



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2014 № 958-па

О внесении изменений в муниципальную адресную программу "Комплексный капитальный ремонт и реконструкция жилищного фонда на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2013 год", утвержденную постановлением администрации города от 15.10.2012 №2158 (ред. 23.12.2013)

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести следующие изменения в муниципальную адресную программу «Комплексный капитальный ремонт и реконструкция жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2013 год», утвержденную постановлением администрации города от 15.10.2012 №2158 (ред. 23.12.2013):

1.1. В паспорте Программы раздел «Источники и объемы финансирования» изложить в следующей редакции:

Источники и объемы финансирования	Общий объем финансирования мероприятий программы составляет 103413,840 тыс. руб., в том числе: – средства областного бюджета – 87506,0 тыс.руб.; – средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» – 9722,888 тыс.руб.; – средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» как собственника отдельных помещений в многоквартирных домах – 722,022 тыс.руб.; – средства собственников помещений в многоквартирных домах — 5462,930 тыс.руб.
-----------------------------------	---

1.2. В паспорте Программы раздел «Исполнители программы» изложить в следующей редакции:

Исполнители программы	Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, управляющие организации (ООО «УК ЖЭУ-1», ООО «Центр энергосбережения Сахалинской области», ООО «УК «ЖЭУ-8», ООО «ЖЭУ №14», ООО «ЖЭУ-2», ООО УК «ЖЭУ-7», ООО «Север»), товарищества собственников жилья (ТСЖ «Железнодорожное», ТСЖ «Ветеран», ТСЖ «Рябинка»), жилищные, жилищно-строительные кооперативы (ЖСК «Коммунальник»), советы многоквартирных домов, собственники жилых и нежилых помещений.
-----------------------	---

1.3. Раздел 4 «Ресурсное обеспечение Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий программы составляет 103413,840 тыс.руб., в том числе:

- средства областного бюджета — 87506,0 тыс.руб.;
- средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» — 9722,888 тыс. руб.;
- средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» как собственника отдельных помещений в многоквартирных домах – 722,022 тыс.руб.;
- средства собственников помещений в многоквартирных домах — 5462,930 тыс.руб.

Программой не предусматривается разработка каких-либо принципиально новых финансовых механизмов ее реализации».

1.4. Приложение №4 «Система мероприятий муниципальной адресной программы «Комплексный капитальный ремонт и реконструкция жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2013 год» к Программе изложить в следующей редакции (приложение).

2. Опубликовать постановление администрации города в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по городскому хозяйству.

Исполняющий обязанности
мэра города

С.А.Надсадин

Приложение
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 30.05.2014 № 958-па

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной адресной программе
"Комплексный капитальный ремонт и реконструкция
жилищного фонда на территории городского округа
"Город Южно-Сахалинск" на 2013 год"

**СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "КОМПЛЕКСНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЯ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК" НА 2013 ГОД"**

Цели и задачи программы	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятий	Сумма финансирования мероприятий программы, тыс. рублей			
			Объем финансирования на 2013 год	областной бюджет	местный бюджет	средства собственников
Цель - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрение ресурсосберегающих технологий						
Задача №1: Учет фактической потребности в проведении капитального ремонта	Мероприятие №1: Подготовка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы	2012-2013 годы	-	-	-	-
Задача №2: Организация адресной поддержки УК, ТСЖ, посредством механизма софинансирования проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет областного бюджета и средств собственников помещений.	Мероприятие №2: Подготовка и рассылка уведомлений о выделении субсидий на проведение капитального ремонта МКД	III квартал 2013 года	-	-	-	-
	Мероприятие №3: Заключение соглашений на доленое финансирование проведения ремонтных работ	III квартал 2013 года	97228,888	87506,0	9722,888	0

Цели и задачи программы	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятий	Сумма финансирования мероприятий программы, тыс. рублей			
			Объем финансирования на 2013 год	областной бюджет	местный бюджет	средства собственников
Задача №3: Организация выполнения работ по ремонту изношенных конструктивных элементов общего имущества в многоквартирных домах	Мероприятие №4: Отбор и заключение договоров с подрядными организациями на проведение капитального ремонта МКД	II-III квартал 2013 года	-	-	-	-
	Мероприятие №5: Организация выполнения ремонтных работ	III квартал 2013 года	-	-	-	-
Задача №4: Создание условий для заинтересованности частных инвесторов и собственников жилых помещений в капитальном ремонте многоквартирных домов	Мероприятие №6: Приемка выполненных работ с оформлением соответствующих документов	III-IV квартал 2013 года	6184,952	0	722,022	5462,93
Итого по мероприятиям цели			103413,84	87506,0	10444,91	5462,93

Начальник Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска

И.М.Федоров