



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2024 № 2945-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 12.09.2023 № 2601-па «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2024-2030 годы»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 01.07.2024 № 1384/76-24-6 «О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 08.12.2023 № 1285/66вн-23-6 «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в ред. от 24.04.2024)», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 12.09.2023 № 2601-па «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2024 - 2030 годы» изменение, заменив в преамбуле слова «от 24.04.2023 № 1178-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» словами «от 09.07.2024 № 2211-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ».

2. Внести в муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2024-2030 годы», утвержденную постановлением

администрации города Южно-Сахалинска от 12.09.2023 № 2601-па (далее — Программа), следующие изменения:

2.1. В Паспорте Программы:

2.1.1. Абзац третий раздела «Обоснование разработки программы» изложить в следующей редакции:

«- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ»;».

2.1.2. Раздел «Объемы и источники финансирования» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составит 563235,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- областного бюджета — 15966,8 тыс. рублей;
- местного бюджета — 547268,3 тыс. рублей.

Годы	Источник		
	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет
2024	242 775,8	237 204,4	5 571,4
2025	68 392,5	60 422,9	7 969,6
2026	48 533,2	46 107,4	2 425,8
2027	58 374,9	58 374,9	0,0
2028	55 300,2	55 300,2	0,0
2029	49 776,0	49 776,0	0,0
2030	40 082,5	40 082,5	0,0
Итого	563 235,1	547 268,3	15 966,8

2.2. Мероприятие 4.3 задачи 4 раздела 5 «Перечень подпрограмм и мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем, систем водоснабжения и водоотведения.».

2.3. В абзаце первом раздела 11 «Методика оценки эффективности и результативности муниципальной программы» слова «Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2023 № 1178-па» заменить словами «Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па.».

2.4. Подпункт 4.3 пункта 4 задачи 4 приложения № 1 «Перечень подпрограмм и мероприятий муниципальной программы» к Программе изложить в следующей редакции:

4.3.	Мероприятие 4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем, систем водоснабжения и водоотведения	ДГХ	2024	2029	Исполнение полномочий собственника по содержанию принадлежащего имущества	Количество объектов газоснабжения: 2024 - 3 ед. 2025 - 3 ед. 2026 - 3 ед. 2027 - 15 ед. 2028 - 10 ед. 2029 - 6 ед.	Нарушение требований действующего законодательства в части обязанности собственника по содержанию принадлежащего ему имущества. Ухудшение качественного состояния либо утрата муниципального имущества	Удельный вес объектов, не переданных во владение и пользование третьим лицам, подлежащих содержанию и охране за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», в общем числе объектов казны городского округа «Город Южно-Сахалинск», запланированных к содержанию и охране (%)
			2024	2024		Количество объектов водоснабжения, водоотведения: 2024 — 2 ед.		

2.5. Приложения № 3, № 4 к Программе изложить в новой редакции (приложения № 1, № 2).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Южно-Сахалинска
от 04.09.2024 № 2945-па

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Совершенствование системы управления муниципальным
имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск»
на 2024-2030 годы

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
за счет бюджетных средств**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Всего расходы по муниципальной программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2024 - 2030 годы»	Всего	x	x	x	x	x	563 235,1	242 775,8	68 392,5	48 533,2	58 374,9	55 300,2	49 776,0	40 082,5	
	ДУМИ	902	x	x	x	МБ	319 536,0	118543,5	32 216,8	32 433,3	34 327,1	34 252,4	33 728,2	34 034,7	
	УЖП	902	x	x	x	МБ	32 521,4	4 794,6	5 177,8	5 177,8	4 342,8	4 342,8	4 342,8	4 342,8	
	УКС	902	x	x	x	МБ	118 383,5	104 467,5	13 916,0	-	-	-	-	-	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0200420990	0501	240	МБ	3,0	3,0	-	-	-	-	-	-	
	ДЗП	905	x	x	x	МБ	15 164,3	2 809,1	3 075,6	2 459,6	1 705,0	1 705,0	1 705,0	1 705,0	
	905	x	x	x	ОБ	15 966,8	5 571,4	7 969,6	2 425,8	-	-	-	-		

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
	ДГХ	915	0200420990	0502	240	МБ	61 660,1	6 586,7	6 036,7	6 036,7	18 000,0	15 000,0	10 000,0	-	
в том числе:															
Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ, ДПРиПР, ДАиГ, ДГХ	902	x	x	x	x	176 626,4	25 232,4	25 232,4	25 232,4	25 232,3	25 232,3	25 232,3	25 232,3	
Мероприятие 1.1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий (в том числе осуществление ликвидационных мероприятий: совершение нотариальных действий, публикация в средствах массовой информации, оценка имущества, иные расходы, связанные с ликвидационными мероприятиями, утвержденные ликвидационной комиссией (ликвидатором)	ДУМИ, ДПРиПР, ДАиГ, ДГХ	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	
Мероприятие 1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов	ДУМИ	902	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	
Мероприятие 1.3. Приобретение нежилых помещений (зданий, сооружений) для муниципальных нужд	ДУМИ	902	0200120980	0412	410	МБ	176 626,4	25 232,4	25 232,4	25 232,4	25 232,3	25 232,3	25 232,3	25 232,3	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Основное мероприятие 2. Проведение комплекса мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формирование в отношении него полных и достоверных сведений	ДУМИ, УЖП, ДЗП, УКС	x	x	x	x	МБ	70 674,7	35 681,5	4 925,0	4 925,0	6 513,4	6 452,5	5 928,2	6 249,1	
Мероприятие 2.1. Проведение кадастровых работ (изготовление технических планов, актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества). Постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество		902	0200220990	x	x	МБ	22 611,5	2 020,0	2 207,2	2 034,8	4 173,8	4 203,5	3 898,9	4 073,3	
	ДУМИ	902	0200220990	0412	240	МБ	21 071,5	1 800,0	1 987,2	1 814,8	3 953,8	3 983,5	3 678,9	3 853,3	
	УЖП	902	0200220990	x	x	МБ	1 540,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	220,0	
		902	0200220990	0501	240	МБ	700,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
		902	0200220990	0412	240	МБ	840,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	
Мероприятие 2.2. Образование земельных участков	ДЗП	905	0200220990	0412	240	МБ	10 800,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	
Мероприятие 2.3. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического		902	0200220990	x	x	МБ	5 619,7	438,0	647,8	820,2	1 069,6	979,0	759,3	905,8	
	ДУМИ	902	0200220990	0412	240	МБ	4 814,7	303,0	512,8	685,2	969,6	879,0	659,3	805,8	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации	УЖП	902	0200220990	0501	240	МБ	805,0	135,0	135,0	135,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
Мероприятие 2.4. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	ДЗП	905	0200220990	0412	240	МБ	490,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	
Мероприятие 2.5. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непромышленного назначения, относящихся к категории опасных производственных объектов	УКС	902	0200220990	0412	240	МБ	31 153,5	31 153,5	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, ДЗП	x	x	x	x	МБ	2 405,4	393,6	387,8	372,8	312,8	312,8	312,8	312,8	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				ФБ/ОБ/МБ	Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР		Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Мероприятие 3.4. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	ДЗП	905	0200320990	0412	240	МБ	690,0	70,0	70,0	70,0	120,0	120,0	120,0	120,0	
Мероприятие 3.5. Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений	УЖП	902	0200320990	0412	240	МБ	159,6	22,8	22,8	22,8	22,8	22,8	22,8	22,8	
Основное мероприятие 4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, ДГХ, УКС	x	x	x	x	МБ	207 846,0	88 696,3	28 942,1	15 257,6	26 001,4	22 987,6	17 987,7	7 973,3	
Мероприятие 4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы	ДУМИ	902	0200420990	0412	240	МБ	16 665,0	2 874,4	2 235,1	2 311,1	2 311,1	2 311,1	2 311,1	2 311,1	
Мероприятие 4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в		902	0200420990	x	x	МБ	40 320,9	5 651,2	6 484,3	6 639,8	5 400,3	5 386,5	5 386,6	5 372,2	
	ДУМИ	902	0200420990	0412	240	МБ	11 981,1	1 471,4	1 924,3	2 079,8	1 640,3	1 626,5	1 626,6	1 612,2	
	УЖП	902	0200420990	0501	240	МБ	28 336,8	4 176,8	4 560,0	4 560,0	3 760,0	3 760,0	3 760,0	3 760,0	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ ОБ/ МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Основное мероприятие 5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	ДУМИ, ДЗП	х	х	х	х	МБ	87 941,5	86 581,5	50,0	50,0	315,0	315,0	315,0	315,0	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Мероприятие 5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков, право частной собственности на которые подлежит прекращению, или иных прав на земельные участки, подлежащих прекращению, и (или) определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости прав, на которых предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, взамен изымаемых земельных участков	ДУМИ	902	0200520990	0412	240	МБ	99,7	99,7	-	-	-	-	-	-	
Мероприятие 5.2.	ДУМИ	902	0200520990	0412	850	МБ	86 381,8	86 381,8	-	-	-	-	-	-	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств		902	0200520990	0412	240	МБ	50,0	50,0	-	-	-	-	-	-	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	ФБ/ОБ/МБ	Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Мероприятие 6.3. Обеспечение предоставления объектов жилого фонда из числа пустующего, содержание которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», посредством реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в жилищной сфере	УЖП	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 7. Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗП	905	x	x	x	x	17 741,1	6 190,5	8 855,2	2 695,4	-	-	-	-	
		905	0200763340	0412	240	ОБ	5 571,4	5 571,4	-	-	-	-	-	-	
		905	02007S3340	0412	240	МБ	619,1	619,1	-	-	-	-	-	-	
		905	0200720990	0412	240	МБ	-	-	-	-	-	-	-	-	
		905	02007L5110	0412	240	МБ	1 155,2	-	885,6	269,6	-	-	-	-	
		905	02007L5110	0412	240	ОБ	10 395,4	-	7 969,6	2 425,8	-	-	-	-	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)							
		Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество									
Мероприятие 2.2. Образование земельных участков	Всего:	10 800,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	10 800,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0
	внебюджетные источники								
Мероприятие 2.3. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации	Всего:	5 619,7	438,0	647,8	820,2	1 069,6	979,0	759,3	905,8
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	5 619,7	438,0	647,8	820,2	1 069,6	979,0	759,3	905,8
	внебюджетные источники								
Мероприятие 2.4. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	Всего:	490,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	490,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
	внебюджетные источники								
Мероприятие 2.5. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непроизводственного назначения, относящихся к категории опасных производственных объектов	Всего:	31 153,5	31 153,5	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	31 153,5	31 153,5	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники								
Основное мероприятие 3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством,	Всего:	2 405,4	393,6	387,8	372,8	312,8	312,8	312,8	312,8
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	2 405,4	393,6	387,8	372,8	312,8	312,8	312,8	312,8

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)							
		Всего по муниципальной программе	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
производства	бюджет муниципального образования	1 970,0	270,0	270,0	270,0	290,0	290,0	290,0	290,0
	внебюджетные источники								
Мероприятие 4.5. Содержание имущества казны, капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности	Всего:	87 230,0	73 314,0	13 916,0	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	87 230,0	73 314,0	13 916,0	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники								
Основное мероприятие 5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	Всего:	87 941,5	86 581,5	50,0	50,0	315,0	315,0	315,0	315,0
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	87 941,5	86 581,5	50,0	50,0	315,0	315,0	315,0	315,0
	внебюджетные источники								
Мероприятие 5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков, право частной собственности на которые подлежит прекращению, или иных прав на земельные участки, подлежащих прекращению, и (или) определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости прав, на которых предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, взамен изымаемых земельных участков	Всего:	99,7	99,7	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	99,7	99,7	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники								
Мероприятие 5.2. Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе	Всего:	86 431,8	86 431,8	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования	86 431,8	86 431,8	-	-	-	-	-	-

