



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2014 № 1701-па

О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: село Синегорск, улица Шахтерская, 6

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.11.2013 № 938/55-13-4 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2014 год», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: село Синегорск, улица Шахтерская, 6, представляющего собой: нежилое помещение в жилом доме, 1 этаж, общей площадью 71,6 кв.м, 1967 года постройки, инвентарный № 64:401:001:001415980:0001:20079, литера А.

Обременение: нет.

2. Приватизацию объекта осуществить путем продажи имущества посредством публичного предложения, открытого по форме подачи предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения в размере 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 85 000

(восемьдесят пять тысяч) рублей (10 % от цены первоначального предложения), задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в размере 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей (10 % от цены первоначального предложения).

Начальная цена аукциона - цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены («шаг аукциона») в размере 42 500 (сорок две тысячи пятьсот) рублей (5 % от цены первоначального предложения).

Минимальная цена предложения (цена отсечения, 50 % начальной цены продажи имущества) – 425 000 (четыреста двадцать пять тысяч) рублей, в том числе НДС.

4. Заключить с победителем на основании протокола об итогах продажи объекта недвижимости посредством публичного предложения, приватизируемого в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества.

5. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2014 № 1130-па «О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: село Синегорск, улица Шахтерская, 6».

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности первого вице-мэра.

Исполняющий обязанности  
мэра города

А.В.Ковальчук