

## ПРОТОКОЛ

### заседания консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства

---

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:  
ул. Ленина, 173, 4 этаж

23 апреля 2014 № 2

Председательствующий — О.К. Шишмарев, председатель Областной общественной организации «Сахалинский Союз Малых Предпринимателей», заместитель председателя консультативного Совета.

#### **Присутствовали члены консультативного Совета:**

- Р.Б. Кузенкова - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета
- А.В. Бандюков - советник председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска
- С.И. Бурдинский - заместитель директора ООО «Газпром трансгаз Томск» Сахалинское ЛПУМТ
- Н.И. Воробьева - генеральный директор ОАО «Сахалинская оптово-торговая база»
- Е.Б. Грошев - генеральный директор ООО «Сахинфо – Сервис»
- О.Н. Настич - начальник Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска
- Н.В. Прокаева - президент некоммерческого партнерства «Объединение парикмахеров Сахалина»
- Е.П. Реутская - директор ООО «Якорь»
- И.А. Федоренко – заместитель начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска
- Н.С. Шилова - директор «Российско-Американского Учебного Центра Бизнеса» ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет»

#### **Присутствовали:**

- А.В. Ковальчук - исполняющий обязанности первого вице-мэра города Южно-Сахалинска

- Л.В. Степанова - начальник Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска
- О.В. Мельникова - начальник отдела торговой политики Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска
- М.А. Мартыненко - директор ООО «Шайтанова И.И.»
- О.С. Жучкова - индивидуальный предприниматель

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О реализации муниципальной Программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2012-2014 года» за 2013 год.

2. О проведении Дня российского предпринимательства в 2014 году.

3. Рассмотрение заявок на получение имущественной поддержки в виде:

- заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 (ООО КЦМ «Эстимо», ООО «ТОРГРЕГИОН 65», ИП Жучкова О.С.);

- продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 (ООО «Шайтанова И.И.»).

4. Рассмотрение обращения ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска от 18.04.2014 № СЛЗ - 04642 об исключении объекта, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 92, помещение № 7, площадью 8,9 кв.м. из Перечня объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, для передачи в безвозмездное пользование общественной организации инвалидов «Эдельвейс».

### **I. СЛУШАЛИ:**

О реализации муниципальной Программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2012-2014 года» за 2013 год.

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города (прилагается).

**ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Одобрить отчет о выполнении Программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2012 - 2014 год» за 2013 год.

**II. СЛУШАЛИ:**

2. О проведении Дня российского предпринимательства в 2014 году.

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять к сведению информацию о проведении Дня российского предпринимательства в 2014 году.

2.2. Членам консультативного Совета принять активное участие в мероприятиях, приуроченных к празднованию Дня российского предпринимательства.

**III. СЛУШАЛИ:**

3. Рассмотрение заявок на получение имущественной поддержки в виде:

- продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 (ООО «Шайтанова И.И.»);

- заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922 (ООО КЦМ «Эстимо», ООО «ТОРГРЕГИОН 65», ИП Жучкова О.С.).

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска.

Информация: Федоренко И.А. – заместителя начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

**РЕШИЛИ:**

3.1. Предоставить имущественную поддержку:

- ООО «Шайтанова И.И.» в виде продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, пл.район Луговое, ул. Дружбы, 100а (общей площадью 484,2 кв.м., целевое назначение объекта — розничная торговля);

- ИП Жучковой О.С. в виде заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинска, пр. Мира, 92 (нежилое помещение № 14, общей площадью 27,9 кв.м., целевое назначение объекта — для оказания бытовых услуг населению).

3.2. Отказать в предоставлении имущественной поддержки ООО КЦМ «Эстимо», в связи с нарушением п. 1.3. Порядка предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинск от 22.08.2011 № 1562.

3.3. Вопрос о предоставлении имущественной поддержки ООО «ТОРГРЕГИОН 65» в виде заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16 (нежилое помещение, общей площадью 347,7 кв.м., целевое назначение объекта — административное, производственное), в связи с уточнением целевого использования объекта муниципального имущества перенести на очередное заседание консультативного Совета.

3.4. ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска (Орионова Е.В.):

- продлить ООО «Шайтанова И.И.» договор аренды муниципального имущества сроком на 5 лет, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, пл.район Луговое, ул. Дружбы, 100а (общей площадью 484,2 кв.м., целевое назначение объекта — розничная торговля);

- заключить с ИП Жучковой О.С. договор аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, пр. Мира, 92 (нежилое помещение № 14, общей площадью 27,9 кв.м., целевое назначение объекта — для оказания бытовых услуг населению).

3.5. Департаменту экономического развития администрации города (Настич О.Н.), Департаменту продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска (Степанова Л.В.):

- представить заключение о возможности реализации в помещении расположенном по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16 алкогольной продукции.

**IV. СЛУШАЛИ:**

4. Рассмотрение обращения ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска от 18.04.2014 № СЛЗ - 04642 об исключении объекта, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 92, помещение № 7, площадью 8,9 кв.м. из Перечня объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, для передачи в безвозмездное пользование общественной организации инвалидов «Эдельвейс».

Информация: Федоренко И.А. – заместителя начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Члены консультативного Совета.

**РЕШИЛИ:**

4.1. ДУМИ города Южно-Сахалинска (Орионова Е.В.):

- исключить объект, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 92, помещение № 7, площадью 8,9 кв.м. из Перечня объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, для передачи в безвозмездное пользование общественной организации инвалидов «Эдельвейс».

- внести соответствующее изменение в постановление мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922 «Об утверждении перечня объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Председатель  
Областной общественной организации  
«Сахалинский Союз Малых Предпринимателей»,  
заместитель председателя консультативного Совета

О.К. Шишмарев

Секретарь Совета

Р.Б.Кузенкова