



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2015 № 3407-па

О проведении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки на
территории городского округа
«Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.09.2006 № 417/22-06-3, Заключением Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска от 13.11.2015 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (Комиссия № 24), утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее Правила) в части:

1.1 изменения границ территориальных зон малоэтажной жилой застройки «Ж-2» (уменьшение), зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение), природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение) а также границ улично-дорожной сети (уменьшение), расположенных в с. Старорусское, ул. Центральная, 36;

1.2 изменения границ общественно-деловой зоны (ОД-9) расположенной в г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово, в границах улиц: 1-я

Октябрьская, С. Разина, Российская, 1-я Дежнева с установлением границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3»;

1.3 изменения границ зоны торгового назначения и общественного питания (ОД-3) расположенной в г. Южно-Сахалинск, в границах улиц: им. Гоголя, Некрасова, Брянская, с установлением границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3»;

1.4 изменения границ зоны «ПТ-2» в границах земельного участка, расположенного южнее ул. Шоссейная для размещения временных строений для содержания домашних животных (лошадей), площадью 1500 м²., с установлением границ зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2».

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия по подготовке проекта Правил):

2.1. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний.

2.2. Обеспечить опубликование проекта внесения изменений в Правила в срок не менее, чем за 10 календарных дней до проведения заседания публичных слушаний в газете "Южно-Сахалинск сегодня", на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска (<http://www.dagun.ru>) и в местах, определенных Комиссией по подготовке проекта Правил.

3. Предложения и рекомендации заинтересованных лиц по теме публичных слушаний принимаются с момента размещения проекта внесения изменений в Правила, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в газете "Южно-Сахалинск сегодня", на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска и в течение 5 календарных дней после проведения заседания публичных слушаний в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, д. 32, оф. 210, с пометкой "В Комиссию по подготовке проекта Правил".

4. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня", разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на вице-мэра города, председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Мэр города

С.А. Надсадин