

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

28.07.2015

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлением администрации города от 03.12.2014 № 2430 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по вопросам:

1. Установления границ зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1», путем изменения границ зоны защитного озеленения «ПТ-3» на территории расположенной между ул. Ленина и ул. Весенняя в п/р Хомутово для размещения модульных очистных сооружений;

2. Установления границ зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1» путем изменения границы зоны природного ландшафта «ПТ-2» на территории расположенной юго-западнее ул. Железнодорожная и ул. Пограничная для размещения локальных очистных сооружений (ЛОС);

3. Изменения границ производственной и коммунально-складской зоны «П-3», расположенной в юго-западном районе города Южно-Сахалинска, в непосредственной близости от проектируемой подстанции ПС «Октябрьская» с установлением зоны транспортной инфраструктуры «ИТ-2» для размещения объектов транспортной инфраструктуры;

4. Изменения границ производственной и коммунально-складской зоны «П-3», расположенной в юго-западном районе города Южно-Сахалинска, в непосредственной близости от проектируемой подстанции ПС «Октябрьская» с установлением зоны складирования и захоронения отходов «СН-2» под размещение накопительной площадки для складирования снега;

Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний:

В соответствии с решением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа

«Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города от 28.04.2015 № 1018-па публичные слушания состоялись 28.05.2015 года в 18-00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

Инициатор проведения публичных слушаний: Мэр города Южно-Сахалинска.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 чел.

В ходе доклада по представленному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «город Южно-Сахалинск», а также на протяжении всего периода публичных мнения, вопросы, замечания и предложения не поступали.

Решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальных сайтах администрации города Южно-Сахалинска и ДАГИЗ города Южно-Сахалинска в установленный срок.

Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Председатель Комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
на территории городского
округа «Город Южно-Сахалинск»



Е.В. Павлюк

Начальник отдела Мониторинга ПЗЗ Е.С. Касьяненко

