

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

30.07.2014

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлением администрации города от 19.05.2014 № 842-па «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по вопросам:

1 **Изменение (увеличение) границ зоны социального обеспечения «ОД-10», расположенной юго-западнее пересечения ул. Колодезная и Рабочая в границах которой расположен земельный участок по: ул. Колодезная, 22. (по инициативе ДАГИЗ);**

Изменение (увеличение) границ учебно-образовательной зоны «ОД-4», расположенной юго-восточнее пересечения ул. Проточная и Сахалинская, в границах которой расположен земельный участок по: пер. Барачный, 6. (по инициативе ДАГИЗ);

3. **Установление зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1» в юго-восточной части с. Новая Деревня для строительства очистных сооружений. (по инициативе ДАГИЗ);**

4. **Установление зоны транспортной инфраструктуры «ИТ-2» для размещения АГНКС расположенной по восточной стороне пр. Мира, западнее территории транспортно-складской базы ЗАО «Сахалинтурист». (по заявке МИЗО).**

Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний:

В соответствии с решением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города от 19.05.2014 № 842- па

публичные слушания состоялись 16.07.2014 года в 18-00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

Инициатор проведения: Мэр города Южно-Сахалинска.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – нет.

Поступившие предложения и замечания по материалам проекта, выносимого на публичные слушания:

В ходе доклада по представленному проекту поступило одно предложение, во время презентации проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, дополнительно представлять схему (фрагмент из ПЗЗ) с обозначением адреса объекта или его местоположение.

Данное предложение принято разработчиками представленного проекта.

Замечаний в период проведения публичных слушаний не поступило.

Решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальных сайтах администрации города Южно-Сахалинска и ДАГИЗ города Южно-Сахалинска в установленный срок.

Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
на территории городского
округа «Город Южно-Сахалинск»



С.П.Сухорукова

Секретарь комиссии Юркштас О.А.



Сухорукова 29.07.2014