



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2024 №964-па

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, за 2023 год

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2023 № 1178-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, за 2023 год (приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Исполняющий обязанности мэра города

Д.Ф.Хайбриев

Приложение  
Утвержден  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 05.04.2024 № 964-па

| Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на реализацию муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы» по состоянию на 01.01.2024            |  |                             |            |        |     |  |  |                     |                  |  |
|---|--|-----------------------------|------------|--------|-----|--|--|---------------------|------------------|--|
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия   | Исполнитель и муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия | Код бюджетной классификации |            |        |     | Расходы по годам реализации, тыс. рублей                   |  |                     |                  | Результат исполнения мероприятия (в %) |
|   |  | ГРБС                        | ЦСР        | Рз, Пр | ВР  | сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года | сводная бюджетная роспись на отчетную дату | кассовое исполнение | освоение средств |  |
| <b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ</b>   |  |                             |            |        |     | 2 146 227,0  | 3 149 566,4                                | 3 120 360,0         | 3 120 360,0      | 99,1                                   |
| <b>Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»</b>   |  |                             |            |        |     |  |  |                     |                  |  |
| <b>ВСЕГО:</b>   |  | x                           | x          | x      | x   | 285 038,1  | 1 385 623,3                                | 1 367 067,7         | 1 367 067,7      | 98,7                                   |
| Основное мероприятие 1.1. Признание в установленном порядке многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу  | МКУ «УЖП», ДГХ   | 915                         | 1510120990 | 0501   | 244 | 148,8  | 843,9                                      | 843,9               | 843,9            | 100,0                                  |
| Основное мероприятие 1.2. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения, в том числе снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непроизводственных зданий. | ДГХ  | 915                         | 1510220990 | 0501   | 244 | 9 206,4  | 1 829,9                                    | 1 829,9             | 1 829,9          | 89,7                                   |
|   |  | 915                         | 1510263030 | 0501   | 244 | 57 862,2   | 85 569,8                                   | 76 558,6            | 76 558,6         |  |
|   |  | 915                         | 1510253030 | 0501   | 244 | 6 429,1  | 9 507,8                                    | 8 506,5             | 8 506,5          |  |
| Основное мероприятие 1.3. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012   | МКУ «УЖП», МКУ «УКС»   | 902                         | 1510320980 | 0501   | 414 | 118 246,6  | 21 722,8                                   | 21 722,7            | 21 722,7         | 100,0                                  |
|   |  | 902                         | 1510353500 | 0501   | 414 | 0,0  | 68 223,8                                   | 68 223,8            | 68 223,8         |  |

|  |                   |          |            |          |          |                    |                    |                    |                    |              |
|--|-------------------|----------|------------|----------|----------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|
|  |                   | 902      | 1510363500 | 0501.    | 414      | 0,0                | 614 013,6          | 614 013,6          | 614 013,6          |              |
| Основное мероприятие 1.4. Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда, за счет средств бюджетов             | МКУ «УЖП, ДУМИ»   | 902      | 1510420980 | 0501.    | 412      | 0,0                | 77 632,7           | 77 136,5           | 77 136,5           | 99,4         |
|  |                   | 902      | 1510457484 | 0501.    | 412      | 92 905,0           | 0,0                | 0,0                | 0,0                |              |
|  |                   | 902      | 151F367483 | 0501.    | 412      | 0,0                | 202 363,4          | 201 016,5          | 201 016,5          |              |
|  |                   | 902      | 151F357483 | 0501.    | 412      | 0,0                | 2 079,8            | 2 030,5            | 2 030,5            |              |
|  |                   | 902      | 151F367484 | 0501.    | 412      | 0,0                | 239 000,7          | 237 564,7          | 237 564,7          |              |
|  |                   | 902      | 151F357484 | 0501.    | 412      | 0,0                | 2 414,2            | 2 399,6            | 2 399,6            |              |
| Основное мероприятие 1.5. Обеспечение прав граждан — собственников жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012  | МКУ «УЖП»         | 902      | 151F367483 | 0501.    | 853      | 0,0                | 13 368,6           | 12 130,8           | 12 130,8           | 91,4         |
|  |                   | 902      | 151F357483 | 0501.    | 853      | 0,0                | 135,1              | 122,5              | 122,5              |              |
|  |                   | 902      | 151F367484 | 0501.    | 853      | 0,0                | 33 032,7           | 29 122,5           | 29 122,5           |              |
|  |                   | 902      | 151F357484 | 0501.    | 853      | 0,0                | 333,7              | 294,2              | 294,2              |              |
|  |                   | 902      | 1510520990 | 0501.    | 853      | 0,0                | 13 350,0           | 13 350,0           | 13 350,0           |              |
| Основное мероприятие 1.6. Проведение работ (оказание услуг), связанных с заключением соглашений об установлении сервитутов для муниципальных нужд на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" | Администрация ДЗП | 902      | 1510620990 | 0412.    | 244      | 40,0               | 3,5                | 3,5                | 3,5                | 100,0        |
|  |                   | 905      | 1510620990 | 0412.    | 244      | 200,0              | 197,4              | 197,4              | 197,4              | 100,0        |
| <b>Подпрограмма № 2 «Строительство жилья в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»</b>  |                   |          |            |          |          |                    |                    |                    |                    |              |
| <b>ВСЕГО:</b>  |                   | <b>x</b> | <b>x</b>   | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>1 306 048,5</b> | <b>1 239 412,9</b> | <b>1 229 796,5</b> | <b>1 229 796,5</b> | <b>99,22</b> |
| Основное мероприятие 2.1. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем   | МКУ «УЖП»         | 902      | 152F163030 | 1003     | 322      | 904 020,9          | 1 001 373,5        | 991 853,4          | 991 853,4          | 99,0         |
|  |                   | 902      | 152F1S3030 | 1003     | 322      | 7 388,0            | 10 115,0           | 10 018,7           | 10 018,7           |              |
| Основное мероприятие 2.2. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для формирования муниципального жилищного фонда для реализации полномочий органа местного самоуправления     | МКУ «УЖП»         | 902      | 1520220980 | 0501.    | 412      | 0,0                | 227 924,4          | 227 924,4          | 227 924,4          | 100,0        |
| Основное мероприятие 2.6. Предоставление социальных выплат молодым семьям - участникам программы "Дальневосточная ипотека".  |                   | 902      | 152F163030 | 1004     | 322      | 390 739,6          | 0,0                | 0,0                | 0,0                | 0,0          |
|  |                   | 902      | 152F1S3030 | 1004     | 322      | 3 900,0            | 0,0                | 0,0                | 0,0                |              |

| Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2025 годы»  |  |     |            |          |          |          |                 |                 |                 |                 |             |
|--|--|-----|------------|----------|----------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| <b>ВСЕГО:</b>  |  |     | <b>x</b>   | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>36 118,7</b> | <b>32 025,2</b> | <b>31 920,0</b> | <b>31 920,0</b> |             |
| Основное мероприятие 3.1. Государственная поддержка на улучшение жилищных условий молодых семей  | МКУ «УЖП»  | 902 | 15301L4970 | 1004     | 322      | 0,0      | 23 514,5        | 23 514,4        | 23 514,4        | 99,7            |             |
|  |  | 902 | 15301R4970 | 1004     | 322      | 32 506,7 | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
|  |  | 902 | 15301S4970 | 1003     | 322      | 3 612,0  | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
|  |  | 902 | 15301S3030 | 10044    | 322      | 0,0      | 851,1           | 840,6           | 840,6           |                 |             |
|  |  | 902 | 1530163030 | 1004     | 322      | 0,0      | 7 659,6         | 7 565,0         | 7 565,0         |                 |             |
| Подпрограмма № 4 «Развитие системы градостроительной деятельности на 2020-2025 годы»   |  |     |            |          |          |          |                 |                 |                 |                 |             |
| <b>ВСЕГО:</b>  |  |     | <b>x</b>   | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>56 390,7</b> | <b>32 037,8</b> | <b>31 230,7</b> | <b>31 230,7</b> | <b>97,5</b> |
| Основное мероприятие 4.1. Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории), градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в т.ч. научно-исследовательские работы | ДанГ, МКП «Горархитект ура» (до 01.01.2023)      | 903 | 1540120990 | 0412     | 244      | 17 713,6 | 4 353,8         | 3 993,6         | 3 993,6         | 95,9            |             |
|  |  |     | 1540163030 | 0412     | 244      | 27 777,7 | 11 192,8        | 10 904,8        | 10 904,8        |                 |             |
|  |  |     | 15401S3030 | 0412     | 244      | 3 086,4  | 1 243,7         | 1 211,6         | 1 211,6         |                 |             |
|  |  |     | 1540180430 | 0412     | 813      | 0,0      | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
| Мероприятие 4.1.1. Подготовка сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа   | ДанГ   |     | 15401S3030 | 0412     | 240      | 0,0      | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
| Основное мероприятие 4.2. Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений  | ДанГ   | 903 | 1540220990 | 0412     | 244      | 0,0      | 510,0           | 424,9           | 424,9           | 83,3            |             |
| Основное мероприятие 4.3. Образование земельных участков   | ДЗП, ДанГ, МКП "Горархитект ура" (до 01.01.2022) | 905 | 1540320990 | 0412     | 244      | 263,0    | 263,0           | 238,0           | 238,0           | 90,5            |             |
| Основное мероприятие 4.4. Изготовление (подготовка), обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500   | ДанГ, МКП "Горархитект ура" (до 01.01.2023)      | 903 | 1540420990 | 0412     | 244      | 7 550,0  | 4 474,4         | 4 457,8         | 4 457,8         | 99,6            |             |
|  |  |     | 1540480430 | 0412     | 813      | 0,0      | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
|  |  |     | 1540463030 | 0412     | 244      | 0,0      | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |
|  |  |     | 15404S3030 | 0412     | 244      | 0,0      | 0,0             | 0,0             | 0,0             |                 |             |

|  |   |     |            |      |     |                  |                  |                  |                  |              |
|--|---|-----|------------|------|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| Мероприятие 4.4.1. Выполнение работ по созданию, обновлению, модернизации муниципальной информационной системы "Трехмерная объектная модель городского округа "Город Южно-Сахалинск" - Цифровой двойник города Южно-Сахалинска (ЦДГ), в том числе приобретение лицензий  | ДанГ, МКП «Горархитект ура» (до 01.01.2022) | 903 | 1540420990 | 0412 | 244 | 4 500,0          | 3 260,0          | 3 260,0          | 3 260,0          | 100,0        |
| Основное мероприятие 4.6. Выполнение работ по обновлению, модернизации информационно-аналитической системы управления градостроительным развитием территории города Южно-Сахалинска, в том числе приобретение лицензий   | ДанГ  | 903 | 1540620990 | 0412 | 244 | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0          |
| Основное мероприятие 4.7 Актуализация градостроительной документации в соответствии с системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной правовым актом уполномоченного органа, включая создание комплексного инфраструктурного плана развития региона на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (КИПРР) и его наполнение | ДанГ  | 903 | 1540763030 | 0411 | 241 | 0,0              | 8 802,0          | 8 802,0          | 8 802,0          | 100,0        |
|  |   | 903 | 15407S3030 | 0411 | 241 | 0,0              | 978,0            | 978,0            | 978,0            |              |
|  |   | 903 | 1540720990 | 0412 | 244 | 0,0              | 220,0            | 220,0            | 220,0            |              |
| Основное мероприятие 4.8 Проведение оценки рыночной стоимости права аренды земельных участков для проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории   | ДанГ  | 903 | 1540820990 | 0412 | 244 | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0          |
| Основное мероприятие 4.9 Выполнение работ по определению границ зон затопления и подтопления территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе научно-исследовательские работы  | ДанГ  | 903 | 1540963030 | 0412 | 244 | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0          |
|  | ДанГ  | 903 | 15409S3030 | 0412 | 244 | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0          |
| <b>Подпрограмма № 5 «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры»</b>   |   |     |            |      |     |                  |                  |                  |                  |              |
| <b>ВСЕГО:</b>  |   | x   | x          | x    | x   | <b>462 631,0</b> | <b>460 467,3</b> | <b>460 345,1</b> | <b>460 345,1</b> | <b>100,0</b> |
| Основное мероприятие 5.1. Строительство (приобретение) инженерной и транспортной инфраструктуры к отдельным территориям, не имеющим инженерной и транспортной инфраструктуры, в соответствии с потребностями жилищного, общественно-делового и промышленного строительства городского округа   | МКУ «УКС», ДУМИ                             | x   | x          | x    | x   | 369 661,0        | 374 567,3        | 374 567,3        | 374 567,3        | 100,0        |
| Мероприятие 5.1.1 Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории   | МКУ «УКС»                                   |     | x          |      | x   | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0          |
| 5.1.1 Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории   | МКУ «УКС», МКУ «УДХиБ»                      | 902 | 15501S3500 | 0502 | 414 | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              |              |
| Мероприятие 5.1.2 Строительство инженерной инфраструктуры к  | МКУ «УКС»                                   | x   | x          | x    | x   | 369 661,0        | 243 798,9        | 243 798,9        | 243 798,9        | 100,0        |

|  |  |     |            |      |     |            |           |           |           |       |
|--|--|-----|------------|------|-----|------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| вновь застраиваемым территориям в соответствии с потребностями жилищного, общественно-делового и промышленного строительства городского округа |  | 902 | 1550163500 | 0502 | 414 | 330 186,5  | 218 084,0 | 218 084,0 | 218 084,0 |       |
|  |  | 902 | 1550120980 | 0502 | 414 | 2 786,7    | 22,0      | 22,0      | 22,0      |       |
|  |  | 902 | 15501S3500 | 0502 | 414 | 36 687,8   | 25 692,9  | 25 692,9  | 25 692,9  |       |
| Мероприятие 5.1.4. Приобретение объектов инженерной инфраструктуры   | ДУМИ   | x   | x          | x    | x   | 0,0        | 130 768,4 | 130 768,4 | 130 768,4 | 100,0 |
|  |  | 902 | 155F163500 | 0502 | 412 | 0,0        | 129 460,7 | 129 460,7 | 129 460,7 |       |
|  |  | 902 | 155F1S3500 | 0502 | 412 | 0,0        | 1 307,7   | 1 307,7   | 1 307,7   |       |
| Основное мероприятие 5.2. Обустройство, формирование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей          | ДГХ, МКУ "ЗСМ им. М.А.Федотова, ДДХиБ            | x   | x          | x    | x   | 92 770,0   | 85 700,0  | 85 700,0  | 85 700,0  | 100,0 |
|  |  | 906 | 1550263030 | 0503 | 244 | 69 993,0   | 63 630,0  | 63 630,0  | 63 630,0  | 100,0 |
|  |  |     | 15502S3030 |      |     | 7 777,0    | 7 070,0   | 7 070,0   | 7 070,0   |       |
| Основное мероприятие 5.3. Образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей                         | ДЭП, ДАиГ, МКП "Горархитект ура" (до 01.01.2022) | x   | x          | x    | x   | 200,0      | 200,0     | 77,8      | 77,8      | 38,9  |
|  |  | 905 | 1550320990 | 0412 | 244 | 200,0      | 200,0     | 77,8      | 77,8      | 38,9  |
|  |  |     |            |      |     | 1550220990 | 15 000,0  | 15 000,0  | 15 000,0  |       |

| Сведения о степени выполнения муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы» по состоянию на 01.01.2024 |   |                           |                   |                      |                   |                      |  |             |  |   |
|---|---|---------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|--|-------------|--|---|
| № п/п   | Наименование подпрограммы, мероприятия  | Ответственный исполнитель | Плановый срок     |                      | Фактический срок  |                      | Результаты   |             | Риски нереализации мероприятия (количество и описание) | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия |
|   |   |                           | начала реализации | окончания реализации | начала реализации | окончания реализации | запланированные  | достигнутые |  |   |
| <b>Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в 2020-2025 годах</b>       |   |                           |                   |                      |                   |                      |  |             |  |   |
| 1.1.  | Основное мероприятие 1.1. Признание в установленном порядке, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу.  | МКУ «УЖП», ДГХ            | 2020              | 2025                 | 2023              | 2023                 | Количество домов, обследованных на предмет аварийности и непригодности для проживания, 2023 — 13 ед. | 20 ед.      | -  | -   |
| 1.2.  | Основное мероприятие 1.2. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозяйственных объектов производственного и непроизводственного назначения, в том числе снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непроизводственных зданий | ДГХ                       | 2020              | 2025                 | 2023              | 2023                 | Количество объектов, запланированных к сносу и ликвидации: 2023 — 76 ед.                             | 87 ед.      | -  | -   |
| 1.3.  | Основное мероприятие 1.4. Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда за счет бюджетов.  | МКУ «УЖП»                 | 2020              | 2025                 | 2023              | 2023                 | Количество аукционов, размещенных с целью приобретения жилья: 2023 — 106 ед.;                        | 110 ед.     | -  | -   |

|   |  |                    |      |      |      |      |   |          |   |   |
|---|--|--------------------|------|------|------|------|---|----------|---|---|
| 1.4.  | Основное мероприятие 1.5. Обеспечение прав граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012  | МКУ «УЖП»          | 2022 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество семей, обеспеченных правами: 2023 — 11 ед.;                              | 12 ед.   | - | -   |
| 1.5.  | Основное мероприятие 1.6. «Проведение работ(оказание услуг), связанных с заключением соглашений об установлении сервитутов для муниципальных нужд на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» | Администрация, ДЗП | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество заключенных соглашений об установлении сервитутов: 2023 — 1 ед.          | 0        | - | Подготовлены проекты соглашений об установлении сервитутов в количестве 42 штук. По состоянию на отчетную дату соглашения об установлении сервитутов не заключены |
| <b>Подпрограмма № 2 «Строительство жилья в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»</b> |  |                    |      |      |      |      |   |          |   |   |
| 2.1.  | Основное мероприятие 2.2. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для формирования муниципального жилищного фонда для реализации полномочий органа местного самоуправления     | МКУ «УЖП»          | 2022 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество семей (граждан) обеспеченных правами: 2023 — 29 ед.                      | 29 ед.   | - | -   |
| <b>Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2025 годы»</b>                              |  |                    |      |      |      |      |   |          |   |   |
| 3.1.  | Основное мероприятие 3.1. Государственная поддержка на улучшение жилищных условий молодых семей  | МКУ «УЖП»          | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 |   |          | - | -   |
| 3.1.1.  | Мероприятие 3.1.1. Предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения   |                    | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество молодых семей, принимавших участие, в том числе по годам: 2023 — 5 семьи | 5 семей. | - | -   |



|   |  |  |      |      |      |      |   |           |   |  |
|---|--|--|------|------|------|------|---|-----------|---|--|
| 3.1.2.  | 3.1.2. Предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка.  | МКУ «УЖП»                                  | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество молодых семей, принимавших участие, в том числе по годам: 2023 -27 семьи | 27 семей. | - | -  |
| <b>Подпрограмма № 4 «Развитие системы градостроительной деятельности на 2020 - 2025 годы»</b> |  |  |      |      |      |      |   |           |   |  |
| 4.1   | Основное мероприятие 4.1. Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории), градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в т.ч. научно-исследовательские работы | ДанГ, МКП "Горархитектура" (до 01.01.2023) | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество документов - 15 ед.  | 38 ед.    | - | 1) МК от 30.05.2022 № 19/Д/05-22 ООО «Архивариус» 2) МК от 12.08.2022 № 27/Д/08-22 ООО «Вектор» 3) МК от 15.08.2022 № 29/Д/08-22 ООО «Вектор» 4) МК от 15.08.2022 №30/Д/08-22 ООО «Архивариус» 5) МК от 09.06. 2022 №20/Д/06-22 ООО«Многопрофильная компания «Ресурс» 6) МК от 12.09.2023 № 36/Д/09-22 ООО«Архивариус» 7) МК от 19.09. 2022 года № 37/Д/09-ООО «Архивариус» 8) МК от 07.11.2022 № 40/Д/11-22 ООО «Вектор» 9) МК № 14/ПР/2023 от 26.04. 2023 ООО ТЕРПЛАНПРОЕКТ 10) МК № 16/ПР/2023 от 27.04. 2023 ООО Сахалинское архитектурное проектирование 11) МК №35/Д/09 от 22.09.2022 ООО «Геоцентр» 12) МК №43/Д/11-22 от 16.11.2022 ООО МПК «Ресурс» 13) МК № 26/ПР/23 от 15.06.2023 ИП Логвиненко П.Н. 14) МК № 27/ПР/23 от 15.06.2023 ИП Рада С.Ю. 15) МК №28/ПР/23 от 15.06.2023 ИП Рада С.Ю 16) МК № 22 ПР/23 от 29.05.2023 ООО «Архивариус» 17) МК № 21/ПР/23от 29.05.2023 ООО «Архивариус» 18) МК № 13/ПР/2023 от 26.04.2023 ООО «Терпланпроект» 19) МК № 15 ПР/23 от 27.04.2023 ООО МПК «Ресурс» 20) МК № 17/ПР/2023 от 28.04.2023 ООО НПК «Ресурс» 21) МК № 39/ПР/23 от 02.10.2023 ИП Логвиненко П.В.Н. В рамках исполненных муниципальных контрактов подготовлено 38 документов, из них: 18 -проектов планировок территорий , 20 проектов |

|        |   |   |      |      |      |      |  |        |   |  |
|--------|---|---|------|------|------|------|--|--------|---|--|
|        |   |   |      |      |      |      |  |        |   | межсвоя территория.  |
| 4.2    | Основное мероприятие 4.2. Организация и проведение публичных слушаний   | ДАиГ  | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество проведенных публичных слушаний определится в соответствии с поступившими заявками - не менее 1 слушания в год   | 83 ед. | - | 83, в том числе: 42- отдел предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности; 30 - проведение общественных обсуждений-отдел подготовки документации по планировке территории; 11 — проведение общественных обсуждений отдел подготовки документации по территориальному планированию и территориальному зонированию  |
| 4.3    | Основное мероприятие 4.3. Образование земельных участков  | ДЗП, ДАиГ, МКП "Горархитектура" (до 01.01.2022) | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество земельных участков, необходимых к образованию: 2023 — 20 ед.;   | 30 ед. | - | -  |
| 4.4    | Основное мероприятие 4.4. Изготовление (подготовка), обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500  | ДАиГ, МКП «Горархитектура»(до 01.01.2023)       | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество актуализированных топографических карт и планов: 2023 — 6 ед.   | 6 ед.  | - | МК от 28.03.2023 № 1ПР/23 МКП «Горархитектура», МК от 28.03.2023 № 2ПР/23 МКП «Горархитектура», МК от 28.03.2023 № 3ПР/23 МКП «Горархитектура», МК от 28.03.2023 № 4ПР/23, МКП «Горархитектура», МК от 28.03.2023 № 5ПР/23 МКП «Горархитектура», МК от 28.03.2023 № 6ПР/23 МКП «Горархитектура»  |
| 4.4.1. | Мероприятие 4.4.1. Выполнение работ по созданию, обновлению, модернизации муниципальной информационной системы "Трехмерная объектная модель городского округа "Город Южно-Сахалинск" - Цифровой двойник города Южно-Сахалинска (ЦДГ), в том числе приобретение лицензий | ДАиГ, МКП "Горархитектура" (до 01.01.2022)      | 2020 | 2021 | 2023 | 2023 | Обновление и модернизация муниципальной информационной системы «Трехмерная объектная модель городского округа «Город Южно-Сахалинск», в том числе приобретение лицензий 2023 год-1 ед. | 1 ед.  | - | Заключен и исполнен муниципальный контракт от 17.07.2023 № 30/ПР/23 на Оказание услуг по предоставлению неисключительной лицензии на использование модуля визуализации трехмерных объектов с виджетом градостроителя для трехмерной геоплатформы муниципальной информационной системы «Трехмерная объектная модель городского округа «Города Южно-Сахалинска» с трехмерными фотопанорамами |

|   |  |           |      |      |      |      |  |         |   |  |
|---|--|-----------|------|------|------|------|--|---------|---|--|
| 4.5.  | Основное мероприятие 4.5. Обеспечение деятельности градостроительного Совета городского округа «Город Южно-Сахалинск»  | ДАиГ      | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество проведенных заседаний градостроительного Совета — 2 заседаний   | 2       | - | 1) Заседание Градостроительного совета городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 28.09.2023 по следующим вопросам: Вопрос № 1 Жилая застройка севернее пересечения улицы Ленина и проспекта Мира в г.Южно-Сахалинске. Вопрос №2 «Чехов-центр.Новая сцена» проект по строительству кафе и летней театральной площадки.<br>2) Заседание Градостроительного совета городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 12.10.2023 по следующим вопросам: Вопрос №1 Жилой комплекс по ул. Ржественская. Вопрос №2 Жилой комплекс «Легенда», расположенный северо-восточнее пересечения ул. Поповича и ул. Дзержинского |
| 4.6.  | Основное мероприятие 4.7. Актуализация градостроительной документации в соответствии с системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной правовым актом уполномоченного органа, включая создание комплексного инфраструктурного плана развития региона на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (КИПРР) и его наполнение, в том числе научно-исследовательские работы | ДАиГ      | 2023 | 2025 | 2023 | 2023 | Наличие комплексного инфраструктурного плана развития региона на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (КИПРР): 2023 год - 1 ед. | 1       | - | Исполнен муниципальный контракт № 45/ПР/ 23 от 07.11.2023 ООО «ИТП Град»   |
| <b>Подпрограмма № 5 «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории, на 2020-2025 годы»</b> |  |           |      |      |      |      |  |         |   |  |
| 5.1.1.  | 5.1.2. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к вновь застраиваемым территориям в соответствии с потребностями жилищного,  | МКУ "УКС" | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество строящихся объектов: 2023- 1,4 ед.  | 1,6 ед. | - | Лимиты по объекту «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к отдельным территориям, не имеющим инженерной и транспортной инфраструктуры, в соответствии с потребностями   |

|        |   |   |      |      |      |      |   |        |   |   |
|--------|---|---|------|------|------|------|---|--------|---|---|
|        | общественно-делового и промышленного строительства городского округа  |   |      |      |      |      |   |        |   | жилищного, общественно-делового и промышленного строительства городского округа» (сети водоотведения и водоснабжения) I этап» не вошли в решение ГД от 20.12.2023 № 1288/67-23-6. Соответственно показатель по объекту 0,2 ед. не был отражен в муниципальной программе на 2023 год. По объекту заключен МК №032-034-23 от 18.12.2023 с ООО "ТЕНЗА", выплачен аванс. Показатель по объекту в 2023 году составил 0,2 ед. Достигнутые показатели по объектам: ЮКК — 0,2 ед., Правобережье Владимировка — 1 ед., КНС в с. Новая Деревня, ОСК-2 — 0,2 ед. |
| 5.1.2. | Мероприятие 5.1.4. Приобретение объектов инженерной инфраструктуры  | ДУМИ  | 2020 | 2023 | 2023 | 2023 | Количество приобретаемых объектов - 1 ед.                               | 1 ед.  | - | -   |
| 5.2.   | Основное мероприятие 5.2. Обустройство, формирование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей | ДГХ, ДДХиБ, МКУ «ЗСМ им. М.А.Федотова»          | 2020 | 2025 | 2023 | 2023 | Количество заключенных контрактов: 2023 - 1 ед.                         | 1 ед.  | - | -   |
| 5.3.   | Основное мероприятие 5.3. Образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей.               | ДЗП, ДАиГ, МКП "Горархитектура" (до 01.01.2022) | 2020 | 2025 | 2024 | 2024 | Количество земельных участков, необходимых к образованию: 2023 — 27 ед. | 27 ед. | - | -   |

| 3. Сведения о достижении значений индикаторов муниципальной программы за 2023 год  |   |                    |  |         |         |  |
|--|---|--------------------|--|---------|---------|--|
| № п/п  | Наименование индикатора (показателя)  | Единица измерения  | Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы |         |         | Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года  |
|  |   |                    | Год, предшествующий отчетному  | план    | факт    |  |
|  |   |                    |  |         |         |  |
| 1.   | Годовой объем ввода жилья   | тыс. кв. м.        | 285,4  | 148,546 | 148,246 | Уменьшение показателя связано с уменьшением индикатора «Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета».  |
| 2.   | Обеспеченность населения жильем на конец года   | кв. м. на человека | 26,9   | 27,3    | 27,3    |  |
| <b>Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в 2020-2025 годах»</b> |   |                    |  |         |         |  |
| 1.1  | Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012                                 | тыс. кв. м.        | 10   | 5,3     | 7,608   | Увеличение показателя достигнуто за счет выделения дополнительного финансирования на приобретение квартир.   |
| 1.2  | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда   | тыс. человек       | 0,56   | 0,227   | 0,370   |  |
| 1.3  | Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета | тыс. кв. м.        | 12,3   | 5,1     | 4,8     | В 2023 году завершено I этап строительства «Строительство многоквартирного жилого дома по пер. Горького в п/р Ново-Александровск г. Южно-Сахалинска», количество введенных квадратных метров согласно разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 4,84 тыс. кв. м. В 2024 году |

|   |   |                  |           |           |           |  |
|---|---|------------------|-----------|-----------|-----------|--|
|   |   |                  |           |           |           | планируется завершение 2 этапа — благоустройство и внутренняя отделка.                                       |
| 1.4   | Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения      | тыс.кв.м.        | 11,93     | 32,6      | 37,8      | Изменение показателя связано с увеличением объемов сноса, где преобладали нежилые здания с большей площадью. |
| <b>Подпрограмма № 2 «Строительство жилья в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы»</b> |   |                  |           |           |           |  |
| 2.1   | Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет социальных выплат, ежегодно   | ед.              | 716       | 250       | 520       | Увеличение связано с дополнительным финансированием мероприятия.   |
| 2.3   | Количество семей, обеспеченных служебным жильем   | ед.              | -         | 1         | 0         | В связи с отсутствием финансирования мероприятия, показатель равен «0».                                      |
| <b>Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2025 годы»</b>                              |   |                  |           |           |           |  |
| 3.1   | Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | количество семей | 9         | 22        | 5         | Показатель достигнут в пределах утвержденных лимитов местного и областного бюджетов.                         |
| 3.2   | Количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка                            | количество семей | 14        | 27        | 27        |  |
| <b>Подпрограмма № 4 «Развитие системы градостроительной деятельности на 2020 — 2025 годы»</b>             |   |                  |           |           |           |  |
| 4.1   | Площадь территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", охваченная градостроительной документацией (с нарастающим итогом)              | тыс.кв.м.        | 774596,00 | 774871,00 | 774871,00 |  |
| 4.2   | Площадь территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", актуализированная топографическими планами (картами)                           | га               | 37040,8   | 14,1      | 14,1      |  |

| <b>Подпрограмма № 5 «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории, на 2020-2025 годы»</b> |  |    |     |     |     |  |
|---|--|----|-----|-----|-----|--|
| 5.1   | Общее количество строящихся (приобретаемых) и реконструируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры   | ед | 2,4 | 2,4 | 2,6 |  |
| 5.2   | Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков) | ед | 101 | 101 | 101 |  |
| * - фактический показатель плановый, связи с отсутствием статистических данных.   |  |    |     |     |     |  |

**Плановое и фактическое ресурсное обеспечение муниципальной программы за 2023 год**

| Источники финансирования  | Функциональная классификация расходов (код бюджетной классификации, раздел/подраздел) | Финансирование за отчетный период (тыс. руб)                                       |   |                            |
|---|---|--|---|----------------------------|
|   |   | Предусмотрено решением Городской думы (сводная бюджетная роспись на отчетную дату) | Предусмотрено муниципальной программой (на отчетную дату) | Кассовое исполнение (факт) |
| <b>Итого</b>  |   | <b>3 149 566,4</b>   | <b>2 679 105,6</b>  | <b>3 120 360,0</b>         |
| Бюджетные средства с учетом полученных межбюджетных трансфертов (МБТ) и внебюджетных фондов | 0411.   | 10 000,0   | 0,0   | 10 000,0                   |
|   | 0412.   | 22 438,5   | 41 276,5  | 21 509,3                   |
|   | 0501.   | 1 613 346,9  | 1 519 903,5   | 1 594 791,2                |
|   | 0502.   | 374 567,3  | 526 922,2   | 374 567,3                  |
|   | 0503.   | 85 700,0   | 85 700,0  | 85 700,0                   |
|   | 1003  | 1 011 488,5  | 484 332,0   | 1 001 872,2                |
|   | 1004  | 32 025,2   | 20 971,4  | 31 920,0                   |
| Внебюджетные источники  |   | 2 172 600,0  | 2 172 600,0   | 2 705 314,5                |
| Полученные МБТ из ФБ  |   | 215 732,0  | 216 495,1   | 213 147,3                  |



## 4. Оценка эффективности и результативности

муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па за 2023 год

## 1. Оценка степени достижения целей и решения задач:

$$ДИ = \frac{\Phi_1/\Pi_1 + \Phi_2/\Pi_2 + \dots + \Phi/\Pi}{k}$$

В случае, когда при расчете  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ )  $< 0$ , то считается, что  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ ) = 0. В случае, когда при расчете  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ )  $> 1$ , то считается, что  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ ) = 1. Таким образом, если хотя бы один показатель (индикатор) не выполнен, то  $ДИ < 1$ , если все показатели (индикаторы) выполнены на 100,0 процентов и более, то  $ДИ = 1$ .

$$ДИ = (148,246/148,546 + 27,3/27,3 + 7,608/5,300 + 0,370/0,227 + 4,8/5,1 + 37,8/32,6 + 520/250 + 0/1 + 5/22 + 27/27 + 774871,0/774871,0 + 14,1/14,1 + 2,6/2,4 + 101/101)/14 = (0,99 + 1 + 1 + 1 + 0,94 + 1 + 1 + 0 + 0,23 + 1 + 1 + 1 + 1)/14 = 12,16/14 = 0,87$$

## 2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О / Л$$

$$БЛ = 3\,120\,360,0 / 3\,149\,566,4 = 0,99$$

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа равен =0,99.

3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий (достижение непосредственных результатов их реализации) осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы ( $CC_M$ ) рассчитывается по формуле:

$$CC_M = \frac{(CC_{Н_{факт}} + CC_{З_{факт}})}{2 \times M}$$

$$CC_M = (19+18)/(2*19) = 37/38 = 0,97$$

Показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы равен 0,95

4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы ( $O_n$ ) осуществляется по формуле:

$$O_n = 0,6 \times ДИ + 0,25 \times БЛ + 0,15 \times CC_M,$$

$$O_n = 0,6 \times 0,87 + 0,25 \times 0,99 + 0,15 \times 0,97 = 0,52 + 0,25 + 0,15 = 0,92$$

Показатель оценки эффективности реализации муниципальной программы равен — 0,92

---

Муниципальная программа считается:

- эффективной при  $0,8 < O_n < 1,0$
  - недостаточно эффективной при  $0,6 < O_n < 0,8$
  - неэффективной при  $O_n < 0,6$ .
- 

Реализация муниципальной программы за период 2023 года считается **эффективной**.