Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от №

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Генеральный проектировщик МКП «Горархитектура» г. Южно-Сахалинска

Индивидуальный предприниматель
Шамков Максим Анатольевич
СРО НП «Стандарт-Проект» № СРОСП-П-05381.5-16082016 от 16.06.2016 г.

Проект планировки территории для размещения линейных объектов в границах улиц Тихая – ул. Киевская – ул. Железнодорожная – ул. Моторная города Южно-Сахалинска

Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории

г. Омск 2016 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Наименование раздела и подраздела документации	Шифр раздела или подраздела
1	Проект планировки территории	377.16 – ППл ЛО
2	Проект межевания территорий	377.16 – ПМ ЛО
3	Утверждаемая часть	

	Содержание	Стр.
	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
	Общие сведения	
	Параметры планируемого размещения и строительства объектов, необходимых для развития территории	
	Вертикальная планировка территории	
	Инженерная инфраструктура	
	Организация улично-дорожной сети	
	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.	
	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
	Приложения:	
1	Решение о подготовке проекта планировки территории	
2	Задание на подготовку проекта планировки	
3	Свидетельство № СРОСП-П-05381.5-16082016 от 16.08.2016 г о допуске к работам, по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
4	Свидетельство о государственной регистрации права	
5	Кадастровая выписка о земельном участке	
6	Письмо министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области об особо охраняемых природных территориях	
7	Письмо министерства культуры Сахалинской области об отсутствии объектов культурного наследия	
8	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) о предоставлении информации	
9	Письмо Департамента по недропользованию по Дальневосточному Федеральному округу (Дальнедра)	
10	Письмо Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска о предоставлении информации	
11	Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
	МАТЕРИАЛЫ В ГРАФИЧЕСКОЙ ФОРМЕ	
	Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:5000	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:1000	
	Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта.	
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.	
	Разбивочный чертеж красных линий. М 1:2000	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие сведения

Документацию по планировке территории «**Проект планировки территории, для размещения линейных объектов в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска»** разработал ИП Шамков М.А. (Свидетельство № СРОСП-П-05381.5-16082016 от 16.08.2016 г. о допуске к работам, по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано саморегулируемой организацией СПО «Стандарт-Проект»).

Основанием для подготовки документации по планировке территории являются:

- Решение «О подготовке проекта планировки территории, для размещения линейных объектов в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска»»;
- Задание на подготовку проекта планировки территории, для размещения линейных объектов в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Проект выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативной документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями);
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями);
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отельные законодательные акты РФ»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.09 г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Закон Сахалинской области от 05.03.2013 г № 9-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области»;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Приказ Минэкономразвития РФ от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»
- Региональными нормативами градостроительного проектирования по Сахалинской области.

Проект выполнен с учетом Правил землепользования и застройки на территории городского округа «город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания от 30.01.13 года № 744/44-13-4 и положений:

- Схем территориального планирования Российской Федерации;
- Схемы территориального планирования Сахалинской области;
- Схемы территориального планирования городского округа «город Южно-Сахалинск»;

– Генерального плана городского округа «город Южно-Сахалинск», утвержденного решением Собранием города Южно-Сахалинска № 603/38-12-4 от 04.07.12 года;

– Региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области от 5 июня 2015 г № 201 (в ред. Постановления Правительства Сахалинской области от 25.08.2015 № 350);

– Правила землепользования и застройки, утвержденные решением городского Собрания 30 января 2013г.

В Проекте:

- проработаны архитектурно-планировочные решения проектируемой территории;
- определены красные линии;
- выполнена схема улично-дорожной сети;
- проработаны вопросы инженерного обеспечения, транспортного обслуживания территории, природопользования и экологии;

Земельный участок, планируемый для размещения улицы жилой застройки - линейного объекта в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска»» находится в границах населенного пункта Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», западный жилой район. Техническая категория дороги – магистральная улица общегородского значения с регулируемым движением транспорта.

Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки, утвержденным решением городского Собрания 30 января 2013г, улицы жилой застройки - линейный объект в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» расположен в зоне перспективной застройки с видом разрешенного использования для строительства многоквартирных жилых домов.

Проект разработан с учетом требований Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска - собственника земельного участка по его использованию и в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры.

На момент передачи задания на подготовку Проекта, земельный участок используется под автомобильную дорогу.

В границах планируемой территории улицы жилой застройки - линейный объект в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска»

- особо охраняемые природные территории регионального и местного значения Сахалинской области отсутствуют;

- не выявлены и не установлены зоны с особым режимом пользования территории, в том числе, не зарегистрированы объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории;

- отсутствуют месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом запасов полезных ископаемых.

2. Параметры планируемого размещения и строительства объектов, необходимых для развития территории

Участок работ расположен в Сахалинской области, г. Южно-Сахалинск, юго-западнее ул. Сахалинской.

Границами планируемой территории линейных объектов «Проект планировки территории, для размещения линейных объектов в границах ул. Тихая – ул. Киевская – ул. Железнодорожная – ул. Моторная города Южно-Сахалинска» являются: с запада – улица Тихая; с юга улица Моторная; с востока – улица Железнодорожная; с севера – улица Киевская.

Кадастровые номера земельного участка: 65:01:0000000:ЗУ1.

Площадь отвода земли по кадастру составляет 4,56 га.

– Данная территория, планируется для размещения, инженерной инфраструктуры, автодорог и зеленых насаждений;

Площадь территории в границах проектирования составляет 4,56 Га в том числе:

1. Площадь зоны зеленых насаждений – 0,9 Га,;
2. Площадь зоны размещения автодорог – 2,55 Га.
3. Площадь зоны размещения тротуаров – 1,11 Га
4. Площадь зоны действия публичных сервитутов – 4,56 га.

В зоне размещения линейного объекта планируется разместить улицы жилой застройки:

– часть ул. Тихая – 948,18 м;
– часть ул. Южно-Сахалинская – 919,29 м;
– часть ул. Анивская – 933,28 м;
– часть ул. Киевская – 169,13 м;
– часть ул. Клубная – 167,45 м;
– часть ул. Кузнечная – 182,63 м;
– часть ул. Телеграфная – 175,64 м;
– часть ул. Деповская – 180,15 м;
– часть ул. Моторная – 163,56 м;
– часть ул. Томская – 29,08 м.

Общей протяженностью – 3868,39 м

С техническими параметрами:

1. ул. Тихая:

– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 16,46 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

2. ул. Южно-Сахалинская

– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 7,18 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;

– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

3. ул. Анивская
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 5,05 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

4. ул. Киевская
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 47,76 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

5. ул. Клубная
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 24,44 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

6. ул. Кузнечная
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 17,81 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

7. ул. Телеграфная
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 19,93 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

8. ул. Деповская
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 19,30 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

9. ул. Моторная
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (двускатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 18,10 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

10. ул. Томская.
– категория – IV;
– расчетная скорость движения – 80 км/ч;
– ширина полосы движения – 3,00 м;
– число полос движения – 2
– поперечный уклон – 20 ‰ (односкатный профиль);
– наибольший продольный уклон – 3 ‰;
– ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
– поперечный уклон тротуара – 20 ‰;
– тип дорожной одежды – капитальный;
– вид покрытия проезжей части – асфальтобетон.

В проектной документации предусмотрен поверхностный водоотвод с проезжей части проектируемых участков улиц. Водоотвод с проезжей части обеспечивается продольными и

поперечными уклонами земляного полотна. Ливневые стоки организованно через дождеприемники и водосборные лотки поступают в закрытую распределительную сеть и коллектор ливневой канализации Затем вода отводится к пониженным местам- перспективным точкам водоотвода. Сеть ливневой канализации – самотечная.

Остановки для общественного транспорта и движение общественного транспорта предусмотрено по улице Железнодорожная.

Основными факторами, определяющими планировочное развитие территории поселения, являются:

- естественные природные территории со сложившимся ландшафтом;
- существующее озеленение;
- существующие транспортные связи с капитальным покрытием и без покрытия (грунтовые дороги);
- технические коридоры существующих и проектируемых инженерных коммуникаций;
- утвержденные проекты планировки прилегающих территорий;
- санитарно-защитные зоны транспортной инфраструктуры;
- отсутствие объектов культурного наследия (археологические объекты и памятники), ограничивающих пространственное развитие территории.

Проектируемая планировки территории, для размещения линейных объектов в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» имеет компактную линейную планировочную структуру

Приняты следующие регламенты использования земельных участков в границах планируемой территории «Проект планировки территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:ЗУ1. для размещения линейных объектов в границах ул. Тихая – ул. Киевская – ул. Железнодорожная – ул. Моторная города Южно-Сахалинска»:

- Площадь зоны размещения автодорог – 2,55 Га;
- Площадь зоны размещения тротуаров – 1,11 Га;
- Площадь зоны зеленых насаждений – 0,9 Га;
- Линия регулирования застройки 3 метра от красной линии

Наименование объекта	**Площадь, га.**	**Назначение (коммерческого или местного)**	**Зоны с особыми условиями использования территории**	**Местоположение (указать улицу)**
Зона размещения автомобильных дороги	2,55	местного	нет	ул. Тихая, ул. Южно-Сахалинская; ул. Анивская; ул. Киевская; ул. Клубная; ул. Кузнечная; ул. Телеграфная; ул. Деповская; ул. Моторная; ул. Томская.
Зона размещения тротуаров	1,11	местного	нет	
Зона зеленых насаждений	0,9	местного	нет	

3. Вертикальная планировка территории

Схема организации рельефа выполнена на топографической основе масштаба 1:1000 с сечением рельефа 0,5 м. Проектируемая территория расположена на относительно ровной территории с абсолютными отметками от 26 до 32 м.

Вертикальная планировка территории предусматривает создание необходимых условий для осуществления на ней устройства дорог и тротуаров с продольными и поперечными уклонами для удобного и безопасного движения транспорта, пешеходов, обеспечения быстрого и безопасного отвода поверхностных вод в ливневую канализацию или на территории с зелеными крупномерными насаждениями.

Высотное положение проезжей части существующих и планируемых улиц, уклоны по кюветам, определить при подготовке проекта на строительство автомобильных дорог и обустройства улиц в границах планируемой территории.

Проектное решение тротуаров и газонов приближено к существующему рельефу.

Небольшие пониженные участки рельефа подлежат подсыпке.

4. Инженерная инфраструктура

Размещение объектов инженерной инфраструктуры предусмотрено в границах зоны действия публичных сервитутов.

Публичные сервитуты, связанные с проектированием, строительством и эксплуатацией объектов инженерной инфраструктуры оформляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Благоустройство и озеленение территории предусматривается после завершения застройки и инженерной подготовки территории посредством:

– посева газонной травы;

– посадки саженцев лиственных пород с мощной корневой системой, в целях поглощения поверхностных вод, сбрасываемых на озеленяемые территории. Наиболее предпочтительны вязы узколистные – быстрорастущие неприхотливые деревья с пышной кроной.

5. Организация улично-дорожной сети

Размещение объектов улично-дорожной сети предусмотрено в границах зоны действия публичных сервитутов.

Публичные сервитуты, связанные с проектированием, строительством и эксплуатацией объектов улично-дорожной сети оформляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Улично-дорожная сеть жилой застройки формируется как единая целостная система и является основой планировочного каркаса.

Для обеспечения безопасности и комфортности пешеходного движения проектом предусматривается благоустройство улично-дорожной сети путем устройства тротуаров.

Пешеходное движение осуществляется по системе взаимосвязанных тротуаров, расположенных вдоль улиц.

Пересечения пешеходных улиц с улично-дорожной сетью предлагаются в одном уровне.

Улицы и проезды запроектированы согласно требованиям федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ширина проездов составляет 6 м.

На территории жилой застройки планируется разместить улицы жилой застройки:

– часть ул. Тихая – 948,18 м;
– часть ул. Южно-Сахалинская – 919,29 м;
– часть ул. Анивская – 933,28 м;
– часть ул. Киевская – 169,13 м;
– часть ул. Клубная – 167,45 м;
– часть ул. Кузнечная – 182,63 м;
– часть ул. Телеграфная – 175,64 м;
– часть ул. Деповская – 180,15 м;
– часть ул. Моторная – 163,56 м;
– часть ул. Томская – 29,08 м.

Общей протяженностью – 3868,39 м

Поперечный профиль улиц выполнить в проектной документации в соответствии с заданием на проектирование.

Проектом планировки предусматривается устройство тротуаров шириной 1,5 м и канавы для приема дождевых и паводковых вод. Проезды предусматриваются с твердым покрытием.

На территории в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» не предусматривается устройство остановок для общественного транспорта. Остановки для общественного транспорта предусмотрены на ул. Железнодорожная.

Основными принципами организации и осуществления транспортного обслуживания населения являются:

1) безопасность при выполнении пассажирских перевозок;
2) качественное транспортное обслуживание населения;
3) доступность транспортных услуг для населения;
4) гарантированность предоставления услуг транспортом общего пользования;
5) сочетание государственного регулирования и рыночных отношений в сфере транспортного обслуживания;
6) создание единого транспортного пространства;
7) равный доступ на рынок транспортных услуг перевозчиков в едином правовом и экономическом порядке;

8) ответственность органов местного самоуправления муниципального образования за обеспечение потребностей населения по доставке детей в общеобразовательные учреждения.

6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Наиболее опасными проявлениями природных процессов являются:
- бури (15-31 м/с);
- пожары природные;
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- град с диаметром частиц более 5 мм;
- гололед с диаметром отложений более 20 мм;
- сильные ветры со скоростью более 32 м/с (ураганы, тайфуны);
- подтопление территорий.

Характеристика поражающих факторов указанных природных явлений приведена в таблице.

Характеристика поражающих факторов

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора	Проектные предложения по снижению (исключению) природного воздействия
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции	Возведение конструкций, противостоящих ветровой нагрузке, согласно расчетам в проектной документации на строительство объектов капитального строительства
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнение	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, снежные заносы.	Создание уклонов местности, обеспечивающих сток поверхностных вод в испарительные бассейны или территории с зелеными крупномерными насаждениями
Град	Ударная динамическая нагрузка	Возведение конструкций, противостоящих ударной динамической нагрузке, согласно расчетам в проектной документации на строительство объектов капитального строительства
Гроза	Электрические разряды	Устройство молниезащиты объектов капитального строительства
Деформации грунта	Просадка и морозное пучение грунта	Возведение фундаментов согласно расчетам в проектной документации на строительство объектов капитального строительства
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций,	Возведение фундаментов и заглубление коммуникаций

	замораживание и разрыв коммуникаций	на глубину согласно расчетам в проектной документации на строительство объектов капитального строительства

Защита территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера решается планировочными методами, за счет создания искусственных уклонов местности для обеспечения стока поверхностных вод, в целях исключения подтопления территории и гололедных явлений.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера представляют пожары и взрывы, возможные на пожароопасных, взрывопожароопасных объектах жизнеобеспечения и объектах энергетики, химические поражения и отравления.

Отсутствие организованных санитарно-защитных зон (СЗЗ) от объектов транспортной инфраструктуры усиливает потенциальную угрозу воздействия чрезвычайных факторов техногенного характера.

Потенциальная угроза аварий на транспорте определяется следующими факторами:

- на автодорогах – автотранспортные аварии;
- на газопроводах – взрывы, пожары, химические поражения, в связи с высокой степенью износа линейной части, или из за механических повреждений трубопровода, или из за несанкционированной врезки в газопровод;
- на коммуникациях – в связи с длительными сроками эксплуатации насосного парка, резервуаров и электрооборудования, строительным браком;
- в связи с неблагоприятными погодными условиями;
- на водопроводном трубопроводном транспорте – в связи с авариями в системах водоснабжения населения питьевой водой, что приводит к недопустимому повышению загрязняющих веществ, к дефициту подаваемой воды (особенно в летний период), а также может привести к отключению водоснабжения;
- аварии на канализационных сетях влекут тяжелые последствия по загрязнению многих компонентов окружающей среды с угрозой здоровью населения и близлежащих территорий;
- в холодное время года аварии на тепловых сетях могут привести к отключению подачи тепла в домах.

К особенно тяжелым последствиям приводят аварии в зимнее время года. Обрыв воздушных линий электропередач (при гололеде, налипании мокрого снега, урагане) может привести к обрыву воздушных линий электропередач и обесточиванию потребителей сроком до 5 суток.

7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Пожарная безопасность в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» обеспечивается пожарным депо, расположенным по адресу: г. Южно-Сахалинск

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях – 20 минут. (Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 1223 – ФЗ).

Сети водопровода в границах: «ул. Тихая - ул. Киевская - ул. Железнодорожная - ул. Моторная города Южно-Сахалинска» запроектированы с учетом выполнения функции источника воды для противопожарного водоснабжения.

На проектируемом водопроводе предусматриваться установка пожарных гидрантов с шагом не менее 200 м между ними и на расстоянии не более 2,5 м от дорог с твердым покрытием, для обеспечения проезда пожарной техники.

Для обеспечения проезда по улицам пожарной техники, ширина проезжей части составляет 6 м (ФЗ №123).