

ПРОТОКОЛ

заседания консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:
ул. Ленина, 173, 4 этаж

05 марта 2014 № 1

Председательствующий — С.А. Надсадин, исполняющий обязанности мэра города Южно-Сахалинска, заместитель председателя консультативного Совета

Присутствовали члены консультативного Совета:

- О.К. Шишмарев - председатель Областной общественной организации «Сахалинский Союз Малых Предпринимателей», заместитель председателя консультативного Совета
- Р.Б. Кузенкова - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета
- С.И. Бурдинский - заместитель директора Сахалинского ЛПУМТ «Газпромтринсгаз Томск»
- Н.И. Воробьева - генеральный директор ОАО «Сахалинская оптово-торговая база»
- Е.Б. Грошев - генеральный директор ООО «Сахинфо – Сервис»
- А.В. Кабаков - заместитель прокурора города Южно-Сахалинска
- О.Н. Настич - начальник Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска
- В.Р. Лабай - генеральный директор ООО «Теплосберегающие технологии», председатель правления НП «Строители Сахалина и Курил»
- Е.П. Реутская - директор ООО «Якорь»
- И.А. Федоренко - заместитель начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска
- Н.С. Шилова - директор «Российско-Американского Учебного Центра Бизнеса» ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет»

Присутствовали:

- А.М. Гринберг - начальник Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска
- С.В. Журавлева - заместитель генерального директора НП «Строители Сахалина и Курил»
- М.А. Мартыненко - директор ООО «Шайтанова И.И.»
- П.И. Павленко - главный специалист отдела программно-целевого планирования и развития инвестиционной деятельности Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска
- М.Б. Пименова - начальник отдела муниципальной политики в сфере потребительских услуг и туризма Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска
- Л.В. Степанова - начальник Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска
- О.К. Шашкина - заместитель управляющего Южно-Сахалинским отделением № 8567 ОАО «Сбербанк России»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах работы консультативного Совета в 2013 году, задачах развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в городе Южно-Сахалинске на 2014 год.

2. Рассмотрение критериев оценки заявок участников конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска».

3. Рассмотрение предложений НП «Строители Сахалина и Курил» от 06.12.2014 № 77.

4. Рассмотрение обращения индивидуального предпринимателя Закарян К.А. от 14.01.2014 по вопросу предоставления нежилого помещения, общей площадью 170 кв.м., расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16, для открытия точки общественного питания, а также рассмотрения возможности предоставления льготы по оплате помещения.

5. Рассмотрение обращения ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2014 № СЛЗ - 02222:

5.1. О закреплении подвальных помещений, включенных в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.02.2014 № 325-па за следующими управляющими компаниями:

- ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» - подвальное помещение, общей площадью 331,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 7а/1;

- ООО «ЖЭУ-14» - подвальное помещение, общей площадью 468,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д.11;

5.2. О предоставлении ООО «Шайтанова И.И.» рассрочки погашения пени по арендной плате (договор аренды от 29.03.2004 № 88) за объект муниципальной собственности, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 100а, площадью 482,2 кв.м.

6. Рассмотрение заявки ИП Лихонос Ю.В. на получение имущественной поддержки в виде продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287, общей площадью 52,5 кв.м., целевое назначение — ремонт обуви.

I. СЛУШАЛИ:

1. Об итогах работы консультативного Совета в 2013 году, задачах развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в городе Южно-Сахалинске на 2014 год.

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города (приложение № 1).

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию об итогах работы консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства (далее — консультативный Совет) в 2013 году, задачах развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в городе Южно-Сахалинске на 2014 год.

1.2. Признать работу консультативного Совета в 2013 году удовлетворительной.

1.3. Департаменту экономического развития администрации города (О.Н. Настич) совместно с МКУ «Управление делами администрации города Южно-Сахалинска» (А.В. Гулаков) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска, организовать опрос населения на тему: «Критерии оценки конкурсных заявок для предоставления финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

1.4. Членам консультативного Совета, направить в Департамент экономического развития администрации города Южно-Сахалинска, предложения для формирования проекта Программы «Поддержка и развития малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2017 годы».

II. СЛУШАЛИ:

2. Рассмотрение критериев оценки заявок участников конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска».

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города (приложение № 2).

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

2.1. Одобрить, представленные критерии оценки заявок участников ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска», с учетом предложений членов консультативного Совета.

2.2. Департаменту экономического развития администрации города (О.Н. Настич):

2.2.1. Внести изменения в Положение о ежегодном городском конкурсе «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска», утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.04.2012 № 580, в части корректировки критериев оценки;

2.2.2. Членам консультативного Совета представить предложения в критерии оценки заявок участников ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска», одобренные п.2.1. настоящего протокола, для организации конкурса по итогам 2014 года.

III. СЛУШАЛИ:

3. Рассмотрение предложений НП «Строители Сахалина и Курил» от 06.12.2014 № 77 (приложение № 3).

Лабай В.Р. – генерального директора ООО «Теплосберегающие технологии», председатель правления НП «Строители Сахалина и Курил»

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

3.1. Департаменту экономического развития администрации города Южно-Сахалинска (О.Н. Настич) рассмотреть предложения НП «Строители Сахалина и Курил» от 06.12.2014 № 77 в соответствии с Планом проведения консультативного Совета по инвестиционно-строительной деятельности при администрации города Южно-Сахалинска на 2014 год.

IV. СЛУШАЛИ:

4. Рассмотрение обращения индивидуального предпринимателя Закарян К.А. от 14.01.2014 по вопросу предоставления нежилого помещения, общей площадью 170 кв.м., расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16, для открытия точки общественного питания, а также рассмотрения возможности предоставления льготы по оплате помещения.

Информация: Федоренко И.А. – заместителя начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города.

Степановой Л.В. - начальника Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города.

ВЫСТУПИЛИ:

Федоренко И.А., Степанова Л.В.
Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

4.1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска (Е.В. Орионовой):

4.1.1. Представить в Департамент экономического развития администрации города Южно-Сахалинска данные об объекте для подготовки информационного сообщения о проведении конкурсного отбора по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинска», в виде предоставления в аренду объекта недвижимости, расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16.

4.1.2. Информировать индивидуального предпринимателя Закорян К.А. о принятом решении, предложить принять участие в конкурсном отборе на оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинска», в виде предоставления в аренду объекта, расположенного по адресу: с. Синегорск, ул. Коммунистическая, 16.

V. СЛУШАЛИ:

5. Рассмотрение обращения ДУМИ администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2014 № СЛЗ - 02222:

5.1. О закреплении подвальных помещений, включенных в в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.02.2014 № 325-па за следующими управляющими компаниями:

- ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» - подвальное помещение, общей площадью 331,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 7а/1;

- ООО «ЖЭУ-14» - подвальное помещение, общей площадью 468,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д.11;

5.2. О предоставлении ООО «Шайтанова И.И.» рассрочки погашения пени по арендной плате (договор аренды от 29.03.2004 № 88) за объект муниципальной собственности, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 100а, площадью 482,2 кв.м.

Информация: Федоренко И.А. – заместителя начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

5.1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации

города (Е.В. Орионовой):

5.1.1. Внести изменения в договоры аренды муниципального имущества, заключенные с ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» - подвальное помещение, общей площадью 331,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 7а/1, ООО «ЖЭУ-14» - подвальное помещение, общей площадью 468,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д.11, в части уточнения площади объектов.

5.1.2. Предоставить ООО «Шайтанова И.И.» рассрочку погашения пени по арендной плате (договор аренды от 29.03.2004 № 88) за объект муниципальной собственности, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Дружбы, 100а, до 31.12.2014 года.

VI. СЛУШАЛИ:

6. Рассмотрение заявки ИП Лихонос Ю.В. на получение имущественной поддержки в виде продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287, общей площадью 52,5 кв.м., целевое назначение — ремонт обуви.

Информация: Кузенковой Р.Б. – начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города.

Информация: Федоренко И.А. – заместителя начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

6.1. Предоставить имущественную поддержку ИП Лихонос Ю.В. в виде продления договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, входящего в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением мэра города от 26.05.2009 № 922, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287, общей площадью 52,5 кв.м., целевое назначение — ремонт обуви.

6.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска (Е.В. Орионовой) продлить ИП Лихонос Ю.В. договор аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287, общей площадью 52,5 кв.м., целевое назначение — ремонт обуви.

Исполняющий обязанности мэра города Южно-Сахалинска,
заместитель председателя консультативного Совета

С.А. Надсадин

Секретарь Совета

Р.Б.Кузенкова