

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2015 № 1717-па

О разрешении организации деятельности
универсальной ярмарки муниципальному бюджетному
учреждению "Городской парк культуры и отдыха
им. Ю.Гагарина"

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Сахалинской области от 25.06.2015 № 241 "Об утверждении Порядка организации деятельности ярмарок в Сахалинской области", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Разрешить муниципальному бюджетному учреждению "Городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина" организации деятельности универсальной ярмарки на территории земельного участка, предоставленного ему на праве постоянного (бессрочного) пользования, находящегося в муниципальной собственности, по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Детская, 1, на срок с 10.07.2015 по 31.10.2015.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на курирующего вице-мэра.

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту Правил землепользования и застройки
на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

13.07.2015

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 26, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинска", Положением "Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлением администрации города от 03.12.2014 № 2430 "О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" по вопросам: 1. Изменение границ коммунально-складской зоны П-1, производственной зоны П-2 с установлением границ зоны складирования и захоронения отходов СН-2 на территории, расположенной по восточной стороне пр. Мира, северо-восточнее производственной территории "Сахалинвоттрансобслуживание".

2. Изменение границ зоны малоэтажной застройки Ж-2 и границ производственной зоны "П-2" на территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Западная и ул. Хлебная.

3. Изменение границ зоны торгового назначения и общественного питания "ОД-3" и границ культурно-досуговой зоны ОД-5 с установлением границ коммунально-складской зоны П-1 на территории, расположенной юго-восточнее пересечения ул. Крайняя и ул. Физкультурная.

4. Изменение границ производственной зоны П-2 с установлением границ зоны транспортной инфраструктуры ИТ-2 на территории, расположенной юго-западнее пересечения ул. Транзитная и ул. Ленина.

5. Изменение границ коммунально-складской зоны П-1 с установлением границ зоны транспортной инфраструктуры ИТ-2 на территории, расположенной в Большой Елани, северо-восточнее производственной базы мостоотряда № 110.

Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний: в соответствии с решением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города от 13.04.2015 № 865-па публичные слушания состоялись 14.05.2015 года в 18.00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

Инициатор проведения публичных слушаний: мэр города Южно-Сахалинска. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 19 чел.

В ходе доклада по представленному проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также на протяжении всего периода публичных слушаний поступили следующие мнения, вопросы, замечания и предложения.

По вопросу № 1 "Изменение границ коммунально-складской зоны П-1, производственной зоны П-2 с установлением границ зоны складирования и захоронения отходов "СН-2" на территории, расположенной по восточной стороне пр. Мира, северо-восточнее производственной территории "Сахалинвоттрансобслуживание" гр. Фурман М.В., Коваленко М.В., Коваль Е.Б., Павлов Е.В., Яськова М.Е. высказали мнение и предложение против установления границ зоны складирования и размещения зоны захоронения отходов (свалки складирования снега); гр. Якушин А.Р. предложил данный вопрос отложить и отправить на доработку; гр. Генсировский Ю.В., Казаков Н.А. высказали мнение, что размещение объекта для складирования снега не соответствует законодательству и размещение полигонов бытовых отходов в границах населенных пунктов является нарушением законодательства Российской Федерации.

Решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" состоявшимися.

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальных сайтах администрации города Южно-Сахалинска и ДАГИЗ города Южно-Сахалинска в установленный срок.

Рекомендация мэру города Южно-Сахалинска:

По вопросу № 1 не представлять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" по вопросу в связи с отрицательным мнением участников публичных слушаний.

По вопросам № 2, 3, 4, 5 представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" С.П. СУХОУРОВА.
Начальник отдела мониторинга ПЗЗ Е.С. КАСЬЯНЕНКО.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2015 № 1597-па

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии
за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-
Сахалинск" управляющим организациям на возмещение
затрат по механизированной расчистке от снега (с вывозом
на площадки для складирования и утилизации снежных масс)
подъездов к многоквартирным жилым домам и контейнерным
площадкам при ликвидации последствий циклонов с обильными
снегопадами, утвержденный постановлением администрации
города Южно-Сахалинска от 05.11.2014 № 2138-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" управляющим организациям на возмещение затрат по механизированной расчистке от снега (с вывозом на площадки для складирования и утилизации снежных масс) подъездов к многоквартирным жилым домам и контейнерным площадкам при ликвидации последствий циклонов с обильными снегопадами, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.11.2014 № 2138-па, следующие изменения:

1.1. Пункт 4 Порядка дополнить абзацем следующего содержания: "Субсидии предоставляются управляющим организациям при условии отсутствия задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей во все уровни бюджетов бюджетной системы Российской Федерации".

1.2. Абзац 6 пункта 8 изложить в новой редакции:

"отчет о производственных затратах по форме № 1 к настоящему Порядку с приложением подтверждающих документов, заполненных в соответствии с действующим законодательством (копии договоров, счетов, счетов-фактур, актов выполненных работ, путевых листов и (или) товарно-транспортных накладных)".

1.3. Пункт 8 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

"справку налогового органа, подтверждающую отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации".

1.4. Абзац 1 пункта 10 изложить в новой редакции: "Субсидия не предоставляется управляющей организации в случае:"

1.5. В пункте 12 слова "Финансовое управление" заменить словами "Департамент финансов".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на первого вице-мэра.

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2015 № 1586-па

О проведении публичных слушаний по вопросу
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка на территории
городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со ст. 89 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", положением "Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением городского Собрания городского округа "Город Южно-Сахалинск" от 26.09.2006 № 417/22-06-3, администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "Объекты административно-делового назначения" земельного участка, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, юго-восточнее пересечения ул. Инженерная и пр. Мира.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":

2.1. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний.

2.2. Обеспечить оповещение населения города о дате, времени и месте проведения, теме публичных слушаний путем опубликования информации в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска не менее чем за 10 календарных дней до проведения заседания публичных слушаний.

3. Предложить и рекомендовать заинтересованным лицам по теме публичных слушаний приниматься с момента опубликования настоящего постановления в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и в течение 5 календарных дней после проведения заседания публичных слушаний в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, оф. 202, с пометкой "В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

4. Опубликовать постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня", разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска и на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на вице-мэра.

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска объявляет о принятии от граждан заявлений о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, между участками № 11 и № 15 по ул. Фигляева, ориентировочной площадью 1200 кв. м. Площади и границы земельного участка определены по материалам проекта планировки и межевания с. Дальнее, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 10.06.2014 № 1024-па.

Граждане, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе. Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе производится в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 5 (отдел приема и выдачи документов), в приемные дни: понедельник, вторник, среда, четверг (с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00).

При поступлении заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, предоставление земельного участка будет проводиться в соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса РФ.