



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2017 № 715

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 223/14-15-5 «О Порядке подготовки и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в городском округе «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 65:02:0000044:2618, площадью 1500 кв.м, в том числе площадь ограниченная в использовании 980 кв.м — охранная зона ВЛ, 137 кв. м — охранная зона линии связи, расположенный на территории Сахалинской области, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» по адресу: село Дальнее, улица Ромашковая, 1-А, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы — 14 821, 37 рубль (четырнадцать тысяч восемьсот двадцать один рубль) 37 копеек.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 10 процентов от начальной цены

предмета аукциона — 1 482, 14 рубля (одна тысяча четыреста восемьдесят два рубля) 14 копеек.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3 процента начальной цены предмета аукциона — 444. 64 рубля (четыреста сорок четыре рубля) 64 копейки.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска заключить на основании протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин