



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2014 № 1699-па

О приватизации объектов муниципального имущества «Нежилое помещение, нежилое помещение (склад), нежилое здание (проходная), расположенных по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1905 года, 27/2, одновременно с земельным участком

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.11.2013 № 938/55-13-4 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2014 год», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объектов муниципального имущества:

«Нежилое помещение», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1905 года 27/2, представляющего собой: нежилое помещение, назначение – склад, общей площадью 137,3 кв.м, 1981 года постройки, инвентарный № 64:401:001:000100530:0001:20002, литера А;

«Нежилое помещение (склад)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1905 года 27/2, представляющего собой: нежилое помещение (склад), назначение – склад, общей площадью 204,7 кв.м, 1981 года постройки, инвентарный № 5246, литера А;

«Нежилое здание (проходная)», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1905 года, 27/2, представляющего собой: нежилое здание (проходная), назначение – проходная, общей площадью 11 кв.м, строительным объемом 55,0 куб.м, 1977 года постройки, инвентарный № 5246, литера Б.

Обременение объектов: нет.

2. Приватизацию объектов осуществить посредством продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене имущества.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 1 710 300 (один миллион семьсот десять тысяч триста) рублей, в том числе НДС, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 85 515 (восемьдесят пять тысяч пятьсот пятнадцать) рублей (5 % от начальной цены), задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества в размере 171 030 (сто семьдесят одна тысяча тридцать) рублей (10 % от начальной цены).

4. Приватизацию объектов осуществить одновременно с отчуждением лицу, признанному победителем аукциона и приобретающему объекты недвижимости, земельного участка под ними.

Площадь земельного участка, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица 1905 года, 27/2, отчуждаемого одновременно с объектами — 1761 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 65:01:0202001:490. Обременение: нет.

Стоимость земельного участка составляет 10 286 000 (десять миллионов двести восемьдесят шесть тысяч) рублей (НДС не облагается), не входит в стоимость объектов муниципального имущества.

5. Заключить на основании протокола об итогах аукциона с победителем аукциона по продаже объектов недвижимости, приватизируемых в соответствии с настоящим постановлением, договор купли-продажи недвижимого имущества и договор купли-продажи земельного участка под выкупаемыми объектами.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности первого вице-мэра.

Исполняющий обязанности
мэра города

А.В.Ковальчук

