



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2016 № 1073-па

Об утверждении Порядка выполнения работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов

В соответствии со ст. 16, 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 86 Бюджетного кодекса РФ, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 №400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Порядок выполнения работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин

Утвержден
постановлением
администрации
города Южно-Сахалинска
от 07.04.2016 № 1073-па

**Порядок
выполнения работ по обязательному энергетическому обследованию
имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа
«Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 86 Бюджетного кодекса РФ, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 №400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования» и Уставом городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.2. Настоящий Порядок определяет общие условия выполнения работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов, а так же расходные обязательства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» по финансированию выполняемых работ.

1.3. Действие Порядка распространяется на имущество (здания, строения, сооружения, энергопотребляющее оборудование, объекты электроэнергетики, источники тепловой энергии, тепловые сети, системы централизованного теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, энергоснабжения, газоснабжения, иные объекты системы коммунальной инфраструктуры), находящееся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологические процессы.

II. Порядок выполнения работ

2.1. Закупки работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов, проводятся в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон о контрактной системе).

2.2. Оформление документации (энергетического паспорта, отчета), осуществляется согласно требованиям приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 №400.

Федерации от 30.06.2014 №400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования».

2.3. Выполнение работ осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием.

III. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

3.1. Порядок сдачи и приемки работ определен муниципальным Контрактом, при этом обязательным условием являются требования приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 №400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования», в соответствии с чем:

- по завершению работ по энергетическому обследованию и оформлению документации, Подрядчик в 3-х дневный срок представляет Заказчику энергетические паспорта, технические отчеты и программу повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней согласовывает энергетические паспорта, технические отчеты и программу повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения и направляет их Подрядчику для согласования и регистрации в Саморегулирующей организации;

- Подрядчик направляет для проверки и регистрации в Саморегулирующей организации энергетические паспорта;

- Саморегулирующая организация в течении 30 календарных дней проводит проверку и регистрацию энергетических паспортов и передает их Подрядчику;

- зарегистрированные энергетические паспорта, отчеты и программу повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения, Подрядчик в течение 3-х рабочих дней передает Заказчику по акту приема-передачи выполненных работ, в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1экз. на электронном носителе, в полном объеме, по каждому объекту;

- в течении 5-ти рабочих дней со дня получения энергетических паспортов, технических отчетов и программ повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения, Заказчик обязан подписать акт приемки выполненных работ или направить Подрядчику мотивированный отказ;

3.2. Моментом перехода права владения, пользования и распоряжения энергетическими паспортами, техническими отчетами и программами повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения считается дата подписания без разногласий акта приемки выполненных работ.

3.3. Факт надлежащего выполнения работ подтверждается актом приемки выполненных работ, оформленным Подрядчиком и подписанным Заказчиком без разногласий.

IV. Порядок расчетов

4.1. Оплата за выполненные работы производится после подписания без разногласий представителями Сторон акта приемки выполненных работ, в котором

указывается: (сумма подлежащая к оплате; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию; основания применения неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма выполненных работ; сумма, подлежащая к оплате Подрядчику). Оплата производится на основании выставленного Подрядчиком счета-фактуры (счета), в течении 30-ти банковских дней с даты подписания без разногласий акта сверки взаимных расчетов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанных в реквизитах Муниципального Контракта.

V. Финансовое обеспечение расходов

5.1. Финансовым обеспечением расходов, связанных с выполнением работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов производится за счет средств бюджета городского округа.

5.2. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренных на выполнение работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов, на предмет выявления нерациональных энергозатрат и неоправданных потерь энергии, является Департамент городского хозяйства.

5.3. Потребность в бюджетных средствах на выполнения работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов, на предмет выявления нерациональных энергозатрат и неоправданных потерь энергии, исчисляется ежегодно в период формирования бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.

Планирование потребности в бюджетных средствах на выполнение работ по обязательному энергетическому обследованию имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» и технологических процессов, на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется исходя из запланированного количества проводимых обследований, а стоимость проведения работ определяется по результатам маркетинговых исследований энергоаудиторских услуг.

5.4. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в очередном финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» и смете бюджетных расходов Департамента городского хозяйства, на соответствующий финансовый год.

VI. Ответственность за нарушение порядка.

6.1. Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Начальник департамента
городского хозяйства

И.М.Федоров