



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2015 № 603-па

О направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16, 46 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом протокола публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 12.11.2014, Заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 01.12.2014, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части:

- изменения границ административно-деловой зоны «ОД-1», расположенной юго-западнее пересечения ул. Пуркаева и пр. Мира, с установлением границ общественно-деловой зоны «ОД-9», а также исключение размещения земельного участка УМВД России по Сахалинской области в двух территориальных зонах;

- изменения границ территориальных зон на территории производственной базы ОАУ «Южное лесное хозяйство», расположенной по ул. Лесная, 2 в г. Южно-Сахалинске;

- изменения границ территориальных зон «С-2», «ПТ-2», расположенных в северо- западной части территории с. Новая Деревня (севернее ул. Центральная), для использования земельных участков под коровник;

- изменения границ коммунально-складской зоны «П-1», на территории, расположенной севернее р. Колка между автомобильной и железной дорогой в с. Березняки для использования земельного участка под напольный склад;

- установления границ производственной зоны «П-2» применительно к территории, расположенной в с. Дальнее южнее ООО «Сахалинский бекон», для строительства объекта «Производственно-складская база», по адресу ул. Ударная, 4/7;

- установления общественно-деловой зоны «ОД-9» юго-восточнее пересечения пер. Железнодорожный и ул. 2-ая Комсомольская в п/р Ново-Александровск для реконструкции существующего магазина, расположенного по ул. 2-ая Комсомольская 19а в п/р Ново-Александровск.

2. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города и официальном сайте Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на начальника Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

А.И.Лескин