



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2015 № 1410-па

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» и об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 30, 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», на основании Заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» № 27 от 28.04.2015, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в установленном порядке с целью внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания от 30.01.2013 № 744/44-13-4 (далее — Правила):

1.1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила в части:

- изменения границ зоны спортивного назначения «Р-3» и культурно-досуговой зоны «ОД-5» расположенной восточнее стадиона «Спартак» в г. Южно-Сахалинске в целях размещения многоуровневой стоянки;
- изменения границ зоны природного ландшафта «ПТ-2» на зону объектов сельскохозяйственного производства «С-2», расположенных в с. Дальнее, ул. Ударная на территории ООО ТФ «Сахалинский бекон-2»;

- изменения границ зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1» и зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2», расположенных южнее дома № 9 в с. Санаторное;

- изменения границ административно-деловой зоны «ОД-1» с установлением границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на земельном участке по ул. Некрасова, 20

1.2. Направить проект о внесении изменений в Правила в Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска для осуществления проверки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Отклонить предложения по внесению изменений в Правила по следующим вопросам:

- об изменении границ зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2» расположенной в г. Южно-Сахалинске, пер. Цветной, д. 9-а с установлением границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», в связи с отсутствием оснований внесения изменений в Правила землепользования и застройки (по обращению гр. Суржик Л.Г.).

3. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на начальника Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин