

**Сводный отчет
об обсуждении проектов нормативного правового регулирования**

Настоящим Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска извещает о начале обсуждения проектов предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по следующему адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, кабинет 210, Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, а также по адресам электронной почты: uaig@yuzhno-sakh.ru, I.shilke@yuzhno-sakh.ru.

Сроки приема предложений: с 18.06.2024 по 02.07.2024.

Место размещения сводного отчета об обсуждении проектов нормативного правового регулирования:

- официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456>;

- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456> не позднее 03.07.2024.

1. Вид нормативных правовых актов:

Проекты постановлений администрации города Южно-Сахалинска.

2. Наименование проектов нормативных правовых актов:

- «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Устройство водоотводного сооружения на участке от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2064 до реки Еланька», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2023 № 2695-па»;

- «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Устройство водоотводного сооружения на участке от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2064 до реки Еланька», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2023 № 2696-па».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативных правовых актов:

Июнь 2024 года.

4. Разработчик проектов нормативных правовых актов:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Решение о подготовке Проекта планировки территории принято Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.12.2023 № 3711-па. Решение о подготовке Проекта межевания территории принято Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.12.2023 № 3715-па.

В соответствии с Постановлением Правительства Сахалинской области от 17.04.2024 № 112 (далее – Постановление) установлены случаи утверждения документации по планировке территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2024 году.

Согласно вышеуказанному Постановлению администрация города Южно-Сахалинска вправе утвердить проект «Внесение изменений в проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Устройство водоотводного сооружения на участке от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2064 до реки Еланька», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2023 № 2695-па» и

проект «Внесение изменений в проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Устройство водоотводного сооружения на участке от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2064 до реки Еланька», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.09.2023 № 2696-па» без проведения публичных слушаний.

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования:

Документация по планировке территории выполняется для целей размещения линейного объекта «Устройство водоотводного сооружения на участке от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2064 до реки Еланька» в целях недопущения нарушения прав субъектов предпринимательской деятельности.

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проектов нормативных правовых актов:

Заинтересованные физические и юридические лица.

8. Необходимость установления переходного периода:

Переходный период не установлен.

9. Краткое изложение целей регулирования:

Подготовка документации по планировке территории позволит разместить водоотводное сооружение в границах устанавливаемой зоны планируемого размещения линейного объекта с учетом рельефа местности и соблюдения требований действующих норм проектирования.

10. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проектов предлагаемого правового регулирования:

Степень регулирующего воздействия: средняя.

Согласно подпункту 1.5.2 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск» средняя степень регулирующего воздействия — проект муниципального НПА содержит положения, изменяющие ранее установленные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.

Представленные проекты НПА содержат положения, изменяющие ранее установленные муниципальным нормативным правовым актом обязанности, запреты и ограничения для субъектов, вошедших в границы проектирования.

Представленные проекты постановлений администрации города Южно-Сахалинска имеют нормативный характер, так как рассчитаны на неоднократное применение в отношении ограниченного числа лиц.

К сводному отчету прилагаются:

Опросный лист и перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Исполняющий обязанности директора
Департамента архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска


М.С. Ефанов