



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2016 № 4073

О направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16, 46 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 05.05.2009 № 750 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом протокола публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 19.09.2016, Заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 19.09.2016, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части:

- изменения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» и улично-дорожной сети в границах улиц: просп. Мира, б-р Освободителей, ул. Героическая;

- изменения границ территориальных зон покрытых лесом и кустарником «ПТ-1», озелененных территорий общего пользования «Р-2» и установление границ территориальной зоны ритуального назначения «СН-1»

земельного участка, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Березняки, южнее существующего кладбища;

- изменения границ территориальной зоны обороны и безопасности «ВР-15» (исключение), установления границ территориальной зоны режимных территорий «ВР-14» на территории г. Южно-Сахалинск, юго-западная часть города, по западной стороне ул. Западная (65:01:0104004:7), г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, д. 71 (65:01:0106001:170);

- изменения границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) и улично-дорожной сети (исключение) на территории г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. Шоссейная, д. 60;

- изменения границы территориальной зоны административно-деловой «ОД-1» (увеличение) и зоны учебно-образовательной «ОД-4» (уменьшение) на территории г. Южно-Сахалинск, ул. Авиационная, д. 14А, земельный участок с кадастровым номером 65:01:0501002:168;

- изменения границ зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2» и зоны учебно-образовательной «ОД-4» на территории в. г. Южно-Сахалинске, северо-восточнее ул. Толстого и ул. А. Матросова;

- изменения границ административно-деловой зоны «ОД-1» и зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2» на территории г. Южно-Сахалинск, ул. Сентябрьская, д.91.

2. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства.

Мэр города

С.А.Надсадин