



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2017 №1583-па

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, за 2016 год

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2014 № 717-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, за 2016 год (прилагается).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на начальника Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от 09.06.2017 № 1583-па

## ОТЧЕТ

### о реализации муниципальной программы

**«Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015 - 2020 годы»,  
 утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, за 2016 год»**

1. Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета  
 городского округа «Город Южно-Сахалинск» за 2016 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
<b>Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015 - 2020 годы»</b>	<b>Всего</b>	х	х	х	х	2 028 474,0	3 212 428,7*	2 654 149,5	2 654 149,5	83
<b>Основное мероприятие программы № 2.</b> Проведение работ (оказание услуг), связанных с заключением соглашений об установлении сервитутов для муниципальных нужд на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	ДЗП	905	1500220990	0412	244	0,0	55,0	54,6	54,6	99,3

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
<b>Подпрограмма № 1 "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в 2015 - 2020 годах"</b>	<b>Всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>1 298 207,2</b>	<b>1 701 327,3</b>	<b>1 544 579,0</b>	<b>1 544 579,0</b>	<b>91</b>
Основное мероприятие 1.4. Проведение обследований и предоставление заключений об аварийности жилых домов	ДГХ	915	1510120990 1510420990	0501	244	4 069,7 0,0	1 234,1	1 234,1	1 234,1	100
Основное мероприятие 1.5. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения	ДГХ	915	1510520990	0501	244	19 870,0	670,0	664,3	664,3	89,6
			15105S3030	0501	244	2 930,3	278,8	257,3	257,3	
			1510563030	0501	244	121 477,5	30 000,0	26 786,9	26 786,9	
Основное мероприятие 1.10. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	МКУ «УКС»	902	15110S6020 15110S9602 1511020980	0501	414	10 101,0 0,0 30 438,0	98 698,4	98 119,1	98 119,1	87,4
			1511096020 1511009602			0501	414	1 000 000,0 0,0	965 390,3	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
Основное мероприятие 1.11. Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда за счет бюджетов	УЖП	902	1510420980 1511120980	0501	412	109 320,7 0,0	94 643,7	94 130,9	94 130,9	99,4
	ДУМИ	902	1511109602	0501	412	0,0	397,7	362,1	362,1	
Основное мероприятие 1.12. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	МКУ «УКС»	902	1511209502	0501	414	0,0	510 014,3	491 140,5	491 140,5	96,3
<b>Подпрограмма № 2 "Строительство жилья в городском округе "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>	<b>Всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>289 938,4</b>	<b>570 675,8*</b>	<b>246 569,8</b>	<b>246 569,8</b>	<b>43</b>
Основное мероприятие 2.1. Предоставление социальной выплаты гражданам участникам Подпрограммы для строительства жилья в составе жилищно-строительных кооперативов	УЖП	902	1520163050	1003	320	0,0	36 262,4	28 836,7	28 836,7	79,1
			15201S3050	1003	320	0,0	1 320,6	891,9	891,9	
Основное мероприятие 2.2. Строительство жилищного фонда социального использования	МКУ «УКС»	902	15202S3030 1520263030	0501	414	1 010,0 100 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.3. Строительство (приобретение на первичном и вторичном	МКУ «УКС»	902	15203S3030 1520363030	0501	414	904,0 89 453,5	0,0	0,0	0,0	99,9

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений	УЖП	902	1520320980 15203S3030	0501	412	0,0 71 256,0	11 280,0	11 264,0	11 264,0	
Основное мероприятие 2.4. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем	УЖП	902	15204S3050	1003	320	27 314,9	4 787,1	1 624,7	1 624,7	33,9
			1520463050	1003	320	0,0	473 917,6	160 844,4	160 844,4	
Основное мероприятие 2.6. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) служебного жилья	УЖП	902	1520620980	0501	412	0,0	43 108,1	43 108,1	43 108,1	100
<b>Подпрограмма № 3 "Обеспечение жильем молодых семей на 2015 - 2020 годы"</b>	<b>Всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>8 557,5</b>	<b>22 765,0</b>	<b>12 451,5</b>	<b>12 451,5</b>	<b>55</b>
Основное мероприятие 3.1. Финансирование свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет всех источников финансирования, в том числе личных средств граждан	УЖП	902	15301S3040	1003	320	8 557,5	16 060,1	8 702,3	8 702,3	55
			15301R0200	1003	320	0,0	6 060,4	3 104,7	3 104,7	
			1530163040	1003	320	0,0	644,5	644,5	644,5	
<b>Подпрограмма № 4 "Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>	<b>МКУ «УКС»</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>1 000,0</b>	<b>240,0</b>	<b>240,0</b>	<b>240,0</b>	<b>100</b>
Основное мероприятие 4.1. Инженерно-сейсмическое обследование жилых домов, основных	МКУ «УКС»	902	1540120980	0501	414	1 000,0	240,0	240,0	240,0	100

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
объектов и систем жизнеобеспечения										
<b>Подпрограмма № 5 "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории, на 2015 - 2020 годы"</b>	<b>Всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>306 036,9</b>	<b>846 379,4</b>	<b>781 662,0</b>	<b>781 662,0</b>	<b>92</b>
Основное мероприятие 5.2. Подготовка проектной документации для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры	МКУ «УКС»	902	15502S3030	0502	414	36,0	0,0	0,0	0,0	17,8
			1550220980			3 164,0				
			1550263030	0502	414	3 540,9				
				0409		4 002,0	625,8	625,8		
			15502S3030	0409	414	0,0	105,3	105,3	105,3	
Основное мероприятие 5.3. Обеспечение (строительство, реконструкция) земельных участков инфраструктурой, приобретение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	МКУ «УКС»	902	15503S3030	0502	414	3 117,0	37 037,4	35 806,8	35 806,8	90,6
			15503S3030	0409	414	5 502,0	5 396,7	1 427,3	1 427,3	
			1550363030	0409	414	0,0	103 447,4	82 347,4	82 347,4	
			1550363030	0502	414	128 603,3	507 536,0	472 502,6	472 502,6	
			1550320980	0502	414	56 344,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 5.5. Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	МКУ «УКС»	902	15505S3030	0502	414	2 576,0	35 653,1	35 645,4	35 645,4	99,9
			1550520980	0502	414	99,0	0,0	0,0	0,0	
				1550563030			76 504,7			
		ДГХ, МКП «ЗСМ им.	915	1550563030	0503	810	0,0	143 887,6	143 887,6	143 887,6
			15505S3030	0503	810	0,0	1 453,4	1 453,4	1 453,4	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
	М.А.Федотова»									
Основное мероприятие 5.6. Разработка и утверждение комплексной транспортной схемы городского округа "Город Южно-Сахалинск" на период 2015 - 2020 годов, в т.ч. научно-исследовательские работы и опытно-конструкторские работы	ДАГИЗ (до 30.09.2016). УАиГ	905, 902	1550620990	0412	244	24 600,0	6 545,5	6 545,5	6 545,5	100
Основное мероприятие 5.7. Образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	ДАГИЗ (до 30.09.2016). ДЗП	905	1550720990	0502	244	1 950,0	1 315,0	1 314,9	1 314,9	99,9
<b>Подпрограмма № 6 "Развитие системы градостроительной деятельности на 2015 - 2020 годы"</b>	<b>Всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>124 734,0</b>	<b>70 986,2</b>	<b>68 592,6</b>	<b>68 592,6</b>	<b>96,6</b>
Основное мероприятие 6.1. Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории), градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в т.ч. научно-исследовательские работы	ДАГИЗ (до 30.09.2016)	905	1560120990	0412	244	100 438,0	2 772,5	2 772,5	2 772,5	95,9
			1560163030	0412	244	1 100,0	0,0	0,0	0,0	
			15601S3030	0412	244	12,0	0,0	0,0	0,0	
	УАиГ	902	1560120990	0412	244	0,0	15 809,0	14 864,5	14 864,5	
			1560163030	0412	244	0,0	37 965,0	36 587,0	36 587,0	
			15601S3030	0412	244	0,0	384,0	369,6	369,6	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. руб.				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
Основное мероприятие 6.2. Организация и проведение публичных слушаний	ДАГИЗ (до 30.09.2016). УАиГ	905, 902	1560220990	0412	244	350,0	0,0	0,0	0,0	0
Основное мероприятие 6.3. Разработка местных нормативов градостроительного проектирования в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДАГИЗ (до 30.09.2016). УАиГ	905, 902	1560320990	0412	244	10 700,0	0,0	0,0	0,0	0
Основное мероприятие 6.4. Образование земельных участков	ДАГИЗ (до 30.09.2016). ДЗП	905	1560420990	0412	244	234,0	554,0	497,4	497,4	89,8
Основное мероприятие 6.6. Подготовка обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:500	ДАГИЗ (до 30.09.2016). ДЗП, МКП «Горархитектур а»	905	1560620990	0412	244	1 741,3	5 293,3	5 293,2	5 293,2	100
			1560680400	0412	810	0,0	6 427,0	6 427,0	6 427,0	
	УАиГ	902	1560620990	0412	244	0,0	1 781,4	1 781,4	1 781,4	

