

Утверждены
 Постановлением администрации города
 Южно-Сахалинска от 27.08.2021 №2343-па
 «Об утверждении Порядка предоставления
 субсидии из бюджета городского округа
 «Город Южно-Сахалинск» на финансовое
 обеспечение затрат по капитальному ремонту
 общего имущества многоквартирных домов

Критерии

оценки заявок на участие в отборе на предоставление субсидии из бюджета
 городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение
 затрат по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов

№ п/п	Наименование критерия	Кол-во баллов
1.	Минимальная продолжительность эффективной эксплуатации элементов многоквартирного дома в соответствии с приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР от 23.11.1988 № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» (в случае, если в составе заявки представлено несколько конструктивных элементов, подлежащих капитальному ремонту, количество баллов по указанному критерию определяется как среднеарифметическое):	
1.1.	Срок эксплуатации конструктивного элемента дома до проведения капитального ремонта превысил нормативный	5
1.2.	Срок эксплуатации конструктивного элемента дома до проведения капитального ремонта не превысил нормативный	0
2.	Наличие заключения специализированной организации (по результатам обследования) о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме или наличие предписаний органа регионального государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований законодательства о содержании и ремонте многоквартирных домов:	
2.1.	отсутствует	0
2.2.	имеется	3
3.	Наличие разработанной проектной документации	
3.1.	отсутствует	0
3.2.	имеется	3