

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Улица местного значения на участке от 4 км автомобильной дороги «Лиственничное - Охотское» до северной границы территориальной зоны «С»

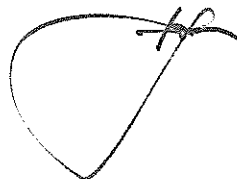
Утверждение проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Улица местного значения на участке от 4 км автомобильной дороги «Лиственничное - Охотское» до северной границы территориальной зоны «С» проводится в соответствии со ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса РФ.

Постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2023 № 1734-па, от 20.06.2023 № 1754-па принято решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Улица местного значения на участке от 4 км автомобильной дороги «Лиственничное - Охотское» до северной границы территориальной зоны «С», что является основанием для проведения работ по утверждению вышеуказанной документации по планировке территории.

НЕОБХОДИМОСТЬ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ

1. Проект планировки территории и проект межевания территории разработан в целях обеспечения граждан, собственников земельных участков садоводческих и дачных некоммерческих товариществ подъездной автомобильной дорогой в районе 4 км автомобильной дороги «Лиственничное — Охотское».

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска



Д.М. Ю