

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

30.01.2015

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлением администрации города от 03.12.2014 № 2430 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по вопросам:

1. Изменение границ зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан «С-3» и зоны природного ландшафта «ПТ-2», расположенных в юго-восточной части с. Новая Деревня;

2. Изменение границ учебно-образовательной зоны «ОД-4» и установления общественно-деловой зоны «ОД-9» путем исключения зоны здравоохранения «ОД-6» и культурно-досуговой зоны «ОД-5» на территории, расположенной северо-западнее пересечения пр. Мира и ул. Емельянова;

3. Изменение границ административно-деловой зоны «ОД-1» и зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», расположенных северо-западнее пересечения ул. Достоевского и ул. Сахалинская;

✓ 4. Установление границ территориальных зон на территории, расположенной северо-западнее территории с. Дальнее;

5. Установление режима осуществления хозяйственной деятельности в зонах затопления и подтопления.

Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний:

В соответствии с решением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа

«Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города от 03.12.2014 № 2430 публичные слушания состоялись 25.12.2014 года в 18-00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

Инициатор проведения публичных слушаний: Мэр города Южно-Сахалинска.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 3 человека.

В ходе доклада по представленному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «город Южно-Сахалинск», а также на протяжении всего периода публичных слушаний мнений, вопросов, замечаний и предложений не поступало.

Решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальных сайтах администрации города Южно-Сахалинска и ДАГИЗ города Южно-Сахалинска в установленный срок.

Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
на территории городского
округа «Город Южно-Сахалинск»

С.П.Сухорукова

Секретарь Остафьева А.Ю.