



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2017 № 1529-па

Об утверждении Положения о комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с ст. 6, 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Положение о комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (прилагается).

2. Утвердить персональный состав комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (прилагается).

## 3. Признать утратившими силу:

постановление администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2010 № 1225 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо земельных участках, собственность на которые не разграничена»;

постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.07.2011 № 1381 «О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2010 № 1225 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо земельных участках, собственность на которые не разграничена»;

постановление администрации города Южно-Сахалинска от 09.02.2012 № 140 «О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2010 № 1225 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо земельных участках, собственность на которые не разграничена»;

постановление администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2012 № 1661 «О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2010 № 1225 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, либо земельных участках, собственность на которые не разграничена».

4. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска обеспечить организацию работы и координацию действий комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности  
мэра города

Н.Ю. Куприна

Утверждено  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 02.06.2017 № 1529-па

**Положение о комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о комиссии для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Положение) определяет понятие, цели создания, функции и порядок деятельности комиссии по определению победителя аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным для проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», и принятия решений, связанных с их проведением.

1.3. Членами Комиссии не могут быть:

1.3.1. Лица, лично заинтересованные в результатах аукциона, в том числе лица, подавшие заявки на участие в аукционе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки;

1.3.2. Лица, на которых способны оказать влияние участники аукциона, в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукциона.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, а также иными нормативными

правовыми актами Российской Федерации и настоящим Положением.

## **II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОМИССИИ**

2.1. Комиссия создается в целях рассмотрения заявок, подведения итогов и определения победителя аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2.2. Исходя из целей деятельности Комиссии, определенных в п. 2.1 настоящего Положения, в задачи Комиссии входит:

2.2.1. Обеспечение объективности при рассмотрении заявок на участие в аукционах и определении победителя аукциона;

2.2.2. Соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкуренции, равных условий и не дискриминации при проведении аукциона;

2.2.3. Устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении аукциона.

## **III. ФУНКЦИИ КОМИССИИ**

3.1. Комиссия осуществляет:

3.1.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принимает решения о допуске претендентов, представивших заявки, к участию в аукционе и признании их участниками аукциона;

3.1.2. Принимает решения об отстранении претендента или участника аукциона от участия в аукционе;

3.1.3. Определяет победителя аукциона;

3.1.4. Ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол об отстранении претендента или участника аукциона от участия в аукционе, протокол проведения аукциона;

3.1.5. Признает аукцион несостоявшимся в случаях, указанных в Положении о порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденном постановлением администрации города Южно-Сахалинска;

3.1.6. Назначает из состава Комиссии аукциониста (ведущего аукциона).

## **IV. СОСТАВ И ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ**

4.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, первого заместителя председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

- 4.2. Председатель Комиссии:
  - 4.2.1. Руководит деятельностью Комиссии;
  - 4.2.2. Председательствует на заседаниях Комиссии, организует ее работу;
  - 4.2.3. Ведет заседание Комиссии;
  - 4.2.4. Имеет право решающего голоса при голосовании;
  - 4.2.5. Осуществляет контроль за исполнением принятых Комиссией решений;
  - 4.2.6. Осуществляет иные функции в соответствии с п. 4.7. настоящего Положения.
- 4.3. Первый заместитель председателя Комиссии:
  - 4.3.1. В случае временного отсутствия председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии в соответствии с п. 4.2. настоящего Положения;
  - 4.3.2. Осуществляет иные функции в соответствии с п. 4.7. настоящего Положения.
- 4.4. Заместитель председателя Комиссии:
  - 4.4.1. В случае временного отсутствия председателя Комиссии и первого заместителя председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии в соответствии с п. 4.2. настоящего Положения;
  - 4.4.2. Осуществляет иные функции в соответствии с п. 4.7. настоящего Положения.
- 4.5. Секретарь Комиссии:
  - 4.5.1. Уведомляет членов Комиссии о времени, месте проведения заседаний Комиссии;
  - 4.5.2. Перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона или их представителей;
  - 4.5.3. Осуществляет подготовку и организацию проведения заседаний Комиссии, а также материалов к заседаниям Комиссии;
  - 4.5.4. Ведет протоколы заседаний Комиссии;
  - 4.5.5. Доводит решения Комиссии до сведения заинтересованных лиц;
  - 4.5.6. Осуществляет иные функции в соответствии с п. 4.7. настоящего Положения.
- 4.6. Аукционист:
  - 4.6.1. Ведет аукцион;
  - 4.6.2. Осуществляет иные функции в соответствии с п. 4.7. настоящего Положения.
- 4.7. Члены Комиссии:
  - 4.7.1. Участвуют в заседаниях Комиссии лично;
  - 4.7.2. Участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании;
  - 4.7.3. Вправе высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседаний;
  - 4.7.4. Участвуют в голосовании при принятии решений на заседании Комиссии;

4.7.5. Подписывают протоколы заседаний Комиссии.

4.8. Все члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

## **V. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КОМИССИИ**

5.1. Комиссия обязана:

5.1.1. Проверять соответствие заявителей на участие в аукционе предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и аукционной документацией;

5.1.2. Не допускать заявителя к участию в аукционе в случаях, указанных в Положении о порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденном постановлением администрации города Южно-Сахалинска;

5.1.3. Не проводить переговоры с заявителями на участие в аукционе до проведения аукциона и (или) во время проведения процедур, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и аукционной документацией;

5.1.4. Члены Комиссии не вправе распространять сведения, составляющие служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения аукциона.

## **VI. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ**

6.1. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные п. 3.1. настоящего Положения, если на проведении аукциона присутствует не менее пятидесяти процентов членов Комиссии.

6.2. В случае временного отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет первый заместитель председателя Комиссии, а в случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности осуществляет один из членов Комиссии, выбранный путем открытого голосования.

6.3. Материалы для рассмотрения на заседаниях Комиссии формирует секретарь Комиссии.

6.4. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании комиссии. Председатель, заместитель председателя, секретарь и каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим, а при его отсутствии – голос заместителя председателя Комиссии.

6.5. Заседания Комиссии оформляются протоколами и подписываются всеми присутствующими членами Комиссии не позднее одного рабочего дня, следующего за днем рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6.6. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» утверждается постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

## **VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ**

7.1. Члены Комиссии, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Член Комиссии, допустивший нарушение законодательства Российской Федерации и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, может быть заменен.

7.3. Действия или бездействие членов Комиссии могут быть обжалованы в административном или судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **VIII. ПОРЯДОК ПРИСУТСТВИЯ ГРАЖДАН (ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ), В ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ (ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ), ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НА ЗАСЕДАНИЯХ КОМИССИИ**

8.1. Настоящий раздел разработан в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» и определяет порядок присутствия граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления (далее - заинтересованные лица), на заседаниях Комиссии.

8.2. Действие настоящего порядка не распространяется:

- на граждан, включенных в состав Комиссии;
- на граждан, приглашенных на заседание Комиссии.

8.3. Извещение о проведении аукциона и аукционная документация размещаются на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (<http://yuzhno-sakh.ru>) в разделе Департамента землепользования города Южно-Сахалинска не менее чем за 20 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.4. В целях эффективного распределения свободных мест заинтересованное лицо, изъявившее желание присутствовать на заседании коллегиального органа, направляет заявление на участие в заседании Комиссии не позднее 5 рабочих дней до дня заседания.

8.5. Заявление в произвольной форме направляется заинтересованным лицом в письменном виде либо на электронный адрес Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

8.6. Организатором заседания Комиссии при получении заявления в письменном виде проставляется отметка в заявлении о дате и времени его поступления. Дата и время получения заявления в электронном виде устанавливается на основании сведений, содержащихся в сообщении.

