



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2024 № 2389-кфпа

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с частью 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании апелляционного определения Сахалинского областного суда от 11.01.2024 № 2а-6977/2023, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0501004:1692, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска внести изменение в проект планировки от 14.09.2018 № 2443-па «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска в границах: ул. Инженерная - проектируемая ул. Горького - южная граница города - пр. Мира - ул. Ленина» в части установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0501004:1692.

3. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин