котельной, приведет к росту тарифа на тепло.</p> <p><u>Вопрос 4</u> На критерии работу РК в пиковом режиме также влияют температурные графики регулирования отпуска тепла, которые не согласованы между ПАО «Сахалинэнерго» и АО «СКК», что является отношениями хозяйствующих субъектов и не относится к вопросам схемы теплоснабжения. В предложенных схемой объемах отпуска тепла от РК учтены все критерии работы котельной в пиковом режиме при предложенных (в схеме теплоснабжения) температурных графиках регулирования отпуска тепла от Южно-Сахалинской ТЭЦ-1. Вывод из эксплуатации РК приведет к нарушению принципа п. 9 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения «обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов».</p> <p><u>Вопрос 5</u> Вывод районной котельной из эксплуатации приведет к снижению надежности и необеспечению качества теплоснабжения в зоне РК, что не допустимо. При поддержке районной котельной в горячем резерве тариф вырастет (за счет условно постоянных расходов по содержанию котельной в горячем резерве).</p> <p><u>Вопрос 6</u> В главе 8 отражены предложения по тепловым сетям, а не по источникам тепловой энергии. Если речь идет о главе 7, то в ней приведены лишь новые предложения. Что касается режима работы РК, она</p>
--	---

Вопрос 7

По Вашему мнению все предложенные в корректировке схемы решения являются оптимальными для минимизации тарифа для потребителя?

Вопрос 8

Существует ли возможность в межотопительный период обеспечить горячее водоснабжение большую часть микрорайонов города? Что для этого требуется?

изначально. по проекту. является пиковым источником по отношению к Ю-СТЭЦ-1.

На перспективу отпуск тепла с РК, указанный в схеме теплоснабжения, соответствует пиковому режиму.

Вопрос 7

Анализ тарифных последствий представлен в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» до 2034 года (актуализация на 2020 год)». Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия». Решения, предложенные в схеме теплоснабжения, обеспечивают необходимый уровень надежности и качества теплоснабжения наиболее экономичным способом, т.е. с минимально возможным для обеспечения вышеуказанного уровня тарифа для потребителей.


Вопрос 8

Тепловая мощность источников теплоснабжения позволяет обеспечить в межотопительный период горячее водоснабжение большей части микрорайонов города. Для обеспечения ГВС в межотопительный период ряда микрорайонов города необходимо обеспечить перевод потребителей на закрытую систему теплоснабжения. Мероприятия по «закрытию» систем теплоснабжения представлены в документе: «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» до 2034 года (актуализация на 2020 год)». Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».

<p><u>Вопрос 9</u> Какие темпы оснащения приборами учета тепловой энергии потребителей города? Когда по прогнозам все многоквартирные дома будут оприборены?</p>	<p><u>Вопрос 9</u> По состоянию на 01.01.2019 1342 абонента из них - 376 многоквартирных домов, оснащены коммерческими приборами учета тепла. Владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей и не имеющие приборов учета потребители обязаны организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя с использованием приборов учета в порядке и в сроки, которые определены законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"). Прогноз по полному оснащению приборами учёта МКД выходит за рамки требований к схемам теплоснабжения и должен быть отражен в муниципальной программе энергосбережения и повышения энергоэффективности.</p>
---	--

4. Попов И.Д. - заключительное слово (приложение № 5 к протоколу публичных слушаний).

Председатель рабочей комиссии по проведению публичных слушаний



И.Д.Попов

Секретарь рабочей комиссии по проведению публичных слушаний



А.В.Лейба

**Регистрация участников заседания публичных слушаний
по актуализированной «Схеме теплоснабжения городского округа
«Город Южно-Сахалинск» на период до 2034 года на 2020 год»**

№ п/п	Ф.И.О. (житель городского округа «Город Южно-Сахалинск»)	Адрес проживания
1.	Рубов Сергей Викторович	г. Южно-Сах., ул. Весенняя д.1-кв.42
2.	Хищровик Светлана Анатольевна	г. Южно-Сахалинск, Коммунистич. пр. 15 кв. 16
3.	Павлова Светлана Викторовна	г. Южно-Сахалинск, ул. Коммунистич. пр. 15 кв. 16
4.	Будневский Вячеслав Владимирович	г. Ю. Сах. пр. Победы 129-
5.	Гарин Владимир Викторович	г. Южно-Сахалинск пр. Победы 26 кв. 80
6.	Тихонова О. В.	г. Южно-Сахалинск пр. Победы, д. 16, кв. 81
7.	Владимирова И. Д.	г. Ю.-Сах. ул. Уфимцевская 15-65
8.	Руднев А. А.	г. Ю.-Сах.-к. ул. Ленина 218-34
9.	Штрикунов А. А.	г. Ю.-С ул. Пограничная 28 кв. 29