8.7. Количество присутствующих граждан на заседании Комиссии не ограничивается, однако не должно создавать препятствий в работе Комиссии.

8.8. Количество заинтересованных лиц, присутствующих на заседании Комиссии определяется председателем Комиссии перед проведением заседания, исходя из технических особенностей помещения, в котором проводится заседание.

8.9. Заинтересованные лица, не представившие заявление в срок, установленный п. 8.4 настоящего Положения, допускаются к участию только при наличии свободных мест для размещения.

8.10. Участие заинтересованных лиц в заседании Комиссии осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

8.11. Секретарь Комиссии перед началом заседания проводит процедуру регистрации заинтересованных лиц.

8.12. В лист регистрации вносятся фамилия, имя, отчество, контактный телефон, а также вид документа, его серия, номер и дата выдачи. Листы регистрации приобщаются к материалам заседания Комиссии.

8.13. Заинтересованные лица вправе делать записи, производить фото-, аудио- и видеозапись, а также фиксировать ход заседания в иных порядках и формах, которые предусмотрены действующим законодательством, в той мере, в которой данные действия не мешают проведению заседания.

8.14. Заинтересованные лица не участвуют в обсуждении и принятии решений, не препятствуют ходу заседания в иных формах. По решению председателя Комиссии заинтересованному лицу может быть предоставлено право задать вопрос или выступить по рассматриваемому вопросу.

8.15. Все расходы по участию в заседании Комиссии осуществляются за счет собственных средств заинтересованных лиц или представляемых ими организаций и органов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

8.16. Для обеспечения беспрепятственного доступа заинтересованных лиц в административные здания (помещения), где планируется проведение заседания Комиссии, начальник Департамента землепользования города Южно-Сахалинска обязан уведомить должностных лиц, ответственных за организацию пропускного режима.

Начальник Департамента землепользования  
города Южно-Сахалинска

В.И.Гаврильчик



Утвержден  
 постановлением администрации  
 города Южно-Сахалинска  
 от 02.06.2017 № 1529-па

**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ КОМИССИИ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ  
 ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА  
 УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА  
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ЗДАНИЯХ ИЛИ ИНОМ НЕДВИЖИМОМ  
 ИМУЩЕСТВЕ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
 СОБСТВЕННОСТИ, А ТАКЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ,  
 ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ  
 РАЗГРАНИЧЕНА, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД  
 ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

- Куприна Наталия Юрьевна – первый вице-мэр города Южно-Сахалинска,  
 председатель Комиссии
- Жирова – заместитель начальника Департамента  
 Ирина Николаевна землепользования города Южно-Сахалинска,  
 первый заместитель председателя Комиссии
- Тараканова Ирина Васильева – советник мэра, заместитель председателя  
 Комиссии
- Макарова – специалист отдела наружной рекламы  
 Наталья Станиславовна муниципального казенного учреждения  
 «Управление информационно-финансового  
 обеспечения земельными ресурсами»,  
 секретарь Комиссии
- Члены Комиссии:
- Дронов Василий Сергеевич – старший инспектор отдела наружной рекламы  
 муниципального казенного учреждения  
 «Управление информационно-финансового  
 обеспечения земельными ресурсами»
- Карпов Сергей Евгеньевич – главный специалист отдела судебной работы  
 Департамента правового обеспечения  
 администрации города Южно-Сахалинска
- Лоскутов Павел Евгеньевич – начальник отдела наружной рекламы  
 муниципального казенного учреждения  
 «Управление информационно-финансового  
 обеспечения земельными ресурсами»
- Цой Юрий Гвансуевич – депутат Городской Думы города Южно-  
 Сахалинска (по согласованию)
- Юрин Станислав Викторович – депутат Городской Думы города Южно-  
 Сахалинска (по согласованию)

Начальник Департамента землепользования  
 города Южно-Сахалинска

В.И.Гаврильчик