



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2014 № 731-па

О внесении изменений в постановление мэра города Южно-Сахалинска от 14.07.2008 № 1640 «О сроках аренды земельных участков на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 11 Земельного кодекса РФ, ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 3 ст. 9 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 1 Федерального закона от 02.12.2013 № 327-ФЗ «О внесении изменений в статьи 9 и 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и статью 22 Федерального закона «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 37, 38 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление мэра города Южно-Сахалинска от 14.07.2008 № 1640 «О сроках аренды земельных участков на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», изложив п. 1 в следующей редакции:

«1. Установить на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» следующие сроки предоставления в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности:

1.1. Земельные участки, на которых расположены не являющиеся капитальными здания, строения, сооружения, передаются исключительно в аренду на срок не более трех лет.

1.2. Земельные участки, на которых расположены капитальные здания, строения, сооружения, предоставляются в аренду до 49 лет.

1.3. Земельные участки, расположенные на территории населенных пунктов для сельскохозяйственного использования, садоводства, огородничества, крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляются в аренду на срок не более 10 лет.

1.4. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения предоставляются в аренду на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением земельных участков, предоставляемых для сенокосения и выпаса скота.

1.5. Земельные участки для сенокосения и выпаса скота из земель сельскохозяйственного назначения предоставляются в аренду на срок до трех лет.

1.6. Земельные участки по прочим видам использования, не указанные в тексте настоящего постановления, предоставляются в аренду на срок не более 5 лет».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра по градостроительству.

Исполняющий обязанности мэра города

С.А.Надсадин