



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2024 № 2452-кфпа

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (протокол от 12.07.2024 № 16), администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0102003:2158, расположенного по адресу: г Южно-Сахалинск, юго-западнее пересечения ул Кузнечная и ул Железнодорожная, в части:

- увеличения высоты с 20 м до 21,5 м;
- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до любых объектов капитального строительства с 3м до 2м с восточной части вдоль улицы Железнодорожная.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин