

**ПРОЕКТ**  
решения Городской Думы города Южно-Сахалинска

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_

О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьями 28, 35 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 2 Федерального закона от 02.07.2013 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статьи 7 и 46 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по вопросам оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов», статьей 16 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 22.12.2014 № 431-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции», статьей 3 Федерального закона от 22.12.2014 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 3 Федерального закона от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 12 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 18, 26 и 82 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести следующие изменения в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1) В части 1 статьи 8:

а) в пункте 26 слова «, в том числе путем выкупа,» исключить;

б) дополнить пунктом 45 следующего содержания:

«45) организация в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.».

2) В пункте 7.1 части 1 статьи 9 после слов «городского округа,» дополнить словами «программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа,».

3) В пункте 3 части 3 статьи 18 после слов «проекты планировки территорий и проекты межевания территорий,» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации,».

4) В статье 28:

а) дополнить частью 8.1 следующего содержания:

«8.1. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Сахалинской области.»;

б) дополнить частью 17 следующего содержания:

«17. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат экспертизе, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Сахалинской области.».

5) В части 7 статьи 32:

а) пункт 1 признать утратившим силу;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Сахалинской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;».

6) В части 7.1 статьи 36:

а) пункт 1 признать утратившим силу;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Сахалинской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;».

7) Статью 84 дополнить частями 10 и 11 следующего содержания:

«10. Положения, предусматривающие изменения в пункте 26 части 1 статьи 8 согласно нормативному правовому решению Городской Думы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», вступают в силу с 1 апреля 2015 года.

11. Положения, предусматривающие изменения в пункте 3 части 3 статьи 18 согласно нормативному правовому решению Городской Думы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», вступают в силу с 1 марта 2015 года.».

2. Решение вступает в силу после государственной регистрации в

установленном законом порядке и последующего опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин