

СХЕМА РАЗВИТИЯ ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧАЯ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
М 1: 5000

Приложение 5
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от 23.12.2014 № 61/5-14-5

Приложение 21
к решению городского Собрания
города Южно-Сахалинска
от 04.07.2012 № 603/38-12-4

ЭКСПЛИКАЦИЯ СОЦИАЛЬНО-ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта	Этаж	Вид	Единица измерения	Мощность объекта	Статус объекта
1	Дом культуры «Дачные обороты» Пота Д.С. Администрация	2	1	мест	7007111	Проектируемый
2	Спортивный клуб	2	1	км ² площади пола	540	Проектируемый
3	Клубные бытовые обслуживания	1	1	рабочее место / рабочее место / рабочее место	15-444-26	Проектируемый
4	Клубный бытового обслуживания	1	2	рабочее место	10-10	Проектируемый
5	Центр обслуживания	1	1	рабочее место	5	Проектируемый
6	Минимarket	1	4	км ² торг. площади	220-220-220-220	Проектируемый
7	Торговый центр	2	1	км ² торг. площади	1000	Проектируемый
8	Минимarket	1	1	км ² торг. площади	1205	Проектируемый
9	Детский сад	2	1	рабочее место / тыс. кв. м	110/90-12	Проектируемый
10	Кафе	1	3	мест	80/90/60	Проектируемый
11	Детский сад	2	3	мест	150/150/150	Проектируемый
12	Детский сад	2	1	мест	100/210	Проектируемый
13	Амбулатория	1	1	рабочее место / объект	140	Проектируемый
14	Аптека	1	2	объект	2	Проектируемый
15	Стиральная	2	1	коп.	80	Проектируемый
16	Высокоскоростной скоростной железнодорожной станции	1	1	автомобиль	1	Проектируемый
17	Средняя общеобразовательная школа №4 «Песчаная» (автономное учреждение)	2	1	мест	5590	Реконструируемый
18	Минимarket «Берега»	1	1	км ² торг. площади	5032	Сопричастный
19	Банк	1	1	мест	52	Реконструируемый
20	М/У «Средняя общеобразовательная школа № 24. Спортивный зал»	2	1	рабочее место / км ² площади пола	300/170	Сопричастный
21	Д/С «Триумф» (автономное учреждение)	2	1	рабочее место / объект	300/148	Сопричастный
22	Детский центр кафе «Берега»	2	1	мест / тыс. кв. м	300/35-10	Проектируемый
23	Стиральная	-	1	объект	1	Проектируемый
24	Центр спортивного туризма	1	1	объект	1	Проектируемый
25	Высокое здание	1	1	автомобиль	150-1	Проектируемый
26	Минимarket	1	3	км ² торг. площади / объект	150-1	Проектируемый
27	Общеобразовательная школа	3	1	учеников	600	Проектируемый
28	Березянский лесоповалный районный завод	-	1	объект	1	Сопричастный
29	Спортивно-оздоровительный центр «Южные»	-	1	объект	-	Сопричастный
30	Малопромышленная фирма	-	1	завод	250	Реконструируемый
31	Цех по переработке рыбы	1	1	объект	1	Реконструируемый
32	Пилорама	1	1	объект	1	Проектируемый
33	Склад	1	1	объект	1000	Реконструируемый
34	Склад	1	1	объект	1	Проектируемый
35	Лесопильный завод	1	1	объект	1	Сопричастный
36	Территория под развитие животноводства	-	2	объект	1	Проектируемый
37	Лесопильный завод	1	1	объект	1	Проектируемый
38	Кладовые	-	1	объект	1	Сопричастный
39	Рынок	-	1	объект	1	Проектируемый
40	Территория под развитие производства	-	3	объект	3	Проектируемый
41	Кладовые-складские объекты	1	2	объект	-	Проектируемый
42	Тепло-водное хозяйство	1	1	объект	-	Проектируемый
43	Склад	1	1	объект	-	Проектируемый
44	Сельскохозяйственные предприятия	1	2	объект	-	Проектируемый
45	Объект производственной инфраструктуры IV класса опасности	1	1	объект	-	Проектируемый
46	Фермерские хозяйства	-	2	объект	-	Проектируемый
47	Реконструируемые мастерские	1	1	объект	1	Проектируемый

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Проектируемая граница населенного пункта
- Существующая граница населенного пункта
- Земельные участки, поставленные на кадастровый учет

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Общественные здания
- Проектируемые общественные здания
- Индустриальные и капитальные жилые сооружения
- Проектируемые жилые строения
- 13 - Номер по экспликации

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Зона общественного центра
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Ритуального назначения

Зона жилой застройки

- Малозаточной жилой застройки
- Индивидуальной жилой застройки
- Рекреационная зона
- Зона зеленых насаждений
- Урбеский отдых и туризма
- Зона природного ландшафта

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Прибрежная защитная полоса
- Водооградная зона
- СЗЗ объектов производственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов сельскохозяйственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов специального назначения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Железная дорога
- Улицно-дорожная сеть
- Дороги с иными типом покрытия

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Памятник археологии