\* - на основании постановления администрации города Южно-Сахалинска от 29.12.2016 № 4161-па «О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 10.02.2016 № 297 «О выделении денежных средств из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» за счет средств резервного фонда администрации города Южно-Сахалинска на приобретение жилых помещений специализированного жилищного фонда» бюджетные ассигнования по основному мероприятию 2.6. «Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) служебного жилья» уменьшены на 121,5 тыс. рублей.



## 2. Сведения о степени выполнения муниципальной программы за 2016 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания реализации	начало реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
<b>Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015 - 2020 годы»</b>									
1.	Основное мероприятие Программы № 2 "Проведение работ (оказание услуг), связанных с заключением соглашений об установлении сервитутов для муниципальных нужд на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	ДЗП	2016	2020	2016	2016	0	0	В 2016 году проведены работы по образованию 3-х земельных участков по ул.Науки с разрешенным использованием под газификацию котельной в п/р Ново-Александровск (наружный газопровод), по которым планируется заключить соглашения
<b>Подпрограмма № 1 "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"</b>									
2.	Основное мероприятие 1.1. Формирование адресного перечня и ведение реестра многоквартирных домов, признанных аварийными или непригодными для проживания	УЖП	2015	2020	2016	2016	Доля аварийного жилищного фонда 0,23%	0,44%	Увеличение доли аварийного жилищного фонда сложилось за счет увеличения площади домов, признанных в 2016 году аварийными. Признано аварийными в 2016 году - 68 домов, общей площадью 20,550 тыс. кв. м.
3.	Основное мероприятие 1.2. Формирование и корректировка в рамках подпрограммы перечня многоквартирных домов (квартир), планируемых к переселению в планируемом году	УЖП	2015	2020	2016	2016			
4.	Основное мероприятие 1.3. Формирование и ведение списков граждан, проживающих по договорам социального найма, найма специализированного жилищного фонда в аварийном или	УЖП	2015	2020	2016	2016			

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания реализации	начало реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
	непригодном для проживания жилищном фонде								
5.	Основное мероприятие 1.4. Признание в установленном порядке жилых домов аварийными или непригодными для проживания. Проведение обследований и предоставление заключений об аварийности жилых домов	УЖП, ДГХ	2015	2020	2016	2016			
6.	Основное мероприятие 1.5. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения	ДГХ	2015	2020	2016	2016	Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного значения	30,763 тыс.кв.м	До конца 2016 года планировалось размещение закупки на выполнение работ по сносу 8 жилых домов общей площадью 1564,5 м <sup>2</sup> . Однако, ввиду принятия решения о проведении дополнительной проверки конкурсной документации Управлением централизованных закупок, закупка размещена в декабре 2016 года, и как следствие, заключение муниципального контракта состоялось в январе 2017 года. Таким образом, плановый показатель объема сноса ветхого и аварийного жилья не достигнут.
7.	Основное мероприятие 1.6. Организация взаимодействия с собственниками жилых помещений, проживающими в аварийных и непригодных для проживания домах, включая разработку необходимых документов, соглашений, договоров	УЖП	2015	2020	2016	2016			
8.	Основное мероприятие 1.7. Проведение разъяснительной работы с населением при включении аварийных домов и иных объектов недвижимости в развитие застроенных территорий и по вопросам реализации подпрограммы в целом	УЖП	2015	2020	2016	2016	31,375 тыс.кв.м		
9.	Основное мероприятие 1.10. Обеспечение мероприятий по переселению	МКУ «УКС»	2015	2020	2016	2016	Площадь жилых домов,	35,829 тыс.кв.м.	

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания	начало реализации	окончания	запланированные	достигнутые	
	граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства						введенных в эксплуатацию 2016 - 35,829 тыс.кв.м		
10.	Основное мероприятие 1.11. Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда за счет бюджетов	УЖП, ДУМИ	2015	2020	2016	2016	Количество переселенных квартир 2016 - 15 шт.	18 шт.	
11.	Основное мероприятие 1.12. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	МКУ «УКС»	2015	2020	2016	2016	Площадь жилых домов, введенных в эксплуатацию 2016 - 35,829 тыс.кв.м	35,829 тыс.кв.м.	
<b>Подпрограмма № 2 "Строительство жилья в городском округе "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>									
12.	Основное мероприятие 2.1. Предоставление социальной выплаты гражданам участникам Подпрограммы для строительства жилья в составе жилищно-строительных кооперативов	УЖП	2015	2020	2016	2016	Количество семей в 2016 году - 25 семей	26 семей	
13.	Основное мероприятие 2.3. Строительство (приобретение на первичном и вторичном	МКУ «УКС»,	2015	2020	2016	2016	Количество построенных	3 ед.	Количество приобретенных квартир в 2016 году составило 3 единицы.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания реализации	начало реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
	рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений	УЖП					(приобретенных квартир) в 2016 году - до 20 ед.		При этом, количество предоставленных жилых помещений по договорам социального найма в целях реализации полномочий органов местного самоуправления — 354 единицы.
14.	Основное мероприятие 2.4. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем	УЖП	2015	2020	2016	2016	Количество семей в 2016 году - 306 семей	306 семей	
15.	Основное мероприятие 2.6. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) служебного жилья	МКУ «УКС», УЖП	2016	2020	2016	2016	Количество построенных (приобретенных) квартир в 2016 году - 3 ед.	10 ед.	
<b>Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2015 - 2020 годы»</b>									
16.	Основное мероприятие 3.1. Финансирование свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет всех источников финансирования, в том числе личных средств граждан	УЖП	2015	2020	2016	2016	Количество молодых семей в 2016 году - 11 семей	11 семей	
<b>Подпрограмма № 4 "Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>									
17.	Основное мероприятие 4.1. Инженерно-сейсмическое обследование жилых домов,	МКУ «УКС»	2015	2020	2016	2016	Доля обследованных	19%	

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания	начало реализации	окончания	запланированные	достигнутые	
	основных объектов и систем жизнеобеспечения						жилых домов (в общем объеме жилых домов) в 2016 году — 19%		
<b>Подпрограмма № 5 "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры , включая благоустройство территории, на 2015 - 2020"</b>									
18.	Основное мероприятие 5.2. Подготовка проектной документации для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры	МКУ «УКС»	2015	2020	2016	2016	Количество строящихся и реконструируемых объектов: 2016 - 12 ед. Количество обустроенных земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, временными подъездными путями - 223 ед.	12 ед. 223 ед.	
19.	Основное мероприятие 5.3. Обеспечение (строительство, реконструкция) земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, приобретение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	МКУ «УКС»	2015	2020	2016	2016			
20.	Основное мероприятие 5.5. Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	МКУ «УКС», ДГХ, МКП «ЗСМ им. М.А. Федотова»	2015	2020	2016	2016			
21.	Основное мероприятие 5.6. Разработка и	ДАГИЗ (до	2015	2020	2016	2016	Количество схем	—	МК от 02.12.2015 № 98. В 2016 году была произведена оплата по

