



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2014 № 309-па

О проведении публичных слушаний
по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки на
территории городского округа
«Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 26.09.2006 № 417/22-06-3, Заключением Департамента архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска от 31.01.2014 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Назначить проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее Правила) в части:

1.1. установления зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-3) на территории, в границах которой расположен земельный участок по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Полевая, д. 24;

1.2. установления зоны объектов сельскохозяйственных угодий (С-1) на территории, в границах которой расположен земельный участок по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, 1.6 км в северном направлении от жилого дома по ул. Ударной, д. 7а ;

1.3. установления зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории, в границах которой расположен земельный участок по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Трубный, 3;

1.4. установления зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2» на территории, расположенной юго-западнее пересечения ул. 3-я Строительная и ул. 3-я Институтская;

1.5. установления зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1» на территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Пограничная и ул. Железнодорожная;

1.6. изменения границы зоны здравоохранения «ОД-6», расположенной северо-западнее пересечения ул. Емельянова и ул. Комсомольская;

1.7. изменения границы зоны многоэтажной жилой застройки «Ж-1», расположенной на пересечении улиц Больничная – Комсомольская для строительства СОШ.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия по подготовке проекта Правил):

2.1. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний.

2.2. Обеспечить опубликование проекта внесения изменений в Правила в срок не менее, чем за 10 календарных дней до проведения заседания публичных слушаний в газете "Южно-Сахалинск сегодня", на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска (<http://www.dagun.ru>) и в местах, определенных Комиссией по подготовке проекта Правил.

3. Предложения и рекомендации заинтересованных лиц по теме публичных слушаний принимаются с момента размещения информации о внесении изменений в Правила, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в газете "Южно-Сахалинск сегодня", на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска и в течение 5 календарных дней после проведения заседания публичных слушаний в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, д. 32, оф. 205б, с пометкой "В Комиссию по подготовке проекта Правил".

4. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня", разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска и на сайте ДАГИЗ города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на вице-мэра по градостроительству, председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Исполняющий обязанности мэра города

С.А.Надсадин