



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2017 № 494

О приватизации объекта
муниципального имущества
«Нежилое помещение в жилом доме,
1 этаж (пом. № 1, 58-60, 62)»,
расположенного по адресу: город
Южно-Сахалинск, улица Ленина, 493

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.10.2016 № 614/32-16-5 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта муниципального имущества, представляющего собой: нежилое помещение в жилом доме, 1 этаж (пом. № 1, 58-60, 62), назначение – нежилое, общей площадью 57,3 кв.м, 1964 года постройки, инвентарный номер 64:401:001:000105470:0001:20044. Обременение: договор аренды недвижимого муниципального имущества от 15.09.2005 № 13/54, срок аренды с 01.10.2005 - на неопределенный срок.

2. Приватизацию объекта осуществить посредством продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене имущества.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 6 384 980 (шесть миллионов триста восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят) рублей, в том числе НДС, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 319 249 (триста девятнадцать тысяч двести сорок девять) рублей (5 % от начальной цены), задаток в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества в размере 1 276 996 (один миллион двести семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей (20 % от начальной цены).

4. Заключить на основании протокола об итогах аукциона с победителем аукциона по продаже муниципального имущества, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск Сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин