



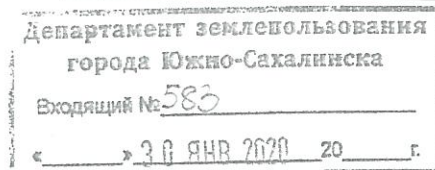
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ГОРОДСКОЙ ВОДОКАНАЛ»

ОГРН: 1166501051870, ИНН/КПП: 6501281770 / 650101001,  
693020, г. Южно-Сахалинск, ул. Крюкова Д.Н., 38

от «30» 01 2020 г.

№ 344

Заместителю директора  
Департамента  
землепользования  
г. Южно-Сахалинска  
С.Г. Табакову



На Ваш №253-014/012 от 22.01.2020г.  
«О выдаче технических условий»

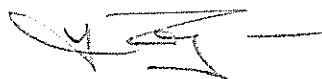
МКП «Городской Водоканал» рассмотрел обращение и направляет Вам технические условия (предварительные) на подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение и водоотведение) по следующим земельным участкам:

№ п/п	Местоположение объекта	Назначение объекта	Возможность подключения к сетям ИТО		Максимальная нагрузка (м <sup>3</sup> /сут)
			Водоснабжение	Канализация	
1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. 1-я Октябрьская, 33а/1, 33а/2, 33а/3, 67	Для индивидуального жилищного строительства	Централизованная сеть водоснабжения	Автономная сеть канализации	2,4
2	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Загородная, 46	Для индивидуального жилищного строительства	Централизованная сеть водоснабжения	Автономная сеть канализации	2,4
3	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пер. Свободный, 55	Для индивидуального жилищного строительства	Централизованная сеть водоснабжения	Автономная сеть канализации	2,4
4	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пер. Виктория, 2а	Для индивидуального жилищного строительства	Отсутствуют (удаленность сетей)	Отсутствуют (удаленность сетей)	-
5	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Центральная, 8ба	Для индивидуального жилищного строительства	Централизованная сеть водоснабжения	Автономная сеть канализации	2,4
6	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пер. Цветочный, 33	Для индивидуального жилищного строительства	Отсутствуют (удаленность сетей)	Отсутствуют (удаленность сетей)	-

7	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. В. Атласова, 26	Для индивидуального жилищного строительства	Отсутствуют (удаленность сетей)	Отсутствуют (удаленность сетей)	-
---	---	---	---------------------------------	---------------------------------	---

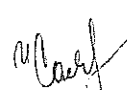
Обращаем Ваше внимание, что срок действия всех технических условий объектов, для которых возможно подключение к сетям ИТО, **составляет 3 года**. Предельная свободная мощность существующих сетей равна максимальной нагрузке. По срокам подключения и плате за подключение информации нет.

Директор  
МКП «Городской Водоканал»



Н.В. Родин

Исп. Шкварина М.С.  
тел.49-79-14





АО "СКК"

САХАЛИНСКАЯ  
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Акционерное общество

«Сахалинская Коммунальная Компания»

693001, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная д. 26, Тел. (4242)45-43-59, факс (4242)50-07-12

E-mail: [info@skk65.ru](mailto:info@skk65.ru)

ОКПО 771100957 ОГРН 1056500632913 ИНН/КПП 6501157613/650101001

№ 12-1244 от 03.03.2020

На № 310-014/012 от 27.01.2020 г.

Заместителю директора  
Департамента землепользования  
города Южно-Сахалинска  
**С.Г. Табакову**  
693000, г. Южно-Сахалинск,  
ул. Карла-Маркса, 32  
тел.: (4242) 312-625

о подключении земельного участка  
к инженерной инфраструктуре

АО «Сахалинская Коммунальная Компания», рассмотрев Ваш запрос о выдаче технических условий на присоединение к тепловым сетям объектов индивидуального жилищного строительства с тепловой нагрузкой 0,02779 Гкал/час на четырнадцать указанных местоположениях, сообщает.

В связи с тем, что в районе ТРК «Сити Молл», п/р Октябрьский, ст. Христофоровка, ул. Памятная, с. Новая Деревня и с. Ключи отсутствуют тепловые сети и источники тепла, принадлежащие АО «СКК», подключение к централизованному теплоснабжению объектов индивидуального жилищного строительства в границах земельных участков по нижеперечисленным адресам не представляется возможным:

1. г. Южно-Сахалинск, ул. 1-я Октябрьская, 33А/1, 33А/2, 33А/3 и 67 (65:01:0404003:549 и южнее 65:01:0404003:238);
2. г. Южно-Сахалинск, севернее земельного участка по ул. Загородная, 48 - ул. Загородная, (65:01:0102002:1236);
3. г. Южно-Сахалинск, пер. Свободный, 55 (65:01:03152003:94);
4. г. Южно-Сахалинск, южная сторона ул. Памятная, пер. Виктория, 2А;
5. г. Южно-Сахалинск, ул. 2-ая Центральная, 86А (южнее 65:01:0405005:51);
6. г. Южно-Сахалинск, пер. Цветочный, 33 (западнее 65:01:1001004:650);
7. г. Южно-Сахалинск, северо-восточнее дома по ул. 3-я Новая, 31б, ул. В. Атласова, 2б;
8. г. Южно-Сахалинск, с. Ключи, ул. Левобережная, 11а;
9. г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. П.И. Ильичева, 10, 8а - северо западнее участка по ул. Парковая, 18 (65:02:0000024:60);
10. г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. С.А. Савушкина, 21а, 23, 11б.

Так как утвержденной Схемой теплоснабжения городского округа «Город Южно-Сахалинск» увеличение тепловой нагрузки в зоне действия котельной с. Березняки не предусмотрено для подключения объектов по адресам: г. Южно-Сахалинск, с. Березняки, ул. Депутатская, 11А; ул. Садовая, 79,83,27; Лесная, 16 и Березовая, 34 отсутствует техническая возможность по источнику тепла. Кроме того земельные участки по ул. Садовая и Березовая располагается на удаленном расстоянии от существующих сетей теплоснабжения.

На основании вышеизложенного, в выдаче технических условий для подключения к тепловым сетям данных объектов – отказано.

С Уважением,  
Генеральный директор АО «СКК»

Исп.: Карпова Ю.Ю.  
тел. 45-43-84

Ю.Г. Вяткин