



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2017 № 2014-па

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков бесплатно в собственность членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2016 № 2126-па

В соответствии с п. 2.7 - 2.9 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 14.07.2015 № 299-р «О внесении изменений в распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 18.09.2015 № 339-р «О структуре администрации города Южно-Сахалинска на 2016 год» (в редакции распоряжения администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2016 № 443-р) администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков бесплатно в собственность членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений» (далее - административный регламент), утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2016 № 2126-па, следующие изменения:

1.1. В третьем абзаце подраздела 1.2. слова «земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу настоящего Федерального закона» заменить словами «земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса

Российской Федерации»;

1.2. В пункте 1 таблицы пункта 1.3.2. слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска»;

1.3. В пункте 1 таблицы пункта 1.3.3. слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска»;

1.4. В пункте 2.2.1. подраздела 2.2. слова «в лице Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска»;

1.5. В подразделе 2.2. пункт 2.2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2.2. В рамках предоставления муниципальной услуги, Департаментом осуществляется межведомственное электронное взаимодействие с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр), Федеральной налоговой службой России (далее - ФНС)»;

1.6. Первый абзац подпункта 1 пункта 2.6.1. изложить в следующей редакции:

«1) Документы, предоставляемые лично заявителем:

- заявление о предоставлении земельного участка (приложение № 2 к административному регламенту) от физического лица или заявление о предоставлении земельного участка от юридического лица, поданное лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан либо уполномоченным общим собранием членов этого объединения (собранием уполномоченных) на подачу указанного заявления, в соответствии с решением общего собрания членов этого объединения (собрания уполномоченных) о приобретении такого земельного участка в собственность этого объединения»;

1.7. Подпункт 3 пункта 2.6.1. изложить в следующей редакции:

«3) Документы (сведения, информация), в обязательном порядке запрашиваемых Департаментом в соответствующих органах, посредством межведомственного электронного взаимодействия (которые заявитель вправе предоставить лично):

В Росреестре:

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) объекты недвижимого имущества;

- сведения из ЕГРН о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на приобретаемый земельный участок;

В ФНС:

- сведения о некоммерческом объединении, содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц»;

1.8. В подпункте 4 подраздела 2.12. последний абзац исключить;

1.9. В пункте 2.14.6. подраздела 2.14. последний абзац исключить;

1.10. Подпункт 2 пункта 3.3.2. изложить в следующей редакции:

«2) осуществление межведомственных запросов о предоставлении сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Для предоставления муниципальной услуги Департамент посредством межведомственного электронного взаимодействия запрашивает в соответствующих органах, необходимые сведения и документы, указанные в подпункте 3 пункта 2.6.1. административного регламента»;

1.11. В подразделе 3.7. слова «в приложении № 4» заменить словами «в приложении № 3»;

1.12. Во втором абзаце подраздела 4.1. слова «Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамента землепользования города Южно-Сахалинска»;

1.13. В приложении № 1 к административному регламенту:

- слова «Общая информация о Департаменте архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Общая информация о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска»;

- слова «исполняющий обязанности начальника Департамента» заменить словами «Начальник Департамента»;

1.14. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в следующей редакции (приложение);

1.15. Приложение № 3 к административному регламенту исключить;

1.16. В приложении № 4 к административному регламенту слова «Приложение № 4» заменить словами «Приложение № 3».

2. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на курирующего вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение к постановлению  
администрации города  
Южно-Сахалинска  
от 24.07.2017 № 2014-па

Приложение № 2  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление земельных участков  
бесплатно в собственность членам  
садоводческих, огороднических и  
дачных некоммерческих объединений»

### Заявление о предоставлении земельного участка

В Департамент землепользования  
города Южно-Сахалинска

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., реквизиты документа,  
удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_  
(указывается по желанию заявителя)

адрес электронной

почты \_\_\_\_\_  
(указывается по желанию заявителя)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок  
№ \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, в составе  
\_\_\_\_\_  
(указать наименование садоводческого, огороднического или дачного объединения)

Расположенный: \_\_\_\_\_  
(указать местоположение земельного участка)

Результат рассмотрения заявления направить следующим

способом \_\_\_\_\_.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления государственной услуги.

Документы, прилагаемые к заявлению:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_