



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О приватизации объекта
муниципального имущества
«Нежилое помещение
(парикмахерская)», расположенного
по адресу: город Южно-Сахалинск,
улица Комсомольская, 165

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта недвижимости «Нежилое помещение (парикмахерская)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Комсомольская, 165, представляющего собой: нежилое помещение, общей площадью 60,2 кв.м, 1976 года постройки, инвентарный № 2156.

2. Предоставить преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления арендатору – индивидуальному предпринимателю Прокаевой Евгении Анатольевне.

3. Установить цену продажи имущества в размере – 5 507 627, 12 (пять миллионов пятьсот семь тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 12 копеек (НДС

не облагается).

4. Предоставить индивидуальному предпринимателю Прокаевой Евгении Анатольевне право оплаты вышеуказанного имущества в рассрочку сроком на пять лет, с начислением процентов на сумму денежных средств, по уплате которых предоставляется рассрочка, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

5. Направить индивидуальному предпринимателю Прокаевой Евгении Анатольевне копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи, проекты договора купли-продажи имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин