

УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Южно-Сахалинска,
председатель консультативного Совета

_____ С.А. Надсадин

ПРОТОКОЛ

заседания консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:
ул. Ленина, 173, 4 этаж

26 ноября 2014 № 7

Председательствующий — С.А. Надсадин — мэр города Южно-Сахалинска,
председатель консультативного Совета

Присутствовали члены консультативного Совета:

- | | |
|-----------------|---|
| О.К. Шишмарев | - председатель Областной общественной организации «Сахалинский Союз Малых Предпринимателей», заместитель председателя консультативного Совета |
| Р.Б. Кузенкова | - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета |
| С.И. Бурдинский | - заместитель директора ООО «Газпром трансгаз Томск» Сахалинское ЛПУМТ |
| Н.И. Воробьева | - генеральный директор ОАО «Сахалинская оптово-торговая база» |
| Е.Б.Грошев | - генеральный директор ООО «Сахинфо-Сервис» |
| А.В. Кабаков | - первый заместитель прокурора города Южно-Сахалинска |
| А.А. Лексин | - депутат городской Думы города Южно-Сахалинска |
| О.Н. Настич | - начальник Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска |
| Н.В. Прокаева | - президент некоммерческого партнерства «Объединение парикмахеров Сахалина» |
| И.А. Федоренко | - заместитель начальника Департамента по управлению |

муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска

Н.С. Шилова - директор «Учебного центра бизнеса» СахГУ

Присутствовали: Гурин С.Г. - генеральный директор НП «Строители Сахалина и Курил».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исполнении решений консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства (далее — консультативный Совет) от 30.09.2014 (протокол № 6).

2. Рассмотрение заявки ООО «ЖЭУ - 3» на получение имущественной поддержки, в виде заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м., назначение объекта – оказание услуг по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 .

3. О составе консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

І. СЛУШАЛИ:

1. Об исполнении решений консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства (далее — консультативный Совет) от 30.09.2014 (протокол № 6).

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию об исполнении решений консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства от 30.09.2014 (протокол № 6).

1.2. Считать нецелесообразным снижение арендной платы за пользование муниципальным имуществом на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», учитывая, что стоимость аренды 1 кв.м. коммерческих помещений под ателье превышает стоимость аренды муниципального имущества за 1 кв.м. в 2 раза, под ремонт обуви в 3 раз. (информация о рыночной стоимости аренды имущества прилагается).

1.2.1. Департаменту экономического развития администрации города Южно-Сахалинска (О.Н. Настич) подготовить и направить ответ в адрес ИП Тугиной Л.В. на обращение от 13.08.2014 № СЛЗ — 09212.

II. СЛУШАЛИ:

2. Рассмотрение заявки ООО «ЖЭУ - 3» на получение имущественной поддержки в виде заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м., назначение объекта – оказание услуг по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 .

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

2.1. В соответствии с пунктами 5.3, 5.5. Порядка предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.08.2011 № 1562 «О муниципальной программе «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2012 - 2014 годы», предоставить имущественную поддержку ООО «ЖЭУ - 3», в виде заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м., назначение объекта – оказание услуг по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда.
(за - 10, воздержались – 2, против — 0).

2.2. Членами консультативного Совета высказано особое мнение к качеству услуг, предоставляемых ООО «ЖЭУ-3», в т.ч.:

- к качеству уборки территории, находящейся на обслуживании ООО «ЖЭУ - 3»;
- к порядку рассмотрения обращений граждан, проживающих на территории, находящейся в ведении ООО «ЖЭУ-3».

2.3. ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска заключить с ООО «ЖЭУ-3» договор аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м., назначение объекта – оказание услуг по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда.

2.4. Департаменту экономического развития администрации города Южно-Сахалинска направить в адрес ООО «ЖЭУ-3» информацию об итогах конкурсного отбора на получение имущественной поддержки с учетом особого мнения членов

консультативного Совета.

III. СЛУШАЛИ:

3. О составе консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

3.1. Утвердить состав консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в новой редакции (прилагается).

3.1.2. Департаменту экономического развития администрации города Южно-Сахалинска подготовить и направить на согласование проект постановления администрации города Южно-Сахалинска «О составе консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства».

Секретарь Совета

Р.Б. Кузенкова

Протокол вела

Е.Н. Черошникова