



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2024 № 1309-па

Об утверждении Порядка организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 19.06.2013 № 847/50-13-4 «О муниципальном дорожном фонде городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение).

2. Признать утратившим силу следующие постановления администрации города Южно-Сахалинска:

- от 09.01.2019 № 7-па «Об утверждении Порядка организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- от 17.01.2020 № 63-па «О внесении изменений в Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2019 № 7-па»;

- от 04.10.2021 № 2594-па «О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2019 № 7-па «Об утверждении Порядка организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- от 28.06.2023 № 1873-па «О внесении изменений в Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2019 № 7-па».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косяк А.С.).

Мэр города



С.А.Надсадин

Приложение
Утвержден
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 07.05.2024 № 1309-па

**Порядок
организации деятельности органов местного самоуправления
при выполнении работ по ремонту дворовых территорий
многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям
многоквартирных домов городского округа
«Город Южно-Сахалинск» за счет средств бюджета городского округа
«Город Южно-Сахалинск»**

1. Общие положения

1.1. Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 19.06.2013 № 847/50-13-4 «О муниципальном дорожном фонде городского округа «Город Южно-Сахалинск» и другими нормативными актами, регламентирующими ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям.

1.2. Настоящий Порядок определяет условия организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» и является расходным обязательством бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» по финансированию расходов, связанных с выполнением работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Порядок разработан в целях создания комфортных условий для проживания и осуществления жизнедеятельности населения городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Порядок организации выполнения работ

2.1. Организацию деятельности при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска» (далее - МКУ «УМДХиБ»).

2.2. Организация деятельности при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» включает:

2.2.1. Проведение технического обследования дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» на основании обращений общественных и надзорных организаций, депутатов, управляющих организаций, граждан.

2.2.2. Формирование перечня дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» требующих ремонта (далее — Перечень) на основании актов технического обследования состояния дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинска» (далее - Акт технического обследования).

Сформированный Перечень подписывается руководителем МКУ «УМДХиБ» и направляется в Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (далее - ДДХиБ) для включения в План дорожных работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период (далее - План дорожных работ).

2.2.3. Разработку документации на выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» для проведения процедур по осуществлению закупки.

2.3. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Планом дорожных работ и включает следующие виды работ:

- устранение деформаций (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания) покрытий, исправление кромок покрытий;
- ремонт, планировку и укрепление откосов, обочин, исправление повреждений;
- восстановление изношенных, разрушенных верхних слоев

асфальтобетонных покрытий на отдельных участках проезжих частей и тротуаров;

- устранение повреждений или замена отдельных бордюров, заливка трещин асфальтобетонных покрытий;

- замена, подъемка и выравнивание плит цементобетонных покрытий, нарезка продольных или поперечных бороздок на цементобетонных покрытиях;

- восстановление дорожных одежд в местах ремонта земляного полотна;

- исправление профиля дорог с добавлением инертных материалов.

3. Порядок проведения технического обследования

3.1. Техническое обследование дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинска» (далее - Техническое обследование) проводится комиссией по проведению технического обследования дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинска» (далее - Комиссия) на основании обращений общественных и надзорных организаций, депутатов, управляющих организаций, граждан.

3.2. Комиссия формируется МКУ «УМДХиБ».

3.3. В состав комиссии входят председатель и члены комиссии.

3.4. Председателем комиссии является руководитель МКУ «УМДХиБ».

На период отсутствия председателя исполнение обязанностей возлагается на замещающее его должностное лицо.

3.5. В состав Комиссии включаются представители МКУ «УМДХиБ».

3.6. Комиссия создается на основании приказа МКУ «УМДХиБ» численностью не менее 3-х человек.

3.7. Проведение технического обследования Комиссией считается правомочным, если в её составе присутствует более половины членов Комиссии.

По согласованию к работе Комиссии привлекаются депутаты, представители управляющих организаций, лица, уполномоченные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме действовать от имени собственников помещений в таком доме, представители экспертных организаций, собственники зданий, строений, сооружений, расположенных на дворовой территории, подлежащей Техническому обследованию.

3.8. Техническое обследование проводится Комиссией визуальным способом с составлением Акта технического обследования в соответствии с приложением к Порядку.

Акт технического обследования подписывается всеми членами комиссии.

4. Порядок выполнения работ

4.1. Порядок работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом, за исключением проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, переданных в оперативное управление муниципальному казенному предприятию.

4.2. Осуществление закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд на выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. Контроль за выполнением работ и приемка выполненных работ

Контроль за выполнением работ и приемка результатов выполненных работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляется в соответствии с условиями заключенного муниципального контракта.

6. Финансовое обеспечение расходов, связанных с выполнением работ

6.1. Финансовым обеспечением расходов, связанных с выполнением работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», являются средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренные на формирование муниципального дорожного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск».

6.2. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», предусмотренных на ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа «Город Южно-Сахалинск», является ДДХиБ, получателем средств является МКУ «УМДХиБ».

6.3. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период составления проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.

6.4. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в текущем финансовом году в пределах бюджетных

ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» и бюджетной смете ДДХиБ на соответствующий финансовый год.

6.5. Контроль целевого использования бюджетных средств осуществляет Главный распорядитель бюджетных средств.

7. Ответственность за нарушение Порядка

За несоблюдение настоящего Порядка юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, и должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц

Решения, действия (бездействие) принятые (осуществленные) должностными лицами, работниками ДДХиБ и МКУ «УМДХиБ» в рамках настоящего Порядка, могут быть обжалованы в досудебном (внесудебном) порядке посредством подачи жалобы в администрацию города Южно-Сахалинска, а также в судебном порядке.

Приложение

к Порядку организации деятельности органов местного самоуправления
при выполнении работ по ремонту дворовых территорий
многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям
многоквартирных домов городского округа
«Город Южно-Сахалинск» за счет средств бюджета
городского округа «Город Южно-Сахалинск»

АКТ
технического обследования состояния дворовой территории
многоквартирного(ых) дома(ов), проезда к дворовой(ым)
территории(ям) многоквартирного(ых) дома(ов)
городского округа «Город Южно-Сахалинск»

г. Южно-Сахалинск

«__» _____ 20__ г.

Комиссией в составе:

Председатель

_____ (Ф.И.О., должность и место работы)

Члены комиссии

_____ (Ф.И.О., должность и место работы)

_____ (Ф.И.О., должность и место работы)

проведено обследование состояния _____
(дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов),
проезда к дворовой(ым) территории(ям) многоквартирного(ых) дома(ов))

по адресу: _____
в результате визуального осмотра которого установлено следующее:

Выводы комиссии:

Председатель комиссии _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)