



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2014 № 2133

Об утверждении Порядка оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 31.10.2014 № 2133

ПОРЯДОК

оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и определяет цели, условия и порядок оплаты из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (далее — Порядок).

1.2. В соответствии с настоящим Порядком оплате подлежат взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

1.3. Главным распорядителем средств бюджета города Южно-Сахалинска на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, является Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом (далее — ДУМИ).

1.4. Финансирование расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, производится в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на текущий финансовый год и плановый период.

1.5. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в му-

ниципальной собственности, производится ДУМИ на основании соглашения, заключенного между ДУМИ и региональным оператором или владельцем спецсчета (далее — соглашение), во исполнение договоров, заключенных на основании Жилищного Кодекса Российской Федерации собственниками помещений многоквартирных домов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Соглашение определяет порядок и сроки оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

II. Формирование размера взносов на капитальный ремонт

2.1. Размер взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, устанавливается в порядке Закона от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», исходя из площади жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

III. Ответственность за нарушение порядка.

За нарушение настоящего Порядка должностные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Начальник Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска

И.М.Федоров