

Алгоритм действий инвестора для подготовки и утверждения документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц (утверждены постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па)

Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

Шаг алгоритма (процедуры)

1
Подача заявления с пакетом документов на бумажном носителе или в электронной форме посредством РПГУ

Документы, предоставляемые инвестором:
1) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);
2) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя;
3) заявление по установленной форме;
4) проект задания на разработку ДПТ;
5) проект задания на выполнение инженерных изысканий

2
Проверка документов и регистрация заявления
1 раб. день

3
Рассмотрение документов и сведений, подготовка проекта решения
5 раб. дней

4
Согласование проекта решения
3 раб. дня

5
Выдача результата

Принятие решения и подписание проекта решения
1 раб. день

Утверждение документации по планировке территории

Шаг алгоритма (процедуры)

1
Подача заявления с пакетом документов на бумажном носителе или в электронной форме посредством РПГУ

Документы, представляемые инвестором:

- 1) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);
- 2) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя;
- 3) заявление по установленной форме;
- 4) основная часть ППТ;
- 5) материалы по обоснованию ППТ;
- 6) основная часть ПМТ;
- 7) материалы по обоснованию ПМТ;
- 8) согласование ДПТ в случаях, предусмотренных статьей 45 ГрК РФ

2
Проверка документов и регистрация заявления
1 раб. день

3
Формирование и получение ответов на межведомственные запросы
5 раб. дней

4
Рассмотрение документов и сведений, подготовка проекта решения
20 раб. дней

7
Принятие решения и подписание проекта решения
1 раб. день

5
Согласование проекта постановления об утверждении ЛПТ
18 раб. дней

6
Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений, подготовка и согласование проекта постановления о назначении публичных слушаний
30 раб. дней

Выдача результата