



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2016 № 191

О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 № 1532-па (ред. от 17.07.2015)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2014 № 717-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы» (далее - Программа), утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2014 № 1532-па, следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. Раздел «Соисполнители программы» дополнить словами:  
«- МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска (далее - УКС)».

1.1.2. Раздел «Целевые индикаторы и показатели программы» дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

«5. Количество объектов нежилого муниципального фонда, в отношении которых проведен капитальный ремонт - ед.

6. Количество предоставленных жилых помещений в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа

«Город Южно-Сахалинск» - ед.».

1.1.3. Раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 1185517,16 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- областного бюджета — 1366,3 тыс. рублей;
- местного бюджета - 1184150,86 тыс. рублей

Источник	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Всего	1185517,16	70057,0	43273,0	49804,0	326713,21	340911,12	354758,83
областной бюджет	1366,3	1366,3					
местный бюджет	1184150,86	68690,7	43273,0	49804,0	326713,21	340911,12	354758,83

1.2. В раздел V «Перечень мероприятий муниципальной программы» Программы внести следующие изменения:

1.2.1. Подпункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Образование земельных участков».

1.2.2. Подпункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества».

1.2.3. Дополнить подпунктом 3.1.5. следующего содержания:

«3.1.5. Проведение оценки ущерба, причиненного муниципальному имуществу».

1.2.4. Дополнить подпунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности».

1.2.5. Дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)».

1.2.6. Дополнить подпунктом 5.2 следующего содержания:

«5.2. Оплата выкупной стоимости за изымаемые земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них».

1.2.7. Дополнить подпунктом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Приобретение жилых помещений для граждан в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.3. Раздел VI «Характеристика мер муниципального регулирования муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции:

«В целях реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы будет обеспечено принятие следующих нормативных правовых актов:

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемый срок принятия нормативного правового акта
1	Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска «Об утверждении Порядка проведения капитального ремонта (реконструкции) объектов муниципальной собственности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Определение порядка проведения капитального ремонта (реконструкции) объектов муниципальной собственности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	МКУ «УКС»	01.04.2016
2	Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска «Об утверждении порядка использования, управления и распоряжения земельными участками городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Определение порядка использования, управления и распоряжения земельными участками городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДАГИЗ	01.04.2016

1.4. Раздел VII «Перечень целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы» Программы дополнить индикаторами следующего содержания:

«- количество объектов нежилого муниципального фонда, в отношении которых проведен капитальный ремонт - ед.;

- количество предоставленных жилых помещений в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» - ед.»

1.5. Абзац 1 раздела IX «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Общая потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий муниципальной программы на период 2015-2020 годов составляет 1185517,16 тыс. рублей, из них областной бюджет — 1366,3 тыс. рублей, местный бюджет - 1184150,86 тыс. рублей.»

1.6. В приложение № 1 к Программе «Перечень подпрограмм и мероприятий муниципальной программы» внести следующие изменения:

1.6.1. В подпункте 2.2 графу «Наименование мероприятия» изложить в следующей редакции:

«Образование земельных участков».

1.6.2. В подпункте 3.1.3 графу «Наименование мероприятия» дополнить словами «годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества».

1.6.3. В пунктах 3, 5, подпунктах 3.1, 4.2 графу «Ответственный исполнитель» дополнить словом «УЖП».

1.6.4. Дополнить подпунктами 3.1.5, 4.6, 5.1, 5.2, изложенными в приложении № 1 к настоящему постановлению.

1.7. В приложение № 2 «Сведения об индикаторах (показателях) муниципальной программы и их значениях» к Программе внести следующее изменение:

1.7.1. Дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

5.	Количество объектов нежилого муниципального фонда, в отношении которых проведен капитальный ремонт	ед.	0	3					
6.	Количество предоставленных жилых помещений в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ед.	0	10					

1.8. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет бюджетных средств» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.9. Приложение № 4 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов по источникам финансирования муниципальной программы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.10. Дополнить Программу приложением № 5 «Информация по объектам капитального строительства» (приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на курирующего вице-мэра.

Исполняющий обязанности  
мэра города

Н.Ю.Куприна

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 01.02.2016 № 191

3.1.5.	Проведение оценки ущерба, причиненного муниципальному имуществу	УЖП	2015	2020	Эффективное использование муниципального имущества			
4.6.	Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	УКС	2015	2015	Формирование качественного состава муниципальной собственности	Улучшение качественного состояния муниципального имущества: 2015 — 3 ед.	Ухудшение качественного состояния муниципального имущества функциям муниципального образования «Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Количество объектов нежилого муниципального фонда, в отношении которых проведен капитальный ремонт
5.1.	Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)	ДУМИ	2015	2020	Эффективное использование муниципального имущества	Количество приобретенных квартир: 2015 — 10 ед.		Количество предоставленных жилых помещений в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»
5.2.	Оплата выкупной стоимости за изымаемые земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них	ДУМИ	2015	2020	Эффективное использование муниципального имущества			
5.3.	Приобретение жилых помещений для	УЖП	2015	2015	Приведение			

	граждан в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»			состава муниципального имущества в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления			
--	--	--	--	--	--	--	--

Начальник Департамента по управлению  
муниципальным имуществом

И.А.Федоренко

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 01.02.2016 № 191

Приложение №3  
к Муниципальной программе  
«Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»  
на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением  
администрации города Южно-Сахалинска  
от 20.08.2014 № 1532-па

**Ресурсное обеспечение  
реализации муниципальной программы за счет бюджетных средств**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей						
		ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего по муниципальной программе	2015	2016	2017	2018	2019	завершающий год реализации
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы	Всего	х	х	х	х	1185517,16	70057,0	43273,0	49804,0	326713,21	340911,12	354758,83
	ДУМИ, МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска» (в части финансового обеспечения)	902	х	х	х	1110164,5	52419,67	32648,67	37015,75	315288,92	329484,15	343307,34
	УЖП	902	х	х	х	14669,86	10880,53	1514,33	1584,25	220,29	222,97	247,49
	ДАГИЗ	905	0412	0200200	244	58722,2	4796,2	9110,0	11204,0	11204,0	11204,0	11204,0
	УКС	902	0412	0200400	243	1960,6	1960,6					

1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ	x	x	x	x								
1.1 Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий.	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Максимальное вовлечение объектов имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» (зданий, строений, сооружений, функциональных помещений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение.	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск».	ДУМИ, ДАГИЗ, УЖП	x	x	x	x	123137,5	9796,2	17110,0	20362,0	24687,98	25294,75	25886,57	
2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество	ДУМИ	902	0412	0200200	244	54107,97	2000,0	6500,0	7588,0	12131,88	12677,81	13210,28	
2.2. Образование земельных участков	ДАГИЗ	905	0412	0200200	244	58722,2	4796,2	9110,0	11204,0	11204,0	11204,0	11204,0	
2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества	ДУМИ	902	0412	0200200	244	121,29	24,07	18,97	13,25	20,84	29,03	15,13	
	УЖП	902	0412	0200200	244	3704,04	425,93	1421,03	1486,75	118,07	116,13	136,13	
2.4. Обследование объектов	ДУМИ	902	0412	0200200	244	3982,0	50,0	60,0	70,0	1213,19	1267,78	1321,03	

муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации												
2.5. Оформление декларации безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности (водохранилище на р.Рогатка)	ДУМИ	902	0412	0200200	244	2500,00	2500,0	-	-	-	-	-
3. Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом	ДУМИ	902	0412	0200300	244	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
3.1 Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством	ДУМИ	902	0412	0200300	244	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
3.1.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	ДУМИ	902	0412	0200300	244	5265,26	777,74	817,40	856,64	897,76	938,16	977,56
3.1.2. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	ДУМИ	902	0412	0200300	244	1053,48	871,53	33,14	34,73	36,40	38,04	39,64
3.1.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	ДУМИ	902	0412	0200300	244	5637,01	63,52	933,66	892,13	1195,89	1249,68	1302,13
3.1.4 Публикация в средствах массовой информации информационных сообщений	ДУМИ	902	0412	0200300	244	1656,91	272,21	200	200	314,21	328,35	342,14

3.1.5. Проведение оценки ущерба, причиненного муниципальному имуществу	УЖП	902	0412	0200300	244	101,6	15,0	15,8	16,5	17,3	18,1	18,9
3.2. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества	ДУМИ	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-
4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП	902	x	x	x	112204,98	13641,8	15175,0	19423,0	20410,79	21329,28	22225,11
4.1. Охрана муниципального имущества	ДУМИ	902	0412	0200400	244	30123,14	4450,0	4676,0	4901,0	5136,15	5367,28	5592,71
4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги	ДУМИ	902	0501	0200400	244	75126,74	4973,6	10000,0	14000,0	14727,11	15389,83	16036,20
	УЖП	902	0501	0200400	244	26,4	26,4					
	УЖП	902	0501	0206323	244	1366,3	1366,3					
4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем.	ДУМИ	902	0502	0200400	244	2214,65	327,0	344,0	360,0	377,69	394,69	411,27
4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства	ДУМИ	902	0412	0200400	244	498,13	73,50	77,50	81,0	84,92	88,74	92,47
	УЖП	902	0412	0200400	244	498,12	73,50	77,50	81,0	84,92	88,74	92,46
4.5. Оперативно-техническое обслуживание электроустановок и подстанции 35/6 кВ с.Синегорск	ДУМИ	902	0502	0200400	244	390,9	390,9	-	-	-	-	-
4.6. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	УКС	902	0412	0200400	243	1960,6	1960,6					
5 Изъятие земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение выкупной цены, оплата выкупной	ДУМИ, УЖП	902	0412	0200500	x	936460,42	44619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78

стоимости													
5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)	ДУМИ	902	0412	0200500	244	896460,42	4619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78	
5.2. Оплата выкупной стоимости за изымаемые земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них	ДУМИ	902	0412	0200500	360	31026,6	31026,6						
5.3. Приобретение жилых помещений для граждан в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	УЖП	902	0412	0200500	412	8973,4	8973,4						

Начальник Департамента по управлению  
муниципальным имуществом

И.А.Федоренко

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 01.02.2016 № 191

Приложение № 4  
к Муниципальной программе  
«Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»  
на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением  
администрации города Южно-Сахалинска  
от 20.08.2014 № 1532-па

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов по источникам финансирования муниципальной программы.**

Наименование муниципальной программы, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						завершающий год реализации
		всего по муниципальной программе	2015	2016	2017	2018	2019	
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Всего	1185517,16	70057,0	43273,0	49804,0	326713,21	340911,12	354758,83
	федеральный бюджет							
	областной бюджет	1366,3	1366,3					
	бюджет муниципального образования	1184150,86	68690,7	43273,0	49804,0	326713,21	340911,12	354758,83
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

на 2015-2020 годы»	иные внебюджетные источники							
1. Оптимизация состава муниципального имущества	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
1.1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов.	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
1.3. Максимальное вовлечение объектов имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» (зданий, строений, сооружений,	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							

функциональных помещений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение.	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
2. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск».	Всего	123137,50	9796,2	17110,0	20362,0	24687,98	25294,75	25886,57
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	123137,50	9796,2	17110,0	20362,0	24687,98	25294,75	25886,57
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество.	Всего	54107,97	2000,0	6500,0	7588,0	12131,88	12677,81	13210,28
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	54107,97	2000,0	6500,0	7588,0	12131,88	12677,81	13210,28
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
2.2. Образование земельных участков	Всего	58722,2	4796,2	9110,0	11204,0	11204,0	11204,0	11204,0
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	58722,2	4796,2	9110,0	11204,0	11204,0	11204,0	11204,0
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества	Всего	3825,33	450,0	1440,0	1500,0	138,91	145,16	151,26
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	3825,33	450,0	1440,0	1500,0	138,91	145,16	151,26
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
2.4. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации.	Всего	3982,0	50,0	60,0	70,0	1213,19	1267,78	1321,03
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	3982,0	50,0	60,0	70,0	1213,19	1267,78	1321,03
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
2.5. Оформление декларации безопасности гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности (водохранилище на р.Рогатка)	Всего	2500,0	2500,0					
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	2500,0	2500,0					
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3. Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом	Всего	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							

	бюджет муниципального образования	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством	Всего	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	13714,26	2000,0	2000,0	2000,0	2461,56	2572,33	2680,37
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	Всего	5265,26	777,74	817,40	856,64	897,76	938,16	977,56
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	5265,26	777,74	817,40	856,64	897,76	938,16	977,56
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1.2. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Всего	1053,48	871,53	33,14	34,73	36,40	38,04	39,64
	Федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1053,48	871,53	33,14	34,73	36,40	38,04	39,64
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
3.1.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	Всего	5637,01	63,52	949,46	908,63	1213,19	1267,78	1321,03
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	5637,01	63,52	949,46	908,63	1213,19	1267,78	1321,03
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1.4. Публикация в средствах массовой информации информационных сообщений	Всего	1656,91	272,21	200,0	200,0	314,21	328,35	342,14
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1656,91	272,21	200,0	200,0	314,21	328,35	342,14
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
3.1.5. Проведение оценки ущерба , причиненного муниципальному имуществу	Всего	101,6	15,0	15,8	16,5	17,3	18,1	18,9
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	101,6	15,0	15,8	16,5	17,3	18,1	18,9
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
3.2. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества	Всего	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования							
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Всего	112204,98	13641,80	15175,0	19423,0	20410,79	21329,28	22225,11
	федеральный бюджет							
	областной бюджет	1366,3	1366,3					
	бюджет муниципального образования	110838,68	12275,5	15175,0	19423,0	20410,79	21329,28	22225,11
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.1. Охрана муниципального имущества	Всего	30123,14	4450,0	4676,0	4901,0	5136,15	5367,28	5592,71
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	30123,14	4450,0	4676,0	4901,0	5136,15	5367,28	5592,71
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего	Всего	76519,44	6366,3	10000,0	14000,0	14727,11	15389,83	16036,20
	федеральный бюджет							

имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги	областной бюджет	1366,3	1366,3					
	бюджет муниципального образования	75153,14	5000,0	10000,0	14000,0	14727,11	15389,83	16036,20
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем	Всего	2214,65	327,0	344,0	360,0	377,69	394,69	411,27
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	2214,65	327,0	344,0	360,0	377,69	394,69	411,27
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебного-исполнительного производства	Всего	996,25	147,0	155,0	162,0	169,84	177,48	184,93
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	996,25	147,0	155,0	162,0	169,84	177,48	184,93
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
4.5. Оперативно-техническое обслуживание электроустановок и подстанции 35/6 кВ с. Синегорск	Всего	390,9	390,9					
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	390,9	390,9					
	внебюджетные фонды							

	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
4.6. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	Всего	1960,6	1960,6					
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	1960,6	1960,6					
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
5. Изъятие земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение выкупной цены, оплата выкупной стоимости.	Всего	936460,42	44619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	936460,42	44619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
	иные внебюджетные источники							
5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)	Всего	896460,42	4619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	896460,42	4619,0	8988,0	8019,0	279152,88	291714,76	303966,78
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							

	иные внебюджетные источники							
5.2. Оплата выкупной стоимости за изымаемые земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них	Всего	31026,6	31026,6					
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	31026,6	31026,6					
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							
5.3. Приобретение жилых помещений для граждан в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Всего	8973,4	8973,4					
	федеральный бюджет							
	областной бюджет							
	бюджет муниципального образования	8973,4	8973,4					
	внебюджетные фонды							
	юридические лица							
	иные внебюджетные источники							

Начальник Департамента по управлению  
муниципальным имуществом

И.А.Федоренко

Приложение № 4  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 01.02.2016 № 191

Приложение № 5  
к Муниципальной программе  
«Совершенствование системы управления муниципальным  
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»  
на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением  
администрации города Южно-Сахалинска  
от 20.08.2014 № 1532-па

### Информация по объектам капитального строительства

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Сроки строительства (ввода в эксплуатацию)	Наличие проектной документации	Мощность	Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. рублей)	Объем финансирования (тыс. рублей)				Непосредственный результат (краткое описание)
					всего	областной бюджет	местный бюджет	федеральный бюджет	
1. Приобретение жилых помещений для граждан в связи с изъятием земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	2015				8973,4		8973,4		Приобретение жилых помещений для граждан взамен изымаемых

Начальник Департамента по управлению  
муниципальным имуществом

И.А.Федоренко