



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2014 № 1931-па

О направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16, 46 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом протокола публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 30.06.2014, Заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 25.07.2014 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части:

- изменения границ производственной зоны «П-2», расположенной юго-восточнее пересечения ул. Лесная и пр. Мира;
- изменения границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», расположенной в п/р Ново-Александровск, западнее автомобильной дороги Южно-Сахалинск – Оха, южнее реки Марьевка, путем изменения (уменьшения) границ общественно-деловой зоны «ОД-9»;
- изменения границ общественно-деловой зоны «ОД-9», расположенной северо-восточнее пересечения ул. Ленина и ул. Транзитная;

- изменения границ зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3», прилегающей к земельному участку по ул. Сергиевская, 22, включая земельные участки, расположенные по ул. Сергиевская и пер. Васильковий, за исключением земельных участков, которые попадают в СЗЗ аэропорта;

- изменения границ зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1» по границам формируемых земельных участков, расположенных в п/р Лиственничное, юго-восточнее пересечения пр. Мира и ул. 3-я Набережная;

- установления зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1», расположенной северо-западнее пересечения ул. Железнодорожная и ул. Фархутдинова для строительства объекта «ПС 35/10кВ «Октябрьская»;

- установления зоны озелененных территорий вдоль реки Буря в п/р Ново-Александровск.

2. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города и официальном сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на исполняющего обязанности начальника Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук