

Сводный отчет об обсуждении проектов нормативного правового регулирования

Настоящим Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска извещает о начале обсуждения проектов предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по следующему адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, кабинет 210, Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, а также по адресам электронной почты: uaig@yuzhno-sakh.ru, i.shilke@yuzhno-sakh.ru.

Сроки приема предложений: с 22.05.24 по 04.06.24.

Место размещения сводного отчета об обсуждении проектов нормативного правового регулирования:

- официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2795>;

- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов власти и местного самоуправления Сахалинской области по адресу <http://orv.sakhalin.gov.ru/projects>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1688/2456> не позднее 05.06.24.

1. Вид нормативных правовых актов:

Проект постановления администрации города Южно-Сахалинска.

2. Наименование проектов нормативных правовых актов:

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Улица Ленина на участке от ул. Саранская до ул. Украинская».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативных правовых актов:

июнь 2024 года.

4. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

5. Обоснование необходимости подготовки проектов нормативных правовых актов:

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ подготовлен проект постановлений «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Улица Ленина на участке от ул. Саранская до ул. Украинская».

Постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 23.11.2023 № 3510-па и от 23.11.2023 № 3511-па принято решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории,

предусматривающих размещение линейного объекта «Улица Ленина на участке от ул. Саранская до ул. Украинская».

Постановления опубликованы в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 69 (1765) от 07.12.2023 и на официальном сайте администрации города <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/39248> и <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/39247> от 24.11.2023.

В соответствии с Постановлением Правительства Сахалинской области от 22.02.2023 № 80 установлены случаи утверждения документации по планировке территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Согласно заключения правового Департамента города Южно-Сахалинска требования вышеуказанного Постановления распространяется только на правоотношения возникшие в 2023 году.

В настоящее время Постановлением Правительства Сахалинской области от 17.04.2024 № 112 принято решение об установлении случаи утверждения документации по планировке территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2024 году.

Согласно вышеуказанному Постановлению администрация города Южно-Сахалинска вправе утвердить проект: «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Улица Ленина на участке от ул. Саранская до ул. Украинская» без проведения публичных слушаний.

6. Описание проблем, на решение которых направлены предлагаемые способы регулирования:

Проект планировки территории и проект межевания территории разработаны в целях размещения улицы Ленина на участке от ул. Саранская до ул. Украинская, с обустройством автобусной остановки с учетом благоустройства прилегающих территорий, а также для дальнейшей возможности постановки объекта на кадастровый учет в целях принятия на баланс муниципального образования «Город Южно-Сахалинск».

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проектов нормативных правовых актов:

Заинтересованные физические и юридические лица.

8. Необходимость установления переходного периода:

Переходный период не установлен.

9. Краткое изложение целей регулирования:

Подготовка документации по планировке территории позволит разместить все требуемые элементы улично-дорожной сети в границах устанавливаемой зоны планируемого размещения линейного объекта с учетом рельефа местности и соблюдения требований действующих норм проектирования.

10. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проектов предлагаемого правового регулирования:

Степень регулирующего воздействия: средняя

Согласно подпункту 1.5.1 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2718-па (в ред. от 07.09.2023 № 2548-па) «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Южно-Сахалинск» высокую степень регулирующего воздействия имеет проект муниципального НПА, который содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также положения, способствующие возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и местного бюджета.

Представленный проект постановления города Южно-Сахалинска имеет нормативный характер, так как рассчитан на неоднократное применение в отношении ограниченного числа лиц.

К сводному отчету прилагаются:

Опросный лист и перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска



Д.М. Ю