



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.10.2014 № 1855-па

Об утверждении Порядка возмещения затрат нанимателям муниципальных жилых помещений, осуществившим подготовку муниципальных жилых помещений к приему природного газа

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», муниципальной программой «Газификация городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2010 год и на перспективу до 2020 года», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.12.2010 № 2515, и в целях организации возмещения затрат нанимателям муниципальных жилых помещений, осуществившим газификацию муниципальных жилых помещений, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Порядок возмещения затрат нанимателям муниципальных жилых помещений, осуществившим подготовку муниципальных жилых помещений к приему природного газа (прилагается).

2. Настоящее постановление администрации города опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения настоящего постановления администрации города возложить на первого вице-мэра.

Мэр города

С.А.Надсадин

Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 01.10.2014 № 1855-па

Порядок

возмещения затрат нанимателям муниципальных жилых помещений,
осуществившим подготовку муниципальных жилых помещений к приему
природного газа

1. Настоящий Порядок регулирует механизм возмещения части затрат нанимателям муниципальных жилых помещений, осуществившим подготовку муниципальных жилых помещений к приему природного газа.

2. Право на возмещение затрат при газификации муниципальных жилых помещений имеют граждане - наниматели (один из нанимателей) муниципальных жилых помещений, непосредственно осуществившие затраты на подготовку муниципальных жилых помещений к приему природного газа и заключившие соответствующие договора с подрядной организацией, имеющие постоянную регистрацию в газифицируемых муниципальных жилых помещениях городского округа «Город Южно-Сахалинск», осуществившие газификацию муниципального жилого помещения самостоятельно с согласия собственника жилого помещения (администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом) и на основании положительного решения общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома для муниципального жилого помещения в многоквартирном доме.

Право на возмещение затрат при газификации муниципальных жилых помещений не переходит по наследству, не может быть переуступлено или иным образом передано другим лицам.

3. Возмещение затрат производится в денежной форме в виде единовременной выплаты в размере 70% стоимости следующих видов работ по газификации муниципального жилого помещения для подключения внутридомового газового оборудования к ближайшему действующему (строящемуся) газопроводу: проектно-изыскательские работы; строительство подводящего газопровода до стены муниципального жилого помещения либо строительство газобаллонных/резервуарных установок с подключением к внутридомовой системе газоснабжения; строительство фасадных газопроводов; строительство (прокладку) внутридомовой системы газоснабжения и подключение к ней приобретенного гражданами за счет собственных средств внутридомового газового оборудования (газовой плиты, газового водонагревателя, а также приборов учета потребления газа, безопасности и сигнализации). Стоимость приобретенного гражданами внутридомового газового оборудования компенсации не подлежит.

4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город

Южно-Сахалинск» по возмещению затрат в рамках настоящего Порядка является администрация города Южно-Сахалинска. Возмещение затрат осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на соответствующий финансовый год на указанные цели.

5. Уполномоченным органом по сбору заявлений граждан и формированию списков на возмещение затрат является Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент), который:

- принимает документы и заявления на возмещение затрат;
- проверяет представленные документы и принимает решение о возмещении затрат или об отказе в возмещении затрат;
- производит расчет суммы единовременной выплаты;
- от имени администрации города Южно-Сахалинска подписывает трехсторонние соглашения в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка;
- формирует список граждан на возмещение затрат исходя из даты поступления заявления;
- в соответствии с поданными заявлениями направляет подтвержденные пакеты документов граждан в отдел социальных выплат.

6. В случае, если работы по газификации выполнены и оплачены гражданами самостоятельно в полном объеме для возмещения затрат граждан (наниматель, один из нанимателей) представляет в Департамент следующие документы:

- заявление на возмещение затрат по форме, установленной Приложением № 1 к настоящему Порядку;
- паспорт;
- согласие собственника муниципального жилого помещения (администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом) на его реконструкцию, связанную с газификацией помещения;
- положительное решение общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома при газификации жилого помещения в многоквартирном доме;
- договор между заявителем и подрядной организацией на выполнение работ, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;
- смету на выполнение работ;
- документы, подтверждающие выполнение работ (акт приемки заявителем выполненных подрядной организацией работ);
- документы, подтверждающие оплату гражданами выполненных подрядной организацией работ;
- реквизиты лицевого счета заявителя в кредитном учреждении.

Заявителем предоставляются оригиналы перечисленных документов и их копии.

7. В случае, если работы по газификации не оплачены гражданином самостоятельно в полном объеме, средства могут быть перечислены на

расчетный счет подрядной организации, с которой гражданин заключил договор на выполнение работ по газификации. Для этого гражданин (наниматель, один из нанимателей) представляет в Департамент следующие документы:

- заявление на возмещение затрат по форме, установленной Приложением № 1 к настоящему Порядку;
 - паспорт;
 - согласие собственника муниципального жилого помещения (администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом) на его реконструкцию, связанную с газификацией помещения;
 - положительное решение общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома при газификации жилого помещения в многоквартирном доме;
 - договор между заявителем и подрядной организацией на выполнение работ, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;
 - смету на выполнение работ;
 - документы, подтверждающие выполнение работ (акт приемки заявителем выполненных подрядной организацией работ);
 - документы, подтверждающие оплату 30% от стоимости работ согласно договору между гражданином и подрядной организацией;
- Заявителем предоставляются оригиналы перечисленных документов и их копии.

Средства перечисляются на основании трехстороннего Соглашения согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку, заключаемого между гражданином, подрядной организацией и администрацией города Южно-Сахалинска.

8. Пакет документов, указанный в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, рассматривается Департаментом в течение 15 рабочих дней со дня получения заявления.

9. В случае несоблюдения гражданами, претендующими на возмещение затрат, требований, перечисленных в пунктах 2, 6, 7 настоящего Порядка, в случае отсутствия установленного и подключенного внутридомового газового оборудования Департамент письменно уведомляет заявителя об отказе в возмещении в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения документов.

10. На основании принятых пакетов документов Департамент еженедельно формирует и утверждает список граждан на возмещения затрат. Список вместе с пакетами документов заявителей и расчетом размера возмещения направляется в отдел социальных выплат администрации города Южно-Сахалинска.

11. Отдел социальных выплат администрации города Южно-Сахалинска на основании пакета документов, поступившего из Департамента:

- вводит информацию о заявителе в компьютерную базу данных;
- формирует выплатные документы для возмещения затрат;

- представляет в Управление учета и расходования средств МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска» заявку на финансирование.

12. Управление учета и расходования средств МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска» на основании поступивших документов производит перечисление денежных средств на лицевые счета заявителей либо на расчетный счет подрядной организации на основании трехстороннего Соглашения, заключаемого между гражданином, подрядной организацией и администрацией города Южно-Сахалинска.

13. Для контроля целевого использования бюджетных средств Департамент имеет право производить проверку установки и подключения бытового газового оборудования.

В случае установления факта нецелевого использования бюджетных средств заявитель или подрядная организация в случае перечисления средств на расчетный счет подрядной организации обязаны возвратить по требованию полученные средства в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» в течение десяти рабочих дней со дня получения требования.

14. Действие настоящего Порядка распространяется на правоотношения, возникшие в период с 01.01.2008 года.

15. Действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в административном или судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник департамента
городского хозяйства

И.М.Федоров

Приложение 1

к Порядку возмещения затрат
нанимателям муниципальных жилых
помещений, осуществившим
подготовку муниципальных жилых
помещений к приему природного газа

В Департамент городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска

от _____
Ф.И.О. заявителя (отчество - при наличии)

проживающего по адресу: _____

тел. (по желанию заявителя) _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу возместить мне затраты на газификацию муниципального жилого
помещения по адресу _____

Средства прошу перечислить на счет _____

Обязуюсь обеспечить доступ специалистов администрации города в
занимаемое мною жилое помещение для проверки факта газификации
муниципального жилого помещения.

К заявлению прилагаю:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____

«__» _____ 20__ год

подпись заявителя

Приложение 2

к Порядку возмещения затрат
нанимателям муниципальных жилых
помещений, осуществившим
подготовку муниципальных жилых
помещений к приему природного газа

ПРИМЕРНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Гражданин _____
(Ф.И.О., отчество — при наличии), проживающий по адресу: _____,
с одной стороны, Администрация города Южно-Сахалинска, в
лице _____, действующего на основании _____, с другой
стороны, а также Подрядная организация _____
(наименование организации), в лице _____,
действующего на основании _____, с третьей стороны,
заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Администрация города Южно-Сахалинска по заявлению Гражданина за счет финансовых средств, предоставляемых в рамках и в соответствии с Порядком возмещения затрат нанимателям муниципальных жилых помещений, осуществившим подготовку муниципальных жилых помещений к приему природного газа, производит оплату 70% стоимости работ по подготовке муниципальных жилых помещений к приему природного газа по Договору от _____ № _____, заключенному Гражданином с Подрядной организацией, в размере _____ рублей.

2. Для проверки целевого использования бюджетных средств администрация города Южно-Сахалинска вправе произвести проверку установки и подключения бытового газового оборудования. В случае установления факта нецелевого использования бюджетных средств Подрядная организация обязана возратить по требованию полученные средства в бюджет городского округа «Город Южно-Сахалинск» в течение десяти рабочих дней со дня получения требования.

3. Соглашение составлено в 4-х экземплярах, действует со дня подписания и до полного исполнения сторонами взятых настоящим Соглашением и Договором на оплату работ по устройству и технологическому присоединению внутридомового газового оборудования к поселковой газораспределительной сети обязательств.

4. Реквизиты и подписи сторон.