

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования**  
**и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

03.09.2015

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлением администрации города от 09.06.2015 № 1413-па «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

**Тема публичных слушаний:** внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по вопросам:

1. Внесение изменения в схему градостроительного зонирования Правил в районе земельного участка, формируемого под кладбищенский комплекс, расположенного юго-восточнее пересечения ул. Пуркаева и ул. Ленина находящегося в двух территориальных зонах: транспортной инфраструктуры «ИТ-2»; ритуального назначения «СН-1»;

2. Изменение границ зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2» и зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», расположенных северо-восточнее пересечения ул. Автомобильная и ул. 1-я Октябрьская.

**Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний:**

В соответствии с решением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города от 09.06.2015 № 1413-па публичные слушания состоялись 04.08.2015 года в 18-00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

**Инициатор проведения публичных слушаний:** Мэр города Южно-Сахалинска.

**Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 19 чел.**

**В ходе доклада по представленному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа**

«город Южно-Сахалинск», а также на протяжении всего периода публичных слушаний мнений, вопросов, замечаний и предложений не поступало.

**Решение:**

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска в установленный срок.

**Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:**

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Председатель Комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки  
на территории городского  
округа «Город Южно-Сахалинск»

Е.В.Павлюк

Секретарь комиссии: Юркштас О.А.