



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2024 № 1804-па

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па, за 2023 год и период 2020-2023 годов

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2023 № 1178-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па, за 2023 год (приложение № 1).

2. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2023 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па, за период 2020-2023 годов (приложение № 2).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 14.06.2024 № 1804-па

ОТЧЕТ
о реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па, за 2023 год

1. Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на реализацию муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за 2023 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия					Расходы по годам реализации, тыс. рублей				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы	Всего	x	x	x	x	100 870,7	349 465,3	348 337,6	348 337,6	99,7
	ДУМИ	902	x	x	x	54 100,0	304 286,5	303 301,3	303 301,3	99,7
	УЖП	902	x	x	x	14 400,0	3 450,5	3 450,5	3 450,5	100,0
	УКС	902	x	x	x	0,0	17 117,5	17 101,1	17 101,1	99,9
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	x	x	x	0,0	3 166,3	3 166,3	3 166,3	100,0
	ДЗП	905	x	0412	x	12 150,2	6 225,1	6 099,0	6 099,0	98,0
	ДГХ	915	0200420990	0502	240	20 220,5	15 219,4	15 219,4	15 219,4	100,0
1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ	902	0200120980	0412	410	0,0	25 232,3	25 232,3	25 232,3	100,0

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	Результат исполнения мероприятия (в %)
1.3. Приобретение нежилых помещений (зданий, сооружений) для муниципальных нужд	ДУМИ	902	0200120980	0412	410	0,0	25 232,3	25 232,3	25 232,3	100,0
2. Проведение комплекса мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формирование в отношении него полных и достоверных сведений	ДУМИ, ДЗП, УЖП, УКС	х	х	х	х	3 970,0	5 607,3	5 089,1	5 089,1	90,8
2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество		902	х	х	х	1 681,2	1 463,8	1 076,9	1 076,9	73,6
	УЖП	902	0200220990	0501	240	180,0	0,0	0,0	0,0	
	ДУМИ	902	0200220990	0412	240	1 501,2	1 463,8	1 076,9	1 076,9	
2.2. Образование земельных участков	ДЗП	905	0200220990	0412	240	1 500,0	2 386,1	2 260,0	2 260,0	94,7
2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непроизводственного назначения		902	0200220990	0412	240	166,3	588,9	583,7	583,7	99,1
	УЖП	902	0200220990	0412	240	120,0	144,0	144,0	144,0	
	ДУМИ	902	0200220990	0412	240	46,3	83,7	78,5	78,5	
	УКС	902	0200220990	0412	240	0,0	361,2	361,2	361,2	
2.4. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации		902	х	х	х	552,5	1 168,5	1 168,5	1 168,5	100,0
	ДУМИ	902	0200220990	0412	240	452,5	818,0	818,0	818,0	
	УЖП	902	0200220990	0501	240	100,0	120,0	120,0	120,0	
	УКС	902	0200220990	0412	240	0,0	230,5	230,5	230,5	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	Результат исполнения мероприятия (в %)
2.5. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	ДЗП	905	0200220990	0412	240	70,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, ДЗП	x	x	x	x	200,0	199,3	143,6	143,6	72,1
3.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	ДУМИ	902	0200320990	0412	240	59,0	169,0	113,3	113,3	67,0
3.3. Определение ежемесячной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	ДУМИ	902	0200320990	0412	240	40,0	30,0	30,0	30,0	100,0
3.4. Оплата услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг, в том числе услуг по открытию и ведению лицевых счетов зарегистрированного лица, оказываемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке держателем реестра владельцев ценных бумаг в отношении хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	902	0200320990	0412	240	1,0	0,3	0,3	0,3	100,0

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	Результат исполнения мероприятия (в %)
3.5. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	ДЗП	905	0200320990	0412	240	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, ДГХ, УКС, Администрация города Южно-Сахалинска	x	x	x	x	25 220,5	38 330,0	37 797,6	37 797,6	98,6
4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы	ДУМИ	902	0200420990	0412	240	0,0	1 670,6	1 670,6	1 670,6	100,0
4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги		902	x	x	x	4 715,0	4 843,5	4 327,5	4 327,5	89,3
	ДУМИ	902	0200420990	0412	240	955,0	1 896,2	1 380,2	1 380,2	
	УЖП	902	0200420990	0501	240	3 760,0	2 941,0	2 941,0	2 941,0	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0200420990	0501	240	0,0	6,3	6,3	6,3	
4.3. Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем.	ДГХ	915	0200420990	0502	240	20 220,5	15 219,4	15 219,4	15219,4	100,0
4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства		902	x	x	x	285,0	70,7	70,7	70,7	100,0
	ДУМИ	902	0200420990	0412	240	45,0	0,0	0,0	0,0	
	УЖП	902	0200420990	0501	240	240,0	70,7	70,7	70,7	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Расходы по годам реализации, тыс. рублей								
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	Результат исполнения мероприятия (в %)
4.5. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	УКС	902	0200420990	0412	240	0,0	16 525,8	16 509,4	16 509,4	99,9
5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения	ДУМИ, УЖП, ДЗП, Администрация города Южно-Сахалинска	902	x	0412	x	61 050,0	128 368,1	128 346,7	128 346,7	100,0
5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом расчета убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки)		902	0200520990	0412	240	500,0	298,1	276,7	276,7	92,8
	ДУМИ	902	0200520990	0412	240	200,0	123,3	101,9	101,9	
	УЖП	902	0200520990	0412	240	300,0	174,8	174,8	174,8	
5.2. Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств		902	0200520990	0412	850	60 500,0	128 037,0	128 037,0	128 037,0	100,0
	ДУМИ	902	0200520990	0412	850	50 800,0	124 877,0	124 877,0	124 877,0	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0200520990	0412	850	0,0	3 160,0	3 160,0	3 160,0	
	УЖП	902	0200520990	0412	850	9 700,0	0,0	0,0	0,0	
5.3. Определение рыночной стоимости земельных участков в целях обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не	ДЗП	905	0200520990	0412	240	50,0	33,0	33,0	33,0	100,0

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия					Расходы по годам реализации, тыс. рублей				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	Сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	Сводная бюджетная роспись на отчетную дату	Кассовое исполнение	Освоение	
разграничена, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначенный в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты, или земельного участка, предоставляемого взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и взимаемого для муниципальных нужд										
6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципальным имуществом	ДУМИ	902	x	0412	x	0,0	147 922,3	147 922,3	147 922,3	100,0
6.5. Субсидия из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество Акционерного общества «Транспортная компания», не увеличивающего уставный капитал и не изменяющего номинальную стоимость акций акционерного общества, единственным акционером которого является городской округ «Город Южно-Сахалинск», на финансовое обеспечение затрат, связанных с временным размещением производственной базы	ДУМИ	902	0200680880	0412	810	0,0	146 996,3	146 996,3	146 996,3	100,0

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	имущества в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формирование в отношении него полных и достоверных сведений									
5	Мероприятие 2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество	ДУМИ, УЖП	2020	2025	2023	2023	Объем объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию — 30,1% Количество технических планов — 74 ед. (из них: ДУМИ - 69 ед.; УЖП — 5 ед.)	Объем объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию — 39,0%. Количество технических планов - 94 ед. (из них: ДУМИ — 94 ед.; УЖП — 0 ед.)		
6	Мероприятие 2.2. Образование земельных участков	ДЗП	2020	2025	2023	2023	Количество межевых планов — 210 ед.	Количество межевых планов - 350 ед.		
7	Мероприятие 2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих	ДУМИ, УЖП, УКС	2020	2025	2023	2023	Количество актов — 67 ед. (из них: ДУМИ - 31 ед.; УЖП — 36 ед.)	Количество актов — 68 ед. (из них: ДУМИ — 32 ед.; УЖП: 36 ед.;		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»									
10	Мероприятие 3.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	ДУМИ	2020	2025	2023	-	Количество реализованных объектов — 2 ед.	Количество реализованных объектов — 0 ед.		Аукционы по продаже объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации и муниципального имущества ГО «Город Южно-Сахалинск» на 2023 год, признаны несостоявшимися по причине отсутствия

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации и мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
										заявок
11	Мероприятие 3.3. Определение рыночной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	ДУМИ	2020	2025	2023	2023	Количество объектов, подлежащих оценке — 6 ед.	Количество объектов — 6 ед.		
12	Мероприятие 3.4. Оплата услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг, в том числе услуг по открытию и ведению лицевых счетов зарегистрированного лица, оказываемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке держателем реестра владельцев ценных бумаг в отношении хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	2021	2024	2023	2023	Количество хозяйственных обществ — 2 ед.	Количество хозяйственных обществ — 1 ед.		
13	Мероприятие 3.5. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного	ДЗП	2022	2025	2023	-	Количество экспертных заключений по оценке объектов	Количество экспертных заключений по оценке объектов незавершенного		Выявлено несоответствие запланирова

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена						незавершенного строительства - 1 ед.	строительства - 0 ед.		ного к оценке объекта незавершенного строительства характеристикам, заявленным к объектам капитального строительства
14	Основное мероприятие 4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, УКС, ДГХ								
15	Мероприятие 4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы	ДУМИ	2020	2025	2023	2023	Количество объектов, подлежащих охране — 1 ед.	Количество объектов — 2 ед.		
16	Мероприятие 4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе	ДУМИ, УЖП, администрация	2020	2025	2023	2023	Количество пустующих объектов — не более 83 ед.	Количество пустующих объектов — 200 ед. (из них: ДУМИ: 12 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги	города Южно-Сахалинска						УЖП: 186 ед. администрация города Южно-Сахалинска: 2 ед.)		
17	Мероприятие 4.3 Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем	ДГХ	2020	2025	2023	2023	Количество объектов газоснабжения — не менее 22 ед.	Количество объектов газоснабжения — 33 ед.		
18	Мероприятие 4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства	ДУМИ, УЖП	2020	2025	2023	2023	Количество запорных устройств — 30 ед	Количество запорных устройств — 10 ед.		
19	Мероприятие 4.5. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	УКС	2020	2025	2023	2023	Количество объектов недвижимости, подлежащих ремонту — не менее 1 ед.	Количество объектов, подлежащих ремонту - 1 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
20	Основное мероприятие 5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	ДУМИ, УЖП, ДЗП								
21	Мероприятие 5.1. Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом размера убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки	ДУМИ, УЖП	2020	2025	2023	2023	Количество объектов, подлежащих оценке — 74 ед.(из них: ДУМИ — 28 ед.; УЖП — 46 ед.)	Количество объектов - 87 ед. (из них: ДУМИ: 41 объект. УЖП: 46 объектов)		
22	Мероприятие 5.2. Оплата размера	ДУМИ, УЖП,	2020	2025	2023	2023	Количество объектов, подлежащих	Количество объектов — 13 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств	администрация города Южно-Сахалинска					возмещению — 6 ед.			
23	Мероприятие 5.3. Определение рыночной стоимости земельных участков в целях обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначенный в соответствии с	ДЗП	2021	2025	2023	2023	Количество объектов, подлежащих оценке — 4 ед.	Количество объектов - 2 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты, или земельного участка, предоставляемого взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для муниципальных нужд									
24	Основное мероприятие 6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципальным имуществом	ДУМИ	2020	2025						

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
25	Мероприятие 6.1. Максимальное вовлечение объектов имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» (зданий, строений, сооружений, функциональных помещений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение	ДУМИ	2020	2025	2023	2023	Объем муниципального имущества, вовлеченного в хозяйственный оборот — 94 %	Объем муниципального имущества, вовлеченного в хозяйственный оборот - 93,1 %		
26	Мероприятие 6.2. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества	ДУМИ	2020	2025	2023	2023	Разработка и исполнение плана проверок сохранности объектов муниципальной собственности — 1 ед.	Разработаны и 29.12.2022, 30.12.2022, 10.01.2023 утверждены директором ДУМИ 3 плана проверок сохранности и использования муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2023 год. Осуществлено: - 31 плановых и 44 внеплановых проверок		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								<p>использования муниципального имущества, находящего в казне городского округа «Город Южно-Сахалинск», переданного в пользование по договорам аренды и безвозмездного пользования. По итогам проверок оформлено 75 актов, выписано 7 требований об устранении выявленных нарушений (по состоянию на 01.01.2024 устранено 6 нарушений).</p> <p>- 20 плановых и 7 внеплановых проверок объектов, находящихся в пользовании муниципальных предприятий и учреждений (2006 объектов).</p> <p>- 71 плановых и 95 внеплановых проверок сохранности имущества, находящегося в казне</p>		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								городского округа и не переданного в пользование третьим лицам, а также имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность либо признанию бесхозным		
27	Мероприятие 6.5. Субсидия из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество Акционерного общества «Транспортная компания», не увеличивающего уставный капитал и не изменяющего номинальную стоимость акций акционерного общества, единственным акционером которого является городской округ «Город Южно-Сахалинск», на финансовое обеспечение затрат, связанных с временным размещением	ДУМИ	2022	2023	2023	2023	Количество предоставленных субсидий — 1 ед.	Количество предоставленных субсидий — 1 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	производственной базы									
28	Мероприятие 6.6. Проведение анализа деятельности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	2023	2023	2023	2023	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.		
29	6.7. Проведение аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	2023	2023	2023	2023	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.		
30	Основное мероприятие 7. Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗП	2020	2025	2023	2023	Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы — 12 ед.	Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы — 12 ед.		

3. Сведения о достижении значений индикаторов муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за 2023 год

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»						
1.	Количество муниципальных унитарных предприятий (путем реорганизации, приватизации)	ед.	7	7	7	
2.	Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности, учитываемых в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск»	%	41,9	30,1	39,0	Отклонение показателя в сторону увеличения связано с проведением кадастровых работ в целях раздела объектов муниципальной собственности, а также внеплановой регистрацией объектов газоснабжения в целях передачи имущества в новую газораспределительную организацию и регистрацией объектов инженерной инфраструктуры в рамках заключенного концессионного соглашения (объекты водоснабжения и водоотведения городского округа «Город Южно-Сахалинск»).
3.	Удельный вес объектов муниципального имущества, переданного в пользование по договорам аренды, безвозмездного пользования, оперативного управления и хозяйственного ведения, в общем числе объектов муниципальной собственности, учитываемых в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск»	%	92,6	94,0	93,1	Неисполнение показателя в полном объеме связано с отсутствием заявок на передачу муниципального имущества в пользование

4.	Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»	%	103,9	100	104,2	<p>Отклонение показателя в сторону увеличения связано с превышением значения фактического исполнения показателя над плановым по статьям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доходы от аренды муниципального имущества - 103,6% (в связи с поступлением авансовых платежей по арендной плате); - доходы от продажи земельных участков - 113,8% (по причине увеличения кадастровой стоимости земельных участков в 2023 году, а также осуществления администрацией города Южно-Сахалинска в рамках постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для ведения огородничества, по их кадастровой стоимости); - доходы от реализации муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ - 128,9 % (в связи с частично досрочным погашением платежей по заключенным договорам купли-продажи).
5.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены технические планы	ед.	68	74	94	<p>Увеличение фактического показателя над плановым сложилось в результате изменения стоимости оказания услуг в рамках заключенного муниципального контракта на проведение кадастровых работ в соответствии с характеристиками объектов, что позволило изготовить дополнительные технические планы в отношении незапланированного ранее имущества по приоритетности и важности поставленных задач.</p>
6.	Удельный вес произведенных расходов по содержанию имущества казны, не переданного	%	98,5	100	98,6	<p>Отклонение показателя от планового в сторону уменьшения сложилось по следующим</p>

	во владение и пользование третьим лицам, в общем объеме необходимых расходов на выполнение работ (оказание услуг) по содержанию имущества казны					мероприятиям: - содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости (по причине изменения состава пустующих объектов, оплата производится согласно фактически оказанным услугам по счетам управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций); - содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности (в связи с расторжением муниципального контракта на авторский надзор строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт здания по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова д.4» по факту выполненного объема работ исполнителем).
7.	Удельный вес объектов, подлежащих изъятию или обмену для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, от общего числа объектов, запланированных к изъятию или обмену	%	123,8	100	150,0	Отклонение показателя в сторону увеличения сложилось по причинам необходимости изъятия земельных участков в целях реализации стратегического проекта Губернатора Сахалинской области (галерея изобразительных искусств по ул. Ленина, 168 в г. Южно-Сахалинске) и исполнения судебных решений, поступивших в администрацию города Южно-Сахалинска.
8.	Удельный вес количества проведенных проверок сохранности и использования муниципального имущества в общем числе проверок, запланированных к проведению в отчетном периоде	%	185,5	100	219,7	Увеличение фактического объема проверок над плановым показателем связано с необходимостью проведения внеплановых проверок по основаниям, связанным с обращениями юридических и физических лиц по вопросам использования муниципального имущества, а также в рамках инвентаризации объектов муниципальной собственности
9.	Количество объектов, в отношении которых	ед.	111	210	350	Увеличение фактического показателя над

	изготовлены межевые планы					плановым связано с выделением дополнительного объема финансирования из резервного фонда администрации города Южно-Сахалинска с целью образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами и необходимостью проведения работ по образованию земельных участков под объектами улично-дорожной сети на основании решений Южно-Сахалинского городского суда о постановке на кадастровый учет земельных участков под автомобильными дорогами общего пользования местного значения.
10.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены акты обследований	ед.	50	67	68	Увеличение фактического показателя над плановым сложилось в результате изменения стоимости оказания услуг в рамках заключенного муниципального контракта на проведение кадастровых работ в соответствии с характеристиками объектов, что позволило изготовить дополнительный акт обследования в отношении незапланированного ранее имущества по приоритетности и важности поставленных задач.
11.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены отчеты о техническом состоянии	ед.	20	17	17	
12.	Количество объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы	ед.	4910	4991	4991	
13	Удельный вес хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых внесены сведения в реестр владельцев ценных бумаг, в общем числе хозяйственных обществ, в отношении которых запланировано внесение сведений в реестр владельцев ценных	%	100	100	50	Отклонение показателя от планового в сторону уменьшения сложилось по причине отсутствия необходимости в получении выписки из Реестра владельцев ценных бумаг в отношении АО «Содружество»

	бумаг					
14	Количество объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	ед.	2	1	0	Неисполнение показателя в полном объеме связано с расторжением муниципального контракта на оказание услуг по оценке объекта незавершенного строительства по соглашению сторон по причине несоответствия объекта заявленным характеристикам.
15	Доля финансовой поддержки в форме субсидии из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», оказанной акционерным обществам, единственным акционером которых является городской округ «Город Южно-Сахалинск», от запланированного в настоящей муниципальной программе объема	%	100	100	100	
16	Количество хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых проведен анализ деятельности	ед.	0	1	1	
17	Количество хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности	ед.	0	1	1	

4. Плановое и фактическое ресурсное обеспечение муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за 2023 год

Источник финансирования	Функциональная классификация расходов (код бюджетной классификации, раздел/подраздел)	Финансирование за отчетный период		
		Предусмотрено решением Городской Думы	Предусмотрено муниципальной программой (на отчетную дату)	Кассовое исполнение (факт)
Итого		188 368,1	115 845,1	348 337,6
Бюджетные средства с учетом полученных межбюджетных трансфертов (МБТ) и внебюджетных фондов	0412	168 496,3	91 344,6	329 980,2
	0501	4 241,3	4 280,0	3 138,0
	0502	15 630,5	20 220,5	15 219,4
Внебюджетные источники				
Полученные МБТ из ФБ				

5. Оценка эффективности и результативности муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за 2023 год

5.1. Оценка степени достижения целей и решения задач Программы определяется по формуле:

$$ДИ = \frac{(\Phi_1 / П_1) + (\Phi_2 / П_2) + \dots + (\Phi_K / П_K)}{K}$$

где:

ДИ — показатель достижения плановых значений индикаторов (показателей) Программы;

К — количество индикаторов Программы;

Φ — фактическое значение индикатора Программы за рассматриваемый период;

П — планируемое значение достижения индикатора Программы за рассматриваемый период.

$$ДИ = 1 + 1 + 0,99 + 1 + 1 + 0,99 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 0,5 + 0 + 1 + 1 + 1 / 17 = 0,91$$

5.2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О / Л$$

где:

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа;

О - фактическое освоение средств бюджета городского округа по муниципальной программе в отчетном периоде;

Л - бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде.

$$БЛ = 348\,337,6 / 349\,465,3 = 1,0$$

5.3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий (достижение непосредственных результатов их реализации) осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы ($СС_m$) рассчитывается по формуле:

$$СС_m = \frac{(ССН_{факт} + ССЗ_{факт})}{2 \times М}$$

где:

$СС_m$ - показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы;

$ССН_{факт}$ - количество мероприятий муниципальной программы, выполненных с соблюдением установленных сроков начала реализации;

$ССЗ_{факт}$ - количество мероприятий муниципальной программы, завершаемых с соблюдением установленных сроков;

М - количество мероприятий муниципальной программы.

$$(СС_m) = 24 + 18 / 2 \times 24 = 0,89$$

5.4. Расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы ($O_{и}$) осуществляется по формуле:

$$O_{и} = 0,6 \times ДИ + 0,25 \times БЛ + 0,15 \times СС_{м},$$

где:

$O_{и}$ - показатель оценки эффективности реализации муниципальной программы;

ДИ - показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа;

$СС_{м}$ - показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы.

$$O_{и} = 0,6 \times 0,91 + 0,25 \times 1,0 + 0,15 \times 0,89 = 0,93$$

Согласно проведенной оценке муниципальная программа считается эффективной.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 14.06.2024 № 1804-па

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3022-па, за период 2020-2023 годов

1. Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на реализацию муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за период 2020-2023 годов

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации и ГРБС	Расходы, тыс. руб. (суммарно) (2020 — 2023 годы)				Результат исполнения мероприятия (%)
			сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату	кассовое исполнение	освоение	
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»	Всего	х	494379,6	874206,4	862867,6	862867,6	98,7
	ДУМИ	902	167963,1	497430,1	491620,9	491620,9	98,8
	УЖП	902	68243,4	108953,4	108418,7	108418,7	99,5
	УКС	902	123472,1	123034,6	121334,9	121334,9	98,6
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0	28496,4	25336,4	25336,4	88,9
	ДаиГ, МКП	903	39530,3	29376,2	29376,2	29376,2	100,0

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации и ГРБС	Расходы, тыс. руб. (суммарно) (2020 — 2023 годы)				Результат исполнения мероприятия (%)
			сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату	кассовое исполнение	освоение	
	«Горархитектура»						
	ДЗП	905	22203,6	17096,3	16961,1	16961,1	99,2
	ДГХ	915	72967,1	69819,4	69819,4	69819,4	100,0
Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ	902	0	25232,3	25232,3	25232,3	100%
Основное мероприятие 2. Проведение комплекса мероприятий по совершенствованию системы учета муниципального имущества в Реестре имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», формирование в отношении его полных и достоверных сведений	Итого:	х	46328,9	44397,0	42921,4	42921,4	96,7
	ДУМИ	902	3673,6	5527,2	4201,7	4201,7	
	УЖП	902	1485,0	1677,0	1653,0	1653,0	
	УКС	902	0	3529,7	3529,7	3529,7	
	ДайГ, МКП «Горархитектура»	903	39530,3	29376,2	29376,2	29376,2	
	ДЗП	905	1640,0	4286,9	4160,8	4160,8	
Основное мероприятие 3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим	Итого:	х	1614,6	766,8	695,7	695,7	90,7
	ДУМИ	902	1514,6	691,8	620,7	620,7	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации и ГРБС	Расходы, тыс. руб. (суммарно) (2020 — 2023 годы)				Результат исполнения мероприятия (%)
			сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату	кассовое исполнение	освоение	
законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДЗП	905	100,0	75,0	75,0	75,0	
Основное мероприятие 4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Итого:	x	226940,1	217871,1	212221,6	212221,6	97,4
	ДУМИ	902	18422,5	14864,6	11421,3	11421,3	
	УЖП	902	12078,4	13133,2	12626,7	12626,7	
	УКС	902	123472,1	119504,9	117805,2	117805,2	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0	549,0	549,0	549,0	
	ДГХ	915	72967,1	69819,4	69819,4	69819,4	
Основное мероприятие 5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	Итого:	x	199142,4	353117,1	348984,4	348984,4	98,8
	ДУМИ	902	144352,4	230887,5	229919,0	229919,0	
	УЖП	902	54680,0	94143,2	94139,0	94139,0	
	Администрация города Южно-Сахалинска	902	0	27947,4	24787,4	24787,4	
	ДЗП	905	110,0	139,0	139,0	139,0	

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации и ГРБС	Расходы, тыс. руб. (суммарно) (2020 — 2023 годы)				Результат исполнения мероприятия (%)
			сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату	кассовое исполнение	освоение	
Основное мероприятие 6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципального имущества	ДУМИ	902	0	220226,7	220225,9	220225,9	100,0
Основное мероприятие 7. Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗП	905	20353,6	12595,4	12586,3	12586,3	99,9

2. Сведения о степени выполнения муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за период 2020-2023 годов

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»										
1	Основное мероприятие 1. Оптимизация состава муниципального имущества	ДУМИ								
2	Мероприятие 1.1. Последовательное сокращение количества муниципальных унитарных предприятий (в том числе	ДУМИ	2022	2022	2022	2022	Количество мероприятий (по ликвидации, реорганизации, приватизации) - 1 ед.	Количество мероприятий - 1 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	осуществление ликвидационных мероприятий: совершение нотариальных действий, публикация в средствах массовой информации, оценка имущества, иные расходы, связанные с ликвидационными мероприятиями, утвержденными ликвидационной комиссией (ликвидатором))									
3	Мероприятие 1.2. Формирование и реализация приватизационных процессов	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Формирование и реализация прогнозного плана (программы) приватизации городского округа «Город Южно-Сахалинск» - 4 ед.	Решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска утверждены 4 прогнозных плана (программы) приватизации городского округа «Город Южно-Сахалинск»: - на 2020 год (РГД от 26.11.2019 № 45/3-19-6); - на 2021 год (РГД от 25.11.2020 № 401/19-20-6);		Аукционы по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 2666 (2 объекта) признаны несостоявшимися по

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								<p>- на 2022 год (РГД от 27.10.2021 № 744/32-21-6);</p> <p>- на 2023 год (РГД от 23.11.2022 № 1056/50-22-6).</p> <p>Проведена работа по разработке муниципальной нормативной правовой базы, предусматривающей проведение торгов в электронной форме. Посредством публичного предложения осуществлена продажа 1 объекта недвижимости, расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Шахтерская, 6. Реализована процедура преобразования МУП «Транспортная Компания» в акционерное</p>		причине отсутствия заявок

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начал а реализации	оконч ания реализации	начал а реализации	оконч ания реализации	запланированные	достигнутые		
	формирование в отношении него полных и достоверных сведений									
6	Мероприятие 2.1. Изготовление технических планов, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, государственная регистрация прав на недвижимое и движимое имущество	ДУМИ, УЖП, ДаиГ, МКП «Горархитектура»	2020	2023	2020	2023	<p>Объем объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию — 30,1% в завершающем году реализации</p> <p>Количество технических планов — 170 ед.</p>	<p>Объем объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию — 39,0 %.</p> <p>Количество технических планов - 308 ед. (из них: ДаиГ — 115 ед.; ДУМИ — 159 ед.; УЖП — 34 ед.)</p>		
7	Мероприятие 2.2 Образование земельных участков	ДЗП, ДаиГ, МКП «Горархитектура»	2020	2023	2020	2023	Количество межевых планов — 1693 ед.	2020, 2021 годы (ДаиГ): в рамках муниципального заказа с МКП «Горархитектура» проведены кадастровые работы в отношении 1493 ед., из них: <ul style="list-style-type: none"> - карт (планы) охранных зон - 32 ед.; - схемы расположения 		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								земельных участков на КТП — 533 ед. 2021, 2023 годы (ДЗП) — количество межевых планов — 461 ед.		
			2022	2022	2022	2022	Выручка МКП «Горархитектура» за 2022 год - 39000,0 тыс. руб.	Выручка МКП «Горархитектура» за 2022 год — 42 240,4 тыс. руб.		
8	Мероприятие 2.3. Изготовление актов обследования, подтверждающих прекращение существования объектов недвижимого имущества. Ликвидация (снос) неиспользуемых объектов производственного и непроизводственного назначения	ДУМИ, УЖП, УКС, ДаиГ, МКП «Горархитектура»	2020	2023	2020	2023	Количество актов - 283 ед.	Количество актов -286 ед. (из них: ДУМИ — 43 ед.; УЖП - 235 ед.; ДаиГ (в рамках муниципального заказа с МКП «Горархитектура») - 8 ед.)		
9	Мероприятие 2.4. Обследование объектов муниципальной собственности на предмет дальнейшей эксплуатации, технического состояния, сейсмичности. Списание и утилизация муниципального	ДУМИ, УЖП, УКС	2020	2023	2020	2023	Количество отчетов — 50 ед.	Количество отчетов — 58 ед. (из них: ДУМИ: 34 ед. УЖП: 9 ед. УКС: 15 ед.)		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	имущества, морально и технически устаревшего и невозможного для эксплуатации									
10	Мероприятие 2.5. Проведение санитарно-гигиенической экспертизы при выборе земельного участка	ДЗП	2020	2020	2020	2021	Количество санитарно-гигиенических экспертиз — 1 ед.	Количество санитарно-гигиенических экспертиз — 1 ед.		МКУ «УКС» вовремя не предоставлено гидрогеологическое заключение, которое необходимо для проведения санитарно-гигиенической экспертизы земельного участка на соответствие требованиям санитарно-эпидемиологических

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
										правил и нормативов
11	Основное мероприятие 3. Обеспечение мероприятий по подготовке муниципального имущества к реализации и передаче в пользование третьим лицам в соответствии с действующим законодательством, участию в управлении хозяйственными обществами, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, ДЗП, УЖП								
12	Мероприятие 3.1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков в целях их реализации, а также права на заключение договоров аренды (годовая арендная плата) земельных участков	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Количество реализованных объектов — 15 ед.	Количество реализованных объектов — 10 ед.		
13	Мероприятие 3.2.	ДУМИ	2020	2021	2020	2021	Количество объектов,	Количество объектов		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности						подлежащих оценке — 16 ед.	— 2 ед.		
14	Мероприятие 3.3. Определение рыночной стоимости арендной платы, годовой стоимости аренды 1 кв.м недвижимого имущества	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Количество объектов, подлежащих оценке - 32 ед.	Количество объектов - 9 ед.		
15	Мероприятие 3.4. Оплата услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг, в том числе услуг по открытию и ведению лицевых счетов зарегистрированного лица, оказываемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке держателем реестра владельцев ценных бумаг в отношении хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	2021	2023	2021	2023	Количество хозяйственных обществ - 6 ед.	Количество хозяйственных обществ - 5 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начал а реализации	оконч ания реализации	начал а реализации	оконч ания реализации	запланированные	достигнутые		
16	Мероприятие 3.5. Проведение оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	ДЗП	2022	2023	2022	2023	Количество экспертных заключений по оценке объектов незавершенного строительства - 3 ед.	Количество экспертных заключений по оценке объектов незавершенного строительства - 2 ед.		
17	Основное мероприятие 4. Содержание имущества казны городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ, УЖП, УКС, ДГХ, МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска»								
18	Мероприятие 4.1. Охрана муниципального имущества. Перевозка	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Количество объектов, подлежащих охране — 4 ед.	Количество объектов — 4 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы									
19	Мероприятие 4.2. Содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости, в том числе содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги	ДУМИ, УЖП	2020	2023	2020	2023	Количество пустующих объектов — не более 332 ед. (в период 2020-2023 годов)	Количество пустующих объектов - 854 ед. (из них: ДУМИ: 57 ед. УЖП: 791 ед. Администрация города Южно-Сахалинска (в рамках исполнения судебных решений) — 6 ед)		
20	Мероприятие 4.3 Содержание и техническое, аварийное обслуживание и текущий ремонт систем газификации жилых домов (фасадная обвязка), газораспределительных систем	ДГХ	2020	2023	2020	2023	Количество объектов газоснабжения — не менее 41 ед. (в период 2020-2023 годов)	Количество объектов газоснабжения — 87 ед.		
21	Мероприятие 4.4. Организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в	ДУМИ, УЖП	2020	2023	2020	2023	Количество запорных устройств — 118 ед	Количество запорных устройств — 84 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства									
22	Мероприятие 4.5. Содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	УКС, ДУМИ, МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска»	2020	2023	2020	2023	Количество объектов недвижимости, подлежащих ремонту — не менее 4 ед. (в период 2020-2023 годов)	Количество объектов — 5 ед. Выполнен строительно-монтажные работы по объектам: - «Капитальный ремонт административного здания, расположенного по адресу: п.р. Луговое, ул. Гайдука, 1 (ремонт фасада)»; - «Капитальный ремонт здания бани в п/р Ново-Александровск»; - «Капитальный ремонт фасада здания администрации города Южно-Сахалинска по ул. Ленина, 173»; - «Капитальный		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								ремонт здания по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 4»; - «Капитальный ремонт нежилого помещения, расположенного по ул. Ленина, 292»		
23	Основное мероприятие 5. Изъятие или обмен земельных участков и объектов недвижимости на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе определение размера возмещения, оплата размера возмещения, определение рыночной стоимости	ДУМИ, УЖП, ДЗП								
24	Мероприятие 5.1 Определение размера возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд (определение рыночной стоимости земельных участков и объектов	ДУМИ, УЖП	2020	2023	2020	2023	Количество объектов, подлежащих оценке — 314 ед.	Количество объектов - 424 ед. (из них: ДУМИ: 121 объект. УЖП: 303 объектов)		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начал а реализации	оконч ания реализации	начал а реализации	оконч ания реализации	запланированные	достигнутые		
	недвижимого имущества, определение размера убытков (с учетом размера убытков), а также рыночной стоимости иных прав на земельные участки									
25	Мероприятие 5.2. Оплата размера возмещения за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, в том числе убытков, причиненных изъятием, а также оплата нотариального тарифа за принятие в депозит нотариуса денежных средств	ДУМИ, УЖП, Администрация города Южно-Сахалинска	2020	2023	2020	2023	Количество объектов, подлежащих возмещению — 46 ед.	Количество объектов — 63 ед., из них: (ДУМИ — 38 ед.; УЖП — 21 ед.; Администрация города Южно-Сахалинска (в рамках исполнения судебных решений) — 4 ед.)		
26	Мероприятие 5.3. Определение рыночной стоимости земельных участков в целях обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который	ДЗП	2021	2023	2021	2023	Количество объектов, подлежащих оценке — 12 ед.	Количество объектов - 14 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	не разграничена, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначенный в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты, или земельного участка, предоставляемого взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для муниципальных нужд									
27	Основное мероприятие 6. Управление, распоряжение и контроль за использованием муниципальным имуществом	ДУМИ, ДПриПР	2020	2023						

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
28	Мероприятие 6.1. Максимальное вовлечение объектов имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» (зданий, строений, сооружений, функциональных помещений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Объем муниципального имущества, вовлеченного в хозяйственный оборот — 94 % в завершающем году реализации	Объем муниципального имущества, вовлеченного в хозяйственный оборот - 93,1 % (по состоянию на 01.01.2024)		
29	Мероприятие 6.2. Организация проведения проверок эффективности использования муниципального имущества	ДУМИ	2020	2023	2020	2023	Разработка и исполнение плана проверок сохранности объектов муниципальной собственности — 4 ед. (в период 2020-2023 годов)	В период с 2020 по 2023 годы разработаны и утверждены директором ДУМИ 9 планов проверок сохранности и использования муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск». Осуществлено: - 141 плановых и 129		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								<p>внеплановых проверок использования муниципального имущества, находящего в казне городского округа «Город Южно-Сахалинск», переданного в пользование по договорам аренды и безвозмездного пользования.</p> <p>Оформлено 270 актов, выписано 21 требование об устранении выявленных нарушений.</p> <p>- 68 плановых и 19 внеплановых проверок объектов, находящихся в пользовании муниципальных предприятий и учреждений (4612 объектов).</p>		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
								- 104 плановых и 122 внеплановых проверок сохранности имущества, находящегося в казне городского округа и не переданного в пользование третьим лицам, а также имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность либо признанию бесхозяйным		
30	Мероприятие 6.3. Предоставление субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций	ДУМИ	2020	2020	2020	2020	Количество предоставленных субсидий — 1 ед.	Количество предоставленных субсидий — 1 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является городской округ «Город Южно-Сахалинск»									
31	Мероприятие 6.4. Увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий	ДПриПР, ДУМИ	2020	2020	2020	2022	Количество предоставленных субсидий - 1 ед.	Количество предоставленных субсидий - 2 ед.		Срок освоения средств субсидии МУП «Бани-2» - 3 квартал 2022 года обусловлен сроком фактической поставки оборудования заказчику
32	Мероприятие 6.5. Субсидия из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество Акционерного общества «Транспортная	ДУМИ	2022	2023	2022	2023	Количество предоставленных субсидий — 2 ед.	Количество предоставленных субсидий — 2 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начал а реализации	оконч ания реализации	начал а реализации	оконч ания реализации	запланированные	достигнутые		
	компания», не увеличивающего уставный капитал и не изменяющего номинальную стоимость акций акционерного общества, единственным акционером которого является городской округ «Город Южно-Сахалинск», на финансовое обеспечение затрат, связанных с временным размещением производственной базы									
33	Мероприятие 6.6. Проведение анализа деятельности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДУМИ	2023	2023	2023	2023	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.		
34.	Мероприятие 6.7. Проведение аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-	ДУМИ	2023	2023	2023	2023	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.	Количество проведенных мероприятий - 1 ед.		

№	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Риски нереализации мероприятий (количество и описание)	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
	Сахалинск»									
35	Основное мероприятие 7. Проведение комплексных кадастровых работ	ДЗП	2020	2023	2020	2023	Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы — 38 ед.	Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы — 38 ед.		

3. Сведения о достижении значений индикаторов муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за период 2020-2023 годов

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»						
1.	Количество муниципальных унитарных предприятий (путем реорганизации, приватизации)	ед.	8	7	7	
2.	Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной	%	26,1	30,1	39,0	Отклонение показателя в сторону увеличения связано с проведением кадастровых работ в целях раздела объектов муниципальной собственности, а также внеплановой регистрацией объектов

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
	собственности, учитываемых в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск»					газоснабжения в целях передачи имущества в новую газораспределительную организацию и регистрацией объектов инженерной инфраструктуры в рамках заключенного концессионного соглашения и планируемых к заключению концессионных соглашений
3.	Удельный вес объектов муниципального имущества, переданного в пользование по договорам аренды, безвозмездного пользования, оперативного управления и хозяйственного ведения, в общем числе объектов муниципальной собственности, учитываемых в Реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск»	%	90,3	94,0	93,1	Неисполнение показателя в полном объеме связано с отсутствием заявок на передачу муниципального имущества в пользование
4.	Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»	%	100	100	105,7	Отклонение показателя в сторону увеличения связано с превышением значения фактического исполнения показателя над плановым по статьям: - доходы от аренды муниципального имущества — 102,0% (в связи с поступлением авансовых платежей по арендной плате); - доходы от продажи земельных участков - 112,2% (по причине увеличения кадастровой стоимости земельных участков, а также осуществления администрацией города Южно-Сахалинска в рамках постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для ведения

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
						огородничества, по их кадастровой стоимости); - доходы от реализации муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ — 104,3 % (в связи с частично досрочным погашением платежей по заключенным договорам купли-продажи).
5.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены технические планы	ед.	73	170	308	Увеличение фактического показателя над плановым сложилось по следующим причинам: - дополнение объема работ, выполненных в 4 квартале 2020, 2021 годов в рамках муниципального заказа МКП «Горархитектура»; - объектами для изготовления технических планов жилого фонда явились многоквартирные жилые дома и отдельные жилые помещения, что позволило охватить большее количество объектов недвижимости; - изменение стоимости оказания услуг в 2023 году в рамках заключенного муниципального контракта на проведение кадастровых работ в соответствии с характеристиками объектов, что позволило изготовить дополнительные технические планы в отношении незапланированного ранее имущества по приоритетности и важности поставленных задач.
6.	Удельный вес произведенных расходов по содержанию имущества казны, не переданного во владение и пользование третьим лицам, в общем объеме необходимых расходов на выполнение работ (оказание услуг) по	%	100	100	97,4	Отклонение показателя от планового в сторону уменьшения сложилось по следующим мероприятиям: - охрана муниципального имущества. Перевозка объектов муниципального имущества, включая

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
	содержанию имущества казны					<p>погрузо-разгрузочные работы (по причине расторжения муниципального контракта в 2020 году на оказание услуг по перевозке объектов муниципального имущества, включая погрузо-разгрузочные работы по факту оказанных услуг, а также образовавшаяся экономия бюджетных ассигнований в результате проведенных в 2022 году закупочных процедур на оказание охранных услуг);</p> <p>- содержание пустующих объектов муниципальной недвижимости (по причине изменения состава пустующих объектов, оплата производится согласно фактически оказанным услугам по счетам управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций);</p> <p>- организация работ по вскрытию и закрытию объектов недвижимости, в том числе при осуществлении судебного-исполнительного производства (в связи с отсутствием объектов, подлежащих вскрытию, в том числе по причине отсутствия судебных решений в отношении объектов жилого фонда в период ограничительных мер, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции);</p> <p>- содержание имущества казны, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности (по причине наличия в 2020 году заключенных переходящих муниципальных контрактов со сроком исполнения в 2021 году; расторжения муниципального контракта на выполнение</p>

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
						авторского надзора по объекту «Капитальный ремонт фасада здания администрации города Южно-Сахалинска по ул.Ленина, 173», а также расторжения в 2023 году муниципального контракта на авторский надзор строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт здания по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Чехова, д.4» по факту выполненного объема работ исполнителем).
7.	Удельный вес объектов, подлежащих изъятию или обмену для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, от общего числа объектов, запланированных к изъятию или обмену	%	100	100	132,8	Отклонение показателя в сторону увеличения сложилось по причинам: <ul style="list-style-type: none"> - необходимости изъятия земельного участка для строительства Южного канализационного коллектора; - необходимости изъятия земельных участков для проведения комплекса работ по строительству объекта «Комплексное развитие территории «Уюн». Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктуры жилого комплекса»; - реализации стратегического проекта Губернатора Сахалинской области (галерея изобразительных искусств по ул. Ленина, 168 в г. Южно-Сахалинске); - исполнения судебных решений, поступивших в администрацию города Южно-Сахалинска.
8.	Удельный вес количества проведенных проверок сохранности и использования муниципального имущества в общем числе проверок, запланированных к проведению в	%	100	100	186,3	Увеличение фактического объема проверок над плановым показателем связано с необходимостью проведения внеплановых проверок по основаниям, связанным с обращениями юридических и

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
	отчетном периоде					физических лиц по вопросам использования муниципального имущества, а также в рамках инвентаризации объектов муниципальной собственности
9.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены межевые планы	ед.	726	1693	1954	Увеличение фактического показателя над плановым связано с дополнением объема работ в 4 квартале 2020, 2021 год в рамках исполнения муниципального заказа МКП «Горархитектура», а также с выделением ДЗП дополнительного объема финансирования из резервного фонда администрации города Южно-Сахалинска с целью образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами и необходимостью проведения работ по образованию земельных участков под объектами улично-дорожной сети на основании решений Южно-Сахалинского городского суда о постановке на кадастровый учет земельных участков под автомобильными дорогами общего пользования местного значения.
10.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены акты обследований	ед.	110	283	286	Увеличение фактического показателя над плановым сложилось в связи с дополнением объема работ в 4 квартале 2020, 2021 год в рамках исполнения муниципального заказа МКП «Горархитектура», а также в результате изменения в 2023 году стоимости оказания услуг в рамках заключенного муниципального контракта на проведение кадастровых работ в соответствии с характеристиками объектов, что позволило

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
						изготовить дополнительный акт обследования в отношении незапланированного ранее имущества по приоритетности и важности поставленных задач.
11.	Количество объектов, в отношении которых изготовлены отчеты о техническом состоянии	ед.	6	50	58	Увеличение фактического показателя над плановым сложилось по причине изготовления незапланированных отчетов о техническом состоянии во исполнение представлений прокуратуры города Южно-Сахалинска и Ростехнадзора, протоколов межведомственной комиссии города Южно-Сахалинска
12.	Количество объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы	ед.	0	10708	10767	При планировании показателя учитывается только примерное количество ранее учтенных объектов недвижимости, местоположение границ которых подлежит уточнению. Кадастровым инженером в ходе выполнения работ по факту устанавливаются или уточняются местоположение границ земельных участков, устанавливаются или уточняются местоположение на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, образованных земельных участков и т.п., расположенных в кадастровом квартале.
13	Удельный вес земельных участков, в отношении которых проведена санитарно-гигиеническая экспертиза, в общем числе земельных участков, запланированных к проведению санитарно-гигиенической экспертизы	%	0	100	100	

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
14	Удельный вес объектов, приобретенных в муниципальную собственность, от общего числа объектов, запланированных к приобретению	%	100	100	0	В связи с отсутствием финансирования приобретение объектов в муниципальную собственность не осуществлялось
15	Доля уставного капитала муниципального унитарного предприятия, направленного на приобретение основных средств	%	4	15	10,7	Отклонение показателя от планового объема сложилось по причине приобретения МУП «Бани-2» оборудования за счет средств субсидии согласно фактической потребности.
16	Удельный вес хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых внесены сведения в реестр владельцев ценных бумаг, в общем числе хозяйственных обществ, в отношении которых запланировано внесение сведений в реестр владельцев ценных бумаг	%	0	100	83,3	Отклонение показателя от планового в сторону уменьшения сложилось по причине отсутствия в 2023 году необходимости в получении выписки из Реестра владельцев ценных бумаг в отношении АО «Содружество»
17	Количество объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	ед.	0	3	2	Неисполнение показателя в полном объеме связано с расторжением в 2023 году муниципального контракта на оказание услуг по оценке объекта незавершенного строительства по соглашению сторон по причине несоответствия объекта заявленным характеристикам.
18	Доля финансовой поддержки в форме субсидии из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», оказанной акционерным обществам, единственным	%	0	100	100	

№	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикаторов муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора на конец отчетного года
			Год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
	акционером которых является городской округ «Город Южно-Сахалинск», от запланированного в настоящей муниципальной программе объема					
19	Количество хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых проведен анализ деятельности	ед.	0	1	1	
20	Количество хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности	ед.	0	1	1	

4. Плановое и фактическое ресурсное обеспечение муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за период 2020-2023 годов

Источник финансирования	Функциональная классификация расходов (код бюджетной классификации, раздел/подраздел)	Финансирование за отчетный период		
		Предусмотрено решением Городской Думы	Предусмотрено муниципальной программой (на отчетную дату)	Кассовое исполнение (факт)
Итого		628 150,9	537 904,1	862 867,6
Бюджетные средства с учетом полученных межбюджетных	0408	38 282,7	0	38 282,7
	0412	498 313,5	446 242,3	734 546,4

трансфертов (МБТ) и внебюджетных фондов	0501	15 590,7	15 163,1	14 048,7
	0502	75 964,0	76 498,7	75 989,8
Внебюджетные источники				
Полученные МБТ из ФБ				

5. Оценка эффективности и результативности муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы» за период 2020-2023 годов

5.1. Оценка степени достижения целей и решения задач Программы определяется по формуле:

$$ДИ = \frac{(\Phi_1 / \Pi_1) + (\Phi_2 / \Pi_{2к}) + (\Phi_k / \Pi)}{K}$$

К

где:

ДИ — показатель достижения плановых значений индикаторов (показателей) Программы;

К — количество индикаторов Программы;

Φ — фактическое значение индикатора Программы за рассматриваемый период;

Π — планируемое значение достижения индикатора Программы за рассматриваемый период.

$$ДИ = 1 + 1 + 0,99 + 1 + 1 + 0,97 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 0 + 0,71 + 0,83 + 0,67 + 1 + 1 + 1 / 20 = 0,91$$

5.2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О / Л$$

где:

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа;

О - фактическое освоение средств бюджета городского округа по муниципальной программе в отчетном периоде;

Л - бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде.

$$БЛ = 862\,867,6 / 874\,206,4 = 0,99$$

5.3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий (достижение непосредственных результатов их реализации)

осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы (CC_m) рассчитывается по формуле:

$$CC_m = \frac{(CCN_{\text{факт}} + CCЗ_{\text{факт}})}{2 \times M},$$

где:

CC_m - показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы;

$CCN_{\text{факт}}$ - количество мероприятий муниципальной программы, выполненных с соблюдением установленных сроков начала реализации;

$CCЗ_{\text{факт}}$ - количество мероприятий муниципальной программы, завершённых с соблюдением установленных сроков;

M - количество мероприятий муниципальной программы.

$$(CC_m) = 26 + 23 / 2 \times 29 = 0,84$$

5.4. Расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы (O_m) осуществляется по формуле:

$$O_m = 0,6 \times ДИ + 0,25 \times БЛ + 0,15 \times CC_m,$$

где:

O_m - показатель оценки эффективности реализации муниципальной программы;

ДИ - показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа;

CC_m - показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы.

$$O_m = 0,6 \times 0,91 + 0,25 \times 0,99 + 0,15 \times 0,84 = 0,93$$

Согласно расчету, проведенному по вышеуказанной формуле, муниципальная программа считается эффективной.