



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2015 № 2929-па

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 30, 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», на основании Заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», подготовленного на основании Протокола заседания Комиссии № 34 от 17.09.2015, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в установленном порядке с целью внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4 (далее — Правила землепользования):

1.1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила в части:

- изменения границ территориальной зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2» и границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории, расположенной восточнее АО "Аэропорт Южно-Сахалинск" (земли КФХ «Ранчо») после утверждения проекта санитарно-защитной зоны "Аэропорт Южно-Сахалинск" в порядке, установленном законодательством;

- изменения границ зоны природного ландшафта «ПТ-2» и защитного озеленения «ПТ-3» и установления зоны транспортной инфраструктуры «ИТ-2» на земельном участке, расположенном в г. Южно-Сахалинске, п/р

Ново-Александровск, западная сторона ул. 2-я Хабаровская, район поста ГАИ-ВАИ с установлением санитарно-защитной зоны от объекта;

- изменения границы учебно-образовательной зоны «ОД-4» расположенной по восточной стороне ул. Степная, с изменением границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» в целях реконструкции жилого дома по ул. Степная, 59.

1.2. Направить проект о внесении изменений в Правила землепользования в Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска для осуществления проверки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на начальника Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин