



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2016 № 1022-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 19.04.2012 № 683 «Об утверждении Положения об организации осуществления полномочий по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением городского Собрания 04.07.2012 № 611/38-12-4 «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести изменения в Положение об организации осуществления полномочий по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.04.2012 № 683, изложив в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А. Надсадин

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 01.04.2016 № 1022-па

## ПОЛОЖЕНИЕ

**об организации осуществления полномочий по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в целях организации осуществления полномочий по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», размещению, изменению, аннулированию, содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра, возложенных на органы местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Уполномоченным органом по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» является администрация города Южно-Сахалинска. Отраслевым (функциональным) органом администрации города Южно-Сахалинска, непосредственно осуществляющим данные полномочия является Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска (далее — ДАГИЗ города Южно-Сахалинска).

1.3. Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляется в соответствии с установленными Правительством Российской Федерации правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов.

1.4. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется по инициативе ДАГИЗ города Южно-Сахалинска или на основании заявлений физических или юридических лиц.

1.5. Решение ДАГИЗ города Южно-Сахалинска о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

1.5.1. с утверждением схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

1.5.2. с заключением соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

1.5.3. с заключением договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.5.4. с утверждением проекта планировки территории;

1.5.5. с принятием решения о строительстве объекта адресации.

1.6. Присвоение адресов объектам адресации и аннулирование таких адресов на основании заявлений физических и юридических лиц осуществляется в рамках предоставления муниципальной услуги, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.06.2015 № 1369-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, аннулирование адресов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.7. Присвоение адреса объекту адресации, изменение, аннулирование адреса подтверждается соответствующим распоряжением ДАГИЗ города Южно-Сахалинска.

1.8. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия ДАГИЗ города Южно-Сахалинска такого решения.

1.9. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

1.10. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.

## **II. ОСОБЕННОСТИ ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ АДРЕСОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

2.1. Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектам адресации осуществляется в соответствии с порядком присвоения, изменения и аннулирования адресов и требованиями к структуре адреса, предусмотренными Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221.

2.2. Нумерация объектов адресации производится относительно сторон света следующим образом:

- с севера на юг: по западной стороне улиц четными номерами, по восточной стороне улиц нечетными номерами;

- с востока на запад: по северной стороне улиц четными номерами, по южной стороне улиц нечетными номерами.

2.3. Присвоение, изменение адреса объекту адресации, расположенному на территории со сложившимися адресами, расположенных на ней объектов недвижимого имущества, осуществляется с учетом сложившейся адресации близлежащих объектов недвижимого имущества.

2.4. При присвоении, изменении адреса многоквартирному дому нумерация помещений осуществляется следующим образом:

2.4.1. Нумерация помещений в многоквартирном доме при присвоении, изменении адреса производится на основании предоставленной заявителем проектной документации.

2.4.2. В многоквартирных домах, расположенных с севера на юг, нумерация помещений начинается с подъезда (блок-секции), расположенного с северной стороны.

2.4.3. В многоквартирных домах, расположенных с востока на запад, нумерация помещений начинается с подъезда (блок-секции), расположенного с восточной стороны.

2.4.4. Нумерация жилых помещений начинается с ближайшего от входа жилого помещения и начинается с № 1 и продолжается по ходу движения сквозной нумерацией.

2.4.5. Номер жилого помещения состоит из порядкового номера такого помещения, а в случае необходимости может быть присвоен с буквенным индексом с использованием букв русского алфавита, за исключением букв «е», «з», «й», «ь», «ы», «ь», и применением символа «/» - косая черта.

2.4.6. Нумерация нежилых помещений осуществляется с нижнего этажа по последний и начинается в соответствии с требованиями, предусмотренными в подпунктах 2.4.2, 2.4.3. настоящего Положения.

2.4.7. Структура номера нежилого помещения включает в себя номера нежилого помещения.

2.5. Присвоение, изменение адресов объектов адресации, расположенных на территориях садоводческих и дачных некоммерческих объединений, осуществляется согласно планировочной организации территории объединения.

2.6. Структура адреса для объектов адресации, расположенных на территориях садоводческих и дачных некоммерческих объединений, состоит из следующих адресообразующих элементов:

- наименование страны (Российская Федерация);
- наименование субъекта Российской Федерации (Сахалинская область);
- наименование населенного пункта (город Южно-Сахалинск);
- наименование элемента планировочной структуры (наименование садоводческого или дачного некоммерческого объединения);
- наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- номер земельного участка или тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

Исполняющий обязанности  
начальника ДАГИЗ города Южно-Сахалинска

В.И. Гаврильчик