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания	начало реализации	окончания	запланированные	достигнутые	
	утверждение комплексной транспортной схемы городского округа "Город Южно-Сахалинск" на период 2015 - 2020 годов, в т.ч. научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы	30.09.2016) УАиГ					2015-2017 - 1 ед.		4.1. и 4.2. этапам работ. Завершение работ в 2017 году
22.	Основное мероприятие 5.7. Образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	ДАГИЗ (до 30.09.2016) ДЗП	2015	2020	2016	2016	количество образованных земельных участков в 2016 году - 195 ед.	195	
<b>Подпрограмма № 6 "Развитие системы градостроительной деятельности на 2015 - 2020 годы"</b>									
23.	Основное мероприятие 6.1. Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории), градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в т.ч. научно-исследовательские работы	ДАГИЗ (до 30.09.2016) УАиГ	2015	2020	2016	2016	Количество документов в 2016 году - 8 ед.	8 ед.	
24.	Основное мероприятие 6.2. Организация и проведение публичных слушаний	ДАГИЗ (до 30.09.2016) УАиГ	2015	2020	2016	2016	Не менее 1 слушания в год	10	
25.	Основное мероприятие 6.4. Образование земельных участков	ДАГИЗ (до 30.09.2016)	2015	2020	2016	2016	Количество земельных	14	

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий
			начало реализации	окончания реализации	начало реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
		ДЗП					участков, необходимых к формированию, определяется ежегодно		
26.	Основное мероприятие 6.6. Изготовление (подготовка), обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:500	ДАГИЗ (до 30.09.2016) УАиГ, ДЗП, МКП «Горархитектура»	2015	2020	2016	2016	Количество разработанных (подготовленных, обновленных) топографических карт и планов в 2016 году - 3 шт.	7 шт.	

3. Сведения о достижении значений индикаторов (показателей) муниципальной программы  
за 2016 год

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года
			2015	2016		
				план	факт	
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс.кв.м.	119,035	175,9	216,6	
2.	Обеспеченность населения жильем на конец года	кв.м. на человека	23,5	23,2	23,2	
1.	<b>Подпрограмма № 1 "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в 2015 - 2020 годах"</b>					
1.1	Площадь жилых домов, введенных в эксплуатацию	тыс.кв.м.	0	35,829	35,829	
1.2	Сокращение количества квартир, подлежащих переселению	ед.	87	365	391	
1.3	Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения	тыс.кв.м.	28,3	31,375	30,763	До конца 2016 года планировалось размещение закупки на выполнение работ по сносу 8 жилых домов общей площадью 1564,5 м <sup>2</sup> . Однако, ввиду принятия решения о проведении дополнительной проверки конкурсной документации Управлением централизованных закупок, закупка размещена в декабре 2016 года, и как следствие, заключение муниципального контракта состоялось в январе 2017 года. Таким образом, плановый показатель объема сноса ветхого и аварийного жилья не достигнут.
1.4	Доля аварийного жилищного фонда от общей площади жилищного фонда	%	2,0	0,23	0,44	Увеличение доли аварийного жилищного фонда сложилось за счет увеличения



№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года
			2015	2016		
				план	факт	
						площади домов, признанных в 2016 году аварийными. Признано аварийными в 2016 году - 68 домов, общей площадью 20,550 тыс. кв. м.
1.5	Общая площадь аварийного жилищного фонда, из которого должно быть осуществлено переселение граждан,	тыс. кв. м.	1,2	15,89	18,46	
1.6	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	количество переселенных человек	254	931	1014	
2.	<b>Подпрограмма № 2 "Строительство жилья в городском округе "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>					
2.1	Количество семей (граждан), улучшивших жилищные условия за счет социальных выплат, ежегодно	ед.	496	25	26	
2.2	Количество участников мероприятия "Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем", которым предоставлены сертификаты, ежегодно	ед.	–	306	306	
2.3	Количество предоставленных жилых помещений из специализированного жилищного фонда в качестве служебных жилых помещений, ежегодно	шт.	23	3	10	
2.4	Количество предоставленных жилых помещений по договорам социального найма в целях реализации полномочий органов местного самоуправления (переселение из ветхого и аварийного фонда) ежегодно	шт.	16	не менее 20	354	
3.	<b>Подпрограмма № 3 "Обеспечение жильем молодых семей на 2015 - 2020 годы"</b>					
3.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с помощью ипотечных кредитов и	количество семей	0	11	11	

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года
			2015	2016		
				план	факт	
	займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Сахалинской области, местного бюджета					
3.2	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия с учетом государственной поддержки, от общего числа молодых семей, желающих улучшить жилищные условия на условия Программы	%	50	55	55	
4.	<b>Подпрограмма № 4 "Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2015 - 2020 годы"</b>					
4.1	Доля жилых домов, в отношении которых проведены работы по инженерно-сейсмическому обследованию	% от общего количества	17	19	19	
5.	<b>Подпрограмма № 5 "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории, на 2015-2020 годы"</b>					
5.2	Общее количество строящихся и реконструируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	ед.	–	12	12	В 2016 году проводились работы по 12 объектам, в том числе проектные и изыскательские работы
5.3	Общее количество образованных земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	ед.	–	195	195	
5.4	Общее количество обустроенных земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, временными подъездными путями	ед.	–	223	223	
6.	<b>Подпрограмма № 6 "Развитие системы градостроительной деятельности на 2015 - 2020 годы"</b>					
6.1	Площадь территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", охваченная градостроительной документацией	тыс. га	725,342	769,259	725,342	Значение показателя осталось на уровне 2015 года по следующим основаниям. В

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года
			2015	2016		
				план	факт	
						<p>настоящее время градостроительная документация (по планировке территорий) разработана в большей части на всю территорию городского округа «Город Южно-Сахалинск». В связи с внесением изменений в земельное и градостроительное законодательство с 1 марта 2015 года в 2016 году возникла первоочередная необходимость внесения изменений в утвержденную ранее градостроительную документацию в пределах утвержденных лимитов бюджетных средств, а также предоставленной субсидии. В 2016 году заключено 8 муниципальных контрактов на выполнение работ по внесению изменений в утвержденные ранее проекты планировок и проекты межевания территорий, а также 27 муниципальных контрактов по подготовке проектов планировки и межевания территорий: для размещения линейных объектов; для размещения подъездных путей и др.</p>

## 4. Оценка эффективности и результативности муниципальной программы за 2016 год

1. Оценка степени достижения целей и решения задач:

$$ДИ = \frac{(\Phi 1 / \Pi 1 + \Phi 2 / \Pi 2 + \dots + \Phi / \Pi)}{к}$$

$$ДИ = (216,6/119,035 + 23,2/23,2 + 35,829/35,829 + 391/365 + 30,763/31,375 + 0,44/0,23 + 18,46/15,89 + 1014/931 + 26/25 + 306/306 + 10/3 + 354/20 + 11/11 + 55/55 + 19/19 + 12/12 + 195/195 + 223/223 + 725,342/769,259) / 19 = (1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 0,98 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 1,0 + 0,94) / 19 = 1,0$$

Показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы - ДИ=1,0

2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О / Л,$$

$$БЛ = 2654149,5 / 3212428,7 = 0,83$$

Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа - БЛ = 0,83.

3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий (достижение непосредственных результатов их реализации) осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы (СС<sub>М</sub>) рассчитывается по формуле:

$$СС_M = \frac{(ССН_{факт} + ССЗ_{факт})}{2 \times М}$$

$$СС_M = (26 + 24) / (2 \times 26) = 50 / 52 = 0,96$$

Оценка степени своевременности реализации мероприятий - СС<sub>М</sub>=0,96.

4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы ( $O_{и}$ ) осуществляется по формуле:

$$O_{и} = 0,6 \times ДИ + 0,25 \times БЛ + 0,15 \times СС_{м},$$

$$O_{и} = 0,6 \times 1,0 + 0,25 \times 0,83 + 0,15 \times 0,96 = 0,6 + 0,21 + 0,14 = 0,95$$

$$O_{и} = 0,95$$

---

Муниципальная программа считается:

- эффективной при  $0,8 < O_{и} < 1,0$

- недостаточно эффективной при  $0,6 < O_{и} < 0,8$

- неэффективной при  $O_{и} < 0,6$ .

---

Реализация муниципальной программы за 2016 год **признается эффективной.**

Начальник Управления архитектуры и градостроительства  
аппарата администрации города Южно-Сахалинска

А.А.Брусенцев