



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2014 № 2278-па

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2014 № 400-па.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 359-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и в Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 25.01.2013 № 33 (ред. от 09.12.2013) «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг», распоряжением вице-мэра, руководителя аппарата от 26.11.2013 № 46-р «О вводе в эксплуатацию системы контроля исполнения муниципальных и государственных услуг», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2014 № 400-па, следующие изменения:

1.1. Подраздел 2.2. «Наименование органа местного самоуправления, непосредственно предоставляющего муниципальную услугу» изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Уполномоченным органом по предоставлению муниципальной услуги является Департамент.

2.2.2. Департамент не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг.».

1.2 Подраздел 2.3 «Результат предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

« 2.3. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является:

- выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (далее - разрешение на строительство) либо отказ в выдаче разрешения на строительство;
- продление срока действия ранее выданного разрешения на строительство, либо отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
- выдача дубликата разрешения на строительство;
- внесение изменений в разрешение на строительство».

1.3. Из подраздела 2.5 исключить слова:

- «- Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.03.2012 N391 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг и функций муниципального контроля, предоставляемых и исполняемых администрацией городского округа "Город Южно-Сахалинск"».

1.4. Подраздел 2.6. дополнить пунктом 2.6.8 следующего содержания:

«2.6.8 По личному заявлению застройщика, Департамент возвращает документы, предоставленные для оформления разрешения на строительство, до истечения 10 дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на строительство в Департамент, по описи составленной специалистом ответственным за проверку представленных документов на соответствие требованиям, установленным настоящим Административным регламентом.».

1.5 Пункт 2.6.1. дополнить следующими подпунктами:

«2.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

7.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

7.2) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;».

1.6. В подразделе 3.1:

- пункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3 Должностным лицом, ответственным за прием и регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов, является специалист Департамента, в должностные обязанности которого входит осуществление данного административного действия»;

- пункт 3.1.4. изложить в следующей редакции:

«3.1.4 Заявление и прилагаемые к нему документы передаются начальнику отдела Департамента не позднее 12 часов рабочего дня, следующего за днем регистрации.»;

- дополнить пунктом 3.1.7 следующего содержания:

« 3.1.7. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является отметка в электронной системе контроля исполнения муниципальных услуг (КИМУ), на бумажном носителе (журнал)».

1.7. Подраздел 3.2 дополнить пунктом 3.2.6 следующего содержания:

«3.2.6 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является отметка в электронной системе контроля исполнения муниципальных услуг (КИМУ).».

1.8. Подраздел 3.3 дополнить пунктом 3.3.4 следующего содержания:

«3.3.4 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является отметка в электронной системе контроля исполнения муниципальных услуг (КИМУ).».

1.9. Подраздел 3.4: дополнить пунктом 3.4.6 следующего содержания:

« 3.4.6 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является отметка в электронной системе контроля исполнения муниципальных услуг (КИМУ).».

1.10. Подраздел 3.5 дополнить пунктом 3.5.8 следующего содержания:

«3.5.8 Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является отметка в электронной системе контроля исполнения муниципальных услуг (КИМУ).».

1.11. В подразделе 3.8. пункт 3.8.4 изложить в следующей редакции:

«3.8.4. Изменения в разрешение на строительство вносятся письмом, оформленным на бланке ДАГИЗ города Южно-Сахалинска и подписанным начальником Департамента. Письмо о внесении изменений готовится в трех экземплярах: один – ДАГИЗ города Южно-Сахалинска, второй – отдел АСН ДАГИЗ города Южно-Сахалинска, третий – выдается заявителю (его уполномоченным представителем) лично, либо почтовым отправлением, либо через единый портал государственных и муниципальных услуг или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Срок выдачи письма о внесении изменений в разрешение на строительство не может превышать 10 дней с момента поступления заявления в Департамент.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности начальника Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска