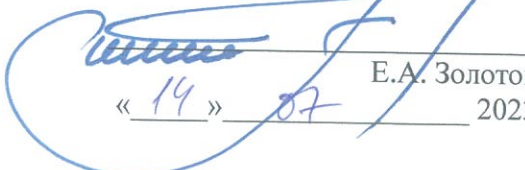


УТВЕРЖДАЮ
Директор Департамента
городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска


Е.А. Золотов
« 14 » 07 2023

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в отборе

Наименование отбора: отбор на предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат на ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Место проведения отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 64 «А»

Дата, время начала проведения отбора: 27.06.2023 11 часов 00 минут

Дата, время окончания проведения отбора: 14.07.2023 15 часов 00 минут

На заседании комиссии присутствовали:

Золотов Е.А. - директор Департамента городского хозяйства, председатель комиссии

Литейкина Е.В. - заместитель директора Департамента городского хозяйства, заместитель председателя комиссии

Лазарев Д.Н. - заместитель директора Департамента городского хозяйства, член комиссии

Евстафьева А.А. - начальник отдела юридического и кадрового обеспечения Департамента городского хозяйства, член комиссии

Матвеев Т.Г. - начальник отдела по работе с управляющими организациями Департамента городского хозяйства, член комиссии

Согреев Д.Н. - ведущий советник отдела по работе с управляющими организациями Департамента городского хозяйства, секретарь комиссии

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Конкурсной комиссией:

Конкурсной комиссией:

1) Рассмотрены документы, представленные в заявках от управляющих организаций,

допущенных Организатором для участия в отборе:

1. ООО «ХатХор»;
2. ООО «ДальТехСервис»;
3. ООО «ЖКХ»;
4. ООО «ЖЭУ-2»;
5. ООО «ЖЭУ-3»;
6. ООО "Уютный дом";
7. ООО "Кипарис-2012";
8. ООО «УК ЖЭУ-1»;
9. ООО УК «ЖЭУ-7»;
10. ООО УК «ЖЭУ-8»;
11. ООО «УК ЖЭУ-9»;
12. ООО УК «ЖЭУ-13»;
13. ООО УК «ЖЭУ-14»;
14. ООО «Квартал»;
15. ООО «Аврора»;
16. ООО «ТРИУМФ»;
17. ООО «Компроспект»;
18. ТСЖ «Радуга»;
19. НКО ТСЖ «Жилой комплекс «Мега»;
20. ТСЖ «Чехова-41»;
21. ООО «Сервисная компания ЛИГО»;
22. ООО «Микрорайон10».

2) Проведена оценка заявок согласно критериям, определенным в приложении №2 к Порядку предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат на ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.08.2021 № 2113-па (далее - Порядок), а также с учетом приоритета финансирования расходов (протоколы Губернатора, поручения Губернатора, поручения ПСО, протоколы, поручения мэра, прокуратуры, судебные решения и пр.).







3) По итогам отбора сформирован Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение ремонта общего имущества.

Председатель комиссии

Заместитель председателя
комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии

 Золотов Е.А.
 Литейкина Е.В.
 Евстафьева А.А.
 Лазарев Д.Н.
 Матвеев Т.Г.
 Согреев Д.Н.

Отбор на включение МКД в перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение ремонта общего имущества

№ п/п	Наименование МКД	Применение в работе Стандарта по уборке дворовых, общественных территорий и объектов дорожного хозяйства, утвержденного распоряжением Министрства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области № 3.10-59-р от 05.11.2020	Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с п. 2.4.2 настоящего Порядка, проведено в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ	Предоставление ссылки, указывающей на обеспечение информирования населения на сайте управляющей организации в режиме "одного окна" ("Вопрос-ответ")	Наличие Совета МКД	Уровень сбора платы за жилищные и коммунальные услуги	Год ввода в эксплуатацию	Итого количество баллов	Примечание
1	ул.Дзержинского, д.38	2	0	0	1	3	1	7	70%
2	ул.Сахалинская, д.55	2	0	0	1	2	2	7	70%
3	ул.Чехова, д.72	2	0	0	1	1	1	5	70%
4	ул.Хабаровская, д.58	2	0	0	1	2	1	6	70%
5	ул.Чехова, д.68А	2	0	0	1	3	1	7	70%
6	ул.Чехова, д.68	2	0	0	1	2	1	6	70%
7	ул.Пуркаева, д.51	2	0	1	0	2	1	6	70%
8	ул.Гайдука, д.3	2	0	0	1	2	1	6	70%
9	ул.2-я Пионерская, д.35	2	0	0	0	3	1	6	70%
10	ул.Есенина, д.7	2	0	0	1	3	1	7	70%
11	ул.Большичная, д.38	2	0	0	1	3	1	7	70%
12	ул.Пограничная, д.67	2	0	0	1	3	1	7	70%
13	пр. Мира, д. 371А	2	0	0	1	3	1	7	70%
14	ул.Есенина, д.1	2	0	0	1	3	1	7	70%
15	ул.Большичная, д.36 б	2	0	0	1	3	1	7	70%
16	ул.Ленина, д.489	2	0	0	1	3	2	8	70%
17	ул.Пограничная, д.22	2	0	0	0	3	1	6	70%
18	ул.Комсомольская, д.217	2	0	0	0	3	1	6	70%
19	ул.Комсомольская, д.215А	2	0	0	0	3	1	6	70%
20	ул.Комсомольская, д.192	2	0	0	0	3	2	7	70%
21	ул.Горького, д.42	2	0	0	0	3	1	6	70%

22	ул.Комсомольская, д.251Б	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	6	70%
23	ул.Комсомольская, д.195	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
24	пр.Победы, д.16	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	8	70%
25	ул.Емельянова, д.43А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	8	70%
26	пр. Мира 278	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	8	70%
27	ул. Курильская, д. 55	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	8	70%
28	пр.Победы, д.63В	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	5	70%
29	ул.Физкультурная, д.42	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	5	70%
30	ул.Долинская, д. 32А	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1	6	70%
31	ул.Украинская, д.117	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	7	70%
32	ул.Байкальская, д.24	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
33	ул.Байкальская, д.5	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
34	ул.Амурская, д.174	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	7	70%
35	пр.Победы, д.52	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	7	70%
36	ул.Пограничная, д.56А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	7	70%
37	пр.Победы, д.9Б	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0	7	70%
38	пр. Мира, д. 286	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
39	ул.Пуркаева, д.31	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	6	70%
40	ул.Пуркаева, д.35А	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	6	70%
41	ул.Чехова, д.41	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	6	70%
42	ул.Комсомольская, д.111	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
43	ул.Комсомольская, д.278 А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
44	ул.Комсомольская, д.276В	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
45	пр. Мира, д. 239 А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
46	ул.2-я Пионерская, д.41	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	6	70%
47	ул. Украинская, д.1А	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1	6	70%
48	ул.Саранская, д.15	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	8	70%
49	ул.Карьерная, д.39	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1	6	70%
50	ул.Саранская, д.15А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	8	70%
51	ул.Тихоокеанская, д.26	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	8	70%
52	ул.Тихоокеанская, д.10А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	8	70%
53	Спортивный проезд, д. 1	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	8	70%
54	ул.Чехова, д.172 А	2	0	0	0	0	0	0	0	1	2	6	70%
55	ул.Ленина,д.312 А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
56	ул.Емельянова, д.116А	2	0	0	0	0	0	0	0	3	1	7	70%
57	пр. Мира, д. 192 А	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	5	70%
58	ул.Боевой славы, д.29	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0	6	70%

59 ул.Боевой славы, д.29 корп.1	2	0	0	0	1	3	0	6	70%
60 ул.Боевой славы, д.29 корп.2	2	0	0	0	1	3	0	6	70%
61 ул.Боевой славы, д.29 корп.3	2	0	0	0	1	3	0	6	70%
62 ул.Боевой славы, д.29 корп.4	2	0	0	0	1	3	0	6	70%
63 ул. Ветеранская, д.16 корп.7	2	0	0	0	1	3	1	7	70%
64 ул. Ветеранская, д.16 корп.8	2	0	0	0	1	3	1	7	70%
65 ул. Ветеранская, д.16 корп.9	2	0	0	0	1	3	1	7	70%
66 ул. Ветеранская, д.16 корп.10	2	0	0	0	1	3	1	7	70%
67 пр.Победы, д. 74	2	0	0	0	0	3	1	6	70%
68 ул.Амурская, д.100	2	0	0	0	1	1	1	5	70%
69 ул.Пограничная, д.58 Б	2	0	0	0	1	2	1	6	70%
70 ул.Амурская, д.94	2	0	0	0	0	3	1	6	70%
71 ул.Ленина,д.219	2	0	0	0	1	2	1	6	70%
72 ул.Пограничная, д.59 А	2	0	0	0	1	1	1	5	70%
73 ул.Поповича,д.59	2	0	0	0	1	0	2	5	70%
74 ул.Поповича,д.51	2	0	0	0	1	1	2	6	70%
75 ул.Поповича,д.53	2	0	0	0	1	0	2	5	70%
76 ул.Ленина,д.316	2	0	0	0	1	3	1	7	70%

Конкурсная комиссия:

Золотов Е.А.

Литейкина Е.В.

Евстафьева А.А.

Лазарев Д.Н.

Магвєенко Т.Г.

Секретарь комиссии Согреев Д.Н.

От 9 до 12 баллов – 80% субсидии от суммарной стоимости сметы расходов на ремонт общего имущества

От 5 до 8 баллов – 70% субсидии от суммарной стоимости сметы расходов на ремонт общего имущества

От 1 до 4 баллов – 60% субсидии от суммарной стоимости сметы расходов на ремонт общего имущества

УТВЕРЖДАЮ
директор Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска

" 14 " 07 2023
Е.А. Золотов

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение ремонта общего имущества

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Стоимость ремонта, руб.		
				Всего	В том числе за счет средств	
					Областного бюджета	Бюджета городского округа
1	ул. Дзержинского, д.38	1988	6958,00	2 114 260,46	234 917,83	1 006 790,70
2	ул.Сахалинская, д.55	1963	1955,30	434 617,59	48 290,85	206 960,76
3	ул. Чехова, д.72	1973	4339,50	869 208,60	96 578,74	413 908,86
4	ул.Хабаровская, д.58	1974	5344,70	892 734,57	99 192,73	425 111,70
5	ул. Чехова, д.68А	1973	2717,90	934 339,00	65 403,73	280 301,70
6	ул. Чехова, д.68	1973	5335,30	869 208,60	96 578,74	413 908,86
7	ул.Пуркаева, д.51	1986	6703,80	1 657 309,32	184 145,49	789 194,93
8	ул.Гайдук, д.3	1983	1482,10	256 055,67	28 450,63	121 931,28
9	ул.2-я Пионерская, д.35	1993	3946,20	263 555,69	29 283,97	125 502,72
10	ул.Есенина, д.7	1984	4769,50	1 971 847,08	219 094,12	938 974,80
11	ул.Большинная, д.38	1987	4865,70	1 670 610,24	185 623,37	795 528,70
12	ул.Пограничная, д.67	1975	2607,30	824 569,12	91 618,80	392 651,97
13	пр. Мира, д. 371А	1987	2583,50	715 372,29	79 485,82	340 653,48
14	ул.Есенина, д.1	1986	5442,40	341 014,68	37 890,53	162 387,96
15	ул.Большинная, д.36 б	1986	4940,90	519 027,34	57 669,71	247 155,89
16	ул.Ленина,д.489	1969	2673,00	790 676,58	87 852,96	376 512,67
17	ул.Пограничная, д.22	1971	3001,50	461 316,73	51 257,42	219 674,64
18	ул.Комсомольская, д.217	1975	3276,00	100 356,26	11 150,70	47 788,71
19	ул.Комсомольская, д.215А	1977	2685,10	383 708,13	42 634,24	182 718,17
20	ул.Комсомольская, д.192	1970	4437,30	375 566,14	41 729,58	178 841,03
21	ул.Горького, д.42	1991	2345,10	114 784,46	12 753,83	54 659,27
22	ул.Комсомольская, д.251Б	1992	4239,50	258 799,57	28 755,51	123 237,90
23	ул.Комсомольская, д.195	1988	2654,50	603 013,65	67 001,52	287 149,36
24	пр.Победы, д.16	1968	2661,80	598 267,48	66 474,17	284 889,28

25	ул.Емельянова, д.43А	1985	4586,60	974 456,96	613 907,88	68 211,99	292 337,09
26	пр. Мира 278	1985	3715,70	988 800,10	622 944,06	69 216,01	296 640,03
27	ул. Курильская, д. 55	2000	2511,80	1 449 557,84	913 221,43	101 469,05	434 867,36
28	пр.Победы, д.63В	2011	11090,40	1 890 500,00	1 191 015,00	132 335,00	567 150,00
29	ул.Физкультурная, д.42	2011	1306,80	2 133 170,00	1 343 897,10	149 321,90	639 951,00
30	ул.Долнская, д. 32А	2012	990,40	551 069,80	347 173,97	38 574,89	165 320,94
31	ул.Украинская, д.117	1988	3760,50	1 030 638,40	649 302,19	72 144,69	309 191,52
32	ул.Байкальская, д.24	2013	2045,40	82 464,46	51 952,60	5 772,52	24 739,34
33	ул.Байкальская, д.5	2016	1816,20	82 464,46	51 952,60	5 772,52	24 739,34
34	ул.Амурская, д.174	1962	2440,90	1 240 792,80	781 699,46	86 855,50	372 237,84
35	пр.Победы, д.52	1959	16164,8	840 555,60	529 550,02	58 838,90	252 166,68
36	ул.Пограничная, д.56А	1970	2591,90	1 240 792,80	781 699,46	86 855,50	372 237,84
37	пр.Победы, д.9Б	2011	14628,30	2 383 049,71	1 501 321,31	166 813,48	714 914,92
38	пр. Мира, д. 286	1992	6374,70	2 010 830,41	1 266 823,15	140 758,13	603 249,13
39	ул.Пуркаева, д.31	2010	3030,80	241 955,98	152 432,26	16 936,92	72 586,80
40	ул.Пуркаева, д.35А	2007	1942,30	263 761,27	166 169,59	18 463,29	79 128,39
41	ул. Чехова, д.41	2010	2990,80	630 038,00	396 923,94	44 102,66	189 011,40
42	ул.Комсомольская, д.111	2007	539708,00	553 221,29	348 529,41	38 725,49	165 966,39
43	ул.Комсомольская, д.278 А	1982	3712,00	971 192,47	611 851,24	67 983,48	291 357,75
44	ул.Комсомольская, д.276В	1996	2741,90	614 789,46	387 317,35	43 035,27	184 436,84
45	пр. Мира, д. 239 А	1977	2704,00	518 563,42	326 694,95	36 299,44	155 569,03
46	ул.2-я Пионерская, д.41	1991	1010,60	240 664,80	151 618,82	16 846,54	72 199,44
47	ул.Украинская, д.1А	1992	2962,00	348 469,00	219 535,47	24 392,83	104 540,70
48	ул.Саранская, д.15	1989	3492,70	1 240 356,00	781 424,28	86 824,92	372 106,80
49	ул.Карьерная, д.39	1991	1462,70	646 472,60	407 277,73	45 253,09	193 941,78
50	ул.Саранская, д.15А	1990	3486,50	1 240 356,00	781 424,28	86 824,92	372 106,80
51	ул.Тихоокеанская, д.26	1969	4341,40	1 203 466,00	758 183,58	84 242,62	361 039,80
52	ул.Тихоокеанская, д.10А	1964	2105,00	442 721,00	278 914,23	30 990,47	132 816,30
53	Спортивный проезд, д. 1	1965	2588,90	475 569,00	299 608,47	33 289,83	142 670,70
54	ул.Чехова, д.172 А	1970	3617,30	960 755,08	605 275,69	67 252,86	288 226,53
55	ул.Ленина,д.312 А	1981	2578,30	151 000,36	95 130,22	10 570,03	45 300,11
56	ул.Емельянова, д.116А	1980	3096,30	961 043,63	605 457,48	67 273,06	288 313,09
57	пр. Мира, д. 192 А	1977	2885,90	611 351,80	385 151,63	42 794,63	183 405,54
58	ул.Боевой славы, д.29	2020	3074,00	591 931,00	372 916,53	41 435,17	177 579,30
59	ул.Боевой славы, д.29 корп.1	2020	3074,00	569 944,00	359 064,72	39 896,08	170 983,20
60	ул.Боевой славы, д.29 корп.2	2020	3074,00	573 083,00	361 042,29	40 115,81	171 924,90
61	ул.Боевой славы, д.29 корп.3	2020	2786,40	591 931,00	372 916,53	41 435,17	177 579,30
62	ул.Боевой славы, д.29 корп.4	2020	2786,40	573 397,00	361 240,11	40 137,79	172 019,10
63	ул. Ветеранская, д.16 корп.7	2017	3239,10	32 826,00	20 680,38	2 297,82	9 847,80
64	ул. Ветеранская, д.16 корп.8	2017	3239,10	32 826,00	20 680,38	2 297,82	9 847,80

65	ул. Ветеранская, д.16 корп.9	2017	4201,40	39 598,00	24 946,74	2 771,86	11 879,40
66	ул. Ветеранская, д.16 корп.10	2017	4201,40	32 826,00	20 680,38	2 297,82	9 847,80
67	пр.Победы, д. 74	1972	4401,10	287 007,15	180 814,50	20 090,50	86 102,15
68	ул.Амурская, д.100	1976	4412,40	602 961,71	379 865,87	42 207,32	180 888,52
69	ул.Пограничная, д.58 Б	1977	2841,00	550 019,61	346 512,34	38 501,38	165 005,89
70	ул.Амурская, д.94	1973	4189,00	225 544,67	142 093,13	15 788,13	67 663,41
71	ул.Ленина,д.219	1971	6795,50	1 640 323,41	1 033 403,74	114 822,64	492 097,03
72	ул.Пограничная, д.59 А	1991	4272,30	878 465,95	553 433,54	61 492,62	263 539,79
73	ул.Половича,д.59	1966	4367,00	178 280,75	112 316,86	12 479,66	53 484,23
74	ул.Половича,д.51	1965	4860,20	178 280,75	112 316,86	12 479,66	53 484,23
75	ул.Половича,д.53	1965	4 354,00	356 565,18	224 636,05	24 959,57	106 969,56
76	ул.Ленина,д.316	1983	2 607,90	1 095 436,20	690 124,80	76 680,54	328 630,86
	ИТОГО:		765757,30	66 300 922,03	41 769 580,42	4 641 064,78	19 890 276,83

Конкурсная комиссия:

Золотов Е.А.

Литейкина Е.В.

Евстафьева А.А.

Лазарев Д.Н.

Матвеевко Т.Г.

Секретарь комиссии Сопреев Д.Н.

